

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"	по ОКПО	37636589		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5257145631		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 603093, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Яблонева ул, д. № 28, лит. П, ком. 102/4				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора **ООО "ВИЗИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5260068401
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1025203038959

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	457 431	1 031 917	2 564 752
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	457 431	1 031 917	2 564 752
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 113	3 676	4 918
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 117	1 829	1 810
	Дебиторская задолженность	1230	146 253	240 333	229 988
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14 419	13 928	12 953
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	72 431	232 400	454 996
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	241 332	492 166	704 664
	БАЛАНС	1600	698 764	1 524 083	3 269 416

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	154 354	154 354	154 354
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	251 041	166 868	79 265
	Итого по разделу III	1300	405 395	321 222	233 619
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	140 924	140 924	397 120
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	140 924	140 924	397 120
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	143 865	140 134	148 953
	Доходы будущих периодов	1530	8 580	921 803	2 489 724
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	152 445	1 061 937	2 638 677
	БАЛАНС	1700	698 764	1 524 083	3 269 416



Руководитель Белов Петр Геннадьевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

19 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"	по ОКПО	37636589		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5257145631		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	108 560	87 779
	Себестоимость продаж	2120	(17 488)	(69 033)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	91 072	18 746
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 441)	(2 160)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	89 631	16 586
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 166	6 975
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13 933	6
	Прочие расходы	2350	(375)	(761)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	105 355	22 806
	Налог на прибыль	2410	(21 077)	(4 561)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(105)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	84 173	18 240

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	84 173	18 240
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Белов Петр Геннадьевич

(расшифровка подписи)

19 июля 2021 г.