

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды
		0710001
		31 03 2024
Организация ООО " Специализированный застройщик "Проект Дом"	Форма по ОКУД	43169206
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	6317144732
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	384
Местонахождение (адрес) 443110, Самарская обл, Самара г., Ново-Садовая ул., д. 44, ком. 223	по ОКОПФ / ОКФС	
	по ОКЕИ	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	412 616	371 094	179 242
	в том числе:				
	Материалы	12101	11 830	11 045	-
	Незавершенное строительство: Жилой дом в границах ул. Советской Армии, Печёрская, Кабельный переулок	12102	400 786	360 049	179 242
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28 448	23 801	13
	Дебиторская задолженность	1230	38 516	25 142	10 430
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	38 514	25 135	10 428
	Расчеты по налогам и сборам	12302	1	7	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12304	-	-	1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6	25	4 192
	в том числе: Расчетные счета	12501	6	25	4 192
	Прочие оборотные активы	1260	630	630	567
	Итого по разделу II	1200	480 216	420 692	194 445
	БАЛАНС	1600	480 216	420 692	194 445

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(272)	(253)	(187)
	Итого по разделу III	1300	(262)	(243)	(177)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	306 501	241 933	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	254 399	191 373	-
	Долгосрочные займы	14102	47 760	47 760	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	806	60	-
	Проценты по долгосрочным займам	14104	3 536	2 740	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	306 501	241 933	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	22 049
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	21 258
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	-	791
	Кредиторская задолженность	1520	173 978	179 002	172 573
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	173 889	178 908	172 209
	Расчеты по налогам и сборам	15202	28	38	29
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	9	7	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	13	10	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	39	39	32
	Расчеты с разными дебиторами	15206	-	-	303
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	173 978	179 002	194 622
	БАЛАНС	1700	480 216	420 692	194 445



Макаров Дмитрий Игоревич
(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация	<u>ООО " Специализированный застройщик "Проект Дом"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	31	03	2024
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	43169206		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	6317144732		
		по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(215)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(215)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(215)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(19)	(13)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19)	(228)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(19)	(228)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(19)	(228)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Макаров Дмитрий
Игоревич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.