

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
13.01.2023г.			
Кадастровый номер: 12:05:0202010:1624			
Номер кадастрового квартала: 12:05:0202010			
Дата присвоения кадастрового номера: 24.05.2022			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Березово, дом 13			
Площадь, м2: 1796 +/- 15			
Кадастровая стоимость, руб: 5457505.2			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Михеев Ярослав Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Восток", 1200004170			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 64575127400438331092005281398393006060  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
13.01.2023г.			
Кадастровый номер:		12:05:0202010:1624	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Восток", ИНН: 1200004170, ОГРН: 1221200000119
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 12:05:0202010:1624-12/146/2023-3 13.01.2023 11:14:54
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельных участков, выдан 10.01.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отпущении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 645751274004328331092000328139839306360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
13.01.2023г.			
Кадастровый номер:		12:05:0202010:1624	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

Полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043833.1092003281.32829306360

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Сведения предоставлены из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)

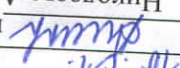
Автономное учреждение Республики Марий Эл "Дирекция многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Марий Эл"

Место нахождения: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкнина, д. 8

Дата и время составления выписки: «18» января 2023 г. «09» ч. «15» мин.

  
Николаева А.Н.



Пропитано, пронумеровано  
лист 1  
2023 г.  
подпись   
Николаева А.Н.  
Фамилия, инициалы