

Д
У & И
А П Р А В О Т

394006, г. Воронеж, ул. Куцыгина, 27
тел./факс +7 473 276 60 00
<http://audit-i-pravo.ru>
e-mail: nalogi_pravo@list.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимого аудитора
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
ООО СК «ФОРПОСТ»
за 2018 год

г. ВОРОНЕЖ
2019 г.

Участникам Общества с ограниченной ответственностью
Строительная Компания «ФОРПОСТ»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ФОРПОСТ» (сокращенное наименование – ООО СК «ФОРПОСТ»; ОГРН 1083668016486; Россия, 394049 г. Воронеж, ул. Лидии Рябцевой, дом 42, офис 36), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2018 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ФОРПОСТ» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ВАЖНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской отчетности, мы обращаем внимание на то, что аудит финансовой (бухгалтерской) отчетности предыдущих периодов не проводился другим аудитором. Это обстоятельство

указывает на наличие связанной с ним существенной неопределенности и может вызывать сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Мы обратили внимание руководства аудируемого субъекта на нормы Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ (в действующей редакции) «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и донесли до него информацию о необходимости проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности застройщика и раскрытия годовой и промежуточной финансовой (бухгалтерской) отчетности в порядке, определенном частью 2 статьи 3.1 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно

предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие руководством аудируемого лица, доводя до сведения, помимо прочего, информацию о

запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор ООО «АУДИТ И ПРАВО»



Л.И. Распопова

Аудиторская организация
Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ И ПРАВО»,
ОГРН 1023601574292,
Россия, 394006, г. Воронеж, ул. Куцыгина, 27,
член СРО аудиторов Ассоциация «Содружество» <http://auditor-sro.org>,
ОРНЗ 11606063736.

«26» марта 2019 г.

ПРИЛОЖЕНИЯ
К АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
по бухгалтерской (финансовой) отчетности
ООО СК «ФОРПОСТ»
за 2018 год



ИНН 3662133135

КПП 366201001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 1 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ФОРПОСТ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 41.20

Код по ОКПО 85975559

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 15 страницах с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

ОБЫДЕННЫХ
ТАМАРА
АЛЕКСАНДРОВНА

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 18.03.2019



Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

- 0710001 0710002
- 0710003 0710004
- 0710005 0710006

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





ИНН 3662133135

КПП 366201001 стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 394049

Субъект Российской Федерации (код) 36

Район _____

Город ВОРОНЕЖ Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) ЛИДИИ РЯБЦЕВОЙ УЛ

Номер дома
(владения) 42

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса 36





инн 3 6 6 2 1 3 3 1 3 5

кпп 3 6 6 2 0 1 0 0 1 стр. 0 0 3



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 3 6 4 8 0	2 1 4 6	9 3
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	1 3 6 4 8 0	2 1 4 6	9 3
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 9 1	6 8 3	4 0 5
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 5 5	5 0 1	1 1
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	4 4 6	1 1 8 4	4 1 7
	БАЛАНС	1600	1 3 6 9 2 6	3 3 3 0	5 1 0





ИНН 3662133135

КПП 366201001 стр. 004



8553 69a2 5100 50f5 4957 aeb9 205d 09f0

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0 0 0 0	1 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6	(2 2)	4 0
	Итого по разделу III	1300	1 0 0 0 6	(1 2)	5 0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Засмные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





1050 7056

ИНН 3662133135

КПП 366201001 стр. 005



b869 56bc 510a d07e 7813 0482 06c3 44f3

11

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	1 0 2 8 0	2 4 3 0	4 5 8
—	Кредиторская задолженность	1520	1 0 4 8 9 2	9 1 1	—
—	Доходы будущих периодов	1530	1 1 7 4 8	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	1 2 6 9 2 1	3 3 4 1	4 5 9
—	БАЛАНС	1700	1 3 6 9 2 6	3 3 2 9	5 0 8

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
 3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 3662133135

КПП 366201001 Стр. 006



12

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
		11101			
		11102			
		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201			
		11202			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:					
		11301			
		11302			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:					
		11401			
		11402			
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
	СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	11501	95979	2146	93
		11502			
		11503			
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
		11601			
		11602			
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
		11701			
		11702			
		11703			
		11704			
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
		11801			
		11802			
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
		11851			
		11852			





ИНН 3662133135

КПП 366201001 стр. 007



ec33 7ec6 510c 811f b2ca ffac 5315 8180

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	618	
	Себестоимость продаж	2120	(240)	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	378	
	Коммерческие расходы	2210	(2)	
	Управленческие расходы	2220	(684)	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(308)	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	1	
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(300)	(62)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(607)	(62)
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	(20)	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(627)	(62)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	(627)	(62)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





1050 7131

ИНН 3662133135

КПП 366201001 Стр. 008



b439 3585 510f a0a1 11a2 9793 d780 a1ef

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10				40	50
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(62)	(62)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 3662133135

КПП 366201001 стр. 009



717F 7997 5102 a236 9617 25b5 81b3 be2f

Уставный капитал

Собственные акции, выкупленные у акционеров

Добавочный капитал

Резервный капитал

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Итого

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

10

(22)

(12)

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

в том числе:

чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(0)

(627)

(627)

в том числе:

убыток (3321)

(627)

(627)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Измененис резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

10000

6

10006





ИНН 3662133135

КПП 366201001 стр. 010



16

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	50	(62)	0	(12)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500	50	(62)	0	(12)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	40	(62)	0	(22)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501	40	(62)	0	(22)
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
Чистые активы	3600	21754	(11)	51





ИНН 3662133135

КПП 366201001 Стр. 011



514e 3ce5 510f 5d73 863d f4b9 a167 8fcd

17

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1 2 4 0 1	_____
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 2 3 6 7	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	_____	_____
Платежи – всего	4120	(3 1 1 4 1)	(1 4 8 2)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 9 8 4 4)	(1 4 2 0)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 0 4)	_____
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	(5 1 5)	(6 2)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 8 7 4 0)	(1 4 8 2)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____





ИНН 3662133135

КПП 366201001 стр. 012



6059 982e 510c bb52 e24f 8e90 74b5 0aaf

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	1 8 6 3 8	1 9 7 2
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	8 6 4 7	1 9 7 2
денежных вкладов собственников (участников)	4312	9 9 9 0	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(1 4 4)	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 8 4 9 4	1 9 7 2
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(2 4 6)	4 9 0
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 0 1	1 1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 5 5	5 0 1
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____





1050 7193

ИНН 3662133135

КПП 366201001 Стр. 013



98bd 5747 510f c7ae 4236 f6ad ceee bc71

19

Расшифровка отдельных показателей отчета о движении денежных средств

Наименование показателя	Код строки	Лист представляется при наличии расшифровок	
		За отчетный год	За предыдущий год
	2	3	4
Вписываемые показатели (стр. 4114), в том числе:			
ВОЗВРАТ ИЗЛИШНЕ УПЛАЧЕННЫХ СУММ	41141	34	
	41142		
Прочие поступления (стр. 4119), в том числе:			
	41191		
	41192		
Вписываемые показатели (стр. 4125), в том числе:			
НДФЛ	41251	(60)	
СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ	41252	(143)	
Прочие платежи (стр. 4129), в том числе:			
	41291		
	41292		
Вписываемые показатели (стр. 4215), в том числе:			
	42151		
	42152		
Прочие поступления (стр. 4219), в том числе:			
	42191		
	42192		
Вписываемые показатели (стр. 4225), в том числе:			
	42251		
	42252		
Прочие платежи (стр. 4229), в том числе:			
	42291		
	42292		
Вписываемые показатели (стр. 4315), в том числе:			
ПРОЦЕНТЫ ПО ДЕПОЗИТУ	43151	1	
	43152		
Прочие поступления (стр. 4319), в том числе:			
	43191		
	43192		
Вписываемые показатели (стр. 4324), в том числе:			
ВОЗВРАТ ЗАЙМА	43241	(144)	
	43242		
Прочие платежи (стр. 4329), в том числе:			
	43291		
	43292		





ИНН 3662133135

КПП 366201001 Стр. 014



cd48 dFed 5100 dFcb 0ac6 a0bd 54ea a2b1

Расшифровка отдельных показателей отчета о движении денежных средств

Наименование показателя	Код строки	Лист представляется при наличии расшифровок	
		За отчетный год	За предыдущий год
	2	3	4
Вписываемые показатели (стр. 4114), в том числе:			
	41141		
	41142		
Прочие поступления (стр. 4119), в том числе:			
	41191		
	41192		
Вписываемые показатели (стр. 4125), в том числе:			
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	41251	(15)	
ВЗНОСЫ В СРО	41252	(160)	
Прочие платежи (стр. 4129), в том числе:			
	41291		
	41292		
Вписываемые показатели (стр. 4215), в том числе:			
	42151		
	42152		
Прочие поступления (стр. 4219), в том числе:			
	42191		
	42192		
Вписываемые показатели (стр. 4225), в том числе:			
	42251		
	42252		
Прочие платежи (стр. 4229), в том числе:			
	42291		
	42292		
Вписываемые показатели (стр. 4315), в том числе:			
	43151		
	43152		
Прочие поступления (стр. 4319), в том числе:			
	43191		
	43192		
Вписываемые показатели (стр. 4324), в том числе:			
	43241		
	43242		
Прочие платежи (стр. 4329), в том числе:			
	43291		
	43292		





ИНН 3662133135

КПП 366201001 стр. 015



21

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	_____
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	_____	_____
Членские взносы	6215	_____	_____
Целевые взносы	6220	_____	_____
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	_____	_____
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	_____	_____
Прочие	6250	1 1 7 4 8	_____
Всего поступило средств	6200	1 1 7 4 8	_____
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	_____	_____
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
иные мероприятия	6313	_____	_____
Расходы на содержание аппарата управления	6320	_____	_____
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	_____	_____
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	_____	_____
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	_____	_____
ремонт основных средств и иного имущества	6325	_____	_____
прочие	6326	_____	_____
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(1 1 7 4 8)	_____
Прочие	6350	_____	_____
Всего использовано средств	6300	(1 1 7 4 8)	_____
Остаток средств на конец отчетного года	6400	*0	_____



Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

Бухгалтерская отчетность ООО Строительная Компания «Форпост» (далее – Общество) сформирована Обществом исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности. Общество с ограниченной ответственностью (ООО) СК «Форпост» зарегистрировано МИФНС № 12 по Воронежской области 15.04.2008. Свидетельство о государственной регистрации серия 36 № 002904441 ОГРН 1083668016486, ИНН 3662133135, КПП 366201001, юридический адрес: г. Воронеж, ул. Лидии Рябцевой, 42, оф. 36, тел. 230-08-66. ООО СК «Форпост» находится на упрощенной системе налогообложения, с объектом налогообложения – доходы. Бухгалтерский баланс организации был сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности. Уставный капитал организации: 10 000 000 (десять миллионов) рублей, оплачен полностью. Количество учредителей: одно физическое лицо Ю.Н. Буренок. Основной вид деятельности: строительство жилых и нежилых зданий ОКВЭД 41.20. Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2018 г. не возникало. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2018 года составила 4 человека. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют. В филиале «СДМ-банк» (ПАО) в г. Воронеже открыт расчетный счет в рублях РФ. В ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК ПАО СБЕРСБЕРБАНК открыт специальный расчетный счет застройщика в рублях РФ.

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период					На конец периода		
			персона- льная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убыток от обесцены- ния		Выбыло		начислено амортиза- ции	убыток от обесцены- ния	Переоценка		персона- льная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убыток от обесцены- ния
						персона- льная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убыток от обесцены- ния			Персона- льная стоимость	Накоплен- ная аморти- зация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не дающих	принято к учету в качестве нематериальных	
Затраты по незакончен- ным разработкам - всего	5160	за 2018г.	-	-	-	-	
в том числе:	5170	за 2017г.	-	-	-	-	
	5161	за 2018г.	-	-	-	-	
	5171	за 2017г.	-	-	-	-	
Незаконченные операции нематериальных активов	5180	за 2018г.	-	-	-	-	
в том числе:	5190	за 2017г.	-	-	-	-	
	5181	за 2018г.	-	-	-	-	
	5191	за 2017г.	-	-	-	-	

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период					На конец периода		
			персона- льная стоимость	накоплен- ная аморти- зация		Выбыло объектов		начислено амортиза- ции	Переоценка	накоплен- ная аморти- зация	персона- льная стоимость	накоплен- ная аморти- зация	
						персона- льная стоимость	накоплен- ная аморти- зация						Переоценка
Основные средства (без учета доходных)	5200	за 2018г.	-	-	45	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5210	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Офисное оборудование	5201	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2017г.	-	-	45	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в	5220	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5230	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5221	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и	5240	за 2018г.	2 146	134 937	-	(45)	136 438
в том числе:	5250	за 2017г.	93	2 053	-	-	2 146
Земельный участок, общей площадью 2846	5241	за 2018г.	-	40 460	-	-	40 460
Многоквартирный ж/д ул Колпинского, 6	5242	за 2018г.	2 146	91 211	-	-	93 360
Трансформаторная подстанция, общей	5243	за 2018г.	-	2 053	-	-	2 146
мобильн. НР Pavilion 15- сборчик	5244	за 2018г.	-	2 819	-	-	2 819
	5254	за 2017г.	-	45	-	-	45

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2018г.	за 2017г.

Инспекция ФНС России
по Коминтерновскому району
г. Воронеж
18 мая 2019
Генеральный №

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	применяются проценты, штрафы и иные начисления	погаше-ние	описание на финансовый результат	перевод из долго в краткосрочную задолжен-ность	перевод из дебитор-ской в кре-диторскую задолжен-ность	перевод из кредитор-ской в де-биторскую задолжен-ность	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская	5551	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская	5556	за 2018г.	3 341	113 507	2	(1 709)	-	-	X	X	-
	5576	за 2017г.	459	2 883	-	-	-	-	X	X	-
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2018г.	911	104 805	-	(911)	-	-	-	-	116 172
	5581	за 2017г.	-	911	-	-	-	-	-	-	3 341
авансы полученные	5562	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	104 805
	5582	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	911
расчеты по заработной плате	5563	за 2018г.	-	11	1	-	-	-	-	-	-
	5583	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	32	-	44
	5584	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2018г.	2 430	8 647	1	(76 775)	-	-	-	-	-
	5585	за 2017г.	458	1 972	-	-	-	-	-	-	18 290
прочая	5566	за 2018г.	-	43	-	-	-	-	-	-	2 430
	5586	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	43
	5567	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5556	за 2018г.	3 341	113 507	2	(1 709)	-	-	X	X	116 172
	5576	за 2017г.	459	2 883	-	-	-	X	X	X	3 341

6. Затраты на производство (расходы на продажу)

Наименование показателя	Код	за 2018г.	за 2017г.
материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	508	-
Отчисления на социальные нужды	5630	157	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	252	-
Итого по элементам	5600	927	-
Изменение остатков (прирост (-); уменьшение (+)) незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение (-); прирост (+)) незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	927	-



Директор

Т. А. Обыденных

В настоящем заключении прошито, пронумеровано и скреплено
печатью «Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ И ПРАВО»
24 (двадцать четыре) листа



Распопова Л.И.

