

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«Зеленый мыс»

ИНН/КПП 7203183521/720301001 ОГРН 1067203358694
Юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Шиллера, 22/2А

Исх. №108/2021-СЗЗМ-ЮР от 29 апреля 2021 г.

По месту требования

СВЕДЕНИЯ о расчете размера
собственных средств и нормативах финансовой устойчивости застройщика
по состоянию на 31 марта 2021 г.

1. **Норматив обеспеченности обязательств (Н 1) = А(стоимость активов застройщика)/О(сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства).**

В связи с отсутствием обязательств застройщика перед участниками долевого строительства **норматив обеспеченности обязательств не предоставляем**

2. **Норматив целевого использования средств (Н 2) = А_н (стоимость активов застройщика, не связанных со строительством) /Д (общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам долевого участия) +ЧА (стоимость чистых активов).**

за 1 квартал 2021г : Н 2 = 0,275

3. **Норматив безубыточности (Н 3) - норматив определяется по состоянию на последний день календарного года.**

за 1 квартал 2021г : Н 3 = 0

4. **Размер собственных средств застройщика (ССЗ) = принимаемые к расчету активы застройщика (далее - АЗ) - принимаемые к расчету обязательства застройщика (далее - ОЗ). ССЗ = АЗ - ОЗ.**

за 1 квартал 2021г: ССЗ = 396 952 тыс. руб.

Управляющий – индивидуальный предприниматель
ООО Специализированный застройщик «Зеленый мыс»



Божедомов А.С.