

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела I: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
13.01.2023г.			
Кадастровый номер:	12:05:0202010:47		
Номер кадастрового квартала:	12:05:0202010		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.08.1995		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Березово, д. 7.		
Площадь, м2:	115 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб:	2229152.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Михеев Ярослав Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Восток", 1200004170		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
Всего листов раздела 2: 1	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	12:05:0202010:47

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Восток", ИНН: 1200004170, ОГРН: 1221200000119
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 12:05:0202010:47-12/146/2023-12 13.01.2023 11:14:54
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельных участков, выдан 10.01.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременении объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043383310920032813983906360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

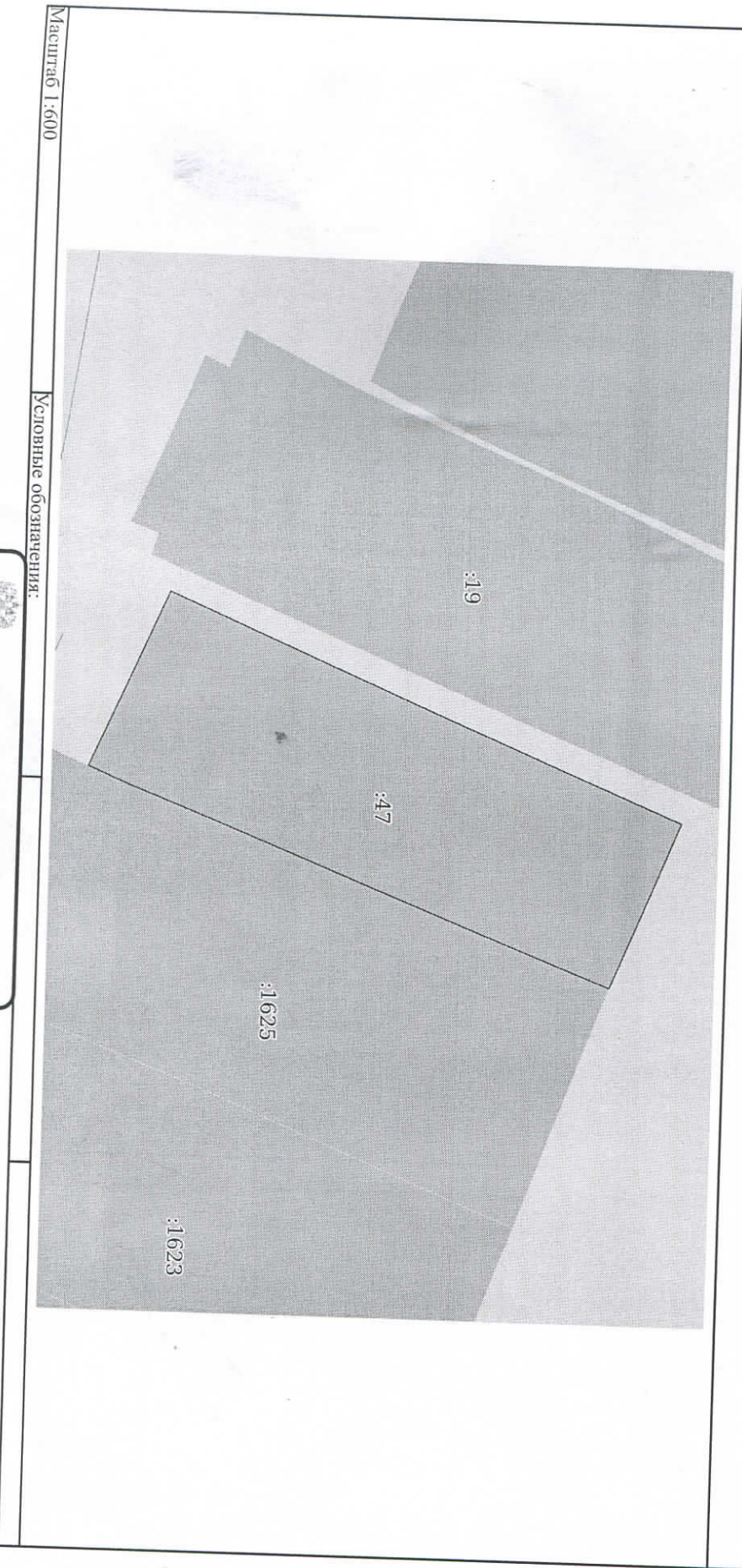
инициалы, фамилия

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

Кадастровый номер: 12:05:0202010:47

План (чертеж, схема) земельного участка



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6457512740043833100200528139839306360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Полное наименование должности _____
Инициалы, фамилия _____

Прото, пронумеровано
лист 18 от 18
2023 г.
подпись
Николаева А.Н.
Фамилия, инициалы



Сведения предоставлены из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)

Автономное учреждение Республики Марий Эл "Дирекция многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Марий Эл"

Место нахождения: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкенина, д.8

Дата и время составления выписки: «18» января 2023 г. «09» ч. «15» мин.


Николаева А.Н.

