

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2016 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	30	06	2016
Организация	<b>Акционерное общество "Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки"</b>	ИНН	<b>59541553</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>7453094401</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Капиталовложения в ценные бумаги</b>	по ОКЕИ	<b>65.23.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2016 г.	За Январь - Июнь 2015 г.
	Выручка	2110	2 123 925	421 252
	Себестоимость продаж	2120	(1 948 050)	(108 679)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	175 875	312 573
	Коммерческие расходы	2210	(9 108)	(7 388)
	Управленческие расходы	2220	(70 672)	(92 402)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	96 095	212 783
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19 417	5 269
	Проценты к уплате	2330	(93 687)	(214 600)
	Прочие доходы	2340	79 067	55 061
	Прочие расходы	2350	(107 351)	(91 864)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 459)	(33 351)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 534	3 106
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(1 334)	(5 637)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	4 161	15 413
	Прочее	2460	-	36 657
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 632)	13 082

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2016 г.	За Январь - Июнь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 632)	13 082
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


Салеева Наталья  
Борисовна

(расшифровка подписи)

27 июля 2016 г.

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2016 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		Организация	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2016</b>
		Идентификационный номер налогоплательщика	<b>59541553</b>		
		Вид экономической деятельности	<b>7453094401</b>		
		Непубличные акционерные общества	<b>65.23.1</b>		
		Единица измерения:	<b>12267</b>	<b>16</b>	
		Местонахождение (адрес)	<b>384</b>		
		454091, Челябинская обл, Челябинск г, МОПРа пл, дом № 8-а			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	141 428	115 824	134 519
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	11 947	7 855	9 768
	Финансовые вложения	1170	334 060	1 712 530	1 744 111
	Отложенные налоговые активы	1180	100 173	96 012	98 240
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 869 290	1 830 593	2 431 862
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 456 898</b>	<b>3 762 814</b>	<b>4 418 501</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 852 375	2 036 173	1 826 275
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 469	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	719 818	729 122	1 402 811
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 878	106 553	357 601
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 953	1 153 334	248 167
	Прочие оборотные активы	1260	3 983	2 235	6 146
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 615 475</b>	<b>4 027 417</b>	<b>3 841 000</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>5 072 373</b>	<b>7 790 231</b>	<b>8 259 501</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 517 159	3 517 159	2 517 159
	в том числе: увеличение УК не зарег. в ЕГРЮЛ на 31.12.2015		-	1 000 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	90 840	90 840	90 840
	Резервный капитал	1360	69 305	69 305	69 305
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(112 630)	(108 997)	(117 483)
	Итого по разделу III	1300	3 564 674	3 568 307	2 559 821
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	755 132	587 726	3 762 721
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21 392	20 058	1 346
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	776 524	607 784	3 764 067
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 628	2 932 216	86 123
	Кредиторская задолженность	1520	571 342	455 758	1 739 582
	в том числе: Средства дольщиков		222 779	220 901	1 329 384
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	157 205	226 167	109 908
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	731 175	3 614 141	1 935 613
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 072 373	7 790 231	8 259 501

Руководитель


  
(подпись)

**Салеева Наталья Борисовна**  
(расшифровка подписи)

27 июля 2016 г.

