

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Челябинск
(место составления)

"20" мая 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик АО «ЮУ КЖСИ»
(наименование застройщика, технического
заказчика)
454091 г. Челябинск, пл. МОПРа д. 8А, оф. 501 тел. (351) 779-32-01
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства
о государственной регистрации,
ИНН 7453094401 КПП 745301001 ОГРН 1027403868260 от 12.11.2002г
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства «Челябинская область, Сосновский район,
пос. Западный. Жилой дом № 2 в микрорайоне «Белый Хутор» Общая площадь
здания: 11450,79 м2; площадь застройки: 2387,11 кв.м.;
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
характеристики, описание этапа
количество этажей: 6,7; количество квартир: 174 квартир.
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Челябинская
область, Сосновский муниципальный район, пос. Западный, микрорайон «Белый
Хутор».
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____
(номер
RU 74-19-692-2018 от 27.06.2018 г. до 31.12.2022 г., выдано администрацией
Сосновского муниципального района Челябинской области
и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации) № 74-2-1-2-015818-2021 от 02.04.2021г., выдано
ООО «Маг экспертиза Челябинской области».
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер
и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции май 2021 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции ноябрь 2022 г.
(дата окончания работ)
9. Источник финансирования: финансирование за счет средств
заказчика
(бюджетное или иные способы финансирования)
10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к
определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на

Вх. N 1687 от 20.07.2022 г.

безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

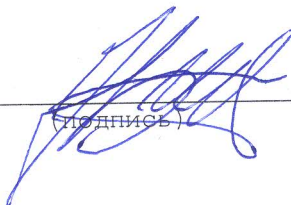
11. К настоящему извещению прилагаются

1. Копия разрешения на строительство 74-19-692-2018 от 27.06.2018 г.;
2. Положительное заключение экспертизы № 74-2-1-2-015818-2021 от 02.04.2021 г.;
4. Акт о перенесении в натуру осей здания от 14.05.2021;
5. Общий журнал работ, журнал замоноличивания монтажных стыков и узлов, журнал антикоррозионной защиты сварных соединений, журнал сварочных работ, журнал бетонных работ, журнал погружения свай, журнал входного учета и контроля качества материалов;
6. Информационная карта Застройщика/Заказчика;
7. Доверенность № 47 от 07.06.2021;
8. Перечень прилагаемой проектной документации;
9. Календарный график строительства;
10. Выписка из реестра членов СРО № 3904-21 от 07.07.2021 г.

Начальник УЗЗ АО «ЮКСИ»
(должность)



(подпись)



Н.В. Щепетков
(расшифровка подписи)