

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001348 от 10.07.2023

Многоэтажный четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 4.2.1 по ПЗУ), подземная автостоянка (№ 4.2.2 по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 21.02.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТ СТРОЙ УРАЛ"</b> |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ИНВЕСТ СТРОЙ УРАЛ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620063</b>                                                                                                    |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                    |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                        |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                         |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>8 марта                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 51                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: 605/1                                                                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00                                                                                                        |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7(343)304-64-34                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>ten-home@tencompany.ru                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><a href="https://ten-stroy.ru">https://ten-stroy.ru</a> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br>Романович                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br>Юрий                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Алексеевич                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Директор                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЭН-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6670277383</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671098940</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658061819</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.09.2019</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвест Строй Урал</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6674241412</b>                                                                     |

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,99999 %</b>                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>СНЕЖИНА</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Элина</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>15 %</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-279-159 28</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>667011956074</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО"Инвест Строй Урал"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Юртаева                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br>Ольга                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Александровна                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>70 %                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>027-307-402 24                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>667000524516                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Участник ООО"Инвест Строй Урал" |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Медведев</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>15 %</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>074-938-728 16</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665897563840</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО"Инвест Строй Урал"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                                |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2; 7; 8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                                |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2; 7; 8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                                |
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инвестиционная компания "ТЭН"</b>                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658532559</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600011750</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РАТЬ"</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658455819</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146658007540</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЭН"</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6660071753</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1036603496038</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр жилищного строительства"</b>                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670314878</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156658007659</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b>    |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа компаний "ТЭН"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658524357</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658024936</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Развитие"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671077789</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176658080950</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спортивный клуб силовых видов спорта и единоборств "Ратиборец"</b>                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658442810</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136658032125</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ТЭН-Строй"</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670480716</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658022626</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Союз"</b>                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670459898</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176658098286</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Митра"</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670415820</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136670030023</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ТЭН-Инвест"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670478280</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658008557</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Гаражный и гаражно-строительный кооператив</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Светлый"</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658506502</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176658082380</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 4.1"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658534958</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600030031</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЭН-Девелопмент"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670277383</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1096670037023</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕФОРМА"</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658513482</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658016786</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 3.2"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658534972</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600030163</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "ТЭН"</b>                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670226090</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086670029467</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РАТЬ"</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658475928</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156658057050</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Инвест Строй Урал 3.1"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658534926</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600029965</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инвест Строй Урал"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6674241412</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086674001380</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Дом на Воеводина"</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671105073</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600024366</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b>    |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Деметра"</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672319409</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106672012281</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ботанический Сад"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658489367</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1169658082329</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b>    |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БОКС ТВ"</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671082250</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658002420</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атлетика"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670442982</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1169658116231</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Свердловская                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Екатеринбург                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Азина                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК"Екатерининский парк"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>1 очередь строительства многофункционального жилого комплекса:Многоквартирный 3-х секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 1.1 по ПЗУ), Многоквартирный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 1.2 по ПЗУ), Многоквартирный 3-х секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 1.3 по ПЗУ), Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№ 1.4 по ПЗУ) |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>22.04.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>RU 66302000-1328-2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Азина</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 25                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Екатерининский парк"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилые дома ( 2.1, 2.2 по ПЗУ) объединенные стилобатом с автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения ( 2.3 по ПЗУ), встроенная трансформаторная подстанция (ТП2 нов) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>01.06.2022                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>RU 66302000-1179-2018                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                              |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>249,00 тыс. руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>112 064,00 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 563 424,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 4.2.1 по ПЗУ), подземная автостоянка (№ 4.2.2 по ПЗУ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Екатеринбург                                                                                                                          |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>В квартале улиц Свердлова-Азина-Мамина-Сибиряка-Шевченко                                                                                             |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>10                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>10                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>18 257,44 м2                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>8 136,35 м2                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>2 994,47 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>11 130,82 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОИНВЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                           |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6671098637</b>                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОСЕКТОР"</b>                     |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6613009525</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АП-ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670503321</b>                                   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |



|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТРСАНТЕХНИЧЕСКОЙ КОМПЛЕКТАЦИИ "САНТЕХКОМПЛЕКТ-УРАЛ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6686052547</b>                                                                                         |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                            |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХИТЕКТУРНО-РЕСТАВРАЦИОННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ОРДЕР"</b>                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6660015580</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.12.2022</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-084575-2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Концепт-проект "Екатерининский парк-Элит"</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Е-строй</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6658446116</b>                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-322-2022</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.12.2022</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.06.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.03.2021</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                         |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                                 | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                                 | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                                 | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0206006:2688</b>                                                              |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 640,00 м²</b>                                                                              |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>40</b>                                             |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Оборудование детской игровой площадки размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования. Общая площадка, расположена на зу КН 66:41:0206006:2688, внутридворовое расположение. Детский игровой комплекс для детей до 3 лет – 1 шт; до 7 лет-1 шт                                                           |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Проектом предусмотрена спортивная площадка 630 м.кв.(одна общая площадка, расположенных на зу КН 66:41:0206006:2688, внутридворовое расположение. Спортивный комплекс с тренажерами и воркаут оборудованием-1 шт.) и велодорожка площадью 259 м.кв                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Сбор и накопление твердых бытовых отходов осуществляется в пристроенной мусорокамере к въезду в подземную автостоянку, в мусорокамере жилого дома 4.2.1 предусмотрено 3 контейнера                                                                              |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В составе мероприятий по благоустройству и озеленению предусмотрено устройство проездов, стоянок и тротуаров с твёрдым асфальтобетонным покрытием. Проезды и тротуары ограничиваются гранитным и бетонным бортовым камнем. Территория, свободная от покрытий, озеленяется деревьями и кустарниками, а так же посевом многолетних трав |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В проекте предусмотрены условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения. При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: 1 В местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пешеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня ( $h=0,00$ м), пути движения инвалидов предусмотрены по тротуарам шириной 1,5м, с продольным уклоном не более 5% и поперечным уклоном не более 2%. 2 Места для парковки машин инвалидов выделены с помощью дорожной разметки. Дорожный знак "Инвалиды" продублирован желтой краской на покрытии парковочного места. Знак необходимо нарисовать по размерам, установленным ГОСТ Р 51256-2018. 3 для транспорта инвалидов на гостевых автостоянках выделены машино/места в количестве 3 м/места. 4 Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных граждан |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется. ТУ не требуются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>45 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>70 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100/2023</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2026</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18646/3-719</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18646/4-719</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвест Строй Урал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6674241412</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2022</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04/4-2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/22Ж-1388</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 608 677,82 руб.</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвест Строй Урал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6674241412</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04/4-2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2025</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтмонтаж-1"</b>            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                       |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>80</b>                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>159</b>                                                                                                                                      |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>155</b>                                                                                                                                           |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1     |                                                                                                                                                                                  |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                                | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|         |                                 |   |   |        |   |       |      |
|---------|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 2.1.1.2 | Квартира                        | 2 | 1 | 144.7  | 3 | 59.27 | 3.59 |
| 2.1.2.2 | Квартира                        | 2 | 1 | 129.34 | 3 | 49.7  | 3.59 |
| 2.1.1.3 | Квартира                        | 3 | 1 | 144.7  | 3 | 59.27 | 3.59 |
| 2.1.2.3 | Квартира                        | 3 | 1 | 129.34 | 3 | 49.7  | 3.59 |
| 2.1.1.4 | Квартира                        | 4 | 1 | 144.7  | 3 | 59.27 | 3.59 |
| 2.1.2.4 | Квартира                        | 4 | 1 | 129.34 | 3 | 49.7  | 3.59 |
| 2.1.1.5 | Квартира                        | 5 | 1 | 144.7  | 3 | 59.27 | 3.59 |
| 2.1.2.5 | Квартира                        | 5 | 1 | 129.34 | 3 | 49.7  | 3.59 |
| 2.1.1.6 | Квартира                        | 6 | 1 | 144.7  | 3 | 59.27 | 3.59 |
| 2.1.2.6 | Квартира                        | 6 | 1 | 129.34 | 3 | 49.7  | 3.59 |
| 2.1.1.7 | Квартира                        | 7 | 1 | 144.7  | 3 | 59.27 | 3.59 |
| 2.1.2.7 | Квартира                        | 7 | 1 | 129.34 | 3 | 49.7  | 3.59 |
| 2.1.1.8 | Квартира                        | 8 | 1 | 144.7  | 3 | 59.27 | 3.59 |
| 2.1.2.8 | Квартира                        | 8 | 1 | 129.34 | 3 | 49.7  | 3.59 |
| 2.1.1.9 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 261.86 | 3 | 60.45 | 2.69 |
| 2.1.2.9 | Квартира                        | 9 | 1 | 129.37 | 3 | 49.29 | 3.70 |
| 2.2.3.2 | Квартира                        | 2 | 2 | 83.93  | 2 | 34.95 | 3.59 |
| 2.2.1.2 | Квартира                        | 2 | 2 | 58.59  | 1 | 19.24 | 3.59 |
| 2.2.2.2 | Квартира                        | 2 | 2 | 75.28  | 2 | 29.11 | 3.59 |
| 2.2.3.3 | Квартира                        | 3 | 2 | 83.93  | 2 | 34.95 | 3.59 |
| 2.2.1.3 | Квартира                        | 3 | 2 | 58.59  | 1 | 19.24 | 3.59 |
| 2.2.2.3 | Квартира                        | 3 | 2 | 75.28  | 2 | 29.11 | 3.59 |
| 2.2.3.4 | Квартира                        | 4 | 2 | 83.93  | 2 | 34.95 | 3.59 |
| 2.2.1.4 | Квартира                        | 4 | 2 | 58.59  | 1 | 19.24 | 3.59 |
| 2.2.2.4 | Квартира                        | 4 | 2 | 75.28  | 2 | 29.11 | 3.59 |
| 2.2.3.5 | Квартира                        | 5 | 2 | 83.93  | 2 | 34.95 | 3.59 |
| 2.2.1.5 | Квартира                        | 5 | 2 | 58.59  | 1 | 19.24 | 3.59 |
| 2.2.2.5 | Квартира                        | 5 | 2 | 75.28  | 2 | 29.11 | 3.59 |
| 2.2.3.6 | Квартира                        | 6 | 2 | 83.93  | 2 | 34.95 | 3.59 |

|         |          |   |   |       |   |       |      |
|---------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.2.1.6 | Квартира | 6 | 2 | 58.59 | 1 | 19.24 | 3.59 |
| 2.2.2.6 | Квартира | 6 | 2 | 75.28 | 2 | 29.11 | 3.59 |
| 2.2.3.7 | Квартира | 7 | 2 | 83.93 | 2 | 34.95 | 3.59 |
| 2.2.1.7 | Квартира | 7 | 2 | 58.59 | 1 | 19.24 | 3.59 |
| 2.2.2.7 | Квартира | 7 | 2 | 75.28 | 2 | 29.11 | 3.59 |
| 2.2.3.8 | Квартира | 8 | 2 | 83.93 | 2 | 34.95 | 3.59 |
| 2.2.1.8 | Квартира | 8 | 2 | 58.59 | 1 | 19.24 | 3.59 |
| 2.2.2.8 | Квартира | 8 | 2 | 75.28 | 2 | 29.11 | 3.59 |
| 2.2.3.9 | Квартира | 9 | 2 | 84    | 2 | 34.99 | 3.70 |
| 2.2.1.9 | Квартира | 9 | 2 | 58.62 | 1 | 19.24 | 3.70 |
| 2.2.2.9 | Квартира | 9 | 2 | 75.3  | 2 | 29.08 | 3.70 |
| 2.3.3.2 | Квартира | 2 | 3 | 78.91 | 2 | 29.81 | 3.59 |
| 2.3.1.2 | Квартира | 2 | 3 | 62.09 | 1 | 18.31 | 3.59 |
| 2.3.2.2 | Квартира | 2 | 3 | 82.58 | 2 | 29.87 | 3.59 |
| 2.3.3.3 | Квартира | 3 | 3 | 78.91 | 2 | 29.81 | 3.59 |
| 2.3.1.3 | Квартира | 3 | 3 | 62.09 | 1 | 18.31 | 3.59 |
| 2.3.2.3 | Квартира | 3 | 3 | 82.58 | 2 | 29.87 | 3.59 |
| 2.3.3.4 | Квартира | 4 | 3 | 78.91 | 2 | 29.81 | 3.59 |
| 2.3.1.4 | Квартира | 4 | 3 | 62.09 | 1 | 18.31 | 3.59 |
| 2.3.2.4 | Квартира | 4 | 3 | 82.58 | 2 | 29.87 | 3.59 |
| 2.3.3.5 | Квартира | 5 | 3 | 78.91 | 2 | 29.81 | 3.59 |
| 2.3.1.5 | Квартира | 5 | 3 | 62.09 | 1 | 18.31 | 3.59 |
| 2.3.2.5 | Квартира | 5 | 3 | 82.58 | 2 | 29.87 | 3.59 |
| 2.3.3.6 | Квартира | 6 | 3 | 78.91 | 2 | 29.81 | 3.59 |
| 2.3.1.6 | Квартира | 6 | 3 | 62.09 | 1 | 18.31 | 3.59 |
| 2.3.2.6 | Квартира | 6 | 3 | 82.58 | 2 | 29.87 | 3.59 |
| 2.3.3.7 | Квартира | 7 | 3 | 78.91 | 2 | 29.81 | 3.59 |
| 2.3.1.7 | Квартира | 7 | 3 | 62.09 | 1 | 18.31 | 3.59 |
| 2.3.2.7 | Квартира | 7 | 3 | 82.58 | 2 | 29.87 | 3.59 |
| 2.3.3.8 | Квартира | 8 | 3 | 78.91 | 2 | 29.81 | 3.59 |

|         |                                 |   |   |        |   |       |      |
|---------|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 2.3.1.8 | Квартира                        | 8 | 3 | 62.09  | 1 | 18.31 | 3.59 |
| 2.3.2.8 | Квартира                        | 8 | 3 | 82.58  | 2 | 29.87 | 3.59 |
| 2.3.3.9 | Квартира                        | 9 | 3 | 78.91  | 2 | 29.81 | 3.70 |
| 2.3.1.9 | Квартира                        | 9 | 3 | 62.09  | 1 | 18.31 | 3.70 |
| 2.3.2.9 | Квартира                        | 9 | 3 | 82.63  | 2 | 29.87 | 3.70 |
| 2.4.1.2 | Квартира                        | 2 | 4 | 141.87 | 3 | 49.29 | 3.59 |
| 2.4.2.2 | Квартира                        | 2 | 4 | 131.73 | 3 | 55.51 | 3.59 |
| 2.4.1.3 | Квартира                        | 3 | 4 | 141.87 | 3 | 49.29 | 3.59 |
| 2.4.2.3 | Квартира                        | 3 | 4 | 131.73 | 3 | 55.51 | 3.59 |
| 2.4.1.4 | Квартира                        | 4 | 4 | 141.87 | 3 | 49.29 | 3.59 |
| 2.4.2.4 | Квартира                        | 4 | 4 | 131.73 | 3 | 55.51 | 3.59 |
| 2.4.1.5 | Квартира                        | 5 | 4 | 141.87 | 3 | 49.29 | 3.59 |
| 2.4.2.5 | Квартира                        | 5 | 4 | 131.73 | 3 | 55.51 | 3.59 |
| 2.4.1.6 | Квартира                        | 6 | 4 | 141.87 | 3 | 49.29 | 3.59 |
| 2.4.2.6 | Квартира                        | 6 | 4 | 131.73 | 3 | 55.51 | 3.59 |
| 2.4.1.7 | Квартира                        | 7 | 4 | 141.87 | 3 | 49.29 | 3.59 |
| 2.4.2.7 | Квартира                        | 7 | 4 | 131.73 | 3 | 55.51 | 3.59 |
| 2.4.1.8 | Квартира                        | 8 | 4 | 141.87 | 3 | 49.29 | 3.59 |
| 2.4.2.8 | Квартира                        | 8 | 4 | 131.73 | 3 | 55.51 | 3.59 |
| 2.4.1.9 | Квартира                        | 9 | 4 | 141.93 | 3 | 49.11 | 3.70 |
| 2.4.2.9 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 4 | 238.5  | 3 | 48.59 | 2.69 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 135.06         | Офис 1                           | 119.44         | 6.29                |
|                |                                                   |                   |                |                | Тамбур                           | 10.44          |                     |



|        |                                                   |    |   |        |              |        |      |
|--------|---------------------------------------------------|----|---|--------|--------------|--------|------|
|        |                                                   |    |   |        | С/у          | 5.18   |      |
| Офис 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 128.86 | Офис 2       | 119.71 | 6.99 |
|        |                                                   |    |   |        | Тамбур       | 4.83   |      |
|        |                                                   |    |   |        | С/у          | 4.32   |      |
| Офис 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 147.66 | Офис 3       | 136.59 | 6.99 |
|        |                                                   |    |   |        | Тамбур       | 6.62   |      |
|        |                                                   |    |   |        | С/у          | 4.45   |      |
| Офис 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 | 127.25 | Офис 4       | 111.22 | 7.59 |
|        |                                                   |    |   |        | Тамбур       | 11.13  |      |
|        |                                                   |    |   |        | С/у          | 4.90   |      |
| П.001  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 33.60  | Машино-место | 33.60  |      |
| П.002  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 47.60  | Машино-место | 47.60  |      |
| П.003  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 43.40  | Машино-место | 43.40  |      |
| П.004  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.02  | Машино-место | 18.02  |      |
| П.005  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.02  | Машино-место | 18.02  |      |
| П.006  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.02  | Машино-место | 18.02  |      |
| П.007  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.02  | Машино-место | 18.02  |      |
| П.008  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.02  | Машино-место | 18.02  |      |
| П.009  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.02  | Машино-место | 18.02  |      |
| П.010  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.02  | Машино-место | 18.02  |      |
| П.011  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.02  | Машино-место | 18.02  |      |
| П.012  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.02  | Машино-место | 18.02  |      |
| П.013  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.02  | Машино-место | 18.02  |      |
| П.014  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 17.36  | Машино-место | 17.36  |      |
| П.015  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 17.36  | Машино-место | 17.36  |      |
| П.016  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.16  | Машино-место | 18.16  |      |
| П.017  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.16  | Машино-место | 18.16  |      |
| П.018  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.16  | Машино-место | 18.16  |      |

|       |              |    |   |       |              |       |  |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| П.019 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 |  |
| П.020 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 |  |
| П.021 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 |  |
| П.022 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 |  |
| П.023 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 |  |
| П.024 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 |  |
| П.025 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 |  |
| П.026 | Машино-место | -1 | 1 | 16.96 | Машино-место | 16.96 |  |
| П.027 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.028 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.029 | Машино-место | -1 | 1 | 16.96 | Машино-место | 16.96 |  |
| П.030 | Машино-место | -1 | 1 | 18.55 | Машино-место | 18.55 |  |
| П.031 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.032 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.033 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.034 | Машино-место | -1 | 1 | 13.72 | Машино-место | 13.72 |  |
| П.035 | Машино-место | -1 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |  |
| П.036 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.037 | Машино-место | -1 | 1 | 19.02 | Машино-место | 19.02 |  |
| П.038 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.039 | Машино-место | -1 | 1 | 13.72 | Машино-место | 13.72 |  |
| П.040 | Машино-место | -1 | 1 | 13.72 | Машино-место | 13.72 |  |
| П.041 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.042 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.043 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.044 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.045 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| П.046 | Машино-место | -1 | 1 | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| П.047 | Машино-место | -1 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |  |
| П.048 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |

[illegible]

[illegible]

|       |              |    |   |       |              |       |  |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| П.109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П.117 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Машино-место | 14.57 |  |
| П.118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.124 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.127 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.128 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 |  |
| П.129 | Машино-место | -1 | 1 | 18.77 | Машино-место | 18.77 |  |
| П.130 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.131 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.132 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.133 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.134 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.135 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.136 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.137 | Машино-место | -1 | 1 | 19.54 | Машино-место | 19.54 |  |
| П.138 | Машино-место | -1 | 1 | 19.54 | Машино-место | 19.54 |  |

|       |              |    |   |       |              |       |  |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| П.139 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.140 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.141 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.142 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.143 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.144 | Машино-место | -1 | 1 | 18.09 | Машино-место | 18.09 |  |
| П.145 | Машино-место | -1 | 1 | 36.10 | Машино-место | 36.10 |  |
| П.146 | Машино-место | -1 | 1 | 20.27 | Машино-место | 20.27 |  |
| П.147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.153 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.154 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| П.155 | Машино-место | -1 | 1 | 19.69 | Машино-место | 19.69 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Насосная пожаротушения           | Секция 1, технический подвал          | Техническое          | 32.25          |
| 2     | Насосная пожаротушения           | Секция 1, технический подвал          | Техническое          | 15.88          |
| 3     | Электрощитовая                   | Секция 1, технический подвал          | Техническое          | 30.21          |
| 4     | Помещение сетей связи            | Секция 1, технический подвал          | Техническое          | 21.39          |
| 5     | Насосная хозяйственно-питьевая   | Секция 1, технический подвал          | Техническое          | 67.55          |
| 6     | Тамбур-шлюз                      | Секция 1, технический подвал          | Общественное         | 53.30          |
| 7     | Тамбур-шлюз                      | Секция 1, технический подвал          | Общественное         | 28.36          |
| 8     | Простанство технического подвала | Секция 1, технический подвал          | Общественное         | 5.54           |

|    |                                  |                              |                   |         |
|----|----------------------------------|------------------------------|-------------------|---------|
| 9  | Простанство технического подвала | Секция 1, технический подвал | Общественное      | 40.37   |
| 10 | Лифтовой холл                    | Секция 1, технический подвал | Общественное      | 20.87   |
| 11 | Лестничная клетка                | Секция 1, технический подвал | Общественное      | 18.05   |
| 12 | Венткамера                       | Секция 2, технический подвал | Техническое       | 24.85   |
| 13 | Простанство технического подвала | Секция 2, технический подвал | Общественное      | 68.03   |
| 14 | Простанство технического подвала | Секция 2, технический подвал | Общественное      | 96.06   |
| 15 | Простанство технического подвала | Секция 2, технический подвал | Общественное      | 19.29   |
| 16 | Лифтовой холл                    | Секция 2, технический подвал | Общественное      | 18.28   |
| 17 | Тамбур-шлюз                      | Секция 2, технический подвал | Общественное      | 15.95   |
| 18 | Лестничная клетка                | Секция 2, технический подвал | Общественное      | 19.18   |
| 19 | Венткамера                       | Секция 3, технический подвал | Техническое       | 27.63   |
| 20 | Простанство технического подвала | Секция 3, технический подвал | Общественное      | 119.73  |
| 21 | Простанство технического подвала | Секция 3, технический подвал | Общественное      | 19.35   |
| 22 | Простанство технического подвала | Секция 3, технический подвал | Общественное      | 71.81   |
| 23 | Лифтовой холл                    | Секция 3, технический подвал | Общественное      | 19.55   |
| 24 | Тамбур-шлюз                      | Секция 3, технический подвал | Общественное      | 20.25   |
| 25 | ИТП                              | Секция 4, технический подвал | Техническое       | 48.67   |
| 26 | ИТП                              | Секция 4, технический подвал | Техническое       | 15.88   |
| 27 | Электрощитовая                   | Секция 4, технический подвал | Техническое       | 35.31   |
| 28 | Простанство технического подвала | Секция 4, технический подвал | Общественное      | 59.20   |
| 29 | Простанство технического подвала | Секция 4, технический подвал | Общественное      | 78.29   |
| 30 | Тамбур-шлюз                      | Секция 4, технический подвал | Общественное      | 26.36   |
| 31 | Лифтовой холл                    | Секция 4, технический подвал | Общественное      | 29.57   |
| 32 | Простанство технического подвала | Секция 4, технический подвал | Общественное      | 5.54    |
| 33 | Лестничная клетка                | Секция 4, технический подвал | Общественное      | 17.02   |
|    |                                  |                              | Итого ниже 0,000: | 1189.57 |
| 35 | Лестничная клетка                | Секция 1-2, 1 этаж           | Общественное      | 11.81   |
| 36 | Лестничная клетка                | Секция 1-2, 1 этаж           | Общественное      | 16.08   |
| 37 | Тамбур                           | Секция 1-2, 1 этаж           | Общественное      | 3.62    |
| 38 | Лифтовой холл                    | Секция 1-2, 1 этаж           | Общественное      | 22.01   |

|    |                                          |                    |              |        |
|----|------------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 39 | Вестибюль                                | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 105.37 |
| 40 | Ресепшн                                  | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 14.18  |
| 41 | Колясочная                               | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 22.41  |
| 42 | Тамбур                                   | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 7.91   |
| 43 | Помещение консьержа                      | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 13.87  |
| 44 | Тамбур                                   | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 6.65   |
| 45 | Лифтовой холл                            | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 24.54  |
| 46 | Коридор                                  | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 11.62  |
| 47 | С/у                                      | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 3.87   |
| 48 | С/у                                      | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 4.60   |
| 49 | С/у                                      | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 3.52   |
| 50 | Лестничная клетка                        | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 11.36  |
| 51 | Тамбур                                   | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 3.34   |
| 52 | Лестничная клетка                        | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 15.91  |
| 35 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое  | 2.70   |
| 36 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое  | 2.80   |
| 37 | Лифтовой холл                            | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 23.78  |
| 38 | Коридор                                  | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 14.20  |
| 39 | Кладовая                                 | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 2.69   |
| 40 | Ресепшн                                  | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 13.96  |
| 41 | Помещение консьержа                      | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 13.44  |
| 42 | Тамбур                                   | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 3.62   |
| 43 | Лестничная клетка                        | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 11.36  |
| 44 | Вестибюль                                | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 115.81 |
| 45 | Тамбур                                   | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 7.38   |
| 46 | Колясочная                               | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 26.36  |
| 47 | Тамбур                                   | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 7.50   |
| 48 | Лифтовой холл                            | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 22.20  |
| 49 | С/у                                      | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 3.33   |
| 50 | С/у                                      | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 3.82   |



|    |                                          |                    |              |        |
|----|------------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 51 | С/у                                      | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 3.05   |
| 52 | Лестничная клетка                        | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 11.81  |
| 53 | Тамбур                                   | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 3.62   |
| 54 | Лестничная клетка                        | Секция 3-4, 1 этаж | Общественное | 15.51  |
| 55 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 3-4, 1 этаж | Техническое  | 2.70   |
| 56 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 3-4, 1 этаж | Техническое  | 2.80   |
|    |                                          |                    | Итого:       | 617.11 |
| 57 | Лестничная клетка                        | Секция 1, 2 этаж   | Общественное | 15.21  |
| 58 | Тамбур-шлюз                              | Секция 1, 2 этаж   | Общественное | 2.68   |
| 59 | Межквартирный коридор                    | Секция 1, 2 этаж   | Общественное | 12.00  |
| 60 | Лифтовой холл                            | Секция 1, 2 этаж   | Общественное | 6.29   |
| 61 | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 1, 2 этаж   | Общественное | 2.70   |
| 62 | Лестничная клетка                        | Секция 1, 3 этаж   | Общественное | 14.99  |
| 63 | Тамбур-шлюз                              | Секция 1, 3 этаж   | Общественное | 2.68   |
| 64 | Межквартирный коридор                    | Секция 1, 3 этаж   | Общественное | 12.00  |
| 65 | Лифтовой холл                            | Секция 1, 3 этаж   | Общественное | 6.29   |
| 66 | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 1, 3 этаж   | Общественное | 2.70   |
| 67 | Лестничная клетка                        | Секция 1, 4 этаж   | Общественное | 14.99  |
| 68 | Тамбур-шлюз                              | Секция 1, 4 этаж   | Общественное | 2.68   |
| 69 | Межквартирный коридор                    | Секция 1, 4 этаж   | Общественное | 12.00  |
| 70 | Лифтовой холл                            | Секция 1, 4 этаж   | Общественное | 6.29   |
| 71 | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 1, 4 этаж   | Общественное | 2.70   |
| 72 | Лестничная клетка                        | Секция 1, 5 этаж   | Общественное | 15.12  |
| 73 | Тамбур-шлюз                              | Секция 1, 5 этаж   | Общественное | 2.68   |
| 74 | Межквартирный коридор                    | Секция 1, 5 этаж   | Общественное | 12.00  |
| 75 | Лифтовой холл                            | Секция 1, 5 этаж   | Общественное | 6.29   |
| 76 | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 1, 5 этаж   | Общественное | 2.70   |
| 77 | Лестничная клетка                        | Секция 1, 6 этаж   | Общественное | 15.12  |
| 78 | Тамбур-шлюз                              | Секция 1, 6 этаж   | Общественное | 2.68   |
| 79 | Межквартирный коридор                    | Секция 1, 6 этаж   | Общественное | 12.00  |

|     |                                          |                  |              |        |
|-----|------------------------------------------|------------------|--------------|--------|
| 80  | Лифтовой холл                            | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 6.29   |
| 81  | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 2.70   |
| 82  | Лестничная клетка                        | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 15.12  |
| 83  | Тамбур-шлюз                              | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 2.68   |
| 84  | Межквартирный коридор                    | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 12.00  |
| 85  | Лифтовой холл                            | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 6.29   |
| 86  | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 2.70   |
| 87  | Лестничная клетка                        | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 15.12  |
| 88  | Тамбур-шлюз                              | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 2.68   |
| 89  | Межквартирный коридор                    | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 12.00  |
| 90  | Лифтовой холл                            | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 6.29   |
| 91  | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 2.70   |
| 92  | Лестничная клетка                        | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 15.12  |
| 93  | Тамбур-шлюз                              | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 2.68   |
| 94  | Межквартирный коридор                    | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 12.00  |
| 95  | Лифтовой холл                            | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 6.31   |
| 96  | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 2.70   |
|     |                                          |                  | Итого:       | 310.17 |
| 97  | Лестничная клетка                        | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 14.78  |
| 98  | Тамбур-шлюз                              | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 2.68   |
| 99  | Межквартирный коридор                    | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 13.09  |
| 100 | Лифтовой холл                            | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 12.61  |
| 101 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 2, 2 этаж | Техническое  | 2.20   |
| 102 | Лестничная клетка                        | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 14.51  |
| 103 | Тамбур-шлюз                              | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 2.68   |
| 104 | Межквартирный коридор                    | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 13.09  |
| 105 | Лифтовой холл                            | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 12.61  |
| 106 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 2, 3 этаж | Техническое  | 2.20   |
| 107 | Лестничная клетка                        | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 14.51  |
| 108 | Тамбур-шлюз                              | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 2.68   |

|     |                                          |                  |              |        |
|-----|------------------------------------------|------------------|--------------|--------|
| 109 | Межквартирный коридор                    | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 13.09  |
| 110 | Лифтовой холл                            | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 12.61  |
| 111 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 2, 4 этаж | Техническое  | 2.20   |
| 112 | Лестничная клетка                        | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 14.63  |
| 113 | Тамбур-шлюз                              | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 2.68   |
| 114 | Межквартирный коридор                    | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 13.09  |
| 115 | Лифтовой холл                            | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 12.61  |
| 116 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 2, 5 этаж | Техническое  | 2.20   |
| 117 | Лестничная клетка                        | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 14.63  |
| 118 | Тамбур-шлюз                              | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 2.68   |
| 119 | Межквартирный коридор                    | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 13.09  |
| 120 | Лифтовой холл                            | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 12.61  |
| 121 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 2, 6 этаж | Техническое  | 2.20   |
| 122 | Лестничная клетка                        | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 14.63  |
| 123 | Тамбур-шлюз                              | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 2.68   |
| 124 | Межквартирный коридор                    | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 13.09  |
| 125 | Лифтовой холл                            | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 12.61  |
| 126 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 2, 7 этаж | Техническое  | 2.20   |
| 127 | Лестничная клетка                        | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 14.63  |
| 128 | Тамбур-шлюз                              | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 2.68   |
| 129 | Межквартирный коридор                    | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 13.09  |
| 130 | Лифтовой холл                            | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 12.61  |
| 131 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 2, 8 этаж | Техническое  | 2.20   |
| 132 | Лестничная клетка                        | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 14.63  |
| 133 | Тамбур-шлюз                              | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 2.68   |
| 134 | Межквартирный коридор                    | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 13.09  |
| 135 | Лифтовой холл                            | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 12.61  |
| 136 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 2, 9 этаж | Техническое  | 2.20   |
|     |                                          |                  | Итого:       | 361.59 |
| 137 | Лестничная клетка                        | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 14.73  |

|     |                                          |                  |              |       |
|-----|------------------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 138 | Тамбур-шлюз                              | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 2.70  |
| 139 | Межквартирный коридор                    | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 14.22 |
| 140 | Лифтовой холл                            | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 12.61 |
| 141 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 3, 2 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 142 | Лестничная клетка                        | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 14.51 |
| 143 | Тамбур-шлюз                              | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 2.70  |
| 144 | Межквартирный коридор                    | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 14.22 |
| 145 | Лифтовой холл                            | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 12.61 |
| 146 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 3, 3 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 147 | Лестничная клетка                        | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 14.51 |
| 148 | Тамбур-шлюз                              | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 2.70  |
| 149 | Межквартирный коридор                    | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 14.22 |
| 150 | Лифтовой холл                            | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 12.61 |
| 151 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 3, 4 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 152 | Лестничная клетка                        | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 14.63 |
| 153 | Тамбур-шлюз                              | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 2.70  |
| 154 | Межквартирный коридор                    | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 14.22 |
| 155 | Лифтовой холл                            | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 12.61 |
| 156 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 3, 5 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 157 | Лестничная клетка                        | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 14.63 |
| 158 | Тамбур-шлюз                              | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 2.70  |
| 159 | Межквартирный коридор                    | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 14.22 |
| 160 | Лифтовой холл                            | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 12.61 |
| 161 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 3, 6 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 162 | Лестничная клетка                        | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 14.63 |
| 163 | Тамбур-шлюз                              | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 2.70  |
| 164 | Межквартирный коридор                    | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 14.22 |
| 165 | Лифтовой холл                            | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 12.61 |
| 166 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 3, 7 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 167 | Лестничная клетка                        | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 14.63 |

|     |                                          |                  |              |        |
|-----|------------------------------------------|------------------|--------------|--------|
| 168 | Тамбур-шлюз                              | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 2.70   |
| 169 | Межквартирный коридор                    | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 14.22  |
| 170 | Лифтовой холл                            | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 12.61  |
| 171 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 3, 8 этаж | Техническое  | 2.20   |
| 172 | Лестничная клетка                        | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 14.63  |
| 173 | Тамбур-шлюз                              | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 2.70   |
| 174 | Межквартирный коридор                    | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 14.22  |
| 175 | Лифтовой холл                            | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 12.61  |
| 176 | Инженерное помещение для доступа к нишам | Секция 3, 9 этаж | Техническое  | 2.20   |
|     |                                          |                  | Итого:       | 370.74 |
| 177 | Лестничная клетка                        | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 15.03  |
| 178 | Тамбур-шлюз                              | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 2.68   |
| 179 | Межквартирный коридор                    | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 12.00  |
| 180 | Лифтовой холл                            | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 6.29   |
| 181 | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 2.70   |
| 182 | Лестничная клетка                        | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 14.99  |
| 183 | Тамбур-шлюз                              | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 2.68   |
| 184 | Межквартирный коридор                    | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 12.00  |
| 185 | Лифтовой холл                            | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 6.29   |
| 186 | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 2.70   |
| 187 | Лестничная клетка                        | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 14.95  |
| 188 | Тамбур-шлюз                              | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 2.68   |
| 189 | Межквартирный коридор                    | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 12.00  |
| 190 | Лифтовой холл                            | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 6.29   |
| 191 | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 2.70   |
| 192 | Лестничная клетка                        | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 15.08  |
| 193 | Тамбур-шлюз                              | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 2.68   |
| 194 | Межквартирный коридор                    | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 12.00  |
| 195 | Лифтовой холл                            | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 6.29   |
| 196 | Пожаробезопасная зона МГН                | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 2.70   |

|     |                           |                              |              |        |
|-----|---------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 197 | Лестничная клетка         | Секция 4, 6 этаж             | Общественное | 15.08  |
| 198 | Тамбур-шлюз               | Секция 4, 6 этаж             | Общественное | 2.68   |
| 199 | Межквартирный коридор     | Секция 4, 6 этаж             | Общественное | 12.00  |
| 200 | Лифтовой холл             | Секция 4, 6 этаж             | Общественное | 6.29   |
| 201 | Пожаробезопасная зона МГН | Секция 4, 6 этаж             | Общественное | 2.70   |
| 202 | Лестничная клетка         | Секция 4, 7 этаж             | Общественное | 15.08  |
| 203 | Тамбур-шлюз               | Секция 4, 7 этаж             | Общественное | 2.68   |
| 204 | Межквартирный коридор     | Секция 4, 7 этаж             | Общественное | 12.00  |
| 205 | Лифтовой холл             | Секция 4, 7 этаж             | Общественное | 6.29   |
| 206 | Пожаробезопасная зона МГН | Секция 4, 7 этаж             | Общественное | 2.70   |
| 207 | Лестничная клетка         | Секция 4, 8 этаж             | Общественное | 15.08  |
| 208 | Тамбур-шлюз               | Секция 4, 8 этаж             | Общественное | 2.68   |
| 209 | Межквартирный коридор     | Секция 4, 8 этаж             | Общественное | 12.00  |
| 210 | Лифтовой холл             | Секция 4, 8 этаж             | Общественное | 6.29   |
| 211 | Пожаробезопасная зона МГН | Секция 4, 8 этаж             | Общественное | 2.70   |
| 212 | Лестничная клетка         | Секция 4, 9 этаж             | Общественное | 15.08  |
| 213 | Тамбур-шлюз               | Секция 4, 9 этаж             | Общественное | 2.68   |
| 214 | Межквартирный коридор     | Секция 4, 9 этаж             | Общественное | 12.00  |
| 215 | Лифтовой холл             | Секция 4, 9 этаж             | Общественное | 6.29   |
| 216 | Пожаробезопасная зона МГН | Секция 4, 9 этаж             | Общественное | 2.70   |
|     |                           |                              | Итого:       | 309.73 |
| 217 | Лестничная клетка         | Секция 1, технический чердак | Общественное | 14.91  |
| 218 | Тамбур-шлюз               | Секция 1, технический чердак | Общественное | 2.72   |
| 219 | Технический чердак        | Секция 1, технический чердак | Техническое  | 99.52  |
| 220 | Технический чердак        | Секция 1, технический чердак | Техническое  | 58.09  |
| 221 | Технический чердак        | Секция 1, технический чердак | Техническое  | 49.79  |
| 222 | Машинное помещение        | Секция 1, технический чердак | Техническое  | 24.93  |
| 223 | Лестничная клетка         | Секция 1, выход на кровлю    | Общественное | 24.15  |
| 224 | Лестничная клетка         | Секция 2, технический чердак | Общественное | 14.62  |
| 225 | Тамбур-шлюз               | Секция 2, технический чердак | Общественное | 2.72   |

|     |                    |                              |              |        |
|-----|--------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 226 | Технический чердак | Секция 2, технический чердак | Техническое  | 131.98 |
| 227 | Технический чердак | Секция 2, технический чердак | Техническое  | 45.01  |
| 228 | Технический чердак | Секция 2, технический чердак | Техническое  | 15.57  |
| 229 | Машинное помещение | Секция 2, технический чердак | Техническое  | 28.79  |
| 230 | Технический чердак | Секция 2, технический чердак | Техническое  | 24.17  |
| 231 | Лестничная клетка  | Секция 2, выход на кровлю    | Общественное | 16.45  |
| 232 | Лестничная клетка  | Секция 3, технический чердак | Общественное | 14.75  |
| 233 | Тамбур-шлюз        | Секция 3, технический чердак | Общественное | 2.55   |
| 234 | Технический чердак | Секция 3, технический чердак | Техническое  | 114.26 |
| 235 | Технический чердак | Секция 3, технический чердак | Техническое  | 45.58  |
| 236 | Технический чердак | Секция 3, технический чердак | Техническое  | 61.07  |
| 237 | Машинное помещение | Секция 3, технический чердак | Техническое  | 28.79  |
| 238 | Лестничная клетка  | Секция 3, выход на кровлю    | Общественное | 16.82  |
| 239 | Лестничная клетка  | Секция 4, технический чердак | Общественное | 15.05  |
| 240 | Тамбур-шлюз        | Секция 4, технический чердак | Общественное | 2.72   |
| 241 | Технический чердак | Секция 4, технический чердак | Техническое  | 121.19 |
| 242 | Технический чердак | Секция 4, технический чердак | Техническое  | 67.64  |
| 243 | Технический чердак | Секция 4, технический чердак | Техническое  | 34.69  |
| 244 | Машинное помещение | Секция 4, технический чердак | Техническое  | 24.93  |
| 245 | Лестничная клетка  | Секция 4, выход на кровлю    | Общественное | 21.04  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                   | Вид оборудования                  | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| 1     |                                               | Лифты, 4 шт.                      | Вертикальный транспорт |
| 2     | Технический подвал, насосная станция - 1 этаж | Счетчик холодной воды общедомовой | Водоснабжение здания   |

|    |                                               |                                                                          |                                                                                                                |
|----|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | Технический подвал, насосная станция - 1 этаж | Задвижки с электроприводом (2 шт.)                                       | Водоснабжение здания. Установка на обводной линии водомерного узла в случае срабатывания системы пожаротушения |
| 4  | Технический подвал, насосная станция - 1 этаж | Фильтр дополнительной очистки в три ступени                              | Водоснабжение здания                                                                                           |
| 5  | Технический подвал, насосная станция - 1 этаж | Счетчик холодной воды общий для встроенных нежилых помещений             | Водоснабжение здания                                                                                           |
| 6  | Технический подвал, насосная станция - 1 этаж | Счетчик горячей воды общий для встроенных нежилых помещений              | Водоснабжение здания                                                                                           |
| 7  | Технический подвал, насосная станция - 1 этаж | Счетчик горячей (циркуляция) общий для воды встроенных нежилых помещений | Водоснабжение здания                                                                                           |
| 8  | Технический подвал, насосная станция - 1 этаж | Насосная установка водоснабжения фирмы "Wilo"                            | Водоснабжение здания                                                                                           |
| 9  | Помещения офисов, 1 этаж                      | Счетчик холодной воды встроенных нежилых помещений (4 шт.)               | Водоснабжение здания                                                                                           |
| 10 | Помещения офисов, 1 этаж                      | Счетчик горячей воды встроенных нежилых помещений (4 шт.)                | Водоснабжение здания                                                                                           |
| 11 | Помещения общего пользования, 1 этаж          | Счетчик холодной воды встроенных нежилых помещений (2 шт.)               | Водоснабжение здания                                                                                           |
| 12 | Помещения общего пользования, 1 этаж          | Счетчик горячей воды встроенных нежилых помещений (2 шт.)                | Водоснабжение здания                                                                                           |
| 13 | Мусорокамера, 1 этаж                          | Счетчик холодной воды встроенных нежилых помещений (1 шт.)               | Водоснабжение здания                                                                                           |



|    |                                  |                                                                            |                                                |
|----|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 14 | Мусорокамера, 1 этаж             | Счетчик горячей воды встроенных нежилых помещений (1 шт.)                  | Водоснабжение здания                           |
| 15 | Мусорокамера, 1 этаж             | Сигнализатор потока жидкости                                               | Водоснабжение здания                           |
| 16 | Ниши коллекторов, этажи 2-9      | Счетчик холодной воды встроенных жилых помещений (10 шт. на эт.)           | Водоснабжение здания                           |
| 17 | Ниши коллекторов, этажи 2-9      | Счетчик горячей воды встроенных жилых помещений (10 шт. на эт.)            | Водоснабжение здания                           |
| 18 | Ниши коллекторов, этажи 2-9      | Счетчик горячей воды (циркуция) встроенных жилых помещений (10 шт. на эт.) | Водоснабжение здания                           |
| 19 | Технический подвал, ИТП - 1 этаж | Счетчик холодной воды для приготовления ГВС                                | Подача ХВС для приготовления ГВС               |
| 20 | Технический подвал               | Шкаф ОРШ (1шт.)                                                            | Сети связи                                     |
| 21 | 1-9 этаж                         | Щит квартирный СС (80 шт.)                                                 | Сети связи                                     |
| 22 | Технический подвал               | Шкаф телекоммуникационный 1ТК1(1шт.)                                       | СОТ, ДС                                        |
| 23 | 1 этаж                           | Вызывные панели (4шт.)                                                     | ДС                                             |
| 24 | 1-9 этаж                         | Абонентское переговорное устройство (80 шт.)                               | ДС                                             |
| 25 | Технический подвал               | Конвертер FG-ACE-CON-VF/Eth, V1 (1шт.)                                     | Радиотрансляция                                |
| 26 | 1-9 этаж. Ниши этажные СС        | Коробка клеммная (40 шт.)                                                  | Радиотрансляция                                |
| 27 | Машинное помещение, кабина лифта | Лифтовой блок, переговорные устройства (4 комплекта)                       | Система диспетчеризации лифтового оборудования |
| 28 | 1 этаж. Офисы                    | Информационная розетка ( 4 шт.)                                            | Сети связи                                     |
| 29 | 1 этаж. Офисы                    | Оборудование системы вызова помощи для МГН (4 комплекта)                   | Система вызова помощи для МГН                  |

|    |                             |                                                         |                                      |
|----|-----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 30 | 1 этаж. Жилая часть         | Оборудование системы вызова помощи для МГН (1 комплект) | Система вызова помощи для МГН        |
| 31 | 1 этаж. Помещение консьержа | ППКОПУ «Юнитроник-496М»                                 | Пожарная сигнализация, автоматика    |
| 32 | 1 этаж. Помещение консьержа | «МАКС-КДИ-01» (промышленный компьютер)                  | Пожарная сигнализация, автоматика    |
| 33 | 1 этаж. Помещение консьержа | ОКО-3-А (передающее устройство)                         | Пожарная сигнализация                |
| 34 | 1 этаж. Помещение консьержа | Моноблок LPA (система оповещения)                       | Система СОУЭ                         |
| 35 | 1-9 этаж                    | Извещатель пожарный дымовой                             | Пожарная сигнализация                |
| 36 | 1-9 этаж                    | Извещатель пожарный ручной                              | Пожарная сигнализация                |
| 37 | 1-9 этаж                    | Извещатель пожарный тепловой                            | Пожарная сигнализация                |
| 38 | 1-9 этаж                    | Оповещатель звуковой                                    | Система СОУЭ                         |
| 39 | 1-9 этаж                    | Оповещатель световой                                    | Система СОУЭ                         |
| 40 | 1-9 этаж                    | Блок управления противопожарным клапаном                | Пожарная автоматика                  |
| 41 | Технический подвал          | ШУП (Шкаф управления вентилятором)                      | Пожарная автоматика                  |
| 42 | Паркинг                     | Датчик СО                                               | Система газоанализа                  |
| 43 | Паркинг                     | ШУП (Шкаф управления вентилятором)                      | Пожарная автоматика                  |
| 44 | Паркинг                     | ШУЗ (Шкаф управления пожарной задвижкой)                | Пожарная автоматика                  |
| 45 | Паркинг                     | Блок управления противопожарным клапаном                | Пожарная автоматика                  |
| 46 | Паркинг                     | Извещатель пожарный дымовой                             | Пожарная сигнализация                |
| 47 | Паркинг                     | Извещатель пожарный ручной                              | Пожарная сигнализация                |
| 48 | Паркинг                     | Оповещатель речевой                                     | Система СОУЭ                         |
| 49 | Паркинг                     | Оповещатель световой                                    | Система СОУЭ                         |
| 50 | Технический подвал, ИТП     | Теплообменник "Ридан" НН19-16-57ТL                      | Теплоснабжение дома отопление 1 зона |

|    |                         |                                                    |                                      |
|----|-------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 51 | Технический подвал, ИТП | Теплообменник "Ридан" HH19-16-54TL                 | Теплоснабжение дома отопление 2 зона |
| 52 | Технический подвал, ИТП | Теплообменник "Ридан" HH14-16-35TL                 | Теплоснабжение дома ГВС 1 зона       |
| 53 | Технический подвал, ИТП | Теплообменник "Ридан" HH14-16-35TL                 | Теплоснабжение дома ГВС 2 зона       |
| 54 | Технический подвал, ИТП | Насос "IMP PUMPS" CL 50-140/4/1.5K                 | Циркуляция отопления 1 зона          |
| 55 | Технический подвал, ИТП | Насос "IMP PUMPS" BL 2-3 0,37kW 120°C IE2          | Подпитка отопления 1 зона            |
| 56 | Технический подвал, ИТП | Насос "IMP PUMPS" CL 50-140/4/1.5K                 | Циркуляция отопления 2 зона          |
| 57 | Технический подвал, ИТП | Насос "IMP PUMPS" BL 2-11R 1,1kW 120°C IE3         | Подпитка отопления 2 зона            |
| 58 | Технический подвал, ИТП | Насос "IMP PUMPS" NMT SAN SMART C 32/100-180       | Циркуляция ГВС 1 зона                |
| 59 | Технический подвал, ИТП | Насосная станция "Wilo" COR-2 Helix V 605/SKw-EB-R | Летнее ГВС 1 зона                    |
| 60 | Технический подвал, ИТП | Электроводоподогреватель "Electrotherm" ETP 750 E  | Догрев циркуляции ГВС 1 зона         |
| 61 | Технический подвал, ИТП | Насос "IMP PUMPS" BL 2-2R 0,37kW 120°C IE2         | Циркуляция ГВС 2 зона                |
| 62 | Технический подвал, ИТП | Насосная станция "Wilo" COR-2 Helix V 612/SKw-EB-R | Летнее ГВС 2 зона                    |
| 63 | Технический подвал, ИТП | Электроводоподогреватель "Electrotherm" ETP 750 E  | Догрев циркуляции ГВС 2 зона         |
| 64 | Технический подвал, ИТП | Седельный регулирующий клапан "БОГЕЗ" ВКСР-32      | Теплоснабжение дома отопление 1 зона |
| 65 | Технический подвал, ИТП | Седельный регулирующий клапан "БОГЕЗ" ВКСР-32      | Теплоснабжение дома отопление 2 зона |
| 66 | Технический подвал, ИТП | Седельный регулирующий клапан "БОГЕЗ" ВКСР-32      | Теплоснабжение дома ГВС 1 зона       |

|    |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                           |                                               |
|----|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 67 | Технический подвал, ИТП                               | Седельный регулирующий клапан "ВОГЕЗ" ВКСР-32                                                                                                                                                                                             | Теплоснабжение дома ГВС 2 зона                |
| 68 | Технический подвал, электрощитовая                    | ВРУ1 - ВРУ-21Л-(200+200)-201, АВР1 - ВРУ-21Л-25-300К, ППУ1 - ВРУ-21Л-125-300К ВРУ2 - ВРУ-21Л-(200+80)-201, АВР2 - ВРУ-21Л-160-300К, ППУ2 - ВРУ-21Л-125-300К ВРУ3 - ВРУ-21Л-(200+200)-201, АВР3 - ВРУ-21Л-50-300К, ППУ3 - ВРУ-21Л-125-300К | Электроснабжение                              |
| 69 | Технический подвал, электрощитовая                    | ВРУ4 - ВРУ-21Л-125-300К, АВР-ППУ4 - ВРУ-21Л-40-300К                                                                                                                                                                                       | Электроснабжение                              |
| 70 | Технический подвал, электрощитовая                    | ШУ- 8шт                                                                                                                                                                                                                                   | Электроснабжение (шкафы учета электроэнергии) |
| 71 | Коллекторная, щиты этажные со 2-го по последний этажи | ЩЭ на 2 квартиры -16шт; ЩЭ на 3 квартиры -16шт;                                                                                                                                                                                           | Электроснабжение                              |
| 72 | Щиты квартирные со 2-го по последний этаж             | ЩК - 80шт                                                                                                                                                                                                                                 | Электроснабжение                              |
| 73 | 1-й этаж офисы                                        | ЩС-оф.1, ЩС-оф.2, ЩС-оф.3, ЩС-оф.4                                                                                                                                                                                                        | Электроснабжение                              |
| 74 | Технический подвал, электрощитовая                    | ЩС-ДН шкаф питания дренажных насосов паркинга                                                                                                                                                                                             | Электроснабжение                              |
| 75 | Технический подвал, электрощитовая                    | Щит питания бойлера (2 шт.)                                                                                                                                                                                                               | Электроснабжение                              |
| 76 | Технический подвал, электрощитовая                    | ЩНО, щит наружного освещения                                                                                                                                                                                                              | Электроснабжение                              |
| 77 | Технический подвал, электрощитовая                    | ОДН щит общедомовых нужд                                                                                                                                                                                                                  | Электроснабжение                              |

|    |                                                      |                                                                                            |                                                                                  |
|----|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 78 | Технический подвал, электрощитовая                   | ЩО щит освещения паркинга, ЩАО щит аварийного освещения паркинга,                          | Электроснабжение                                                                 |
| 79 | Технический подвал, электрощитовая                   | ЩС-ПВ, ЩС-С, ЩС-Вп шкафы питания систем общеобменной вентиляции и кондиционирования - 15шт | Электроснабжение                                                                 |
| 80 | Технический подвал, НС                               | ЩС-Н1, насосная станция                                                                    | Электроснабжение                                                                 |
| 81 | Технический подвал, ИТП                              | ЩР-ИТП                                                                                     | Электроснабжение                                                                 |
| 82 | Технический подвал, НС-ПТ                            | ЩС-ПН1, ЩС-ПН2, ЩР-НП (комплектный с АПТ) - 3шт                                            | Электроснабжение                                                                 |
| 83 | Технический этаж                                     | ЩУВВ щит питания воронок с электрообогревом - 2шт                                          | Электроснабжение                                                                 |
| 84 | 9 этаж                                               | ШУЛ шкафы управления лифтом (комплектно с лифтом) - 4 шт                                   | Электроснабжение                                                                 |
| 85 | Технический этаж                                     | ШКП - шкафы автоматики систем ВД, ПД (комплектно с системами)                              | Электроснабжение                                                                 |
| 86 | Приточная венткамера в техническом подвале (-1 этаж) | Канальный вентилятор "Korff"-2 шт.                                                         | Общеобменная вентиляция (приток в тех. помещения подвала+венткамера тех.подвала) |
| 87 | Вестибюль (1 этаж)                                   | Канальный вентилятор "Korff"-2 шт.                                                         | Общеобменная вентиляция (приток в вестибюль+ресепшен+помещение консьержа)        |
| 88 | Помещение сетей связи (-1 этаж)                      | Канальный вентилятор "ERA"                                                                 | Общеобменная вентиляция (вытяжка из помещения сетей связи)                       |
| 89 | Электрощитовая (-1 этаж)                             | Канальный вентилятор "Korff"                                                               | Общеобменная вентиляция (вытяжка из электрощитовой)                              |
| 90 | Техподполье (-1 этаж)                                | Канальный вентилятор "Korff"-2 шт.                                                         | Общеобменная вентиляция (вытяжка из тех. помещения подвала+насосные+ИТП)         |

|     |                                  |                                              |                                                                             |
|-----|----------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 91  | Санузлы (1 этаж)                 | Канальный вентилятор "Korf"-2 шт.            | Общеобменная вентиляция (вытяжка из санузлов)                               |
| 92  | Вестибюль (1 этаж)               | Канальный вентилятор "Korf"-2 шт.            | Общеобменная вентиляция (вытяжка из колясочной+коридор+помещение консьержа) |
| 93  | Кровля                           | Крышный вентилятор дымоудаления "ВЕЗА"-2 шт. | Дымоудаление из межквартирного коридора 2-9 и вестибюля 1 этажа             |
| 94  | Кровля                           | Крышный вентилятор дымоудаления "ВЕЗА"-2 шт. | Дымоудаление из межквартирного коридора 2-9 этажа                           |
| 95  | Кровля                           | Крышный вентилятор подпора "ВЕЗА"-2 шт.      | Компенсация ДУ в межквартирный коридор 2-9 и вестибюля 1 этажа              |
| 96  | Кровля                           | Крышный вентилятор подпора "ВЕЗА"-2 шт.      | Компенсация ДУ в межквартирный коридор 2-9 этажа                            |
| 97  | Кровля                           | Крышный вентилятор подпора "ВЕЗА"-4 шт.      | Подпор в шахту лифта перевозки пожарных подразделений                       |
| 98  | Кровля                           | Крышный вентилятор подпора "ВЕЗА"-4 шт.      | Подпор в тамбур-шлюзы для 2-9 этаж, чердак, техподполье                     |
| 99  | Кровля                           | Осевой вентилятор подпора "ВЕЗА"-4 шт.       | Подпор в зону безопасности 2-9 этаж, чердак                                 |
| 100 | Кровля                           | Канальный вентилятор подпора "ВЕЗА"-4 шт.    | Подпор в зону безопасности 2-9 этаж, чердак                                 |
| 101 | Кровля                           | Осевой вентилятор подпора "ВЕЗА"-4 шт.       | Подпор в тамбур-шлюз в техподполье                                          |
| 102 | Кровля                           | Крышный вентилятор подпора "ВЕЗА"-4 шт.      | Подпор в лестничную клетку                                                  |
| 103 | Тамбуры (1 этаж)                 | Воздушно-тепловая завеса "Тепломаш"-4 шт.    | Предотвращение врывания наружного воздуха в жилой части                     |
| 104 | Вестибюль (1 этаж)               | Клапан противопожарный НЗ "ВЕЗА"-2 шт.       | Дымоудаление из вестибюля 1 этажа                                           |
| 105 | Межквартирный коридор (2-9 этаж) | Клапан противопожарный НЗ "ВЕЗА"-32 шт.      | Дымоудаление из межквартирного коридора 2-9 этаж                            |

|     |                                            |                                                                                                 |                                                                       |
|-----|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 106 | Межквартирный коридор (2-9 этаж)           | Клапан противопожарный НЗ "ВЕЗА"-32 шт.                                                         | Компенсация в межквартирный коридор 2-9 этаж                          |
| 107 | Вестибюль, 1 этаж                          | Клапан противопожарный НЗ "ВЕЗА"-2 шт.                                                          | Компенсация в вестибюль 1 этажа                                       |
| 108 | Тамбур-шлюзы техподполья, 2-9 этаж, чердак | Клапан противопожарный НЗ "ВЕЗА"-40 шт.                                                         | Подпор в тамбур-шлюзы для 2 этажа-чердак, техподполье                 |
| 109 | Зоны безопасности 2-9 этаж, чердак         | Клапан противопожарный НЗ "ВЕЗА"-36 шт.                                                         | Подпор в зону безопасности 2-9 этаж, чердак                           |
| 110 | Кровля                                     | Клапан противопожарный НЗ "ВЕЗА"-8 шт.                                                          | Подпор в зону безопасности 2-9 этаж, чердак                           |
| 111 | Техподполье, -1 этаж                       | Клапан противопожарный НО "ВЕЗА"-2 шт.                                                          | Общеобменная вентиляция (вытяжка из насосных)                         |
| 112 | Техподполье, -1 этаж                       | Клапан противопожарный НО "ВЕЗА"-1 шт.                                                          | Общеобменная вентиляция (вытяжка из ИТП)                              |
| 113 | Тамбур-шлюз, -1 этаж                       | Клапан противопожарный НО "ВЕЗА"-2 шт.                                                          | Общеобменная вентиляция (приток в жилую часть)                        |
| 114 | Тамбур-шлюз, -1 этаж                       | Клапан противопожарный НО "ВЕЗА"-2 шт.                                                          | Общеобменная вентиляция (приток в техподполье+венткамеры техподполья) |
| 115 | Тамбур-шлюз, -1 этаж                       | Клапан противопожарный НЗ "ВЕЗА"-4 шт.                                                          | Подпор в тамбур-шлюзы в техподполье                                   |
| 116 | Венткамера в паркинге                      | Клапан противопожарный НО "ВЕЗА"-4 шт.                                                          | Общеобменная вентиляция (приток в паркинг)                            |
| 117 | Паркинг                                    | Клапан противопожарный НО "ВЕЗА"-2 шт.                                                          | Общеобменная вентиляция (вытяжка из паркинга)                         |
| 118 | Паркинг                                    | Клапан противопожарный НЗ "ВЕЗА"-2 шт.                                                          | Дымоудаление из паркинга                                              |
| 119 | Межквартирный коридор                      | Клапаны противопожарные НЗ "ВЕЗА"-количество уточняется в ходе выполнения рабочей документации. | Общеобменная вентиляция (приток и вытяжка жилой части)                |

|     |                                |                                                       |                                                                                                   |
|-----|--------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 120 | Техподполье                    | Наружный блок кондиционирования "LG"-2 шт.            | Кондиционирование вестибюля+ресепшена                                                             |
| 121 | Техподполье                    | Внутренний блок кондиционирования "LG"-8 шт.          | Кондиционирование вестибюля+ресепшена                                                             |
| 122 | Техподполье                    | Приточно-вытяжная установка "Shuft"-2 шт.             | Общеобменная вентиляция (приток и вытяжка жилой части)                                            |
| 123 | Кровля                         | Компрессорно-конденсаторный блок "Shuft"-2 шт.        | Охлаждение наружного приточного воздуха для жилой части, подаваемого приточно-вытяжной установкой |
| 124 | Кровля                         | Составной наружный блок кондиционирования "LG"-10 шт. | Кондиционирование жилой части                                                                     |
| 125 | Венткамера в паркинге          | Приточная установка "Korf"                            | Общеобменная вентиляция (приток в паркинг)                                                        |
| 126 | Венткамера в паркинге          | Приточная установка "Korf"                            | Общеобменная вентиляция (приток в паркинг+венткамеру паркинга)                                    |
| 127 | Кровля                         | Радиальный вентилятор "ВЕЗА".                         | Общеобменная вентиляция (вытяжка из паркинга)+дымоудаление из паркинга                            |
| 128 | Кровля                         | Радиальный вентилятор "ВЕЗА".                         | Общеобменная вентиляция (вытяжка из паркинга)+дымоудаление из паркинга                            |
| 129 | Въездные ворота в паркинге     | Воздушно-отсечная завеса "Тепломаш"-4шт.              | Предотвращение врывания наружного воздуха в паркинг                                               |
| 130 | Венткамера в техподполье       | электроконвектор ЭВУБ-2 шт.                           | Отопление                                                                                         |
| 131 | Электрощитовая, -1 этаж        | электроконвектор ЭВУБ                                 | Отопление                                                                                         |
| 132 | Помещение сетей связи, -1 этаж | электроконвектор ЭВУБ                                 | Отопление                                                                                         |
| 133 | Машинные помещение лифтов      | электроконвектор ЭВУБ-4 шт.                           | Отопление                                                                                         |



|     |                                     |                                                                                                |           |
|-----|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 134 | Вестибюли (1 этаж)                  | радиаторы "Royal Thermo"-количество и тип уточняется в ходе выполнения рабочей документации    | Отопление |
| 135 | Насосная пожаротушения, -1 этаж     | регистры из стальных гладких труб-количество уточняется в ходе выполнения рабочей документации | Отопление |
| 136 | Насосная хоз-питьевая, -1 этаж      | регистры из стальных гладких труб-количество уточняется в ходе выполнения рабочей документации | Отопление |
| 137 | Техподполье, -1 этаж                | регистры из стальных гладких труб-количество уточняется в ходе выполнения рабочей документации | Отопление |
| 138 | Офисные помещения, 1 этаж           | радиаторы "Royal Thermo"-количество и тип уточняется в ходе выполнения рабочей документации    | Отопление |
| 139 | Лифтовый холл, 1-9 этаж             | радиаторы "Royal Thermo"-количество и тип уточняется в ходе выполнения рабочей документации    | Отопление |
| 140 | Лестничная клетка, 1-9 этаж, чердак | радиаторы "Royal Thermo"-количество и тип уточняется в ходе выполнения рабочей документации    | Отопление |
| 141 | Помещение безопасной зоны, 1-9 этаж | радиаторы "Royal Thermo"-количество и тип уточняется в ходе выполнения рабочей документации    | Отопление |
| 142 | Жилая часть, 2-9 этаж               | радиаторы "Royal Thermo"-количество и тип уточняется в ходе выполнения рабочей документации    | Отопление |
| 143 | Колясочная (1 этаж)                 | радиаторы "Royal Thermo"-количество и тип уточняется в ходе выполнения рабочей документации    | Отопление |
| 144 | Помещение консьержа (1 этаж)        | радиаторы "Royal Thermo"-количество и тип уточняется в ходе выполнения рабочей документации    | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 490 750 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 191 360 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>31 004 810,49 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 160 355 189,51 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.04.2027</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 517 026 198,00 руб.</b>                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Высота потолков квартир (м):Квартира 2.1.1.9 высота:макс.3.7/мин.2,69; квартира 2.1.2.9 высота:макс.6,7/мин.3,7; квартира 2.2.3.9 высота:макс.6.7/мин.3,7 квартира; 2.2.1.9 высота:макс.6.7/мин.3,7 квартира; 2.3.1.9 высота:макс.6.7/мин.3,7; квартира 2.3.2.9 высота:макс.6.7/мин.3,7; квартира 2.4.1.9 высота:макс.6.7/мин.3,7; квартира 2.4.2.9 высота:макс.3,7/мин.2,69 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 370825363593270492874988059324126039111  
Владелец: ООО СЗ "ИНВЕСТ СТРОЙ УРАЛ", РОМАНОВИЧ ЮРИЙ  
АЛЕКСЕЕВИЧ, ЕКАТЕРИНБУРГ  
Действителен: с 24.05.2023 по 24.08.2024