

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"	по ОКПО	71316304		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7701511447		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	101000, Москва г, Мясницкая ул, д. № 30/1/2, стр. 2, ком. 3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	78	91 009	149 940
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12 801	-	-
	в том числе:				
	Она по оценочным обязательствам и резервам	11804	214	-	-
	Убыток текущего периода	11807	12 587	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	99 021	-	-
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11902	99 021	-	-
	Итого по разделу I	1100	111 900	91 009	149 940
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 136 075	807 327	632 559
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	5 575	-	-
	Затраты на строительство и проектирование	12108	2 129 350	806 837	626 908
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12109			



Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 881	2 610	43 458
в том числе:				
НДС при приобретении основных средств	12201	108	-	-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	4	-	-
НДС по приобретенным услугам	12203	680	-	-
НДС при строительстве основных средств	12206	2 088	-	-
Дебиторская задолженность	1230	78 523	160 710	26 114
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	73 508	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	1 875	-	-
Расчеты по налогам и сборам	12303	787	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	156	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	2 195	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	14 170	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 478	1 571	172
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	1 478	-	-
Денежные средства на спецсчетах	12503	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	14 417	1 387	227
в том числе:				
НДС по авансам полученным	12602	14 348	-	-
Расходы будущих периодов	12603	68	-	-
Итого по разделу II	1200	2 233 373	987 775	702 531
БАЛАНС	1600	2 345 273	1 078 784	852 471



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	10
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	1 000	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(25 564)	17 391	17 013
	в том числе:				
	Прибыль, подлежащая распределению	13701	17 391	-	-
	Убыток, подлежащий покрытию	13702	(42 955)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(24 564)	18 391	17 023
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 114 782	238 020	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14102	1 099 659	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14105	15 123	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 707	-	-
	в том числе:				
	ОНО по прочим расходам	14206	2 274	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 117 489	238 020	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	406 192	10 458	80 990
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	391 813	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15104	14 379	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	832 276	117 438	73 672
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	45 521	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	84 661	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	246	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	198	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	370	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	18 727	-	-
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15211	682 552	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	694 477	680 786
	Оценочные обязательства	1540	1 070	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	1 070	-	-
	Прочие обязательства	1550	12 811	-	-
	в том числе:				
	НДС по авансам выданным	15501	12 811	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 252 349	822 373	835 448
	БАЛАНС	1700	2 345 273	1 078 784	852 471



Руководитель _____
(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич
(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"	ИНН	71316304		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7701511447		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	6 746	24 526
	в том числе:			
	От реализации работ, услуг по строительным объектам	21101	(1)	-
	Себестоимость продаж	2120	(8 219)	(23 890)
	в том числе:			
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 473)	636
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(31 818)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(33 291)	636
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14	246
	Проценты к уплате	2330	(27 560)	(111)
	Прочие доходы	2340	8 136	215
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	2 219	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23406	4	-
	Прочие внереализационные доходы	23407	5 913	-
	Прочие расходы	2350	(349)	(1 034)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23505	(193)	-
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23506	(64)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(53 050)	(48)
	Налог на прибыль	2410	10 094	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	10 094	-
	Прочее	2460	(454)	130
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(43 410)	82



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(43 410)	82
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич
(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"
Власов Сергей Евгеньевич, Директор

02145652003EADAAB748724C2484265C80
с 05.06.2021 07:49 по 05.09.2022 07:49
GMT+03:00

29.10.2021 15:16 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа