

## Извещение № 1

### о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

**г.Набережные Челны**

(место составления)

« 15 » марта 2023г.

1. Застройщик (технический заказчик)

**Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Арслан,**  
(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
**ООО «СЗ Арслан», ОГРН1211600038748, ИНН 16510890000, 423556, Татарстан,**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

**г.Нижнекамск, ул.Чистопольская,зд.35б, офис 3, тел. 89872750104.**

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> -  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

---

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**Многоэтажная жилая застройка в 35 микрорайоне г.Набережные Челны. Жилой дом №1**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

**со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными ин-**

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

**женерными сетями.**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,  
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Республика Татарстан (Татарстан), г.Набережные Челны, район грузового речного порта**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№RU16302000-433-2022 от 30.12.2022 года, Исполнительный комитет муниципального об-**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**разования, город Набережные Челны**

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**Положительное заключение негосударственной экспертизы №16-2-1-3-093632-22 от 22.12.2022 года, ООО«Камстройэксперт», г.Набережные Челны**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

**Март 2023 года**

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

**Октябрь 2024 года**

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

---

---

9. Приложения:

**-Копия разрешения на строительство №RU 16302000-77-2023 от 14.03.23 до 14.12.2024 года, Исполнительный комитет муниципального образования г. Набережные Челны**

(документы, прилагаемые к извещению)

**-Перечень разделов проектной документации в полном объеме (пункт 12, статья 48 ГрК РФ)**

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**-Пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе –с результатами инженерных изысканий, - техническими условиями.**

**-Схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка.**

**-Архитектурные решения**

**-Конструктивные и объемно-планировочные решения.**

**-Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.**

**-Проект организации строительства объектов капитального строительства:**

**-календарный график строительства**

**-стройгенплан**

**-Общий и специальные журналы.**

**Ганин Виталий Владимирович**

(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)



---

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.