

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "РОСТ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3015105072	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	68.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	414014, Астраханская обл, Астрахань г, Набережная Приволжского залива ул, дом № 20в, квартира помещение 2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АУДИТ БИЗНЕС ТРЕЙД"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3018316882
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1093023001390

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	251 385	252 658	251 226
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3	3	3
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	251 388	252 661	251 229
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 398	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	149 924	52 616	96 142
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 257 988	514 309	192 050
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	164 108	2 446	683
	Прочие оборотные активы	1260	-	121 500	157 540
	Итого по разделу II	1200	1 573 418	690 870	446 415
	БАЛАНС	1600	1 824 806	943 531	697 645

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	177 733	177 733	177 733
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	155 722	53 718	44 630
	Итого по разделу III	1300	333 455	231 451	222 363
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	374 045	309 946	209 121
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	374 045	309 946	209 121
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	38 922	18 910
	Кредиторская задолженность	1520	1 117 286	363 192	247 230
	Доходы будущих периодов	1530	20	20	20
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 117 306	402 134	266 160
	БАЛАНС	1700	1 824 806	943 531	697 645

Руководитель



(подпись)

Янборисов Равиль
Рашидович

(расшифровка подписи)

28 марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "РОСТ"	по ОКПО	Коды	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	31	12	2023	Дата (число, месяц, год)
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	68.20			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	32 028	24 966
	Себестоимость продаж	2120	(16 240)	(20 964)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 788	4 002
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 788	4 002
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	42 019	24 261
	Проценты к уплате	2330	(23 125)	(20 611)
	Прочие доходы	2340	73 189	135
	Прочие расходы	2350	(1 127)	(363)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	106 744	7 424
	Налог на прибыль	2410	(4 740)	(1 328)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 740)	(1 328)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	102 004	6 096

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	102 004	6 096
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Янборисов Равиль
Рашидович

(расшифровка подписи)

28 марта 2024 г.