

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЛУГ-СТРОЙ"	по ОКПО	12077947		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6027158853		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
180004, Псковская обл, Псков г, Октябрьский пр-кт, д. № 54, пом. 1049 оф. 25

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	25 655	3	20 742
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	2 923	2 923
	Отложенные налоговые активы	1180	2 096	2 115	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	109 428	51 174	53 776
	в том числе: незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств		109 428	51 174	53 776
	Итого по разделу I	1100	137 180	56 215	77 441
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	710	710	10 671
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	3 323
	Дебиторская задолженность	1230	356 009	66 398	97 443
	в том числе:				
	расчеты по авансам выданным		142	124	575
	расчеты с покупателями и заказчиками		2 222	15 089	27 396
	расчеты по налогам и сборам		-	-	238
	расчеты с прочими покупателями и заказчиками: в том числе		352 947	51 185	69 234
	задолженность по договорам долевого строительства		304 368	48 579	58 380

	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		698	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	10 722	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 002	3 887	138
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	368 721	81 717	111 575
	БАЛАНС	1600	505 900	137 932	189 016

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8 952)	(9 271)	292
	Итого по разделу III	1300	31 048	(9 261)	302
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	90 805	94 517	136 797
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	1	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	343 492	-	-
	в том числе: обязательства перед инвесторами по передаче объектов		343 492	-	-
	Итого по разделу IV	1400	434 297	94 518	136 797
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	12 445	32 413	30 099
	в том числе:		-	-	-
			-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	28 110	20 262	21 818
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		16 751	5 756	13 759
	расчеты с покупателями и заказчиками		55	54	23
	расчеты по налогам и сборам		69	1 168	191
	расчеты с персоналом по оплате труда		9	-	5
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		11 226	13 284	7 840
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	40 555	52 675	51 917
	БАЛАНС	1700	505 900	137 932	189 016

Руководитель

(подпись)

Хохлов Владимир
Андреевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЛУГ-СТРОЙ"</u>		12077947		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027158853		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	10 209
	Себестоимость продаж	2120	(16)	(9 071)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(16)	1 138
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(356)	(318)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(372)	820
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 156)	(1 800)
	Прочие доходы	2340	15 911	10 242
	Прочие расходы	2350	(13 985)	(9 096)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	398	166
	Налог на прибыль	2410	(80)	(31)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(61)	(26)
	отложенный налог на прибыль	2412	(19)	(4)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	318	135

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	318	135
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Хохлов Владимир Андреевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2021 г.