

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Государственное автономное учреждение Республики Мордовия «Многофункциональный центр предоставления муниципальных и муниципальных услуг»
Филиал по Лямбирскому муниципальному району
ОГРН 1131326002686 ИНН 1326225410
Федеральный кадастровый район
с. Лямбирь, ул. Ленина, д.13

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

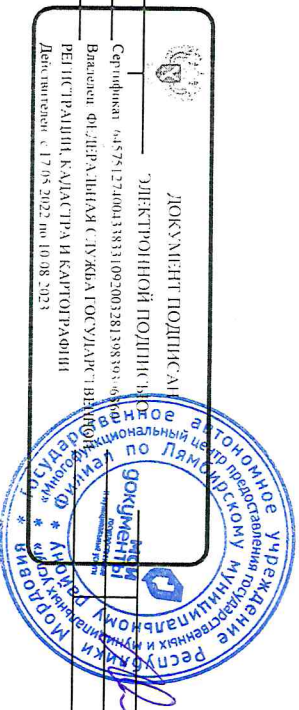
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
26.01.2023г.	Кадастровый номер: 13:23:0910238:60		
Номер кадастрового квартала: 13:23:0910238			
Дата присвоения кадастрового номера: 02.12.2002			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кирова, дом 9.			
Площадь, м2: 2130 +/- 16			
Кадастровая стоимость, руб.: 2141851.99			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Нугаев Роберт Раисович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "ДАН-СТРОЙ", 1327019604			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 645781274004387310925003281308703-06
Выдана ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



полное наименование должности

Инициалы, фамилия ШАМАНОВА О.М.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
26.01.2023г.	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер: 13:23:0910238:60	

1	1.1	Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДАН-СТРОЙ", ИНН: 1327019604, ОГРН: 1131327001849
2	2.1	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 13:23:0910238:60-13/065/2023-10 26.01.2023 12:24:49
3	3.1	Документы-основания	Договор купли-продажи, выдан 17.01.2023
4	4.1	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
5		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6		Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7		Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8		Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9		Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10		Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11		Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок и земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Сертификат 6487512740043883100200328139839306
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.08.2022 по 19.08.2023

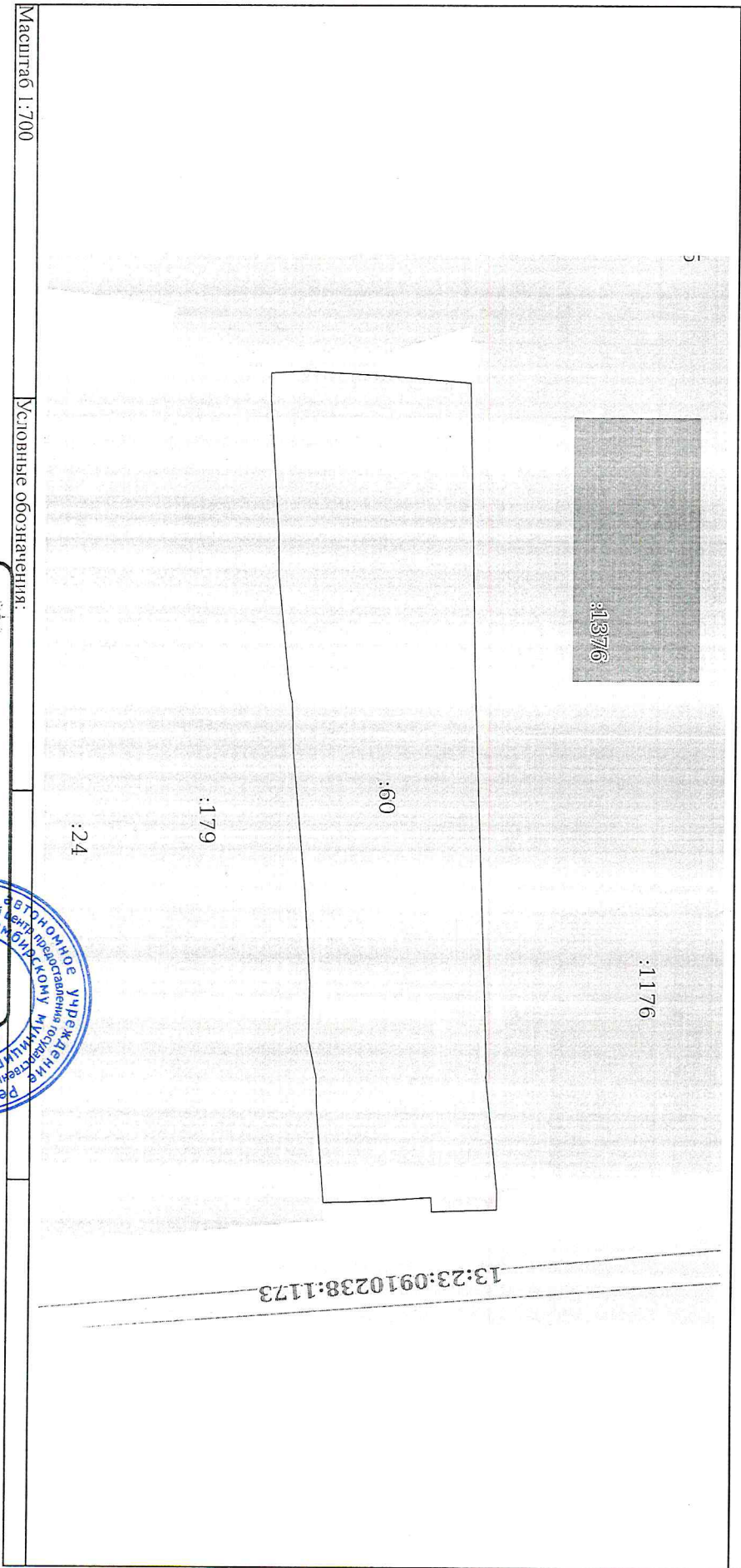
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 ИД: 7443033823

полное наименование должности
 ШАМАЕВА О.М.
 инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
26.01.2023г.			
Кадастровый номер:		13:23:0910238:60	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Учреждение государственной власти Республики Башкортостан
Информационно-технологический центр по Лямбенскому муниципальному району

Телефон: 6457612740043381109200528110830910
Имя: ФЕДОРУЛОВА СЛЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РАЙОННОЙ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Телефон: 61705 2022 по 1008 2073

Инициалы, фамилия: ШАЖАЕВА О.М.

