

СВЕДЕНИЯ

о расчете размера собственных средств и нормативах финансовой устойчивости застройщика

за 4 квартал 2019 года

1	Норматив обеспеченности обязательств <20> (Н1)	3,7
2	Норматив целевого использования средств <20> (Н2)	0,03
3	Норматив безубыточности <20>	0 *
4	Размер собственных денежных средств застройщика <21>	16,4%

* Показатель «Норматив безубыточности (Н3)» - 0, так как организация создавалась, как инвестиционный проект и не имела деятельности в периоды 2016-2017гг. В 2018 г. оформлено проектное финансирование на строительство объекта ЖК «Стрижи Сити» с использованием счетов эскроу, таким образом выручка отсутствует до окончания инвестиционной фазы и раскрытия счетов эскроу.

Директор
ООО СЗ «ДЕСС-Инвест»



О.Г Кокорев.

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".