

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«ЖК Парус НЧ»

ИНН 1650311559, КПП 165001001, ОГРН 1151650011633
423812, Республика Татарстан, гор. Набережные Челны, проспект Сююмбике, дом 2/19, офис 3.4

Исх.№ 1438 от " 28 " октября 2021 г.

СПРАВКА

1. $H1 = A/O =$ Стоимость активов баланса (стр.1600)/Сумма обязательств застройщика по ДДУ (стр.1530) = 1 561 084/ 701 800=2,22

$H1 \geq 1$

2. $H2 = A_n/D =$ Стоимость активов, не связанных со строительством (стр 1240) /Чистые Активы баланса (ЧА).

Чистые Активы(ЧА) = Итоговая сумма по разделу III (стр.1300) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

или

ЧА =Активы (разделы I и II) стр.1600 – (Обязательства (раздела IV и V) стр.1400 + стр.1500) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

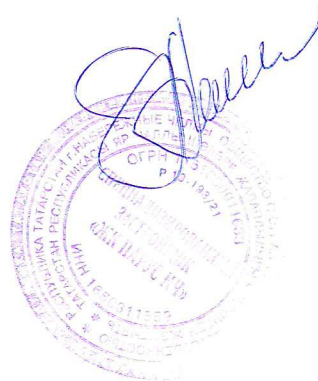
ЧА = (194 390 + 701 800) -0 = 896 190 или

1 561 084– (0 +1 366 694)+701 800 – 0= 896 190

$H2 = 4 400/ 896 190 = 0,004$

$H2 \leq 1$

Директор ООО УК «АРХстрой
Управляющей организации
ООО СЗ «ЖК Парус НЧ»



А.Р. Халиуллин