

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	30 09 2021		
Организация	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	95432995		
Вид экономической деятельности	ИНН	1650311559		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	832 474	666 106	22 522
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	40 000	40 000
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	832 474	706 106	62 522
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 448	11	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	127 006	46 707	1 702
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	230 310	217 383
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 400	4 400	4 400
	Прочие оборотные активы	1260	592 756	463 138	9 954
	Итого по разделу II	1200	-	-	-
	БАЛАНС	1600	728 610	744 566	233 439
			1 561 084	1 450 672	295 961

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(41 500)	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	195 880	185 141	187 055
	Итого по разделу III	1300	194 390	225 151	227 065
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	388 545	388 545	40
	Кредиторская задолженность	1520	276 349	225 718	68 856
	Доходы будущих периодов	1530	701 800	611 258	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 366 694	1 225 521	68 896
	БАЛАНС	1700	1 561 084	1 450 672	295 961

Руководитель



(подпись)

Халиуллин Альберт
Равильевич

(расшифровка подписи)

22 октября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик ЖК Парус НЧ
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2021
95432995		
1650311559		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	83
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	83
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	83
	Проценты к получению	2320	1 800	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	76 271	40
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 626)	(1 020)
	Налог на прибыль	2410	68 445	(897)
	в том числе:		(1 469)	-
	текущий налог на прибыль	2411	(1 469)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	66 976	(897)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	66 976	(897)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

Руководитель

(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**

(расшифровка подписи)



22 октября 2021 г.