

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик ЖК Парус НЧ	по ОКПО	95432995		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1650311559		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
ООО / частная	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей				

Местонахождение (адрес)

423812, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Сююмбике пр-кт, дом 2/19, офис 3.4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	75 100	75 100	789 878
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	75 100	75 100	789 878
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1 469 628	1 320 589	4 419
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	335 221	465 181	436 743
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 807 880	1 699 471	268 028
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 612 729	3 485 241	709 190
	БАЛАНС	1600	3 687 829	3 560 341	1 499 068

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО СЗ "ЖК ПАРУС НЧ", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО
УК "АРХСТРОЙ"

26.04.24 17:29
(MSK)

Сертификат 0200C1E00031B14BA240CD8D2FDD4052BF

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	115 552	115 552	115 786
	Итого по разделу III	1300	115 562	115 562	115 796
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	894 855	843 826	346 232
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	894 855	843 826	346 232
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	716 240	714 700	678 136
	Доходы будущих периодов	1530	1 961 172	1 886 252	358 904
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 677 412	2 600 953	1 037 040
	БАЛАНС	1700	3 687 829	3 560 341	1 499 068

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**
(расшифровка подписи)

до 12 апреля 2024 г. ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО СЗ "ЖК ПАРУС НЧ", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО
УК "АРХСТРОЙ"

26.04.24 17:29
(MSK)

Сертификат 0200C1E00031B14BA240CD8D2FDD4052BF

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)		Коды		
		Форма по ОКУД		0710002		
		Дата (число, месяц, год)		31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик ЖК Парус НЧ	по ОКПО		95432995		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		1650311559		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
ООО / частная		по ОКЕИ		384		
Единица измерения: в тыс. рублей						

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	37	34
	Прочие расходы	2350	(204)	(103)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(167)	(69)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(167)	(69)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(167)	(69)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**

(расшифровка подписи)

12 апреля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО СЗ "ЖК ПАРУС НЧ", ХАЛИУЛЛИН АЛЬБЕРТ РАВИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР ООО
УК "АРХСТРОЙ"

26.04.24 17:29
(MSK)

Сертификат 0200C1E00031B14BA240CD8D2FDD4052BF