

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛОГДАСТРОЙЗАКАЗЧИК - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНАЯ КРЕПОСТЬ"	по ОКПО	78724288		
	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3525481444		
	Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	71.12.2		
	Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

160001, Вологодская область, г.о. Город Вологда, г Вологда, ул Челюскинцев, д. 13, офис 12

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	155 504	67 201	-
	в том числе:				
	Незавершенное кап. строительство	12101	155 504	67 201	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	206 858	34	-
	в том числе:				
	Прочие дебиторы	12301	91	34	-
	Поставщики и подрядчики	12302	106	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	86	-	-
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве	12304	206 575	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 097	2 765	-
	в том числе:				
	Касса организации	12501	10	10	-
	Расчетные счета	12502	1 087	2 755	-
	Прочие оборотные активы	1260	94	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	94	-	-
	Итого по разделу II	1200	363 554	70 000	-
	БАЛАНС	1600	363 554	70 000	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 942	2 193	-
	Итого по разделу III	1300	2 952	2 203	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	151 277	66 649	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	110 500	65 500	-
	Проценты по догосрочным займам	14102	4 342	1 149	-
	Догосрочные кредиты	14103	36 434	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	1	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	206 575	-	-
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед дольщиками по передаче им построенного объекта		206 575	-	-
	Итого по разделу IV	1400	357 852	66 649	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 729	1 148	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 660	585	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	40	545	-
	Расчеты по социальному страхованию	15203	11	6	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	18	12	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	22	-	-
	в том числе:				
	Резерв предстоящих расходов	15401	22	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 751	1 148	-
	БАЛАНС	1700	363 554	70 000	-



Киреева Татьяна Юрьевна
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛОГДАСТРОЙЗАКАЗЧИК - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНАЯ КРЕПОСТЬ"	по ОКПО	78724288		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3525481444		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	6 371	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 371	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 484)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	887	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	57	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 713	-
	Прочие расходы	2350	(1 722)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	935	-
	Налог на прибыль	2410	(187)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(187)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	748	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	748	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Киреева Татьяна Юрьевна

(расшифровка подписи)

20 июля 2023 г.