

ЕПГУ

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Г. Самара
(место составления)

“ 07 ” февраля 20 23 г

1. Застройщик (технический заказчик) Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ССК-ЮГ»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
1186313023819, 6312183713, 443011, Самарская область г. Самара, ул. Ново-Садовая 160 Д
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
влд. 1 оф. 4 Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Поволжья (СРО А
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² -
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
«Строители Поволжья») ОГРН 1096300003491 ИНН 6312091325
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилая застройка в границах квартала, ограниченного улицами Уральской, Барнаульской, Заусадобной, Поселковой в Куйбышевском районе городского округа Самара» 1 этап

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Жилой дом № 1; количество секций – 3, количество квартир - 353, в т.ч. однокомнатных - 210 шт, двухкомнатных – 70 шт, трехкомнатных – 48 шт; студий 23, однокомнатных для МГН – 2 шт. общая площадь в соответствии с проектной документацией, без штукатурки – 16 804,66 кв.м.;

Жилой дом № 2; количество секций – 2, количество квартир - 322, в т.ч. однокомнатных - 182 шт, двухкомнатных – 92 шт, трехкомнатных – 46 шт; однокомнатных для МГН – 2 шт. общая площадь в соответствии с проектной документацией, без штукатурки – 18 760,13 кв.м.;

Жилой дом № 3; количество секций – 1, количество квартир - 158, в т.ч. однокомнатных - 66 шт, двухкомнатных – 23 шт, трехкомнатных – 22 шт., студий – 45 шт., однокомнатных для МГН – 2 шт. общая площадь в соответствии с проектной документацией, без штукатурки – 7 205,26 кв.м.;

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Самарская область, Куйбышевский район, в границах квартала ограниченного улицами Уральской, Поселковой, Барнаульской, Заусадобной
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Государственная инспекция
строительного надзора
Самарской области
Вх. № 461 02 02 23 г.

№ 63-01-178-2022 от 30.12.2022 Министерство строительства Самарской области
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
63-2-1-2-089639-2022 от 19.12.2022 ООО

«ПРОЕКТИРОВАНИЕ.ЭКСПЕРТИЗА.СТРОИТЕЛЬСТВО»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
заключение главного инженера проекта³)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

14.02.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

28.02.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

- а) исходно-разрешительная документация согласно реестра;
- б) проектная документация согласно реестра.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

представитель по доверенности
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)



Барабанов А.В.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

ПРИНЯТО
Специалист ГИСН
Самарской области

Давыдова С.И.
«19» 02 2023