



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

54-2-1-1-073379-2022

Дата присвоения номера: 17.10.2022 17:47:14

Дата утверждения заключения экспертизы 17.10.2022



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРТПРОМТЕСТ"

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель генерального директора ООО «СертПромТест»
Карасартова Асель Нурманбетовна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой, объекты обслуживания жилой застройки,
г.Новосибирск, Ленинский район, ул. Серафимовича – I, II этапы строительства»

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРТПРОМТЕСТ"

ОГРН: 1117746046219

ИНН: 7722737533

КПП: 770901001

Место нахождения и адрес: Москва, УЛИЦА МАРКСИСТСКАЯ, ДОМ 3/СТРОЕНИЕ 3, ПОДВАЛ ПОМ III КОМ 7

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА КОМФОРТА"

ОГРН: 1225400019085

ИНН: 5404310840

КПП: 540601001

Место нахождения и адрес: Новосибирская область, Г.О. ГОРОД НОВОСИБИРСК, Г НОВОСИБИРСК, УЛ КРАСНОЯРСКАЯ, Д. 107, ОФИС 4

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение экспертизы от 17.08.2022 № б/н, составленное ООО СЗ "Формула Комфорта".
2. Договор на проведение экспертизы от 16.08.2022 № 346256-KSS, заключенный между ООО СЗ "Формула Комфорта" и ООО "СертПромТест".

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 22.08.2022 № 5898/2022, выданная "АИИС", регистрационный номер в государственном реестре СРО-И-001-28042009.
2. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 17.08.2022 № 000000000000000000006329, выданная Ассоциацией СРО "МРИ", регистрационный номер в государственном реестре СРО-И-035-26102012.
3. Результаты инженерных изысканий (4 документ(ов) - 4 файл(ов))

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой, объекты обслуживания жилой застройки, г.Новосибирск, Ленинский район, ул. Серафимовича – I, II этапы строительства»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Россия, Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Серафимовича.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой.

2.2. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV
Геологические условия: II
Ветровой район: III
Снеговой район: III
Сейсмическая активность (баллов): 6

2.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Согласно СП 131.13330.2018 «Строительная климатология», климат г. Новосибирска входит в климатический район IV, объект расположен в 3 зоне влажности - сухой.

Рельеф площадки относительно ровный до 0°49' с уклоном на северо-запад.

Отметки поверхности изменяются от 141,1м до 137,7м. Сведения о наличии техногенных процессов, влияющих на формирование рельефа отсутствуют.

2.3.2. Инженерно-геологические изыскания:

Инженерно-геологические изыскания на объекте: «Многokвартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой, объекты обслуживания жилой застройки, расположенный по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Серафимовича. – I, II этапы строительства» выполнены ООО «ГЕОСТРУКТУРА НСК» на основании договора №16-22-ИГИ от 25 января 2022 г. с ООО «Строй-Арт».

В геоморфологическом отношении участок находится в пределах останца левобережного Приобского плато.

Отметки поверхности варьируют от 138,56 до 140,52м (по устьям скважин и точкам опытных работ).

Климатическая зона изучаемой территории, в соответствии с СП 131.13330.2020, относится к I строительно-климатической зоне, подрайон IV.

Выделено 9 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ-1. Насыпной грунт: суглинок в смеси со строительным и бытовым мусором с обломками древесины, неоднородный по составу и слоению.

ИГЭ-2. Суглинок легкий пылеватый твердый ненабухающий слабопросадочный незасоленный.

ИГЭ-3. Суглинок легкий пылеватый твердый средненабухающий непросадочный незасоленный.

ИГЭ-4. Супесь песчаная твердая с прослоями песка ненабухающая непросадочная незасоленная.

ИГЭ-5. Суглинок легкий пылеватый твердый ненабухающий непросадочный незасоленный с прослоями полутвердого.

ИГЭ-6. Суглинок легкий пылеватый тугопластичный незасоленный с прослоями полутвердого.

ИГЭ-7. Супесь песчаная твердая с прослоями песка ненабухающая непросадочная незасоленная.

ИГЭ-8. Супесь песчаная пластичная незасоленная.

ИГЭ-9. Суглинок легкий пылеватый тугопластичный незасоленный с прослоями полутвердого.

Подземные воды в период проведения полевых работ в пределах исследуемой глубины 20,0-30,0 м не вскрыты.

Участок строительства следует классифицировать как III-A-1 (Подтопление отсутствует и не прогнозируется в будущем).

В пределах исследуемого участка специфические грунты представлены насыпными, набухающими и просадочными грунтами.

Тип грунтовых условий по просадочности - I (первый).

Нормативная глубина сезонного промерзания варьирует от 1,96 до 2,70 м.

По степени морозной пучинистости насыпной грунт ИГЭ-1, залегающий в зоне сезонного промерзания пучинистый.

По степени морозной пучинистости суглинки ИГЭ-2, залегающие в зоне сезонного промерзания непучинистые.

По степени морозной пучинистости суглинки ИГЭ-6, залегающие в зоне сезонного промерзания слабопучинистые.

По степени агрессивного воздействия грунтов по содержанию сульфатов и хлоридов на бетонные и железобетонные конструкции грунты неагрессивные.

Степень агрессивного воздействия на металлические конструкции грунтов – от слабоагрессивной до среднеагрессивной.

Коррозионная агрессивность грунта ИГЭ-2, 3 по отношению к углеродистой и низколегированной стали по УЭС высокая, ИГЭ-4-8 средняя и ИГЭ-9 – низкая.

По совокупности природных факторов инженерно-геологические условия территории проектируемого строительства средней сложности (II категории сложности).

Инженерно-геологические изыскания выполнены в соответствии с требованиями технических регламентов, результаты изысканий достаточны для обоснования проектных решений.

2.3.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

В административном отношении участок изысканий находится на ул.Степная в Ленинском районе г.Новосибирска.

Площадка работ представляет собой техногенно-нагруженную территорию - зону высотной жилой застройки (городская черта). Рельеф площадки нарушен, отметки высот в границах площадки составляют 145 м БС.

Водные объекты расположены на значительном удалении от участка работ, как в плановом, так и в высотном отношении. Вероятность затопления участка работ отсутствует.

Климат рассматриваемой территории определяется географическим положением (крайний юго-восток Западно-Сибирской низменности). Благодаря положению внутри континента, особенностям атмосферной циркуляции и характеру рельефа климат данного района резко-континентальный с холодной продолжительной зимой с сильными ветрами и метелями, устойчивым снежным покровом, и коротким довольно жарким летом. Переходные периоды, чаще всего, короткие. Весна и начало лета часто засушливы. В теплый период года возможны поздние весенние и ранние осенние заморозки. Характерны резкие перепады температуры воздуха в течение суток, особенно весной и осенью, что объясняется отсутствием естественных препятствий вторжению арктических воздушных масс.

В соответствии с СП 131.13330.2020 район изысканий относится к I климатическому району, подрайону 1В. Климатические показатели, характеризующие климат района работ представлены по м/ст Новосибирск (Огурцово).

Согласно СП 20.13330.2016 район проектирования относится к III району по весу снегового покрова, при этом снеговая нагрузка составляет 1,5 кПа. Ветровой район строительства - III, при этом ветровые нагрузки (давление ветра) составляют 0,38 кПа. Район строительства по толщине стенки гололеда относится ко II району, при этом толщина стенки гололеда составляет 10 мм.

На территории исследуемого района возможно периодическое достижение следующих гидрометеорологических явлений экстремальных величин: дождь; ливень; ветер.

2.3.4. Инженерно-экологические изыскания:

Участок изысканий расположен за пределами водоохраных зон и прибрежно-защитных полос водных объектов. Ближайшие водные объекты к участку работ: озеро б/н, расположено на расстоянии 1,4 км от территории изысканий (ВОЗ и ПЗП – не устанавливаются для озер менее 0,5 км²) и р. Тула расположена на расстоянии 1,5 км от территории изысканий (длина водотока – 72 км, ВОЗ – 200 м, ПЗП – 50м). На участке изысканий отсутствуют ООПТ федерального, регионального и местного значения.

Территория изысканий входит в 3,4,5,6,7-ю подзону приаэродромной территории аэропорта Толмачево. На приаэродромной территории выделяются подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.

На исследуемой территории естественных почв не сохранилось, измененные антропогенной деятельностью они попадают под термин городские почвы. Озеленение участка изысканий незначительное, преимущественно представлено газонами с сорно-луговой растительностью.

По результатам натурного исследования территории изысканий, виды растений, занесенные в Красные книги Новосибирской области и Российской Федерации, непосредственно на территории изысканий отсутствуют. Растительные сообщества в пределах участка изысканий не являются уникальными ландшафтами или памятниками природы.

В результате антропогенного нарушения ландшафтов и изменения привычного местообитания животных местная фауна отличается небольшим видовым разнообразием. Следов пребывания млекопитающих на исследованной территории не обнаружено. По результатам полевого исследования территории изысканий, виды животных, занесенные в Красные книги Новосибирской области и Российской Федерации, непосредственно на территории изысканий отсутствуют.

Согласно представленным фоновым концентрациям загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г. Новосибирска выявлены превышения концентраций взвешенных веществ в 1,1 раза. По остальным показателям загрязняющих веществ (оксид углерода, диоксид серы, оксид азота, диоксид азота) в атмосферном воздухе концентрации не превышают нормативных значений согласно СанПиН 1.2.3685-21.

Пробы почв не соответствуют требованиям п. 2.1.1 ГОСТ 17.5.3.06-85 (массовая доля гумуса, в процентах, в нижней границе плодородного слоя почвы менее 2%). Таким образом почвы на территории изысканий являются не плодородными, мощность снятия плодородного слоя не устанавливается.

Содержание тяжелых металлов и органических загрязнителей не превышает установленных нормативов. В соответствии с СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 2.1.3684-21 относится к категории «Допустимая».

По величине суммарного показателя (Z_c) почвы исследуемого участка относятся к 1 категории загрязнения «допустимая».

По санитарно-микробиологическим показателям почвы относятся к категории «Чистая».

Превышений ПДУ электромагнитных полей промышленной частоты 50 Гц не выявлено. Значение напряженности электрического поля не превышает ПДУ. Значение напряженности магнитного поля не превышает ПДУ.

Согласно ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективной активности естественных радионуклидов», все пробы почв, грунтов относятся к классу материала I (все виды строительства), так как значения Аэфф не превышают 370 Бк/кг.

Радиационных аномалий и техногенных радиоактивных загрязнений на исследованной территории не обнаружено. Радиационный фон на участке находится в пределах нормы.

Использование территории может осуществляться без ограничений по радиационному фактору.

2.4. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

54:35:064105:1354

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	30.08.2022	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЗЫСКАТЕЛЬ-С" ОГРН: 1025403904162 ИНН: 5410114988 КПП: 541001001 Место нахождения и адрес: Новосибирская область, ГОРОД НОВОСИБИРСК, УЛИЦА БОГДАНА ХМЕЛЬНИЦКОГО, 2
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации	02.08.2022	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОСТРУКТУРА НСК" ОГРН: 1195476067544 ИНН: 5410081330 КПП: 541001001 Место нахождения и адрес: Новосибирская область, ГОРОД НОВОСИБИРСК, УЛИЦА КРОПОТКИНА, ДОМ 130/3, КВАРТИРА 331
Инженерно-гидрометеорологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	05.09.2022	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЗЫСКАТЕЛЬ-С" ОГРН: 1025403904162 ИНН: 5410114988 КПП: 541001001 Место нахождения и адрес: Новосибирская область, ГОРОД НОВОСИБИРСК, УЛИЦА БОГДАНА ХМЕЛЬНИЦКОГО, 2
Инженерно-экологические изыскания		
Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям	15.03.2022	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОСТРУКТУРА НСК" ОГРН: 1195476067544 ИНН: 5410081330 КПП: 541001001 Место нахождения и адрес: Новосибирская область, ГОРОД НОВОСИБИРСК, УЛИЦА КРОПОТКИНА, ДОМ 130/3, КВАРТИРА 331

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Новосибирская область, г. Новосибирск

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА КОМФОРТА"

ОГРН: 1225400019085

ИНН: 5404310840

КПП: 540601001

Место нахождения и адрес: Новосибирская область, Г.О. ГОРОД НОВОСИБИРСК, Г НОВОСИБИРСК, УЛ КРАСНОЯРСКАЯ, Д. 107, ОФИС 4

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий от 15.08.2022 № б/н, утвержденное ООО СЗ "Формула Комфорта".
2. Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий от 25.01.2022 № б/н, утвержденное ООО СЗ "Формула Комфорта".
3. Техническое задание на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий от 15.08.2022 № б/н, утвержденное ООО СЗ "Формула Комфорта".
4. Техническое задание на производство инженерно-экологических изысканий от 25.01.2022 № б/н, утвержденное ООО СЗ "Формула Комфорта".

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 25.08.2022 № б/н, согласованная ООО СЗ "Формула Комфорта".
2. Программа на выполнение инженерно-геологических изысканий от 27.01.2022 № б/н, согласованная ООО СЗ "Формула Комфорта".
3. Программа на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий от 15.08.2022 № б/н, согласованная ООО СЗ "Формула Комфорта".
4. Программа на выполнение инженерно-экологических изысканий от 27.01.2022 № б/н, согласованная ООО СЗ "Формула Комфорта".

Инженерно-геодезические изыскания

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий, согласованная заказчиком.

Инженерно-геологические изыскания

Программа на производство инженерно-геологических изысканий, согласованная заказчиком.

Инженерно-гидрометеорологические изыскания

Программа на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий, согласованная заказчиком.

Инженерно-экологические изыскания

Программа на производство инженерно-экологических изысканий, согласованная заказчиком.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	002-371-ИГДИ.PDF	PDF	39c70eb4	002-371-ИГДИ от 30.08.2022 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
	002-371-ИГДИ.pdf.sig	sig	c6019134	
Инженерно-геологические изыскания				
1	16-22-ИГИ. ОТЧЕТ. Серафимовича. ИЗМ.pdf	pdf	b006a236	16-22-ИГИ-СД от 02.08.2022 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации
	16-22-ИГИ. ОТЧЕТ. Серафимовича. ИЗМ.pdf.sig	sig	97343e3c	
Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
1	02-2-38-22 ИГМИ .pdf	pdf	84830a2a	02/2-38-22ИГМИ от 05.09.2022 Технический отчет по результатам инженерно-
	02-2-38-22 ИГМИ .pdf.sig	sig	fb72f901	

				гидрометеорологических изысканий
Инженерно-экологические изыскания				
1	16-22-ИЭИ. ОТЧЕТ-ЭКОЛОГИЯ. Серафимовича.pdf	pdf	b4ebbd49	16-22-ИЭИ от 15.03.2022 Технический отчет по инженерно- экологическим изысканиям
	16-22-ИЭИ. ОТЧЕТ-ЭКОЛОГИЯ. Серафимовича.pdf.sig	sig	2f93580b	

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

4.1.2.1. Инженерно-геодезические изыскания:

В Новосибирской области расположена сеть спутниковых дифференциальных станций ГЛОНАСС. Исходные точки плано-высотного обоснования определялись при помощи аппаратуры геодезической спутниковой «EFT M1 GNSS» (зав. № NA10232163) методом статического наблюдения на точках. Съёмочное обоснование развивалось путем определения временных пунктов с помощью спутниковой аппаратуры. Уравнивание съёмочного обоснование производилось в программном комплексе «Credo DAT 3.1». Съёмка текущих изменений также производилась методом Кинематики в реальном времени (RTK) с привязкой к базовой станции NSKW (порядка полутора километров от места работ). Топографическая съёмка в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0.5м застроенной территории выполнялась тахеометрическим способом с точек съёмочной сети. Одновременно с производством топографической съёмки велись абрисы ситуации и рельефа местности. Съёмка подземных коммуникаций в местах их выхода на

поверхность выполнялась также электронным тахеометром «Nikon NPL-332» (зав. № 042371) полярным способом или методом RTK, определялись отметки обечайки люка, отметки верха, расположенных в колодце труб, кабелей каналов, дна лотка и колодца. При обследовании колодцев подземных коммуникаций определено назначение инженерных

коммуникаций, диаметр и материал труб.

По результатам камеральной обработки, получен единый топоплан в-1 масштабе 1:500 в электронном виде в формате .tif и передан в МБУ «Геофонд» города Новосибирска для проверки и выдачи материалов изысканий в бумажном виде со штампом.

Свидетельство о поверке аппаратуры геодезической спутниковой «EFT M1 GNSS» (зав. № NA10232163), электронного тахеометра «Nikon NPL-332» (зав. № 042371), выписка из реестра членов СРО, ведомость согласования положения подземных коммуникаций с представителем эксплуатирующих организаций – представлены в приложении.

Контроль и приемка работ осуществлялась путем проверки полевой документации, Правильности составления плана, проведения контрольных промеров. Результаты проверки отражены в акте приемки завершённых топогеодезических работ.

4.1.2.2. Инженерно-геологические изыскания:

Выполнен комплекс полевых работ, включающий:

- Бурение 18-ти скважин, из них: 7 скважин (3 технических и 4 разведочных) глубиной 25,0-30,0 м в контуре жилого дома, корпус 2.

- 3 скважины (2 технических и 1 разведочной) глубиной 20,0 м в контуре жилого дома, корпус 1;

- 8 скважин (4 технических и 4 разведочных) глубиной 20,0 м в контуре подземной автостоянки, бурение скважин осуществлялось буровой установкой УГБ-1-ВС колонковым способом.

- опробование грунтов для лабораторных исследований путем отбора:

- 136 монолитов в технических скважинах тонкостенным грунтоносом ГЗТ-1, 136 образцов нарушенной структуры их разведочной скважины;

- Испытание грунтов методом статического зондирования установкой ТЕСТ-К2 с целью расчленения инженерно-геологического разреза и назначения показателей физико-механических свойств грунтов, определения глубины залегания кровли несущего слоя в 24-х точках до глубины 12,0-30,0 м. Испытание производилось установкой УГБ-1-ВС, укомплектованной аппаратным комплексом «ТЕСТ-К2». Тип зонда II.

- Исследование сжимаемости грунтов дилатометром РД-100 в 4 точках до глубины 12,0-20,0 м, для определения сжимаемости грунтов полевым методом (определение модуля деформации опытным путем).

Лабораторные исследования выполнены в грунтоведческой лаборатории ООО «ГРУНТЛАБ».

4.1.2.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

Инженерно-гидрометеорологические изыскания включили в себя:

- сбор и обобщение фондовых, литературных данных, официальных справок профильных организаций;

- комплексное инженерно- гидрометеорологическое маршрутное и рекогносцировочное обследование территории строительства;

- составление программы производства гидрометеорологических работ;
- составление таблицы гидрометеорологической изученности;
- составление климатической характеристики района изысканий;
- составление карты-схемы с обозначением расположения проектируемого объекта и пунктов гидрологических и метеорологических наблюдений;
- систематизация собранных материалов и данных метеорологических наблюдений;
- анализ гидрологической ситуации в районе изысканий;
- составление технического отчёта по результатам работ.

4.1.2.4. Инженерно-экологические изыскания:

Проведенные исследования выполнялись в соответствии с СП 47.13330.2016, СП 11-102-97 и другими нормативными документами.

Целью проведения настоящих изысканий является:

- оценка состояния компонентов природной среды до начала строительства объекта, фоновые характеристики загрязнения;
- оценка состояния экосистем, их устойчивости к воздействиям и способности к восстановлению;
- уточнение границ зоны воздействия по основным компонентам природных условий, чувствительным к предполагаемым воздействиям;
- прогноз возможных изменений природной среды в зоне влияния сооружения при его строительстве и эксплуатации;
- рекомендации по организации природоохранных мероприятий, а также по восстановлению природной среды;
- предложения к программе локального экологического мониторинга.

Вышеперечисленные задачи решены комплексом методов, включающих:

- отбор проб компонентов природной среды;
- маршрутные наблюдения;
- лабораторные исследования;
- камеральная обработка полевых материалов и результатов лабораторных исследований;
- составление технического отчета.

При выполнении химического анализа проб, измерении радиологических параметров применялось оборудование и приборы, прошедшие в установленном порядке процедуру поверки и имеющие актуальное свидетельство государственного образца.

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

В процессе проведения экспертизы оперативное внесение изменений в результаты инженерных изысканий не осуществлялось.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Результаты инженерно-геологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Результаты инженерно-экологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

При проведении экспертизы оценка ее соответствия требованиям проведена на дату поступления результатов инженерных изысканий на экспертизу.

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий объекта капитального строительства: «Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой, объекты обслуживания жилой застройки, г.Новосибирск, Ленинский район, ул. Серафимовича – I, II этапы строительства», соответствует требованиям технических регламентов и требованиям к содержанию разделов документации.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

- 1) Шульгина Елена Александровна

Направление деятельности: 1.4. Инженерно-экологические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-30-1-8927
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.06.2017
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.06.2024

2) Городничий Евгений Григорьевич

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-43-1-9341
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 14.08.2017
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 14.08.2027

3) Виноградов Дмитрий Александрович

Направление деятельности: 1.2. Инженерно-геологические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-49-1-6405
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.10.2015
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.10.2024

4) Хрипунков Максим Александрович

Направление деятельности: 1.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-35-1-3282
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.06.2014
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.06.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1A5F98B009FAE28BC42E3B355
5651E876
 Владелец Карасартова Асель
Нурманбетовна
 Действителен с 24.05.2022 по 24.05.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1DEE082000EAF12A74BA162118
339E059
 Владелец Шульгина Елена
Александровна
 Действителен с 12.09.2022 по 12.09.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 471240B01AFAED5BA4B3064CB
DCBEFEE4
 Владелец Городничий Евгений
Григорьевич
 Действителен с 09.06.2022 по 03.07.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2DFF6E0039AE1B8C4AB69DB17
5B5DA43
 Владелец Виноградов Дмитрий
Александрович
 Действителен с 11.02.2022 по 11.02.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D865EAFEEA0EA0000A737200
060002
 Владелец Хрипунков Максим
Александрович
 Действителен с 12.05.2022 по 26.05.2023