

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

| | | | | |
|--|--------------------------|---------|------|--|
| | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| Форма по ОКУД | | 0710001 | | |
| Дата (число, месяц, год) | 30 | 06 | 2021 | |
| Организация | по ОКПО | | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | | | |
| Вид экономической деятельности | по ОКВЭД 2 | | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | по ОКОПФ / ОКФС | | | |
| Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | 12300 | 16 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | | | |
| Местонахождение (адрес) | 384 | | | |

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Тоболпромстрой-Ризлт"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности: Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

625041, Тюменская обл, Тюмень г, Выборгская ул, д. № 20

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 16 621 | 16 364 | 11 791 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | 67 209 | 78 049 | 66 817 |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 258 | 184 | 176 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 52 779 | 47 760 | 161 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 136 867 | 142 357 | 78 945 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 488 356 | 274 659 | 418 341 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 4 351 | 1 834 | 3 600 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 422 548 | 31 125 | 151 323 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | 400 000 | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 660 757 | 324 811 | 457 893 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 72 | 44 | 52 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 576 083 | 1 032 472 | 1 031 208 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 712 950 | 1 174 829 | 1 110 154 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 80 000 | 80 000 | 80 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 512 774 | 561 217 | 359 114 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 592 774 | 641 217 | 439 114 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 986 932 | 440 008 | 594 685 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 625 | 765 | 1 054 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 987 557 | 440 773 | 595 739 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 131 330 | 91 921 | 74 470 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 1 288 | 918 | 830 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 132 618 | 92 839 | 75 300 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 712 950 | 1 174 829 | 1 110 154 |



Руководитель

Нейкович Фёдор Захарович

(подпись)

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Тоболпромстрой-Ризлт" | по ОКПО | 30 | 06 | 2021 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7206050791 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 81 224 | 169 140 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (47 628) | (107 598) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 33 596 | 61 542 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (679) | (1 997) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (18 992) | (13 901) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 13 925 | 45 644 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | (9 432) |
| | Прочие доходы | 2340 | 16 913 | 4 295 |
| | Прочие расходы | 2350 | (16 425) | (4 413) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 14 413 | 36 094 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (2 857) | (7 241) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (3 070) | (7 485) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 213 | 244 |
| | Прочее | 2460 | 1 | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 11 557 | 28 853 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 11 557 | 28 853 |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |


 Руководитель Нейковчен Фёдор
 Захарович
 (подпись) (расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.