

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Салютстрой"</b>	по ОКПО	<b>32855832</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4345381033</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>610004, Кировская обл, Киров г, Профсоюзная ул, дом № 1, оф. 906</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 822	5 962	121 754
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	104 793	106 890	-
	Финансовые вложения	1170	671 244	671 244	831 763
	Отложенные налоговые активы	1180	744	711	924
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>782 603</b>	<b>784 807</b>	<b>954 441</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	584 776	515 521	938 235
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	12101	468 828	445 144	878 632
	Сырье и материалы	12102	34 069	20 516	1 607
	Готовая продукция	12103	46 433	16 726	16 838
	Товары	12104	27 564	27 947	31 611
	Незавершенное производство	12105	7 882	5 188	9 547
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 804	4 077	2 004
	Дебиторская задолженность	1230	353 134	251 793	314 097
	в том числе:				
		12301	-	32 231	66 683
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 317 143	1 645 965	76 003
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 261 857</b>	<b>2 417 356</b>	<b>1 330 339</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 044 460</b>	<b>3 202 163</b>	<b>2 284 780</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 069 612	1 050 079	856 939
	Итого по разделу III	1300	1 069 622	1 050 089	856 949
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	262 439	256 485	235 533
	Отложенные налоговые обязательства	1420	38	39	39
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	696 234
	в том числе: Прочее целевое финансирование и поступление по договорам долевого участия	14501	-	-	696 234
	Итого по разделу IV	1400	262 476	256 524	931 806
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	18 417	18 417	36 159
	Кредиторская задолженность	1520	1 691 138	1 874 236	457 053
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 807	2 896	2 813
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 712 362	1 895 550	496 025
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 044 460	3 202 163	2 284 780

Руководитель Арбузов Андрей Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Салютстрой"</b>	ИНН	<b>32855832</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>4345381033</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	41 502	19 876
	Себестоимость продаж	2120	(23 181)	(9 544)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 321	10 332
	Коммерческие расходы	2210	(1 475)	(809)
	Управленческие расходы	2220	(6 455)	(5 646)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 391	3 877
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 114	17 486
	Проценты к уплате	2330	(5 953)	(6 431)
	Прочие доходы	2340	9 980	13 560
	Прочие расходы	2350	(4 025)	(8 912)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24 507	19 580
	Налог на прибыль	2410	(4 974)	(3 999)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 007)	(4 030)
	отложенный налог на прибыль	2412	34	33
	Прочее	2460	-	(6 279)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 533	9 302

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 533	9 302
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Арбузов Андрей  
Николаевич**

(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.