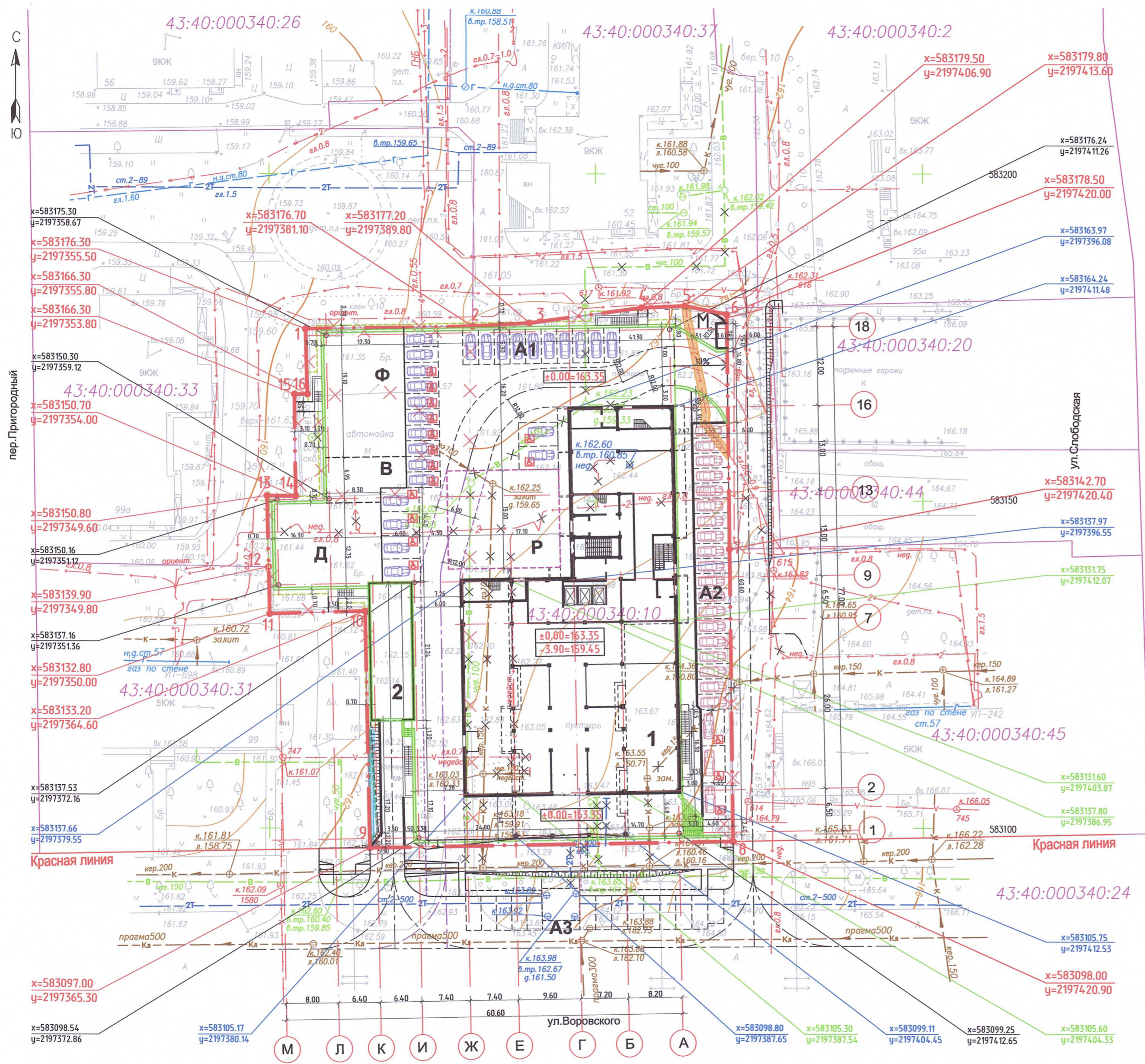


Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего	
1	19-ти этажное жилое здание.	19	1	186	186	4031,8	4031,8	23295,3	23295,3	77134,1	77134,1
2	Въезд в подземную автостоянку на 81 м/м.	1	1			14,140	14,140			927,40	927,40

Экспликация площадок

Номер на плане	Наименование	Площадь, м2
Д	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста.	206,60
В	Площадка для отдыха взрослого населения.	76,80
Ф	Площадка для занятий физкультурой.	235,40
М	Площадка для мусорных контейнеров.	7,00
Р	Разворотная площадка для пожарных машин.	257,00
А1	Гостевая автостоянка на 26 машино-мест, в том числе 14 машино-мест для МГН.	378,50
А2	Автостоянка магазина на 22 машино-места, в том числе 3 машино-места для МГН.	296,00
А3	Автостоянка магазина на 14 машино-мест.	184,00



- Условные обозначения:**
- 43:40:000340:2 - кадастровый номер существующего земельного участка по данным ЕГРН
 - 1 - номер проектируемого объекта на плане
 - - граница земельного участка, отведенного под строительство, 43:40:000340:10 - 4995,0 кв.м.
 - - кадастровая граница существующего земельного участка
 - - существующая красная линия
 - ▭ - проектируемый объект строительства
 - ↘ - съезд с тротуара на проезд, 8% (1:12)
 - 🚗 - проектируемое машино-место для жителей жилого дома
 - 🚗 - проектируемое машино-место для посетителей магазина
 - ♿ - проектируемое машино-место для МГН
 - 30 - номер характерной (поворотной) точки границы земельного участка, отведенного под строительство жилого дома
 - x=583098.00 y=2197420.90 - координаты характерной (поворотной) точки земельного участка в системе координат, используемой для ведения ЕГРН
 - x=583098.00 y=2197420.90 - координаты пересечения осей подвального этажа проектируемого здания
 - x=583098.00 y=2197420.90 - координаты пересечения осей первого этажа проектируемого здания
 - x=583098.00 y=2197420.90 - координаты пересечения осей второго этажа проектируемого здания
 - ✕ - демонтаж зданий и сооружений
 - ✕ - демонтаж инженерных коммуникаций
 - - биофильтрационная канава
 - - проезд пожарной техники
 - - охранная зона инженерных сетей кабельных линий
 - - охранная зона инженерных сетей водопровода



Примечание:

- Проектные решения по разделу "Схема планировочной организации земельного участка" соответствуют решениям ранее разработанной проектной документации, имеющей положительное заключение негосударственной экспертизы №77-1-4-0182-14 от 11.12.2014г, выданное ООО "Межрегиональный институт экспертизы", по которой получено разрешение на строительство № RU 43306000-403 от 25.12.2014г. Данный лист см. совм. с чертежами марки ПЗУ. 2197350
- Размеры на чертеже приведены в метрах.
- Чертежи основного комплекта ПЗУ разработаны на основании:
 - топографической съемки, выполненной ООО "Геоплан" от 03.2021 г.;
 - градостроительного плана земельного участка № RU 43306000-2170 от 12.07.2021 г.
- Система высот - Балтийская, система координат - МСК 43 г. Кирова.
- Схема планировочной организации земельного участка разработана для выноса в натуру основных осей проектируемого здания и элементов благоустройства (проездов, площадок, тротуаров).
- На схеме приведены координаты пересечения основных осей здания.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Должность	Фамилия	Подпись	Дата

Изм.					К.уч.					Лист					№ док.					Подпись					Дата														
342-13-ПЗУ										Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Воровского, 97 в г. Кирове.																													
Разработал		Рождина		Мингазова		Крохин		Стадия		Лист		Листов		П		2																							
Н. контроль										Крохин										Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500.										ООО "Проект Строй ССК"									