

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Тюмень  
(место составления)

« 01 » сентября 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Жилой район Речной порт. Тюмень»

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
ОГРН 1207200008586, ИНН 7203503242, 625022, Тюменская область, г. Тюмень,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
ул. Эрвье, д. 32/8, этаж 1, тел. 52-95-95.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Представитель по доверенности от 03.07.2020 г. №66/228-н/66-2020-2-314 - Корчагин В.М.

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземными паркингами, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Причальная – Госпаровская. Жилой дом ГП8 на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0217002:9978

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь – 12 444,13 кв.м.; площадь участка – 14 322 кв.м.; объем – 44 357,24 куб. м., количество этажей – 7, 8, 10 шт.; площадь застройки – 2961,1 кв.м; С инженерными сетями. Площадь коммерческих помещений – 571,85 кв.м. Общая площадь кладовых - 486,65 кв.м. Общая площадь паркинга – 1 130,46 кв.м. Количество машино-мест – 29 шт.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Тюменская область, г. Тюмень, ул. Причальная, дом 7

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№72-304-158-2022 от 31.08.2022 г. Администрацией города Тюмени в срок до 31 августа 2027 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

от 11.08.2022 № 72-2-1-3-056933-2022, выданное Обществом с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

---

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

15.09.2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

01.09.2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Брусника. Организатор строительства», № 337 от 20 июля 2022 г., Ассоциация

саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала»

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство, проектная документация в полном объеме в электронном виде (CD-диск), копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий; общий и специальный журналы, в которых ведется учет выполнения работ; положительное заключение экспертизы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению)

---

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Представитель по доверенности  
№ 66/228-н/66-2020-2-314  
от 03.07.2020

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

В.М. Корчагин

(расшифровка подписи)