

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства
(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

Форма

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1,7758
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,0411
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Расчет
нормативов финансовой устойчивости
по предварительной отчетности за 1 квартал 2022 года.

$$H1 = 2\,984\,384 / 1\,680\,544 = 1,7758$$

$$H2 = 2\,984\,384 - (1\,611\,737 + 766\,120 + 487\,829) / 2\,984\,384 - 1\,680\,544 = \\ 118\,698 / 2\,888\,636 = 0,0411$$