

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			Коды	
Форма по ОКУД			0710001	
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "НОВАЯ ЛИВАДИЯ""	по ОКПО		92560149	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7730646840	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384	
Местонахождение (адрес) 117218, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, ул Большая Черёмушкинская, д. 21, офис 9				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	930	80	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	446	483	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	10 270	10 273	19 514
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	469	467	477
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 115	11 303	19 990
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	348 836	142 904	33 568
	в том числе:				
	Товары и материалы		1 082	2 259	-
	Незавершенное строительство - Жилой комплекс		347 755	140 645	33 568
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 846	17 355	4 150
	Дебиторская задолженность	1230	108 394	138 826	174
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		99 005	127 937	143
	Расчеты с покупателями и заказчиками		9 218	30	31
	Расчеты по налогам и сборам		-	550	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		170	308	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	329 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	98 710	229 439	301
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах		2	1 290	301
Депозиты		98 708	228 149	-
Прочие оборотные активы	1260	696	155	-
Итого по разделу II	1200	577 483	528 678	367 193
БАЛАНС	1600	589 598	539 981	387 183

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	530 638	530 638	20 638
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 409)	(1 816)	(1 820)
	Итого по разделу III	1300	529 249	528 841	18 837
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	340 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	137	26	26
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	137	26	340 026
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 779	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы		21 750	-	-
	Проценты по краткосрочным займам		29	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	38 433	11 113	28 319
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		32 003	10 500	12 036
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		829	10	567
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 854	603	15 716
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1 747	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	60 211	11 113	28 319
	БАЛАНС	1700	589 598	539 981	387 183



Руководитель

(подпись)

Тюменцев Антон
Валерьевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "НОВАЯ ЛИВАДИЯ""</u>		92560149		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7730646840		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	25	25
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25	25
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(1 328)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	25	(1 303)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	574	12 574
	Проценты к уплате	2330	(29)	(9 030)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(53)	(9)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	517	2 232
	Налог на прибыль	2410	(109)	(447)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(448)
	отложенный налог на прибыль	2412	(109)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	408	1 785

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	408	1 785
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Тюменцев Антон
Валерьевич

(расшифровка подписи)