

**Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.**

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2022
Форма по ОКУД		76009860		
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Проград"		ИНН 7702549732		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 71.12.2		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКЕИ 12300		
Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью		по ОКЕИ 16		
форма собственности частная		по ОКЕИ 384		
Единица измерения: тыс руб				
Местонахождение (адрес) 650000, Кемеровская область-Кузбасс, Кемерово г, Кирова ул, дом 25, офис 33				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	75	93	129
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	75	93	129
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	150855	118790	617340
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	45038	46197	58646
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	12222	12222	31801
	Авансы, выданные на приобретение основных средств и капитальное строительство	11504	-	-	90689
	Строительство объектов основных средств	11505	93595	60371	436204
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	47060	47060	69060
	Отложенные налоговые активы	1180	8364	8211	10275
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	206354	174154	696804

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	1571917	1293505	27971
в том числе:				
Материалы	12101	6716	17173	81
Брак в производстве	12102			
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Готовая продукция и товары для перепродажи	12104	20026	26171	27890
Основное производство	12105	1545175	1250161	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	193078	163159	37005
Дебиторская задолженность	1230	4098791	3862731	1208086
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	510493	475906	681
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	7716	7630	4507
Расчеты по налогам и сборам	12303	5959	435	1162
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	17
Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	6
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	3574623	3378760	1201713
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	5000	-
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402			
Предоставленные займы	12403	-	-	-
Депозитные счета	12404	-	5000	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33190	2337	398
Прочие оборотные активы	1260	39	76	13
Итого по разделу II	1200	5897015	5326808	1273473
БАЛАНС	1600	6103369	5500962	1970277

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	179339	179339	179339
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	117595	26482	(17750)
	Итого по разделу III	1300	296934	205821	161589
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1921601	1567173	300623
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1921601	1555438	265900
	Долгосрочные займы	14102	-	11735	34723
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4426	4776	7471
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	969887	1398801	1199064
	Итого по разделу IV	1400	2895914	2970750	1507158
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1766	4219	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	1766	4219	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	197157	263358	259901
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	159563	197217	186519
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	1209	1494
	Расчеты по налогам и сборам	15203	940	4071	3186
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	525	1193	908

Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1642	3063	1027
Расчеты с подотчетными лицами	15206	52	2	-
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	34435	56603	66767
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	17733	16851	32370
Прочие обязательства	1550	2693865	2039963	9259
Итого по разделу V	1500	2910521	2324391	301530
БАЛАНС	1700	6103369	5500962	1970277

Руководитель



Калинин А.В.

(подпись) КПП 42005 (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



Касьянова Е.В.

(подпись)

" 28 " июля 20 22



Отчет о финансовых результатах

за январь-июнь 2022 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
30	06	2022
76009860		
7702549732		
71.12.2		
12300	16	
384		

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация Специализированный Застройщик "Проград" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности по

Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма/форма собственности общество с ограниченной ответственностью/частная по ОКOPФ/OKФC

Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь-июнь За 2022 г.	январь-июнь За 2021 г.
	Выручка ⁵	2110	258210	16145
	Себестоимость продаж	2120	(60060)	(16326)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	198150	(181)
	Коммерческие расходы	2210	(3952)	(3113)
	Управленческие расходы	2220	(1576)	(4118)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	192622	(7412)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6005	363
	Проценты к уплате	2330	(13)	(111)
	Прочие доходы	2340	151841	48442
	Прочие расходы	2350	(236271)	(10075)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	114184	31207
	Налог на прибыль	2410	(23071)	2261
	в том числе : текущий налог на прибыль	2411	(23574)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	503	2261
	Прочее	2460	-	(1516)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	91113	31952

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь-июнь За <u>2022 г.</u>	январь-июнь За <u>2021 г.</u>
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	91113	31952
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Калинин А.В.

(подпись) 0501001

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Касьянова Е.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 28 "

июля

20 22 г.

