

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата ( число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2021
Общество с ограниченной ответственностью		по ОКПО	76009860		
Организация <u>Специализированный Застройщик "Програнд"</u>		ИНН	7702549732		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма <u>общество с ограниченной ответственностью</u>	форма собственности <u>частная</u>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: тыс руб					
Местонахождение (адрес)	<u>650991, Кемеровская область-Кузбасс, Кемерово г, Кирова ул, дом 25, офис 33</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН / ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	111	129	165
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	111	129	165
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	120263	617340	1168344
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	51498	58646	74698
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	31801	31801	130362
	Авансы, выданные на приобретение основных средств и капитальное строительство	11504	-	90689	413024
	Строительство объектов основных средств	11505	36964	436204	550260
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	47060	69060	76308
	Отложенные налоговые активы	1180	12709	10275	3476
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>180143</b>	<b>696804</b>	<b>1248293</b>

<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Запасы	1210	854040	27971	41217
в том числе:				
Материалы	12101	10091	81	368
Брак в производстве	12102			-
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Готовая продукция и товары для перепродажи	12104	16485	27890	40849
Основное производство	12105	827464	27890	40849
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	99029	37005	66518
Дебиторская задолженность	1230	2472336	1208086	203223
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	199706	681	3961
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	5982	4507	35040
Расчеты по налогам и сборам	12303	735	1162	481
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	17	37
Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	6	65
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	2265913	1201713	163639
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	19000
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402			-
Предоставленные займы	12403	-	-	-
Депозитные счета	12404	-	-	19000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9324	398	9443
в том числе:				
Касса организации	12501	3	3	4
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Расчетные счета	12504	9321	395	9439
Прочие оборотные активы	1260	14	13	17
Итого по разделу II	1200	3434743	1273473	339418
<b>БАЛАНС</b>	1600	3614886	1970277	1587711



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	179339	179339	179339
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14202	(17750)	(71715)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>193541</b>	<b>161589</b>	<b>107624</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	852841	300623	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	817949	265900	-
	Долгосрочные займы	14102	34892	34723	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7643	7471	1258
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1794792	1199064	70041
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>2655276</b>	<b>1507158</b>	<b>71299</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	22879
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	22461
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	418
	Кредиторская задолженность	1520	264971	259901	150555
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	192230	186519	84177
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1210	1494	34609
	Расчеты по налогам и сборам	15203	661	3186	1870
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	583	908	591

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2024	1027	897
	Расчеты с подотчетными лицами	15206			
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207			-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	68263	66767	28411
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	33056	32370	131002
	Прочие обязательства	1550	468042	9259	1104352
	Итого по разделу V	1500	766069	301530	1408788
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3614886	1970277	1587711

Руководитель

(подпись)

Калинин А.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Касьянова Е.В.

"27" июля

2021 г.





## Отчет о финансовых результатах


за январь-июнь 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Общество с ограниченной ответственностью		30	06
Организация <u>Специализированный Застройщик "Проград"</u>	по ОКПО	2021	
		76009860	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7702549732	
Вид экономической	по		
деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>общество с ограниченной ответственностью/частная</u>	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	январь-июнь За 2021 г.	январь-июнь За 2020 г.
	Выручка <sup>5</sup>	2110	16145	42677
	Себестоимость продаж	2120	( 16326 )	( 30502 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	( 181 )	12175
	Коммерческие расходы	2210	( 3113 )	( 2956 )
	Управленческие расходы	2220	( 4118 )	( 10204 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	( 7412 )	( 985 )
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	363	553
	Проценты к уплате	2330	( 111 )	( 112 )
	Прочие доходы	2340	48442	69484
	Прочие расходы	2350	( 10075 )	( 18750 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	31207	50190
	Налог на прибыль	2410	2261	( 10379 )
	в том числе : текущий налог на прибыль	2411	-	( 10413 )
	отложенный налог на прибыль	2412	2261	34
	Прочее	2460	( 1516 )	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	31952	39811

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	январь-июнь За <u>2021 г.</u>	январь-июнь За <u>2020 г.</u>
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	31952	39811
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Калинин А.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  Касьянова Е.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 27 " июля 20 21 г.

