

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЖБИ-3 ИНВЕСТ"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности _____ / Единица измерения: в тыс. рублей Местонахождение (адрес) <u>420073, Татарстан Респ, Седова ул, дом 2, помещение 7</u>	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) по ОКПО ИНН по ОКВЭД 2 по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th align="left" colspan="3">Коды</th> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">0710001</td> </tr> <tr> <td align="center">30</td> <td align="center">06</td> <td align="center">2023</td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">46199544</td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">1660352530</td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">41.20</td> </tr> <tr> <td align="center">12300</td> <td align="center">16</td> <td></td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">384</td> </tr> </table>	Коды			0710001			30	06	2023	46199544			1660352530			41.20			12300	16		384		
Коды																										
0710001																										
30	06	2023																								
46199544																										
1660352530																										
41.20																										
12300	16																									
384																										

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 738	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	615
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 738	-	615
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	262 848	739 689	411 115
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 149	49	61 523
	Дебиторская задолженность	1230	41 700	134 829	88 585
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	180 000	92 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 626	913	30
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	515 322	967 480	561 253
	БАЛАНС	1600	523 060	967 480	561 869

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	292 493	72 538	(2 493)
	Итого по разделу III	1300	292 503	72 548	(2 483)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	144 143	135	423 458
	Отложенные налоговые обязательства	1420	464	-	-
	Оценочные обязательства	1430	20 050	23 086	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	164 657	23 221	423 458
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	41
	Кредиторская задолженность	1520	65 874	871 684	140 832
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	27	27	20
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	65 901	871 711	140 893
	БАЛАНС	1700	523 060	967 480	561 869



Руководитель

Билалов Айдар Маратович

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЖБИ-3 ИНВЕСТ"	по ОКПО	46199544		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660352530		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	265 208	-
	Себестоимость продаж	2120	(8 361)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	256 847	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 226)	(478)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	255 621	(478)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 046	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	165 280	-
	Прочие расходы	2350	(151 571)	(50)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	274 376	(528)
	Налог на прибыль	2410	(55 727)	105
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(55 263)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(464)	-
	Прочее	2460	-	(19)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	218 649	(442)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	218 649	(442)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель Билалов Айдар Маратович
 (подпись) (расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.