

Пояснительная записка

К Форме №3 «Сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика» за 2 квартал 2021 г.

1. Норматив обеспеченности обязательств:

$$\frac{\text{Стр. 1600 гр. 4 ф. №1} \quad 421\,239}{\text{Стр.14501 гр.4 ф.№1} \quad 37\,389} = \frac{\quad}{\quad} = 11,27$$

2. Норматив целевого использования средств:

Стр. 1600 гр. 4 ф. №1 – активы застройщика, связанные со строительством
----- =

Стр. 1400 гр. 4 ф. №1 + стр. 1500 гр. 4 ф. №1 – обязательства застройщика по договорам участия в долевом строительстве

421 239 – 246 419 (стр. 11901 (Строительство объектов основных средств) гр. 4 ф. №1) – 14 754 (стр. 12104 (Основное производство) гр. 4 ф. №1) – 26 026 (стр. 12202 (НДС при строительстве) гр. 4 ф. №1) – 58 589 (стр. 12309 (Расчеты с разными дебиторами и кредиторами) гр. 4 ф. №1)

242 921 + 46 307 – 37 389 (стр. 14501 (Долевое участие в строительстве) гр. 4 ф. №1)

$$\frac{75\,451}{251\,839} = 0,30$$

Бухгалтер _____  _____ Гукова Л.М.

«29» июля 2021 г.