

Пояснительная записка

К Форме №3 «Сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика» за 1 квартал 2022 г.

1. Норматив обеспеченности обязательств:

Стр. 1600 гр. 4 ф. №1	2 213 426	
-----	=	----- =1,91
Стр.14501 гр.4 ф.№1	1 155 861	

2. Норматив целевого использования средств:

Стр. 1600 гр. 4 ф. №1 – активы застройщика, связанные со строительством
----- =
Стр. 1400 гр. 4 ф. №1 +стр. 1500 гр. 4 ф. №1 – обязательства застройщика по договорам участия в долевом строительстве

2 213 426 – 461 910 (стр. 12105 (Строительство объектов недвижимости) гр. 4 ф. №1) – 18 487 (стр. 12104 (Основное производство) гр. 4 ф. №1) – 32 118 (стр. 12202 (НДС при строительстве) гр 4 ф. №1) – 1 156 931 (стр. 12309 (Расчеты с разными дебиторами и кредиторами) гр. 4 ф. №1)

2 073 759 + 44 686 – 1 155 861 (стр. 14501 (Долевое участие в строительстве) гр. 4 ф. №1)

543 980
= ----- = 0,56
962 584

Бухгалтер _____  _____ Гукова Л.М.

«29» апреля 2022 г.