

### Пояснительная записка

К Форме №3 «Сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика» за 1 квартал 2021 г.

1. Норматив обеспеченности обязательств:

Нет возможности произвести расчет по причине отсутствия обязательств.

2. Норматив целевого использования средств:


Стр. 1600 гр. 4 ф. №1 – активы застройщика, связанные со строительством

----- =  
Стр. 1400 гр. 4 ф. №1 + стр. 1500 гр. 4 ф. №1 – обязательства застройщика по договорам участия в долевом строительстве

300 234 – 203 039 (стр. 11901 (Строительство объектов основных средств) гр. 4 ф. №1) – 13 732 (стр. 12103 (Основное производство) гр. 4 ф. №1) – 18 926 (стр. 12201 (НДС при строительстве) гр. 4 ф. №1) – 23 052 (стр. 12309 (Расчеты с разными дебиторами и кредиторами) гр. 4 ф. №1)

-----  
85 532 + 76 840 – 0 (стр. 14501 (Долевое участие в строительстве) гр. 4 ф. №1)

41 485  
= ----- = 0,26  
162 372

Бухгалтер \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Гукова Л.М.

«29» апреля 2021 г.