

Пояснительная записка

К Форме №3 «Сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика» за 3 квартал 2020 г.

1. Норматив обеспеченности обязательств:

Стр. 1600 гр. 4 ф. №1                      466 768  
----- = ----- =3,39  
Стр.14501 гр.4 ф.№1                      137 576

2. Норматив целевого использования средств:

Стр. 1600 гр. 4 ф. №1 – активы застройщика, связанные со строительством  
----- =  
Стр. 1400 гр. 4 ф. №1 +стр. 1500 гр. 4 ф. №1 – обязательства застройщика по договорам  
участия в долевом строительстве

466 768 – 274 536 (стр. 11901 (Строительство объектов основных средств) гр. 4 ф. №1) – 51  
955 (стр. 12104 (Основное производство) гр. 4 ф. №1) – 31 960 (стр. 12201 (НДС при  
строительстве) гр 4 ф. №1) –81 221 (стр. 12308 (Расчеты с разными дебиторами и  
кредиторами) гр. 4 ф. №1)

-----  
229 248 + 113 958 – 137 576 (стр. 14501 (Долевое участие в строительстве) гр. 4 ф. №1)

27 096  
= ----- = 0,13  
205 630

Бухгалтер \_\_\_\_\_



Гукова Л.М.

«27» октября 2020 г.