



Расчеты по налогам и сборам	12303	16	70	97
Расчеты по социальному страхованию	12304	2	-	13
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	20	-	-
Расчеты с подочетными лицами	12306	105	105	302
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	97 858	61 423	67 993
Ценные бумаги	12308	-	-	35 725
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12309	2	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	350	-	5 449
в том числе:				
Представленные займы	12401	350	-	5 449
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 243	31 455	9 916
в том числе:				
Касса организации	12501	120	88	31
Расчетные счета	12502	1 123	31 367	9 885
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	314 670	291 593	349 762
<b>БАЛАНС</b>	1600	794 975	1 125 242	1 148 816

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 050	40 050	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	2
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	105 458	95 565	156 379
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>145 511</b>	<b>135 618</b>	<b>196 381</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	638 091	959 028	617 266
	в том числе:				
	Долевое участие в строительстве	14501	477 163	798 100	505 514
	Финансирование по программе реконструкции	14502	160 928	160 928	111 752
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>638 091</b>	<b>959 028</b>	<b>617 266</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 405	2 371	75 512
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	278	658	38 265
	Краткосрочные займы	15102	1 126	1 317	25 350
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	1	334	365
	Проценты по краткосрочным займам	15104	-	62	11 532
	Кредиторская задолженность	1520	9 968	28 225	259 657
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7 697	27 347	232 515
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	90	10
	Расчеты по налогам и сборам	15203	343	681	311
	Расчеты по социальному страхованию	15204	-	106	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	1 928	1	26 821
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15207	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>11 373</b>	<b>30 596</b>	<b>335 169</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>794 975</b>	<b>1 125 242</b>	<b>1 148 816</b>

Руководитель

(подпись)

Кольчугин Михаил  
Михайлович

(расшифровка подписи)

23 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТТЭК" Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_ 0710002  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО 97126883  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий ИНН 5404523005  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД 41.20  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС 12300 | 16  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ 384

Коды		
0710002		
31	03	2019
97126883		
5404523005		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	49 640	14 125
	Себестоимость продаж	2120	(32 469)	(12 160)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17 171	1 965
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 171	1 965
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	406	-
	Проценты к уплате	2330	(8)	(1 955)
	Прочие доходы	2340	152	80 354
	Прочие расходы	2350	(7 677)	(86 734)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 044	(6 370)
	Текущий налог на прибыль	2410	(151)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 893	(6 370)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 893	(6 370)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кольчугин Михаил  
Михайлович

(расшифровка подписи)

23 апреля 2019 г.