

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Региональное агропроизводственное объединение"</u>	по ОКПО	56901712		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5032073890		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	23	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 121059, Москва г, Бережковская наб, дом № 16А, строение 5, помещение 11				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	422	483	607
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	61 960	63 404	68 153
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	61 960	63 404	68 153
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	21 758	6 896	-
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11601	21 758	6 896	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	21 912	93 517	123 631
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 841 351	6 655 048	4 861 972
	в том числе:				
	Долгосрочная дебиторская задолженность	11901	1 064 372	1 044 440	874 999
	Незавершенное строительство	11902	3 776 979	5 250 319	3 626 684
	Векселя	11903	-	360 289	360 289
	Итого по разделу I	1100	4 947 403	6 819 347	5 054 362
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	355 269	114 679	108 645
	в том числе:				
	Материалы	12101	9 433	9 457	4 161
	Товары	12102	5 966	5 789	-
	Готовая продукция	12103	339 870	99 433	104 484
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	564 968	798 339	465 182
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	3 531	3 564	3 564
	НДС по приобретенным МПЗ и услугам	12202	36 951	22 676	6 406
	НДС при строительстве ОС	12203	524 486	772 099	455 212
	Дебиторская задолженность	1230	878 291	1 095 603	819 933

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	35 444	13 365	217 255
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	26 349	-	300
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	42 886	30 495	24 832
	Расчеты по налогам и сборам	12304	4 590	45 219	67 223
	Условный доход застройщика	12305	230 024	474 395	445 531
	Расчеты с дольщиками	12306	188 988	182 126	64 792
	Расчеты с персоналом	12307	9	3	-
	Расчеты с учредителями	12308	350 000	350 000	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	696 243	716 584	167 665
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	433 004	1 762	9 284
	Валютные счета	12502	263 239	42 121	26 381
	Депозитные счета	12503	-	672 700	132 000
	Прочие оборотные активы	1260	329 076	321 475	321 260
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	129 076	321 475	321 260
	Векселя	12602	200 000	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 823 847	3 046 679	1 882 686
	БАЛАНС	1600	7 771 249	9 866 026	6 937 048

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	700 000	700 000	300 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(196 529)	(734 736)	(798 470)
	Итого по разделу III	1300	903 471	365 264	(98 470)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	384 413	341 610	3 872 409
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	328 799	297 145	2 206 155
	Проценты по долгосрочным займам	14102	55 614	44 465	1 666 254
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 406	1 424	1 279
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	817 608	157 494	1 958 750
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия в строительстве	14501	817 608	157 494	1 958 750
	Итого по разделу IV	1400	1 203 427	500 528	5 832 438
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 590 973	4 050 221	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	1 946 005	2 205 505	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	1 644 968	1 844 716	-
	Кредиторская задолженность	1520	546 229	325 573	227 966
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	475 552	302 721	218 654
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	59 134	12 694	384
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 594	8 481	8 544
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	6 075	1 676	385
	Расчеты с персоналом	15205	874	1	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 146	789	-
	Прочие обязательства	1550	1 526 003	4 623 651	975 115
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия в строительстве	15501	1 526 003	4 623 651	975 115
	Итого по разделу V	1500	5 664 351	9 000 234	1 203 080
	БАЛАНС	1700	7 771 249	9 866 026	6 937 048



Руководитель _____
(подпись)

Бабанская Нина Борисовна
(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Региональное агропроизводственное объединение"	по ОКПО	56901712		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5032073890		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС	12300	23	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	1 219 485	149 437
	Себестоимость продаж	2120	(236 752)	(118 325)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	982 733	31 112
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	982 733	31 112
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 830	17 832
	Проценты к уплате	2330	(111 401)	(111 606)
	Прочие доходы	2340	17 224 865	1 576 392
	Прочие расходы	2350	(17 425 667)	(1 588 136)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	681 360	(74 406)
	Текущий налог на прибыль	2410	(71 566)	(1 618)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(7 018)	(18 086)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	18	(90)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(71 605)	(2 197)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	538 207	(78 311)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	538 207	(78 311)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Бабанская Нина Борисовна

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.