

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Региональное агропроизводственное объединение"	по ОКПО	31	03	2018
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	56901712		
Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД	5032073890		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС	64.99		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	23	
Местонахождение (адрес) 111538, Москва г, Косинская ул, дом № 9, корпус 21		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	699	730	853
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	76 591	77 226	81 521
	в том числе:				
	Основные средства организации	11501	76 591	77 226	81 521
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	131 080	131 411	193 881
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 551 112	3 322 189	4 405 431
	в том числе:				
	Долгосрочная дебиторская задолженность	11901	853 099	853 099	765 203
	Незавершенное строительство	11902	2 337 724	2 108 801	3 640 228
	Векселя	11903	360 289	360 289	-
	Итого по разделу I	1100	3 759 482	3 531 556	4 681 686
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	157 143	168 646	235 373
	в том числе:				
	Материалы	12101	2 570	2 582	46 880
	Товары	12102	154 573	166 064	188 493
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	258 829	226 297	485 897
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	3 543	3 543	3 811
	НДС по приобретенным услугам	12202	3 260	2 226	7 242
	НДС при строительстве ОС	12203	252 026	220 528	474 844
	Дебиторская задолженность	1230	577 889	427 093	544 444
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	114 830	66 257	273 451
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	29 323

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	40 517	9 756	18 870
	Расчеты по налогам и сборам	12304	73 896	73 792	1 266
	Условный доход застройщика	12305	283 911	234 847	-
	Расчеты с дольщиками с рассрочкой платежа	12306	64 735	42 441	221 534
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	258 605	126 641	23 165
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	72 032	11 459	22 862
	Валютные счета	12502	60 590	3 262	303
	Депозитные счета	12503	125 983	111 920	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 452	1 506	1 448
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	1 452	1 506	1 448
	Итого по разделу II	1200	1 253 918	950 183	1 290 327
	БАЛАНС	1600	5 013 400	4 481 739	5 972 013

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	300 000	300 000	300 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(687 661)	(637 793)	(793 026)
	Итого по разделу III	1300	(237 661)	(187 793)	(492 026)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 086 615	4 052 009	4 378 984
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	2 554 972	2 580 284	3 137 913
	Проценты по долгосрочным займам	14102	1 531 643	1 471 725	1 241 071
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 122	1 056	825
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	970 909	439 251	-
	в том числе:				
	Расчеты по договорам довелого участия в строительстве	14501	970 909	439 251	-
	Итого по разделу IV	1400	5 058 646	4 492 316	4 379 809
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	192 415	177 216	194 060
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	181 838	170 058	166 650
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	9 649	5 965	26 970
	Расчеты по налогам и сборам	15203	146	455	364
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	782	738	76
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	1 890 170
	в том числе:				
	Расчеты по договорам довелого участия в строительстве	15501	-	-	1 890 170
	Итого по разделу V	1500	192 415	177 216	2 084 230
	БАЛАНС	1700	5 013 400	4 481 739	5 972 013

Руководитель



(подпись)

Гройсман Марк

(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Региональное агропроизводственное объединение"	ИНН	56901712		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5032073890		
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКПОФ / ОКФС	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКЕИ	12300	23	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	68 567	149 258
	Себестоимость продаж	2120	(54 155)	(105 036)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 412	44 222
	Коммерческие расходы	2210	-	(13 360)
	Управленческие расходы	2220	(146)	(17 438)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 266	13 424
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	267	144
	Проценты к уплате	2330	(59 917)	(71 076)
	Прочие доходы	2340	11 676	39 246
	Прочие расходы	2350	(15 730)	(63 244)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(49 438)	(81 506)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(9 892)	(12 805)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(66)	(84)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(331)	3 580
	Прочее	2460	(33)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(49 868)	(78 010)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(49 868)	(78 010)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____

(подпись)

Гройсман Марк

(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г.