

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)				30 09 2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Региональное агропроизводственное объединение"	по ОКПО		56901712
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		5032073890
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД		64.99
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС		12300 23
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес)	121059, Москва г, Бережковская наб, дом № 16А, строение 5, помещение 11			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	637	730	853
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	69 420	77 226	81 521
	в том числе:				
	Основные средства организации	11501	69 420	77 226	81 521
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	124 241	131 411	193 881
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 290 243	3 322 189	4 405 431
	в том числе:				
	Долгосрочная дебиторская задолженность	11901	853 099	853 099	765 203
	Незавершенное строительство	11902	3 076 854	2 108 801	3 640 228
	Векселя	11903	360 289	360 289	-
	Итого по разделу I	1100	4 484 540	3 531 556	4 681 686
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	136 868	168 646	235 373
	в том числе:				
	Материалы	12101	4 171	2 582	46 880
	Товары	12102	132 697	166 064	188 493
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	374 580	226 297	485 897
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	3 563	3 543	2 582
	НДС по приобретенным услугам	12202	5 514	2 226	7 242
	НДС при строительстве ОС	12203	365 503	220 528	474 844
	Дебиторская задолженность	1230	796 970	427 093	544 444
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	221 555	66 257	273 451
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	29 323

Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	77 232	9 756	18 870
Расчеты по налогам и сборам	12304	69 038	73 792	1 266
Условный доход застройщика	12305	392 331	234 847	-
Расчеты с дольщиками с рассрочкой платежа	12306	36 814	42 441	221 534
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	138 781	126 641	23 165
в том числе:				
Расчетные счета	12501	136 723	11 459	22 862
Валютные счета	12502	2 058	3 262	303
Депозитные счета	12503	-	111 920	-
Прочие оборотные активы	1260	321 319	1 506	1 448
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	321 319	1 506	1 448
Итого по разделу II	1200	1 768 519	950 183	1 290 326
БАЛАНС	1600	6 253 059	4 481 739	5 972 012

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	300 000	300 000	300 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(762 642)	(637 793)	(793 026)
	Итого по разделу III	1300	(312 642)	(187 793)	(492 026)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 136 463	4 052 009	4 378 984
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	2 488 888	2 580 284	3 137 913
	Проценты по долгосрочным займам	14102	1 647 575	1 471 725	1 241 071
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 237	1 056	825
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 305 942	439 251	-
	в том числе:				
	Расчеты по договорам довелого участия в строительстве		1 305 942	439 251	-
	Итого по разделу IV	1400	5 443 643	4 492 316	4 379 809
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	275 111	177 216	194 060
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	266 037	170 058	166 650
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	6 067	5 965	26 970
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 052	455	364
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	955	738	76
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	846 948	-	1 890 170
	в том числе:				
	Расчеты по договорам довелого участия в строительстве	15501	846 948	-	1 890 170
	Итого по разделу V	1500	1 122 059	177 216	2 084 230
	БАЛАНС	1700	6 253 059	4 481 739	5 972 012

Руководитель



(подпись)

Гройсман Марк

(расшифровка подписи)



29 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Региональное агропроизводственное объединение"	ИНН	56901712		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5032073890		
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКФС / ОКФС	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКЕИ	12300	23	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	220 777	1 323 658
	Себестоимость продаж	2120	(172 400)	(655 651)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	48 377	668 007
	Коммерческие расходы	2210	-	(2 166)
	Управленческие расходы	2220	(436)	(466)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	47 941	665 375
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	914	1 765
	Проценты к уплате	2330	(175 849)	(190 446)
	Прочие доходы	2340	881 586	192 174
	Прочие расходы	2350	(868 761)	(297 737)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(114 169)	371 131
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 296)	(53 451)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(29 595)	(32 886)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(182)	(170)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(7 170)	(53 438)
	Прочее	2460	(32)	8
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(124 849)	264 080

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	118 383
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(124 849)	382 463
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

"Региональный Гройсман Марк

"Региональное агропроизводительное объединение"

(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.

