

Бухгалтерский баланс  
на 31 марта 20 22 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	03	2022
39487308		
5402052417		
41.20		
1 23 00		16
384		

Организация ООО Специализированный застройщик "Скандиа Новосибирск" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО 39487308  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий ИНН 5402052417  
Организационно-правовая форма/форма собственности общество с ограниченной ответственностью/частная по ОКВЭД 2 41.20  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКПФ/ОКФС 1 23 00 по ОКЕИ 16  
Местонахождение (адрес) 630082, г.Новосибирск, ул. Тимирязева, д.97 оф.5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  \* НЕТ  
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора ООО "Аудит Эксперт"

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП

7202203126
1107232000160

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На <u>31 марта</u>	На 31 декабря	На 31 декабря
			<u>20 22</u> г. <sup>3</sup>	<u>20 21</u> г. <sup>4</sup>	<u>20 20</u> г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	148 565	148 474	148 081
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Незавершенное строительство	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	148 565	148 474	148 081
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	265 008	169 780	26 440
	<i>в том числе расходы на строительство</i>		244 852	161 970	26 298
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 732	10 549	-
	Дебиторская задолженность	1230	49 687	14 633	5 686
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 064	90	19
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	336 491	195 052	32 145
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>485 056</b>	<b>343 526</b>	<b>180 226</b>

Пояснение <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На <u>31 марта</u> 20 <u>22</u> г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 <u>21</u> г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 <u>19</u> г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - ) <sup>7</sup>	( - ) <sup>7</sup>
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	30	30	30
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	449 222	323 330	178 708
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 806	1 956	-
	Итого по разделу IV	1400	454 028	325 286	178 708
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	30 998	18 210	1 488
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	30 998	18 210	1 488
	<b>БАЛАНС</b>	1700	485 056	343 526	180 226

Директор



(подпись)

Говоров А.В.

(расшифровка подписи)

" 05 "

мая

20 22 г.

(в ред. Приказов Минфина России  
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,  
от 19.04.2019 № 61н)Отчет о финансовых результатах  
за январь-март 20 22 г.

Организация ООО Специализированный застройщик "Скандиа Новосибирск"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма/форма собственности частная

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по \_\_\_\_\_  
ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2022
39487308		
5402052417		
41.20		
1 23 00		16
384		

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	За <u>январь-март</u> 20 <u>22</u> г. <sup>3</sup>	За <u>январь-март</u> 20 <u>21</u> г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>		
	Себестоимость продаж	( )	( )
	Валовая прибыль (убыток)		
	Коммерческие расходы	( )	( )
	Управленческие расходы	( )	( )
	Прибыль (убыток) от продаж		
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению		
	Проценты к уплате	( )	( )
	Прочие доходы		
	Прочие расходы	( )	( )
	Прибыль (убыток) до налогообложения		
	Налог на прибыль <sup>7</sup>		
	в т.ч.		
	текущий налог на прибыль	( )	( )
	отложенный налог на прибыль		
	Прочее		
	Чистая прибыль (убыток)		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	За <u>январь-март</u> 20 <u>22</u> г. <sup>3</sup>	За <u>январь-март</u> 20 <u>21</u> г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>		
	Справочно		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Директор



Говоров А.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 05 "

мая

20 22 г.