

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

180000, г. Псков, ул. Льва Толстого, д.1, пом. 209 " 06 " октября 2022 г.
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «СМУ-60»

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
1136027003771, 6027150269, 180000, г. Псков, ул. Льва Толстого, д.1, пом. 209, 8(8112) 22-04-47, smy60@mail.ru

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты;
СРО-Ассоциация «Псковский строительный комплекс», 1096000000414, 6027121638

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не

являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многokвартирный жилой дом 2 этап, Общая площадь (кв. м): 2 этап - 7778,38; Объем (куб. м):

(наименование объекта капитального строительства

2 этап - 25036,44; Количество этажей (шт.): 2 этап - 11; в т.ч. количество подземных этажей (шт.): 2 этап - 2; Площадь застройки (кв. м): 2 этап - 846,26; площадь участка (кв. м): 9418,00; в том числе подземной части (куб. м): 2 этап -

в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа
2065,96; Высота (м): 2 этап - 33,08; Иные показатели: Количество квартир: 2 этап - 110.

строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Псков, ул. Ижорского батальона, у д. 41, д. 41

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 60-RU60302000-20-2022, 30.09.2022г., Администрация города Пскова, до 05 августа 2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 60-2-1-3-027865-2022, от 05.05.2022г., ООО «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

01 апреля 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30 ноября 2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-27", СРО-Ассоциация «Псковский строительный комплекс», 1096000000414, 6027121638

10. Приложения:

PK/11-20465
06.10.22

копия разрешения на строительство № 60-RU60302000-20-2022, 30.09.2022 – 4 листа

(документы,

2. Проектная документация на объект: многоквартирный жилой дом по адресу:

г. Псков, ул. Ижорского батальона, д. 41, шифр 164-ГП-09/2021 – на электронном носителе (USB flash карта)

прилагаемые к извещению

Акт освидетельствования выноса на местность линий отступа от красных линий – 2 листа

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

4. Общий журнал работ

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации – на электронном носителе (USB flash карта)

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Бакач В.Б.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.