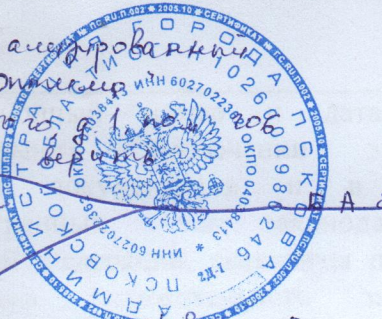


Кому: ООО Специализированный застройщик «Октябрьский»
г. Псков, ул. Л. Толстого
Исполнительному директору
Губернатору Пскова
03.02.2022



Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО Специализированный застройщик «СМУ-60»
г. Псков, ул. Л. Толстого, д. 1, пом. 209

Исполнительному директору
Губернатору Пскова
30.09.2022



Кому: Общество с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Строительное»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
управление-27»
полное наименование организации – для
180004, г. Псков, Октябрьский пр.,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 56Г, оф. 208
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 01.08.2022

№ 60-RU60302000-20-2022

Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 60-2-1-3-027865-2022 от 05 мая 2022 г	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	КН 60:27:0000000:3417	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:27:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-60-2-00-0-00-2022-0005 утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 10.02.2022 №175	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 16.12.2015 №433 утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 23.12.2021 №1922	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана в 2022 г. ООО «ГрадПроект» Свидетельство о допуске к работам регистрационный номер СРО-П-168-12112011	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	14842,26	Площадь участка (кв. м):
	1 этап	7063,88	
	2 этап	7778,38	
	Объем (куб. м):	47863,06	в том числе подземной части (куб. м):
	1 этап	22826,63	1 этап
	2 этап	25036,44	2 этап
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	1 этап	11-12	1 этап
	2 этап	11	2 этап
			33,08-36,0
			33,08

В т.ч. количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	-
1 этап	1		
2 этап	1		
Площадь застройки (кв. м):	1615,42		
1 этап	769,16		
2 этап	846,26		
Иные показатели:	Количество квартир – 200: 1 этап – 90, 2 этап – 110		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Псков, ул. Ижорского батальона, у д. 41, д. 41	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” августа 20 25 г. в соответствии с проектом организации строительства 225-2019/02-6.ПОС

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 01 ” августа 20 22 г.

М.П.

Б.А. Елкин

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)