



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Встроенных помещений, м²	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
Проектируемые здания и сооружения I этап строительства										
1.1	Многоквартирный жилой дом	10	1	90	90	769,16	769,16	4490,80	4490,80	
2	КНС	1	1			72,27	72,27			
Проектируемые здания и сооружения II этап строительства										
1.2	Многоквартирный жилой дом	10	1	110	110	846,26	846,26	4886,50	4886,50	

Экспликация площадок благоустройства

Поз.	Наименование	Кол-во, шт.	Площадь, м²	Кол-во, м-мест, шт.	Примечание
I этап строительства					
I.2	Площадка для временной парковки легкового автотранспорта			5	76 м-мест
I.3	Площадка для временной парковки легкового автотранспорта			9	
I.4	Площадка для временной парковки легкового автотранспорта			9	
I.5	Площадка для временной парковки легкового автотранспорта			10	
I.6	Площадка для временной парковки легкового автотранспорта			19	
I.7	Площадка для временной парковки легкового автотранспорта			10	
I.8	Площадка для временной парковки легкового автотранспорта			14	
II	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста		150,0		
III	Площадка для занятий физкультурой		220,0		
IV	Площадка для отдыха взрослого населения		32,4		
V	Площадка для хозяйственных целей (крупногабаритного мусора)		28,0		
VI	Площадка для хозяйственных целей (полузаглубленный мусорный контейнер)	1	25,0		

Условные обозначения:

- граница Муниципального образования "Город Псков";
- граница земельного участка КН60:27:0000000:3417;
- границы смежных земельных участков;
- граница благоустройства I этап строительства;
- граница благоустройства II этап строительства;
- санитарно-защитная зона проектируемой КНС (15м)
- проектируемые здания и сооружения;
- проектируемый газон (плодородный грунт 15см с посевом семян многолетних трав);
- проектируемый проезд (асфальтобетон с бордюром из бортового камня БР100.30.15);
- проектируемый тротуар, проектируемые площадки благоустройства (брусчатка с бордюром из бортового камня БР100.20.8);
- проектируемая площадка для занятий физкультурой (покрытие из резиновой плитки);
- проектируемая площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (песок);
- демонтаж сети водопровода;
- демонтаж подземной сети электроснабжения;
- демонтаж воздушной сети электроснабжения;
- граница охранной зоны инженерных сетей
- минимальный отступ от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства с видом разрешенного использования: "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)", "Среднеэтажная жилая застройка"
- точка поворота границы земельного участка

Согласовано

Изм. № подл.

Подл. и дата

Взам. инв. №

164-ГП-09/2021-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Псков, ул.Ижорского батальона, д. 41

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Этап	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Трофимова В.В.				12.2021		I этап	П	3
Н.контр.	Сусленников И.А.				12.2021	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	ООО "ГрадПроект"		
ГИП	Полов С.А.				12.2021				