

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "РенКапСтройПенза"	по ОКПО	88041811		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5834043586		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	440011, Пензенская обл, Пенза г, Победы пр-кт, д. № 39				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 722	2 999	3 463
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	108 518	105 611	109 810
	Прочие внеоборотные активы	1190	631 132	552 890	409 585
	Итого по разделу I	1100	742 372	661 500	522 858
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	76 628	75 848	150 914
	в том числе:				
	материалы	12101	18 700	18 780	9 135
	затраты заказчика-застройщика	12102	52 663	48 488	48 916
	инвестиционные объекты для передачи по ДДУ	12103	1 740	3 307	55 355
	инвестиционные объекты для продажи	12104	3 525	5 273	37 508
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	75 874	73 237	52 206
	в том числе:				
	НДС по строительству инвестиционных объектов	12201	75 721	73 061	49 889
	Дебиторская задолженность	1230	633 779	824 679	26 618
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	57 069	56 231	56 784
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	6 820	5 696	1 810

	расчеты с участниками долевого строительства	12303	622 598	813 925	21 081
	резерв по сомнительным долгам	12304	(54 498)	(54 498)	(54 560)
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 000	6 000	6 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	310 656	270 813	182 895
	Прочие оборотные активы	1260	39	43	72
	Итого по разделу II	1200	1 102 976	1 250 620	418 705
	БАЛАНС	1600	1 845 348	1 912 120	941 563

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	630 826	630 826	630 826
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(494 880)	(482 575)	(507 155)
	Итого по разделу III	1300	135 946	148 251	123 671
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	205 296	312 771	389 692
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 751	2 761	628
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	981 486	981 447	262 406
	в том числе: перед участниками долевого строительства по передаче объектов строительства	14501	981 486	981 447	262 406
	Итого по разделу IV	1400	1 189 533	1 296 979	652 726
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 427	1 928	631
	Кредиторская задолженность	1520	76 020	94 452	88 409
	в том числе: расчеты с участниками долевого строительства	15201	-	-	1 370
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 961	3 620	3 363
	Прочие обязательства	1550	437 461	366 890	72 763
	в том числе: перед участниками долевого строительства по передаче объектов строительства	15501	437 461	366 890	72 763
	Итого по разделу V	1500	519 869	466 890	165 166
	БАЛАНС	1700	1 845 348	1 912 120	941 563

Руководитель



Щербакова Марина
Викторовна
(расшифровка подписи)

30 апреля 2020 г.