

**Расчет собственных средств Застройщика**  
**Публичное акционерное общество «ПИК-специализированный застройщик»**  
**на 31.12.2021г**

№ строки баланса	Наименование строки баланса	Сумма показателя (млн. руб.)
<b>Активы</b>		
1150	Основные средства	504
1215	затраты по инвестиционным договорам	21 396
1220	Налог на добавленную стоимость	50
12322	авансы выданные	1 196
12324	прочая дебиторская задолженность	39 382
1250	Денежные средства и денежные эквиваленты	24 351
	<b>Итого Активы</b>	<b>86 879</b>
<b>Пассивы</b>		
1400	Долгосрочные обязательства	39 544
1500	Краткосрочные обязательства	42 883
1420	Отложенные налоговые обязательства	-510
	<b>Итого Обязательства</b>	<b>81 917</b>
	<b>Собственные средства Застройщика</b>	<b>4 962</b>

Главный бухгалтер



Е.А. Осипова