

**Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2020 г.**

Организация	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	40032777		
Организационно-правовая форма/форма собственности	Публичное акционерное общество	ИНН	7713011336		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	123242, Москва, ул. Баррикадная, д.19, 1	по ОКОПФ/ОКФС	12247	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384 (385)		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения*	Наименование показателя	Код	На 30 июня 20 20 г.	На 31 декабря 20 19 г.	На 31 декабря 20 18 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	50 828	54 047	14 533
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	339 109	343 315	444 101
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	573 438	456 349	284 255
	Финансовые вложения	1170	102 658 925	110 593 168	84 794 485
	Отложенные налоговые активы	1180	2 306 169	1 990 449	1 985 555
	Прочие внеоборотные активы	1190	337 195	271 719	74 003
	Итого по разделу I	1100	106 265 664	113 709 047	87 596 932
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	37 189 977	43 083 851	39 426 042
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	4 141	8 883	15 590
	затраты в незавершенном производстве	1212	95 608	78 872	136 439
	готовая продукция и товары для перепродажи	1213	5 392 760	12 394 466	10 544 144
	затраты, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам	1214	-	1 309	8 376
	затраты по инвестиционным договорам	1215	31 697 469	30 600 321	28 721 493
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	205 621	412 214	346 916
	Дебиторская задолженность	1230	45 571 391	29 734 247	61 389 831
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты), в том числе:	12310	8 263 957	7 499 855	8 780 625
	покупатели и заказчики	12311	-	-	-
	авансы выданные	12312	-	-	-
	авансы выданные по инвестиционным договорам	12313	6 201 445	6 201 445	6 201 445
	прочая дебиторская задолженность	12314	2 062 512	1 298 410	2 579 180
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты), в том числе:	12320	37 307 434	22 234 392	52 609 206
	покупатели и заказчики	12321	6 760 639	6 913 351	2 666 412
	авансы выданные	12322	2 466 422	3 022 040	4 430 089
	авансы выданные по инвестиционным договорам	12323	121 789	133 814	1 017 231
	прочая дебиторская задолженность	12324	27 958 584	12 165 187	44 495 474
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14 371 129	13 291 357	54 195 079
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 372 688	1 356 801	2 980 464
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	99 710 806	87 878 470	158 338 332
	БАЛАНС	1600	205 976 470	201 587 517	245 935 264



Пояснения*	Наименование показателя	Код	На 30 июня 20 <u>20</u> г.	На 31 декабря 20 <u>19</u> г.	На 31 декабря 20 <u>18</u> г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 281 084	41 281 084	41 281 084
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 797 784	2 797 784	2 797 784
	Резервный капитал	1360	2 064 054	2 064 054	1 412 811
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 025 769	3 746 899	19 091 773
	Итого по разделу III	1300	67 168 691	49 889 821	64 583 452
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	84 454 201	57 867 921	54 500 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	276 146	13 201	21 364
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	893 525	2 489 789	13 204 306
	в том числе: задолженность перед участниками долевого строительства	14501	6 490	1 435 703	12 230 236
	прочая кредиторская задолженность	14502	887 035	1 054 086	974 070
	Итого по разделу IV	1400	85 623 872	60 370 911	67 725 670
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	971 061	26 583 541	26 277 538
	Кредиторская задолженность	1520	50 079 298	62 277 403	83 479 267
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	1 406 055	2 295 411	7 083 577
	задолженность перед персоналом организации	1522	68 820	750	1 513
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1523	42 173	40 423	49 792
	задолженность по налогам и сборам	1524	459 800	801 130	393 806
	авансы полученные	1525	3 329 336	2 854 503	4 245 236
	прочие кредиторы	1526	44 773 114	56 285 186	71 705 343
	в том числе авансы полученные по инвестиционным договорам	1527	125 036	165 603	244 493
	в том числе задолженность перед участниками долевого строительства	1528	31 151 022	41 108 873	30 723 523
	Доходы будущих периодов	1530	25 896	28 024	62 755
	Оценочные обязательства	1540	2 107 652	2 437 817	3 806 582
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	53 183 907	91 326 785	113 626 142
	БАЛАНС	1700	205 976 470	201 587 517	245 935 264

Руководитель
по доверенности
№ 84 от 02.07.2020 г.

_____ Смаковская Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " _____ июля 20 20 г.

Идентификатор документа 9f6ebf83-0ff9-4f84-81ff-d8c41f5e63dd

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:



ПАО "ГРУППА КОМПАНИЙ ПИК"
Смаковская Елена Сергеевна, Вице-президент по экономике
и финансам - финансовый директор

Сертификат: серийный номер, период действия
0364885D1500CE80E91182D0F80744BF
с 06.09.2019 11:36 по 06.12.2020 11:36 GMT+03:00

Дата и время подписания

29.07.2020 09:43 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа