

Приложение № 2

к Порядку проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации (РД-11-04-2006), утвержденному приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

от 26 декабря 2006 г. № 1129

(в ред. Приказа Ростехнадзора от 14.07.2015 № 273)

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ханты-Мансийск  
(место составления)

“ 02 ” 11 20 22 г.

1. Застройщик, технический заказчик

Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный Застройщик «Домострой-4»

(наименование застройщика, технического заказчика)

№ 2198617095906 от 18.03.2019г.. Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН 1198617003090, ИНН 8601067886; 628012 ХМАО-Югры г. Ханты-Мансийск, ул. Пушкина дом 39, пом.1001  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом по ул. Бориса Лосева в г. Ханты-Мансийске, кадастровый номер земельного участка 86:12:0103011:602»

(наименование объекта капитального строительства

общая площадь здания 6476,32 кв. м., площадь участка 4269,0 кв. м., объемы 24002,1 куб. м., в том числе в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа в том числе подземной частит 2374,2 куб. м., количество этажей 9 шт., в том числе подземной части строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

этажей 1 шт., площадь застройки 900,68 кв.м., общая площадь квартир 4703,84 кв. м., количество

квартир: 68 шт., 1-ком.: 13, 2-ком.: 36, 3-ком.: 17 4-ком. :2, дополнительный земельный участок площадью 752 м2 расположен на части земель кадастрового квартала 86:12:0103012

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Ханты-Мансийский автономный

(почтовый или строительный

округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Лосева

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 86-12-23-2022 от 26 октября 2022 года

(номер и дата выдачи,

Департаментом градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска  
до 26 апреля 2024 года

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49

Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр

типовой проектной документации) № 86-2-1-3-010028-2022 от 24 февраля 2022 года

(номер и дата выдачи,

ООО «ПРОММАШ ТЕСТ»

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции 7 ноября 2022 года

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции апрель 2024 года

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «Квартал»; (ООО «Квартал»); ИНН 8601024787;

628012, ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Пушкина д.39; Регистрационный номер в

реестре членов: 872; Дата регистрации в реестре членов 16.02.2017 г.; Саморегулируемая орга-

низация «Союз строителей Югры» 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-С-050-20102009

9. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия экспертизы ООО «ПРОММАШ ТЕСТ» № 86-2-1-3-010028-2022 от 24 февраля 2022 года

(документы,

2. Копия разрешения на строительство № 86-12-23-2022 от 26.10.2022 года

прилагаемые к извещению

3. Проектная документация шифр-2021-08/21 в полном объеме

4. Общий журнал работ

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

5. Копия градостроительный план и копия о вынесении на местность линий отступа от красных линий, постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров №966

6. Копия выписки из реестра саморегулируемых организаций № 00003944 от 05.08.2022г

Генеральный директор

(должность)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)



(подпись)

Балесный В.И.

(расшифровка подписи)