

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001957 от 10.10.2023

Малоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, посёлок Стрельна, Красносельское шоссе 78:40:0019185:1210, участок 7

Дата первичного размещения: 03.02.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный застройщик "КВС-Любоград" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "КВС-Любоград"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>188689                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>обл Ленинградская                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Всеволожский                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>гп                                                                                    |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ясная</b>                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 11; Корпус: 5</b>                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 12-Н</b>                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                              |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)645-55-55</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@kvsspb.ru</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.kvsspb.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ярошенко</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "КВС-Любоград"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7802683058</b>                                                         |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Специализированный застройщик "КВС-Любоград"</b>                                                  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                             |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802683058</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847388079</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>26.12.2018</b>                                                                                                                      |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                             |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВС-СПБ</b>                                                  |

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802767036</b>                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Свиньин</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>49,9236 %</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>007-318-488 39</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>782702728228</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</p> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | <p>Фамилия:</p> <p>Поляновский</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | <p>Имя:</p> <p>Анатолий</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):</p> <p>Ефимович</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | <p>Гражданство:</p> <p>Российская Федерация</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:</p> <p>14,5246 %</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p>017-645-301 42</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>781308261180</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Бронштейн</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>9,9999 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>015-801-203 03</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780401097409</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</b> |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Костицына</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>9,9999 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>007-318-464 31</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>782507824305</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</b> |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Михалевская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Мария</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Радомировна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>9,9999 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>121-705-105 01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>781415273423                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика |
| 3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Сухарева                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br>Наталья                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br>Викторовна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>5,5521 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>040-467-397 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>781610097404                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"ПВО-Сервис"                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814743470</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847292192</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«КВС-Сфера»</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802833440</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847297940</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВС-СПБ</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802767036</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847442382</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«КВС-Парнас»</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802805500</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847589550</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС. Недвижимость"</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802642982</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847380061</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «КВС-Сертолово»</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811523068</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847296389</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«КВС-Выборгский»</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813294543</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847380138</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС.Агентство недвижимости"</b>                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802866742</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847263310</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИВАН ДА МАРЬЯ"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804215880</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847159381</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДЕКО"</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802484278</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097847309977</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Школа Янино"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802683410</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847001978</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Агентство Югтаун"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811710195</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847288452</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИНАНСИСТ"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814469355</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847167449</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРИТРИАЛИСТЕЙТ"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811513616</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847077160</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стоик"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802766353</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847435420</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «КВС-Московский»</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802683107</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847388310</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «КВС Девелопмент»</b>                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802825802</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847192295</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РЕКОРД"</b>                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802070559</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027801545771</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М10"</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811629032</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847447294</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«КВС-Юг»</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811523075</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847296653</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-Чугунная"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804635998</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847020370</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АТЛАНТ"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802766321</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847435210</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АТЛАНТ ИСТЕЙТ"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811513623</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847077170</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "КВС"</b>                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802851023</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847049239</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИТАН"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802763810</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847401154</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "КВС-Кондратьевский"</b>                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802683121</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847388387</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-Всеволожский"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4706051741</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1224700015495</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Советский 26"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802677840</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847288221</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-ПУШКИН"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4706051734</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1224700015484</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>36 753,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>304 534,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 544 436,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|  |  |                                                                                                                                                                                                   |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | Иная информация о застройщике:<br>ООО «Специализированный застройщик «КВС-Любоград» соответствует требованиям, установленным п.1 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

8.1 Иная информация о застройщике

8.1.1

долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".Органы управления ООО «Специализированный застройщик «КВС-Любоград», а именно:Единоличный исполнительный орган Генеральный директор-Ярошенко Сергей Дмитриевич, Главный бухгалтер-Харламова Елена Сергеевна, бенефициарные владельцы-Бронштейн Людмила Владимировна,Костицына Елена Андреевна, Михалевская Мария Радомировна, Поляновский Анатолий Ефимович, Свиныин Владимир Владимирович соответствуют требованиям, установленным п.8 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (ред.от 27.06.2019)"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".Ярошенко Сергей Дмитриевич, гражданин РФ ИНН 782700062990 СНИЛС 077-539-095-07.Информация о проектах строительства многоквартирных жилых омов и других объектов недвижимости в которых принимало участие основное общество Застройщика ООО «КВС-СПб» или дочерние общества застройщика в течении трех лет предшествующих опубликованию проектной декларации – на декабрь 2020г:2018 год ООО «СЗ «КВС Девелопмент»:Разрешение на ввод № 47-RU47504303-025K-2016 от 28.06.2018, РФ, инженерное обеспечение 1-й этап, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная, здание 7а, сооружения 1;2;3;4;5;6;7.Разрешение на ввод № 47-RU47504303-113K-2016 от 22.03.2018, Автоматизированная БМГК № 2, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная, здание 3;Разрешение на ввод № 47-RU47504303-105/14-2014 от 22.03.2018 РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная дом 11:дом 11 корпуса 1;2;3;4;5;6.Разрешение на ввод № 47-RU47504303-124K-2016 от 31.10.2018, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная дом 9, дом 9 корпус 1.ООО «СЗ «КВС-Сертолово»:Разрешение на ввод № 47-RU47504107-101K-2017 от 02.07.2018, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, сооружение 4;5;10;11.Разрешение на ввод № 47-RU47504107-144K-2016 от 06.08.2018, «Объект торговли товарами первой необходимости и повседневного спроса» РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Свирская, дом 1, корпус 1.2019 год ООО «СЗ «КВС-Сертолово» Разрешение на ввод № 47-RU47504107-145K-2016 от 13.02.2019, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Мира, дом11 корпуса 2;5;6;7;8 Разрешение на ввод № 47-RU47504107-145K-2016 от 07.11.2019, РФ,

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Мира, дом 11 корпуса 9,10,11,12,13,14.2020 год ООО «СЗ «КВС-Сертолово»:Разрешение на ввод № 47-RU47504107-013K2017 от 07.09.2020, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Тихвинская, дом 10 корпуса 1,2,3,4,5,6.Разрешение на ввод № 47-RU47504107-03-2020 от 23.09.2020, Автоматизированная БМГК, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Тихвинская, здание 3.ООО «СЗ «КВС Девелопмент»:Разрешение на ввод № 47-RU47504303-125K-2016 от 04.08.2020, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная, дом 4, дом 4 корпуса 1; 2; 3.ООО «КВС-Красносельский»:Разрешение на ввод № 78-08-66-2020 от 25.11.2020 Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, набережная Матисова канала, дома 1,3, 5 строение 1; Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Южно-Приморский, улица Катерников , дом 3, строение 1; ООО «КВС-Парнас»:Разрешение на ввод № 78-03-31-2020 от 14.10.2020, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, поселок Парголово, Заречная улица, дом 15, корпус 1, строение 1; Разрешение на ввод № 78-03-39-2020 от 05.11.2020, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование, поселок Парголово; (участка Заречной улицы от улицы Михаила Дудина до Ольгинской дороги):Автомобильная дорога 1 этап

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация

9.1.1

Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
3

9.1.2

Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  
Получено разрешение на строительство №\_трех многоквартирных жилых домов

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210 (земельный участок №7 по ППТ), корпус 1</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>5                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>15 260 м2                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210 (земельный участок №7 по ППТ), корпус 2 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>5                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>5                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>15 260 м2                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А                                                                                                                                                          |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна,<br>Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210 (земельный участок №7 по<br>ППТ), корпус 3 |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>5                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>5                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>15 260 м2                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов<br>(кирпич, керамические камни, блоки и др.)                            |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 175,38 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>114,83 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 290,21 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 175,38 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>114,83 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 290,21 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 175,38 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>114,83 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 290,21 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>8</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>8                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>8                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест геологических работ и инженерных изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Балтийское Геодезическое Общество</b> |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7838405544</b>                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтЭкоПроект</b>                     |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7820337678</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-Проект</b>     |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7810246968</b>                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-034330-2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>                                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Любоград 3 очередь Царевна-Лягушка</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВС-Строй</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7802643016</b>                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-014-0192-2022</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.06.2022</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.09.2020</b> |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.11.2020</b>            |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-СПБ"</b>                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7802767036</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:40:0019185:1210</b>                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>33 468,00 м²</b>                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                      |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели, Игровой комплекс</b>                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс</b>                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                              | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Одна контейнерная площадка с навесом на 2 мусоросборного контейнера, 10 м3 между корпусом 7.1 и 7.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Общая площадь озеленения на земельном участке составляет 9291 кв.м.Предусмотрена посадка клен, дуб, липа, кустарники, газон                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Сеть тротуаров запроектирована с возможностью проезда инвалидных колясок.Покрытие тротуаров – асфальтобетон, тротуарная плитка.Ширина тротуаров на пути движения инвалидов 1.5-3.5 м.Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%.В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень имеет локальное понижение до 0.015 м.Съезды имеют ширину 1.5м и уклон не более 5%.В соответствии с п.5.2 СП59.13330.2016 на автостоянках на участке следует выделить 10% для транспорта инвалидов, в том числе 5% мест для инвалидов на кресле-коляске.Расчетное число машиномест для МГН – 39 м/м, в том числе 12м/м для инвалидов на кресле-коляске.Выделяемые парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Проект наружного освещения выполнен на основании проекта разработанного ООО"СМ-Проект"по заданию застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>15 м</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Ленэнерго</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 22-009343-100-147</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2026</b>                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 618 821,69 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербург</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-07320/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 370 113,29 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербург</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-07320/48-ВО</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 870 236,49 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2020</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 216 126,89 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2020</b>                                                                            |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г</b>                                 |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2024</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 245 858,01 руб.</b>                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекомпас</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7839403927</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>248        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>44       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>44 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 43.29                | 1                 | 12.32                      | 2.77                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира-студия | 1                 | 1                                         | 28.12                | 1                 | 11.79                      | 2.77                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 39.96                | 1                 | 11.36                      | 2.77                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 39.38                | 1                 | 11.68                      | 2.77                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 40.47                | 1                 | 13.60                      | 2.77                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 78.67                | 3                 | 40.59                      | 2.77                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 60.96                | 2                 | 25.66                      | 2.77                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 2                 | 1                                         | 43.02                | 1                 | 12.32                      | 2.77                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира-студия | 2                 | 1                                         | 27.94                | 1                 | 11.79                      | 2.77                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | квартира        | 2                 | 1                                         | 39.94                | 1                 | 11.36                      | 2.77                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | квартира        | 2                 | 1                                         | 39.38                | 1                 | 11.68                      | 2.77                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | квартира        | 2 | 1 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 13 | квартира        | 2 | 1 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 14 | квартира        | 2 | 1 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 15 | квартира        | 3 | 1 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 16 | квартира-студия | 3 | 1 | 27.94 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 17 | квартира        | 3 | 1 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 18 | квартира        | 3 | 1 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 19 | квартира        | 3 | 1 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 20 | квартира        | 3 | 1 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 21 | квартира        | 3 | 1 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 22 | квартира        | 4 | 1 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 23 | квартира-студия | 4 | 1 | 27.94 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 24 | квартира        | 4 | 1 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 25 | квартира        | 4 | 1 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 26 | квартира        | 4 | 1 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 27 | квартира        | 4 | 1 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 28 | квартира        | 4 | 1 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 29 | квартира        | 1 | 2 | 80.37 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 30 | квартира        | 1 | 2 | 57.17 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 31 | квартира        | 1 | 2 | 40.50 | 1 | 13.76 | 2.77 |
| 32 | квартира        | 1 | 2 | 80.15 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 33 | квартира        | 2 | 2 | 80.33 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 34 | квартира        | 2 | 2 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 35 | квартира        | 2 | 2 | 56.68 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 36 | квартира        | 2 | 2 | 80.10 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 37 | квартира        | 3 | 2 | 80.33 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 38 | квартира        | 3 | 2 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 39 | квартира        | 3 | 2 | 56.68 | 2 | 26.70 | 2.77 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | квартира        | 3 | 2 | 80.10 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 41 | квартира        | 4 | 2 | 80.33 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 42 | квартира        | 4 | 2 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 43 | квартира        | 4 | 2 | 56.68 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 44 | квартира        | 4 | 2 | 80.10 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 45 | квартира        | 1 | 3 | 60.96 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 46 | квартира        | 1 | 3 | 78.67 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 47 | квартира        | 1 | 3 | 40.47 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 48 | квартира        | 1 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 49 | квартира        | 1 | 3 | 39.96 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 50 | квартира-студия | 1 | 3 | 27.87 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 51 | квартира        | 1 | 3 | 43.29 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 52 | квартира        | 2 | 3 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 53 | квартира        | 2 | 3 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 54 | квартира        | 2 | 3 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 55 | квартира        | 2 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 56 | квартира        | 2 | 3 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 57 | квартира-студия | 2 | 3 | 27.69 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 58 | квартира        | 2 | 3 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 59 | квартира        | 3 | 3 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 60 | квартира        | 3 | 3 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 61 | квартира        | 3 | 3 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 62 | квартира        | 3 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 63 | квартира        | 3 | 3 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 64 | квартира-студия | 3 | 3 | 27.69 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 65 | квартира        | 3 | 3 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 66 | квартира        | 4 | 3 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 67 | квартира        | 4 | 3 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68 | квартира-студия | 4 | 3 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 69 | квартира        | 4 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 70 | квартира        | 4 | 3 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 71 | квартира-студия | 4 | 3 | 27.69 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 72 | квартира        | 4 | 3 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 73 | квартира        | 1 | 4 | 35.98 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 74 | квартира-студия | 1 | 4 | 27.32 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 75 | квартира-студия | 1 | 4 | 29.02 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 76 | квартира        | 1 | 4 | 45.32 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 77 | квартира-студия | 1 | 4 | 27.73 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 78 | квартира-студия | 1 | 4 | 28.39 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 79 | квартира-студия | 1 | 4 | 27.70 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 80 | квартира        | 1 | 4 | 38.04 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 81 | квартира        | 1 | 4 | 39.85 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 82 | квартира-студия | 1 | 4 | 29.87 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 83 | квартира-студия | 1 | 4 | 31.46 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 84 | квартира-студия | 1 | 4 | 28.23 | 1 | 9.69  | 2.77 |
| 85 | квартира        | 2 | 4 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 86 | квартира-студия | 2 | 4 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 87 | квартира-студия | 2 | 4 | 28.85 | 1 | 12.91 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 88  | квартира        | 2 | 4 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 89  | квартира-студия | 2 | 4 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 90  | квартира-студия | 2 | 4 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 91  | квартира-студия | 2 | 4 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 92  | квартира        | 2 | 4 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 93  | квартира        | 2 | 4 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 94  | квартира-студия | 2 | 4 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 95  | квартира-студия | 2 | 4 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 96  | квартира        | 2 | 4 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 97  | квартира        | 3 | 4 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 98  | квартира-студия | 3 | 4 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 99  | квартира-студия | 3 | 4 | 28.85 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 100 | квартира        | 3 | 4 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 101 | квартира-студия | 3 | 4 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 102 | квартира-студия | 3 | 4 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 103 | квартира-студия | 3 | 4 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 104 | квартира        | 3 | 4 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 105 | квартира        | 3 | 4 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 106 | квартира-студия | 3 | 4 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 107 | квартира-студия | 3 | 4 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |



|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 108 | квартира        | 3 | 4 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 109 | квартира        | 4 | 4 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 110 | квартира-студия | 4 | 4 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 111 | квартира-студия | 4 | 4 | 28.85 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 112 | квартира        | 4 | 4 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 113 | квартира-студия | 4 | 4 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 114 | квартира-студия | 4 | 4 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 115 | квартира-студия | 4 | 4 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 116 | квартира        | 4 | 4 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 117 | квартира        | 4 | 4 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 118 | квартира-студия | 4 | 4 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 119 | квартира-студия | 4 | 4 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 120 | квартира        | 4 | 4 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 121 | квартира        | 1 | 5 | 46.32 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 122 | квартира        | 1 | 5 | 66.46 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 123 | квартира        | 1 | 5 | 33.55 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 124 | квартира-студия | 1 | 5 | 25.46 | 1 | 9.46  | 2.77 |
| 125 | квартира        | 1 | 5 | 57.33 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 126 | квартира        | 1 | 5 | 68.18 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 127 | квартира        | 1 | 5 | 40.22 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 128 | квартира        | 1 | 5 | 59.15 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 129 | квартира        | 2 | 5 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 130 | квартира        | 2 | 5 | 66.30 | 2 | 26.29 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 131 | квартира        | 2 | 5 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 132 | квартира-студия | 2 | 5 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 133 | квартира        | 2 | 5 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 134 | квартира        | 2 | 5 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 135 | квартира        | 2 | 5 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 136 | квартира        | 2 | 5 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 137 | квартира        | 3 | 5 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 138 | квартира        | 3 | 5 | 66.30 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 139 | квартира        | 3 | 5 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 140 | квартира-студия | 3 | 5 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 141 | квартира        | 3 | 5 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 142 | квартира        | 3 | 5 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 143 | квартира        | 3 | 5 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 144 | квартира        | 3 | 5 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 145 | квартира        | 4 | 5 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 146 | квартира        | 4 | 5 | 66.30 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 147 | квартира        | 4 | 5 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 148 | квартира-студия | 4 | 5 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 149 | квартира        | 4 | 5 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 150 | квартира        | 4 | 5 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 151 | квартира        | 4 | 5 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 152 | квартира        | 4 | 5 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 153 | квартира        | 1 | 6 | 80.17 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 154 | квартира        | 1 | 6 | 56.94 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 155 | квартира        | 1 | 6 | 40.27 | 1 | 13.76 | 2.77 |
| 156 | квартира        | 1 | 6 | 79.95 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 157 | квартира        | 2 | 6 | 80.39 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 158 | квартира        | 2 | 6 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |

|     |                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 159 | квартира        | 2 | 6 | 56.68  | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 160 | квартира        | 2 | 6 | 80.16  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 161 | квартира        | 3 | 6 | 80.39  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 162 | квартира        | 3 | 6 | 56.69  | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 163 | квартира        | 3 | 6 | 56.68  | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 164 | квартира        | 3 | 6 | 80.16  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 165 | квартира        | 4 | 6 | 101.68 | 4 | 54.20 | 2.77 |
| 166 | квартира        | 4 | 6 | 36.40  | 1 | 11.44 | 2.77 |
| 167 | квартира        | 4 | 6 | 56.68  | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 168 | квартира        | 4 | 6 | 80.16  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 169 | квартира        | 1 | 7 | 59.15  | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 170 | квартира        | 1 | 7 | 40.22  | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 171 | квартира        | 1 | 7 | 68.18  | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 172 | квартира        | 1 | 7 | 57.33  | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 173 | квартира-студия | 1 | 7 | 25.46  | 1 | 9.46  | 2.77 |
| 174 | квартира        | 1 | 7 | 33.55  | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 175 | квартира        | 1 | 7 | 66.40  | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 176 | квартира        | 1 | 7 | 46.32  | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 177 | квартира        | 2 | 7 | 59.10  | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 178 | квартира        | 2 | 7 | 40.27  | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 179 | квартира        | 2 | 7 | 67.94  | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 180 | квартира        | 2 | 7 | 57.23  | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 181 | квартира-студия | 2 | 7 | 25.60  | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 182 | квартира        | 2 | 7 | 33.48  | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 183 | квартира        | 2 | 7 | 66.14  | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 184 | квартира        | 2 | 7 | 46.03  | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 185 | квартира        | 3 | 7 | 59.10  | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 186 | квартира        | 3 | 7 | 40.27  | 1 | 12.24 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 187 | квартира        | 3 | 7 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 188 | квартира        | 3 | 7 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 189 | квартира-студия | 3 | 7 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 190 | квартира        | 3 | 7 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 191 | квартира        | 3 | 7 | 66.14 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 192 | квартира        | 3 | 7 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 193 | квартира        | 4 | 7 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 194 | квартира        | 4 | 7 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 195 | квартира        | 4 | 7 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 196 | квартира        | 4 | 7 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 197 | квартира-студия | 4 | 7 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 198 | квартира        | 4 | 7 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 199 | квартира        | 4 | 7 | 66.14 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 200 | квартира        | 4 | 7 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 201 | квартира        | 1 | 8 | 35.98 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 202 | квартира-студия | 1 | 8 | 27.32 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 203 | квартира-студия | 1 | 8 | 28.96 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 204 | квартира        | 1 | 8 | 45.32 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 205 | квартира-студия | 1 | 8 | 27.73 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 206 | квартира-студия | 1 | 8 | 28.39 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 207 | квартира-студия | 1 | 8 | 27.70 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 208 | квартира        | 1 | 8 | 38.04 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 209 | квартира        | 1 | 8 | 39.85 | 1 | 11.61 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 210 | квартира-студия | 1 | 8 | 29.87 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 211 | квартира-студия | 1 | 8 | 31.46 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 212 | квартира-студия | 1 | 8 | 28.23 | 1 | 9.69  | 2.77 |
| 213 | квартира        | 2 | 8 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 214 | квартира-студия | 2 | 8 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 215 | квартира-студия | 2 | 8 | 28.79 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 216 | квартира        | 2 | 8 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 217 | квартира-студия | 2 | 8 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 218 | квартира-студия | 2 | 8 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 219 | квартира-студия | 2 | 8 | 27.89 | 1 | 14.78 | 2.77 |
| 220 | квартира        | 2 | 8 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 221 | квартира        | 2 | 8 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 222 | квартира-студия | 2 | 8 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 223 | квартира-студия | 2 | 8 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 224 | квартира        | 2 | 8 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 225 | квартира        | 3 | 8 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 226 | квартира-студия | 3 | 8 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 227 | квартира-студия | 3 | 8 | 28.79 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 228 | квартира        | 3 | 8 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 229 | квартира-студия | 3 | 8 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 230 | квартира-студия | 3 | 8 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 231 | квартира-студия | 3 | 8 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 232 | квартира        | 3 | 8 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 233 | квартира        | 3 | 8 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 234 | квартира-студия | 3 | 8 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 235 | квартира-студия | 3 | 8 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 236 | квартира-студия | 3 | 8 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 237 | квартира        | 4 | 8 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 238 | квартира-студия | 4 | 8 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 239 | квартира-студия | 4 | 8 | 28.79 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 240 | квартира        | 4 | 8 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 241 | квартира-студия | 4 | 8 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 242 | квартира-студия | 4 | 8 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 243 | квартира-студия | 4 | 8 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 244 | квартира        | 4 | 8 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 245 | квартира        | 4 | 8 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 246 | квартира-студия | 4 | 8 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 247 | квартира-студия | 4 | 8 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |

| 248                                      | квартира          | 4                 | 8              | 44.17          | 1                                 | 14.70          | 2.77                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| П.1                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.31           | Кладовая                          | 2.31           | 2.4                 |
| П.2                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.42           | Кладовая                          | 2.42           | 2.4                 |
| П.3                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.35           | Кладовая                          | 2.35           | 2.4                 |
| П.4                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 4.14           | Кладовая                          | 4.14           | 2.4                 |
| П.5                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.59           | Кладовая                          | 2.59           | 2.4                 |
| П.6                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.77           | Кладовая                          | 2.77           | 2.4                 |
| П.7                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.57           | Кладовая                          | 2.57           | 2.4                 |
| П.8                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 4.07           | Кладовая                          | 4.07           | 2.4                 |
| П.9                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.55           | Кладовая                          | 2.55           | 2.4                 |
| П.10                                     | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.44           | Кладовая                          | 2.44           | 2.4                 |
| П.11                                     | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.53           | Кладовая                          | 2.53           | 2.4                 |
| П.12                                     | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.73           | Кладовая                          | 2.73           | 2.4                 |

|      |                   |    |   |      |          |      |     |
|------|-------------------|----|---|------|----------|------|-----|
| П.13 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.4 |
| П.14 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.4 |
| П.15 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.16 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.17 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.27 | Кладовая | 2.27 | 2.4 |
| П.18 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.4 |
| П.19 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.20 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.21 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.04 | Кладовая | 2.04 | 2.4 |
| П.22 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.02 | Кладовая | 2.02 | 2.4 |
| П.23 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.4 |
| П.1  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.4 |
| П.2  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.02 | Кладовая | 2.02 | 2.4 |
| П.3  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.04 | Кладовая | 2.04 | 2.4 |
| П.4  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.5  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |



|      |                   |    |   |      |          |      |     |
|------|-------------------|----|---|------|----------|------|-----|
| П.6  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.4 |
| П.7  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.27 | Кладовая | 2.27 | 2.4 |
| П.8  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.9  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.10 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.55 | Кладовая | 2.55 | 2.4 |
| П.11 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.12 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.13 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.55 | Кладовая | 2.55 | 2.4 |
| П.14 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | 2.4 |
| П.15 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.57 | Кладовая | 2.57 | 2.4 |
| П.16 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.77 | Кладовая | 2.77 | 2.4 |
| П.17 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.59 | Кладовая | 2.59 | 2.4 |
| П.18 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.4 |
| П.19 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.35 | Кладовая | 2.35 | 2.4 |
| П.20 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | 2.4 |
| П.21 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.4 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                                       |  |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                  |                                       |  |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  | 16.1.1                                |  |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| П.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Техническое пространство         | Подъезд 1, техническое пространство   |  | Техническое          | 358.60         |
| 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 20.88          |
| 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 16.54          |
| 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| 1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 38.11          |
| 2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| 3.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общего назначения    | 38.11          |
| 3.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 3.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| 4.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общего назначения    | 38.11          |
| 4.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 4.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| П.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Техническое пространство         | Подъезд 2, техническое пространство   |  | Техническое          | 296.34         |
| 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тамбур                           | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 22.10          |
| 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 17.82          |
| 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |
| 1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |
| 1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тамбур                           | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 3.07           |
| 1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Спуск в техническое пространство | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 2.59           |
| 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 2, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 25.42          |
| 2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |
| 2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |

|     |                                                 |                                     |                   |        |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------|
| 3.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 2, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 3.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 3.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 2, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 4.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| П.1 | Техническое пространство                        | Подъезд 3, техническое пространство | Техническое       | 358.60 |
| 1.1 | Тамбур                                          | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 20.88  |
| 1.2 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 16.54  |
| 1.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| 1.4 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 2 этаж                   | Общего назначения | 38.11  |
| 2.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 2 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| 2.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 2 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 3.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 3 этаж                   | Общего назначения | 38.11  |
| 3.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 3 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| 3.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 3 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 4.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 4 этаж                   | Общего назначения | 38.11  |
| 4.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 4 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| 4.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 4 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| П.1 | Техническое пространство                        | Подъезд 4, техническое пространство | Техническое       | 399.77 |
| П.2 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 4, техническое пространство | Техническое       | 24.35  |
| 1.1 | Тамбур                                          | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 22.10  |
| 1.2 | Лестничная клетка                               | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 10.35  |
| 1.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 1.4 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| 1.5 | Мусоросборная камера                            | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.55   |
| 1.6 | Спуск в техническое пространство                | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 3.25   |
| 2.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 4, 2 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |

|      |                            |                                     |                   |        |
|------|----------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------|
| 2.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 2 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 2.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 2 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| 3.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 3.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 3 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 3.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 3 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| 4.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 4.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 4 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 4.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 4 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| П.24 | Коридор                    | Подъезд 5, подвал                   | Общего назначения | 25.24  |
| П.25 | Насосная и водомерный узел | Подъезд 5, подвал                   | Техническое       | 39.99  |
| П.26 | Кабельная                  | Подъезд 5, подвал                   | Техническое       | 9.59   |
| П.27 | Электрощитовая             | Подъезд 5, подвал                   | Техническое       | 18.46  |
| П.28 | Техническое подполье       | Подъезд 5, подвал                   | Техническое       | 285.97 |
| 1.1  | Тамбур                     | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 21.23  |
| 1.2  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 19.26  |
| 1.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 6.59   |
| 1.4  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 2 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 2.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 2 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 2.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 2 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 3.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 3 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 3.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 3 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 3.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 3 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 4.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 4 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 4.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 4 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 4.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 4 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| П.1  | Техническое пространство   | Подъезд 6, техническое пространство | Техническое       | 296.34 |
| 1.1  | Тамбур                     | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 22.10  |
| 1.2  | Лестничная клетка          | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 17.82  |
| 1.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |

|      |                                  |                                     |                   |        |
|------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------|
| 1.4  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 1.5  | Тамбур                           | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 3.07   |
| 1.6  | Спуск в техническое пространство | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 2.59   |
| 2.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 6, 2 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 2.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 2 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 2.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 2 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 3.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 6, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 3.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 3.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 6, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 4.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| П.22 | КУИ                              | Подъезд 7, подвал                   | Техническое       | 4.00   |
| П.23 | Коридор                          | Подъезд 7, подвал                   | Общего назначения | 25.24  |
| П.24 | ИТП                              | Подъезд 7, подвал                   | Техническое       | 39.98  |
| П.25 | Техническое подполье             | Подъезд 7, подвал                   | Техническое       | 314.55 |
| 1.1  | Тамбур                           | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 21.23  |
| 1.2  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 19.26  |
| 1.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 6.59   |
| 1.4  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 2 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 2.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 2 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 2 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 3.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 3 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 3.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 3 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 3.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 3 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 4.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 4 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 4.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 4 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 4.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 4 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| П.1  | Техническое пространство         | Подъезд 8, техническое пространство | Техническое       | 399.69 |

|     |                                                 |                                     |                   |       |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------|
| П.2 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 8, техническое пространство | Техническое       | 24.35 |
| 1.1 | Тамбур                                          | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 22.10 |
| 1.2 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 10.35 |
| 1.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 1.4 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |
| 1.5 | Мусоросборная камера                            | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.55  |
| 1.6 | Спуск в техническое пространство                | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 3.25  |
| 2.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 2 этаж                   | Общего назначения | 25.42 |
| 2.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 2 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 2.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 2 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |
| 3.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42 |
| 3.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 3 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 3.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 3 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |
| 4.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42 |
| 4.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 4 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 4.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 4 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                 | Вид оборудования                                                                                                                                                    | Назначение                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1     | Водомерный узел, насосная станция для жилой части расположен в техэтаже, 5-й этаж, помещение п25, 46,26кв.м | 1)Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. 1)Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20. | 1)Для учета воды, поступающей к жилой части здания |

|   |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания, расположен в техэтаже, 7 парадная, помещение П26, 39,99 кв.м. | Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс» (или аналог), «АДЛ» (или аналог). Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог) не более 2,0 кВт одного насоса. Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». (или аналоги). | Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления. |
| 3 | Электрощитовая расположена в техэтаже, 7 парадная, помещение П24, 18,46 кв.м.                              | Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).                                                                                                                                                               | Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.                                                                       |
| 4 | Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной, корпус 7.1                                                      | Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 8 шт. Грузоподъемность 630 кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Для подъема-спуска пассажиров по этажам                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5 | Магистральный телекоммуникационный узел технический этаж.                                                  | Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа. Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС. Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.                                                                                                                                                                                                                         | Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи                                                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 414 333 847,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810228730000666</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 527 349 862,72 руб.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>150 277 638,57 руб.</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 377 072 224,15 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>36,27 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6 375 223 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 833 от 29.11.2019г.отражены в ГПЗУ № RU7820100034968 ( утвержден Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга №01-26-3-1290/20 от 27.08.2020г.).По вопросу схемы реализации ливневой канализации участка на объекте на основании полученного разрешения (письмо «Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов», ИНН 7801011470, Р11-37-10745 от 18.11.2020"Об отводе сточный вод и организации проектирования строительства ливневой канализации"Невско-Ладожское БВУ), определена возможность сброса сточных вод в водный объект.Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом.Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям водопотребление и водоотведение определен расчетным способом, электрообеспечения-в части разделения по объектам (корпусам).Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией.В настоящее время рабочая документация разрабатывается.Реализовать требования приказа Минстроя № 631/пр от 15.10.2020г.... «в случае, если кухня объединена с одной из комнат, то та комната, которая объединена с кухней, НЕ ДОЛЖНА УЧИТЫВАТЬСЯ В ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ», не представляется возможным по техническим причина, так как алгоритм шаблона раздела 15.2 этого не дает сделать.В договоре № 01/20-02 от 20.08.2020г.между ООО"СЗ"КВС-Любоград"и ООО"ТЕПЛОЭНЕРГО"стоимость подключения к сетям теплоснабжения и ГВС указана без НДС, в проектной декларации согласно справки стоимость указана с учетом НДС 20</p> |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест геологических работ и инженерных изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Балтийское Геодезическое Общество</b> |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7838405544</b>                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтЭкоПроект</b>                     |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7820337678</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-Проект</b>     |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7810246968</b>                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-034330-2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>                                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВС-Строй</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7802643016</b>                                 |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-014-0192-2022</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.06.2022</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.09.2020</b> |



|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.11.2020</b>            |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-СПБ"</b>                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7802767036</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:40:0019185:1210</b>                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>33 468,00 м²</b>                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                      |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели, Игровой комплекс</b>                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс</b>                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                              | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Одна контейнерная площадка с навесом на два мусоросборного контейнера для сбора твердых бытовых отходов, 10 м3 между корпусом 7.1 и 7.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Общая площадь озеленения на земельном участке составляет 9291 кв.м.Предусмотрена посадка деревьев-клены, дубы, липы, кустарники, устройство газона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Сеть тротуаров запроектирована с возможностью проезда инвалидных колясок.Покрытие тротуаров – асфальтобетон, тротуарная плитка.Ширина тротуаров на пути движения инвалидов 1.5-3.5 м.Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%.В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень имеет локальное понижение до 0.015 м.Съезды имеют ширину 1.5м и уклон не более 5%.В соответствии с п.5.2 СП59.13330.2016 на автостоянках на участке следует выделить 10% для транспорта инвалидов, в том числе 5% мест для инвалидов на кресле-коляске.Расчетное число машиномест для МГН – 39 м/м, в том числе 12м/м для инвалидов на кресле-коляске.Выделяемые парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Проект наружного освещения выполнен на основании проекта разработанного ООО"СМ-Проект"по заданию застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>15 м</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Ленэнерго</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 22-009343-100-147</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2026</b>                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 618 821,69 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербург</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-07320/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 370 113,29 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербург</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-07320/48-ВО</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 870 236,49 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2020</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 216 126,89 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2020</b>                                                                            |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г</b>                                 |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2024</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 245 858,01 руб.</b>                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекомпас</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7839403927</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>248        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>44       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>44 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 43.29                | 1                 | 12.32                      | 2.77                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира-студия | 1                 | 1                                         | 28.12                | 1                 | 11.79                      | 2.77                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 39.96                | 1                 | 11.36                      | 2.77                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 39.38                | 1                 | 11.68                      | 2.77                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 40.47                | 1                 | 13.60                      | 2.77                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 78.67                | 3                 | 40.59                      | 2.77                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 60.96                | 2                 | 25.66                      | 2.77                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 2                 | 1                                         | 43.02                | 1                 | 12.32                      | 2.77                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира-студия | 2                 | 1                                         | 27.94                | 1                 | 11.79                      | 2.77                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | квартира        | 2                 | 1                                         | 39.94                | 1                 | 11.36                      | 2.77                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | квартира        | 2                 | 1                                         | 39.38                | 1                 | 11.68                      | 2.77                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | квартира        | 2 | 1 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 13 | квартира        | 2 | 1 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 14 | квартира        | 2 | 1 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 15 | квартира        | 3 | 1 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 16 | квартира-студия | 3 | 1 | 27.94 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 17 | квартира        | 3 | 1 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 18 | квартира        | 3 | 1 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 19 | квартира        | 3 | 1 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 20 | квартира        | 3 | 1 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 21 | квартира        | 3 | 1 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 22 | квартира        | 4 | 1 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 23 | квартира-студия | 4 | 1 | 27.94 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 24 | квартира        | 4 | 1 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 25 | квартира        | 4 | 1 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 26 | квартира        | 4 | 1 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 27 | квартира        | 4 | 1 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 28 | квартира        | 4 | 1 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 29 | квартира        | 1 | 2 | 80.37 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 30 | квартира        | 1 | 2 | 57.17 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 31 | квартира        | 1 | 2 | 40.50 | 1 | 13.76 | 2.77 |
| 32 | квартира        | 1 | 2 | 80.15 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 33 | квартира        | 2 | 2 | 80.33 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 34 | квартира        | 2 | 2 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 35 | квартира        | 2 | 2 | 56.68 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 36 | квартира        | 2 | 2 | 80.10 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 37 | квартира        | 3 | 2 | 80.33 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 38 | квартира        | 3 | 2 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 39 | квартира        | 3 | 2 | 56.68 | 2 | 26.70 | 2.77 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | квартира        | 3 | 2 | 80.10 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 41 | квартира        | 4 | 2 | 80.33 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 42 | квартира        | 4 | 2 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 43 | квартира        | 4 | 2 | 56.68 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 44 | квартира        | 4 | 2 | 80.10 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 45 | квартира        | 1 | 3 | 60.96 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 46 | квартира        | 1 | 3 | 78.67 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 47 | квартира        | 1 | 3 | 40.47 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 48 | квартира        | 1 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 49 | квартира        | 1 | 3 | 39.96 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 50 | квартира-студия | 1 | 3 | 27.87 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 51 | квартира        | 1 | 3 | 43.29 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 52 | квартира        | 2 | 3 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 53 | квартира        | 2 | 3 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 54 | квартира        | 2 | 3 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 55 | квартира        | 2 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 56 | квартира        | 2 | 3 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 57 | квартира-студия | 2 | 3 | 27.69 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 58 | квартира        | 2 | 3 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 59 | квартира        | 3 | 3 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 60 | квартира        | 3 | 3 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 61 | квартира        | 3 | 3 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 62 | квартира        | 3 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 63 | квартира        | 3 | 3 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 64 | квартира-студия | 3 | 3 | 27.69 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 65 | квартира        | 3 | 3 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 66 | квартира        | 4 | 3 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 67 | квартира        | 4 | 3 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68 | квартира-студия | 4 | 3 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 69 | квартира        | 4 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 70 | квартира        | 4 | 3 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 71 | квартира-студия | 4 | 3 | 27.69 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 72 | квартира        | 4 | 3 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 73 | квартира        | 1 | 4 | 35.98 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 74 | квартира-студия | 1 | 4 | 27.32 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 75 | квартира-студия | 1 | 4 | 29.02 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 76 | квартира        | 1 | 4 | 45.32 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 77 | квартира-студия | 1 | 4 | 27.73 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 78 | квартира-студия | 1 | 4 | 28.39 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 79 | квартира-студия | 1 | 4 | 27.70 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 80 | квартира        | 1 | 4 | 38.04 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 81 | квартира        | 1 | 4 | 39.85 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 82 | квартира-студия | 1 | 4 | 29.87 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 83 | квартира-студия | 1 | 4 | 31.46 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 84 | квартира-студия | 1 | 4 | 28.23 | 1 | 9.69  | 2.77 |
| 85 | квартира        | 2 | 4 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 86 | квартира-студия | 2 | 4 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 87 | квартира-студия | 2 | 4 | 28.85 | 1 | 12.91 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 88  | квартира        | 2 | 4 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 89  | квартира-студия | 2 | 4 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 90  | квартира-студия | 2 | 4 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 91  | квартира-студия | 2 | 4 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 92  | квартира        | 2 | 4 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 93  | квартира        | 2 | 4 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 94  | квартира-студия | 2 | 4 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 95  | квартира-студия | 2 | 4 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 96  | квартира        | 2 | 4 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 97  | квартира        | 3 | 4 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 98  | квартира-студия | 3 | 4 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 99  | квартира-студия | 3 | 4 | 28.85 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 100 | квартира        | 3 | 4 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 101 | квартира-студия | 3 | 4 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 102 | квартира-студия | 3 | 4 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 103 | квартира-студия | 3 | 4 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 104 | квартира        | 3 | 4 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 105 | квартира        | 3 | 4 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 106 | квартира-студия | 3 | 4 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 107 | квартира-студия | 3 | 4 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 108 | квартира        | 3 | 4 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 109 | квартира        | 4 | 4 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 110 | квартира-студия | 4 | 4 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 111 | квартира-студия | 4 | 4 | 28.85 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 112 | квартира        | 4 | 4 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 113 | квартира-студия | 4 | 4 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 114 | квартира-студия | 4 | 4 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 115 | квартира-студия | 4 | 4 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 116 | квартира        | 4 | 4 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 117 | квартира        | 4 | 4 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 118 | квартира-студия | 4 | 4 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 119 | квартира-студия | 4 | 4 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 120 | квартира        | 4 | 4 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 121 | квартира        | 1 | 5 | 46.32 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 122 | квартира        | 1 | 5 | 66.46 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 123 | квартира        | 1 | 5 | 33.55 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 124 | квартира-студия | 1 | 5 | 25.46 | 1 | 9.46  | 2.77 |
| 125 | квартира        | 1 | 5 | 57.33 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 126 | квартира        | 1 | 5 | 68.18 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 127 | квартира        | 1 | 5 | 40.22 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 128 | квартира        | 1 | 5 | 59.15 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 129 | квартира        | 2 | 5 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 130 | квартира        | 2 | 5 | 66.30 | 2 | 26.29 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 131 | квартира        | 2 | 5 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 132 | квартира-студия | 2 | 5 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 133 | квартира        | 2 | 5 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 134 | квартира        | 2 | 5 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 135 | квартира        | 2 | 5 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 136 | квартира        | 2 | 5 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 137 | квартира        | 3 | 5 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 138 | квартира        | 3 | 5 | 66.30 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 139 | квартира        | 3 | 5 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 140 | квартира-студия | 3 | 5 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 141 | квартира        | 3 | 5 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 142 | квартира        | 3 | 5 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 143 | квартира        | 3 | 5 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 144 | квартира        | 3 | 5 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 145 | квартира        | 4 | 5 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 146 | квартира        | 4 | 5 | 66.30 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 147 | квартира        | 4 | 5 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 148 | квартира-студия | 4 | 5 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 149 | квартира        | 4 | 5 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 150 | квартира        | 4 | 5 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 151 | квартира        | 4 | 5 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 152 | квартира        | 4 | 5 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 153 | квартира        | 1 | 6 | 80.17 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 154 | квартира        | 1 | 6 | 56.94 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 155 | квартира        | 1 | 6 | 40.27 | 1 | 13.76 | 2.77 |
| 156 | квартира        | 1 | 6 | 79.95 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 157 | квартира        | 2 | 6 | 80.39 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 158 | квартира        | 2 | 6 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |



|     |                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 159 | квартира        | 2 | 6 | 56.68  | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 160 | квартира        | 2 | 6 | 80.16  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 161 | квартира        | 3 | 6 | 80.39  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 162 | квартира        | 3 | 6 | 56.69  | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 163 | квартира        | 3 | 6 | 56.68  | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 164 | квартира        | 3 | 6 | 80.16  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 165 | квартира        | 4 | 6 | 101.68 | 4 | 54.20 | 2.77 |
| 166 | квартира        | 4 | 6 | 36.40  | 1 | 11.44 | 2.77 |
| 167 | квартира        | 4 | 6 | 56.68  | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 168 | квартира        | 4 | 6 | 80.16  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 169 | квартира        | 1 | 7 | 59.15  | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 170 | квартира        | 1 | 7 | 40.22  | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 171 | квартира        | 1 | 7 | 68.18  | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 172 | квартира        | 1 | 7 | 57.33  | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 173 | квартира-студия | 1 | 7 | 25.46  | 1 | 9.46  | 2.77 |
| 174 | квартира        | 1 | 7 | 33.55  | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 175 | квартира        | 1 | 7 | 66.40  | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 176 | квартира        | 1 | 7 | 46.32  | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 177 | квартира        | 2 | 7 | 59.10  | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 178 | квартира        | 2 | 7 | 40.27  | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 179 | квартира        | 2 | 7 | 67.94  | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 180 | квартира        | 2 | 7 | 57.23  | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 181 | квартира-студия | 2 | 7 | 25.60  | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 182 | квартира        | 2 | 7 | 33.48  | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 183 | квартира        | 2 | 7 | 66.14  | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 184 | квартира        | 2 | 7 | 46.03  | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 185 | квартира        | 3 | 7 | 59.10  | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 186 | квартира        | 3 | 7 | 40.27  | 1 | 12.24 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 187 | квартира        | 3 | 7 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 188 | квартира        | 3 | 7 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 189 | квартира-студия | 3 | 7 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 190 | квартира        | 3 | 7 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 191 | квартира        | 3 | 7 | 66.14 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 192 | квартира        | 3 | 7 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 193 | квартира        | 4 | 7 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 194 | квартира        | 4 | 7 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 195 | квартира        | 4 | 7 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 196 | квартира        | 4 | 7 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 197 | квартира-студия | 4 | 7 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 198 | квартира        | 4 | 7 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 199 | квартира        | 4 | 7 | 66.14 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 200 | квартира        | 4 | 7 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 201 | квартира        | 1 | 8 | 35.98 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 202 | квартира-студия | 1 | 8 | 27.32 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 203 | квартира-студия | 1 | 8 | 28.96 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 204 | квартира        | 1 | 8 | 45.32 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 205 | квартира-студия | 1 | 8 | 27.73 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 206 | квартира-студия | 1 | 8 | 28.39 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 207 | квартира-студия | 1 | 8 | 27.70 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 208 | квартира        | 1 | 8 | 38.04 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 209 | квартира        | 1 | 8 | 39.85 | 1 | 11.61 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 210 | квартира-студия | 1 | 8 | 29.87 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 211 | квартира-студия | 1 | 8 | 31.46 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 212 | квартира-студия | 1 | 8 | 28.23 | 1 | 9.69  | 2.77 |
| 213 | квартира        | 2 | 8 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 214 | квартира-студия | 2 | 8 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 215 | квартира-студия | 2 | 8 | 28.79 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 216 | квартира        | 2 | 8 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 217 | квартира-студия | 2 | 8 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 218 | квартира-студия | 2 | 8 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 219 | квартира-студия | 2 | 8 | 27.89 | 1 | 14.78 | 2.77 |
| 220 | квартира        | 2 | 8 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 221 | квартира        | 2 | 8 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 222 | квартира-студия | 2 | 8 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 223 | квартира-студия | 2 | 8 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 224 | квартира        | 2 | 8 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 225 | квартира        | 3 | 8 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 226 | квартира-студия | 3 | 8 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 227 | квартира-студия | 3 | 8 | 28.79 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 228 | квартира        | 3 | 8 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 229 | квартира-студия | 3 | 8 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 230 | квартира-студия | 3 | 8 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 231 | квартира-студия | 3 | 8 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 232 | квартира        | 3 | 8 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 233 | квартира        | 3 | 8 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 234 | квартира-студия | 3 | 8 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 235 | квартира-студия | 3 | 8 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 236 | квартира-студия | 3 | 8 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 237 | квартира        | 4 | 8 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 238 | квартира-студия | 4 | 8 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 239 | квартира-студия | 4 | 8 | 28.79 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 240 | квартира        | 4 | 8 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 241 | квартира-студия | 4 | 8 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 242 | квартира-студия | 4 | 8 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 243 | квартира-студия | 4 | 8 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 244 | квартира        | 4 | 8 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 245 | квартира        | 4 | 8 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 246 | квартира-студия | 4 | 8 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 247 | квартира-студия | 4 | 8 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |

| 248                                      | квартира          | 4                 | 8              | 44.17          | 1                                 | 14.70          | 2.77                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| П.1                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.31           | Кладовая                          | 2.31           | 2.4                 |
| П.2                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.42           | Кладовая                          | 2.42           | 2.4                 |
| П.3                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.35           | Кладовая                          | 2.35           | 2.4                 |
| П.4                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 4.14           | Кладовая                          | 4.14           | 2.4                 |
| П.5                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.59           | Кладовая                          | 2.59           | 2.4                 |
| П.6                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.77           | Кладовая                          | 2.77           | 2.4                 |
| П.7                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.57           | Кладовая                          | 2.57           | 2.4                 |
| П.8                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 4.07           | Кладовая                          | 4.07           | 2.4                 |
| П.9                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.55           | Кладовая                          | 2.55           | 2.4                 |
| П.10                                     | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.44           | Кладовая                          | 2.44           | 2.4                 |
| П.11                                     | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.53           | Кладовая                          | 2.53           | 2.4                 |
| П.12                                     | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.73           | Кладовая                          | 2.73           | 2.4                 |

|      |                   |    |   |      |          |      |     |
|------|-------------------|----|---|------|----------|------|-----|
| П.13 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.4 |
| П.14 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.4 |
| П.15 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.16 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.17 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.27 | Кладовая | 2.27 | 2.4 |
| П.18 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.4 |
| П.19 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.20 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.21 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.04 | Кладовая | 2.04 | 2.4 |
| П.22 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.02 | Кладовая | 2.02 | 2.4 |
| П.23 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.4 |
| П.1  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.4 |
| П.2  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.02 | Кладовая | 2.02 | 2.4 |
| П.3  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.04 | Кладовая | 2.04 | 2.4 |
| П.4  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.5  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |

|      |                   |    |   |      |          |      |     |
|------|-------------------|----|---|------|----------|------|-----|
| П.6  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.4 |
| П.7  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.27 | Кладовая | 2.27 | 2.4 |
| П.8  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.9  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.10 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.55 | Кладовая | 2.55 | 2.4 |
| П.11 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.12 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.13 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.55 | Кладовая | 2.55 | 2.4 |
| П.14 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | 2.4 |
| П.15 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.57 | Кладовая | 2.57 | 2.4 |
| П.16 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.77 | Кладовая | 2.77 | 2.4 |
| П.17 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.59 | Кладовая | 2.59 | 2.4 |
| П.18 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.4 |
| П.19 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.35 | Кладовая | 2.35 | 2.4 |
| П.20 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | 2.4 |
| П.21 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.4 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                                       |  |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                  |                                       |  |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  | 16.1.1                                |  |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| П.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Техническое пространство         | Подъезд 1, техническое пространство   |  | Техническое          | 358.60         |
| 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 20.88          |
| 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 16.54          |
| 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| 1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 38.11          |
| 2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| 3.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общего назначения    | 38.11          |
| 3.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 3.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| 4.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общего назначения    | 38.11          |
| 4.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 4.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| П.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Техническое пространство         | Подъезд 2, техническое пространство   |  | Техническое          | 296.34         |
| 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тамбур                           | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 22.10          |
| 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 17.82          |
| 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |
| 1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |
| 1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тамбур                           | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 3.07           |
| 1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Спуск в техническое пространство | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 2.59           |
| 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 2, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 25.42          |
| 2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |
| 2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |



|     |                                                 |                                     |                   |        |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------|
| 3.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 2, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 3.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 3.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 2, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 4.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| П.1 | Техническое пространство                        | Подъезд 3, техническое пространство | Техническое       | 358.60 |
| 1.1 | Тамбур                                          | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 20.88  |
| 1.2 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 16.54  |
| 1.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| 1.4 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 2 этаж                   | Общего назначения | 38.11  |
| 2.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 2 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 2 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| 3.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 3 этаж                   | Общего назначения | 38.11  |
| 3.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 3 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 3.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 3 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| 4.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 4 этаж                   | Общего назначения | 38.11  |
| 4.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 4 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 4.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 4 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| П.1 | Техническое пространство                        | Подъезд 4, техническое пространство | Техническое       | 399.77 |
| П.2 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 4, техническое пространство | Техническое       | 24.35  |
| 1.1 | Тамбур                                          | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 22.10  |
| 1.2 | Лестничная клетка                               | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 10.35  |
| 1.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 1.4 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| 1.5 | Мусоросборная камера                            | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.55   |
| 1.6 | Спуск в техническое пространство                | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 3.25   |
| 2.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 4, 2 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |

|      |                            |                                     |                   |        |
|------|----------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------|
| 2.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 2 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 2.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 2 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| 3.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 3.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 3 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 3.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 3 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| 4.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 4.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 4 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 4.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 4 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| П.24 | Коридор                    | Подъезд 5, подвал                   | Общего назначения | 25.24  |
| П.25 | Насосная и водомерный узел | Подъезд 5, подвал                   | Техническое       | 46.26  |
| П.26 | Техническое подполье       | Подъезд 5, подвал                   | Техническое       | 307.60 |
| 1.1  | Тамбур                     | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 21.23  |
| 1.2  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 19.26  |
| 1.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 6.59   |
| 1.4  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 2 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 2.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 2 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 2.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 2 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 3.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 3 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 3.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 3 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 3.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 3 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 4.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 4 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 4.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 4 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 4.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 4 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| П.1  | Техническое пространство   | Подъезд 6, техническое пространство | Техническое       | 296.34 |
| 1.1  | Тамбур                     | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 22.10  |
| 1.2  | Лестничная клетка          | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 17.82  |
| 1.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 1.4  | Межквартирный коридор      | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 1.5  | Тамбур                     | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 3.07   |

|      |                                  |                                     |                   |        |
|------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------|
| 1.6  | Спуск в техническое пространство | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 2.59   |
| 2.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 6, 2 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 2.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 2 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 2.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 2 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 3.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 6, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 3.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 3.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 6, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 4.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| П.22 | КУИ                              | Подъезд 7, подвал                   | Техническое       | 4.00   |
| П.23 | Коридор                          | Подъезд 7, подвал                   | Общего назначения | 25.24  |
| П.24 | Электрощитовая                   | Подъезд 7, подвал                   | Общего назначения | 18.46  |
| П.25 | Кабельная                        | Подъезд 7, подвал                   | Общего назначения | 9.59   |
| П.26 | ИТП                              | Подъезд 7, подвал                   | Техническое       | 39.99  |
| П.27 | Техническое подполье             | Подъезд 7, подвал                   | Техническое       | 285.97 |
| 1.1  | Тамбур                           | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 21.23  |
| 1.2  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 19.26  |
| 1.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 6.59   |
| 1.4  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 2 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 2.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 2 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 2 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 3.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 3 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 3.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 3 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 3.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 3 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 4.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 4 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 4.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 4 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 4.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 4 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| П.1  | Техническое пространство         | Подъезд 8, техническое пространство | Техническое       | 399.69 |

|     |                                                 |                                     |                   |       |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------|
| П.2 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 8, техническое пространство | Техническое       | 24.35 |
| 1.1 | Тамбур                                          | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 22.10 |
| 1.2 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 10.35 |
| 1.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 1.4 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |
| 1.5 | Мусоросборная камера                            | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.55  |
| 1.6 | Спуск в техническое пространство                | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 3.25  |
| 2.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 2 этаж                   | Общего назначения | 25.42 |
| 2.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 2 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 2.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 2 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |
| 3.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42 |
| 3.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 3 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 3.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 3 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |
| 4.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42 |
| 4.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 4 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 4.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 4 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                 | Вид оборудования                                                                                                                                                    | Назначение                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1     | Водомерный узел, насосная станция для жилой части расположен в техэтаже, 5-й этаж, помещение п25, 46,26кв.м | 1)Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. 1)Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20. | 1)Для учета воды, поступающей к жилой части здания |

|   |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания, расположен в техэтаже, 7 парадная, помещение П26, 39,99 кв.м. | Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс» (или аналог), «АДЛ» (или аналог). Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог) не более 2,0 кВт одного насоса. Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». (или аналоги). | Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления. |
| 3 | Электрощитовая расположена в техэтаже, 7 парадная, помещение П24, 18,46 кв.м.                              | Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).                                                                                                                                                               | Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.                                                                       |
| 4 | Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной, корпус 7.1                                                      | Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 8 шт. Грузоподъемность 630 кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Для подъема-спуска пассажиров по этажам                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5 | Магистральный телекоммуникационный узел технический этаж.                                                  | Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа. Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС. Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.                                                                                                                                                                                                                         | Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи                                                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 414 333 847,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |



|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810580800000015</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030704</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>90824489</b>                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 527 349 862,72 руб.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>150 277 638,57 руб.</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 377 072 224,15 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>33</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 468,08 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>257 730 488 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |



|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 833 от 29.11.2019г.отражены в ГПЗУ № RU7820100034968 ( утвержден Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга №01-26-3-1290/20 от 27.08.2020г.).По вопросу схемы реализации ливневой канализации участка на объекте на основании полученного разрешения (письмо «Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов», ИНН 7801011470, Р11-37-10745 от 18.11.2020"Об отводе сточный вод и организации проектирования строительства ливневой канализации"Невско-Ладожское БВУ), определена возможность сброса сточных вод в водный объект.Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом.Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям водопотребление и водоотведение определен расчетным способом, электрообеспечения-в части разделения по объектам (корпусам).Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией.В настоящее время рабочая документация разрабатывается.Реализовать требования приказа Минстроя № 631/пр от 15.10.2020г.... «в случае, если кухня объединена с одной из комнат, то та комната, которая объединена с кухней, НЕ ДОЛЖНА УЧИТЫВАТЬСЯ В ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ», не представляется возможным по техническим причина, так как алгоритм шаблона раздела 15.2 этого не дает сделать.В договоре № 01/20-02 от 20.08.2020г.между ООО"СЗ"КВС-Любоград"и ООО"ТЕПЛОЭНЕРГО"стоимость подключения к сетям теплоснабжения и ГВС указана без НДС, в проектной декларации согласно справки стоимость указана с учетом НДС 20</p> |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест геологических работ и инженерных изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Балтийское Геодезическое Общество</b> |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7838405544</b>                                                         |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтЭкоПроект</b>                     |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7820337678</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-Проект</b>     |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7810246968</b>                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-034330-2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>                                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВС-Строй</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7802643016</b>                                 |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-014-0192-2022</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.06.2022</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.09.2020</b> |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.11.2020</b>            |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-СПБ"</b>                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7802767036</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:40:0019185:1210</b>                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>33 468,00 м²</b>                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                      |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>18</b>                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели, Игровой комплекс</b>                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс</b>                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                              | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |



|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Одна контейнерная площадка с навесом на два мусоросборного контейнера для сбора твердых бытовых отходов, 10 м3 между корпусом 7.2 и 7.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Общая площадь озеленения на земельном участке составляет 9291 кв.м.Предусмотрена посадка деревьев-клены, дубы, липы, кустарники, устройство газона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Сеть тротуаров запроектирована с возможностью проезда инвалидных колясок.Покрытие тротуаров – асфальтобетон, тротуарная плитка.Ширина тротуаров на пути движения инвалидов 1.5-3.5 м.Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%.В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень имеет локальное понижение до 0.015 м.Съезды имеют ширину 1.5м и уклон не более 5%.В соответствии с п.5.2 СП59.13330.2016 на автостоянках на участке следует выделить 10% для транспорта инвалидов, в том числе 5% мест для инвалидов на кресле-коляске.Расчетное число машиномест для МГН – 39 м/м, в том числе 12м/м для инвалидов на кресле-коляске.Выделяемые парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Проект наружного освещения выполнен на основании проекта разработанного ООО"СМ-Проект"по заданию застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>15 м</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Ленэнерго</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 22-009343-100-147</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2026</b>                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 618 821,69 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербург</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-07320/48-ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 370 113,29 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербург</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-07320/48-ВО</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 870 236,49 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2020</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 216 126,89 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2020</b>                                                                            |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г</b>                                 |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2024</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 245 858,01 руб.</b>                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекомпас</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7839403927</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Сити</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7811751882</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>248        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>44       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>44 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 43.29                | 1                 | 12.32                      | 2.77                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира-студия | 1                 | 1                                         | 28.12                | 1                 | 11.79                      | 2.77                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 39.96                | 1                 | 11.36                      | 2.77                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 39.38                | 1                 | 11.68                      | 2.77                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 40.47                | 1                 | 13.60                      | 2.77                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 78.67                | 3                 | 40.59                      | 2.77                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 1                 | 1                                         | 60.96                | 2                 | 25.66                      | 2.77                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира        | 2                 | 1                                         | 43.02                | 1                 | 12.32                      | 2.77                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира-студия | 2                 | 1                                         | 27.94                | 1                 | 11.79                      | 2.77                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | квартира        | 2                 | 1                                         | 39.94                | 1                 | 11.36                      | 2.77                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | квартира        | 2                 | 1                                         | 39.38                | 1                 | 11.68                      | 2.77                |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | квартира        | 2 | 1 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 13 | квартира        | 2 | 1 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 14 | квартира        | 2 | 1 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 15 | квартира        | 3 | 1 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 16 | квартира-студия | 3 | 1 | 27.94 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 17 | квартира        | 3 | 1 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 18 | квартира        | 3 | 1 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 19 | квартира        | 3 | 1 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 20 | квартира        | 3 | 1 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 21 | квартира        | 3 | 1 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 22 | квартира        | 4 | 1 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 23 | квартира-студия | 4 | 1 | 27.94 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 24 | квартира        | 4 | 1 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 25 | квартира        | 4 | 1 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 26 | квартира        | 4 | 1 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 27 | квартира        | 4 | 1 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 28 | квартира        | 4 | 1 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 29 | квартира        | 1 | 2 | 80.37 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 30 | квартира        | 1 | 2 | 57.17 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 31 | квартира        | 1 | 2 | 40.50 | 1 | 13.76 | 2.77 |
| 32 | квартира        | 1 | 2 | 80.15 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 33 | квартира        | 2 | 2 | 80.33 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 34 | квартира        | 2 | 2 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 35 | квартира        | 2 | 2 | 56.68 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 36 | квартира        | 2 | 2 | 80.10 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 37 | квартира        | 3 | 2 | 80.33 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 38 | квартира        | 3 | 2 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 39 | квартира        | 3 | 2 | 56.68 | 2 | 26.70 | 2.77 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | квартира        | 3 | 2 | 80.10 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 41 | квартира        | 4 | 2 | 80.33 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 42 | квартира        | 4 | 2 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 43 | квартира        | 4 | 2 | 56.68 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 44 | квартира        | 4 | 2 | 80.10 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 45 | квартира        | 1 | 3 | 60.96 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 46 | квартира        | 1 | 3 | 78.67 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 47 | квартира        | 1 | 3 | 40.47 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 48 | квартира        | 1 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 49 | квартира        | 1 | 3 | 39.96 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 50 | квартира-студия | 1 | 3 | 27.87 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 51 | квартира        | 1 | 3 | 43.29 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 52 | квартира        | 2 | 3 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 53 | квартира        | 2 | 3 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 54 | квартира        | 2 | 3 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 55 | квартира        | 2 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 56 | квартира        | 2 | 3 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 57 | квартира-студия | 2 | 3 | 27.69 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 58 | квартира        | 2 | 3 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 59 | квартира        | 3 | 3 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 60 | квартира        | 3 | 3 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |
| 61 | квартира        | 3 | 3 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 62 | квартира        | 3 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 63 | квартира        | 3 | 3 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 64 | квартира-студия | 3 | 3 | 27.69 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 65 | квартира        | 3 | 3 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 66 | квартира        | 4 | 3 | 60.64 | 2 | 25.66 | 2.77 |
| 67 | квартира        | 4 | 3 | 78.30 | 3 | 40.59 | 2.77 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68 | квартира-студия | 4 | 3 | 40.56 | 1 | 13.60 | 2.77 |
| 69 | квартира        | 4 | 3 | 39.38 | 1 | 11.68 | 2.77 |
| 70 | квартира        | 4 | 3 | 39.94 | 1 | 11.36 | 2.77 |
| 71 | квартира-студия | 4 | 3 | 27.69 | 1 | 11.79 | 2.77 |
| 72 | квартира        | 4 | 3 | 43.02 | 1 | 12.32 | 2.77 |
| 73 | квартира        | 1 | 4 | 35.98 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 74 | квартира-студия | 1 | 4 | 27.32 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 75 | квартира-студия | 1 | 4 | 29.02 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 76 | квартира        | 1 | 4 | 45.32 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 77 | квартира-студия | 1 | 4 | 27.73 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 78 | квартира-студия | 1 | 4 | 28.39 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 79 | квартира-студия | 1 | 4 | 27.70 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 80 | квартира        | 1 | 4 | 38.04 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 81 | квартира        | 1 | 4 | 39.85 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 82 | квартира-студия | 1 | 4 | 29.87 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 83 | квартира-студия | 1 | 4 | 31.46 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 84 | квартира-студия | 1 | 4 | 28.23 | 1 | 9.69  | 2.77 |
| 85 | квартира        | 2 | 4 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 86 | квартира-студия | 2 | 4 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 87 | квартира-студия | 2 | 4 | 28.85 | 1 | 12.91 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 88  | квартира        | 2 | 4 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 89  | квартира-студия | 2 | 4 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 90  | квартира-студия | 2 | 4 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 91  | квартира-студия | 2 | 4 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 92  | квартира        | 2 | 4 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 93  | квартира        | 2 | 4 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 94  | квартира-студия | 2 | 4 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 95  | квартира-студия | 2 | 4 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 96  | квартира        | 2 | 4 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 97  | квартира        | 3 | 4 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 98  | квартира-студия | 3 | 4 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 99  | квартира-студия | 3 | 4 | 28.85 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 100 | квартира        | 3 | 4 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 101 | квартира-студия | 3 | 4 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 102 | квартира-студия | 3 | 4 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 103 | квартира-студия | 3 | 4 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 104 | квартира        | 3 | 4 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 105 | квартира        | 3 | 4 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 106 | квартира-студия | 3 | 4 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 107 | квартира-студия | 3 | 4 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 108 | квартира        | 3 | 4 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 109 | квартира        | 4 | 4 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 110 | квартира-студия | 4 | 4 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 111 | квартира-студия | 4 | 4 | 28.85 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 112 | квартира        | 4 | 4 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 113 | квартира-студия | 4 | 4 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 114 | квартира-студия | 4 | 4 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 115 | квартира-студия | 4 | 4 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 116 | квартира        | 4 | 4 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 117 | квартира        | 4 | 4 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 118 | квартира-студия | 4 | 4 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 119 | квартира-студия | 4 | 4 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 120 | квартира        | 4 | 4 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 121 | квартира        | 1 | 5 | 46.32 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 122 | квартира        | 1 | 5 | 66.46 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 123 | квартира        | 1 | 5 | 33.55 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 124 | квартира-студия | 1 | 5 | 25.46 | 1 | 9.46  | 2.77 |
| 125 | квартира        | 1 | 5 | 57.33 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 126 | квартира        | 1 | 5 | 68.18 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 127 | квартира        | 1 | 5 | 40.22 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 128 | квартира        | 1 | 5 | 59.15 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 129 | квартира        | 2 | 5 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 130 | квартира        | 2 | 5 | 66.30 | 2 | 26.29 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 131 | квартира        | 2 | 5 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 132 | квартира-студия | 2 | 5 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 133 | квартира        | 2 | 5 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 134 | квартира        | 2 | 5 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 135 | квартира        | 2 | 5 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 136 | квартира        | 2 | 5 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 137 | квартира        | 3 | 5 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 138 | квартира        | 3 | 5 | 66.30 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 139 | квартира        | 3 | 5 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 140 | квартира-студия | 3 | 5 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 141 | квартира        | 3 | 5 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 142 | квартира        | 3 | 5 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 143 | квартира        | 3 | 5 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 144 | квартира        | 3 | 5 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 145 | квартира        | 4 | 5 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 146 | квартира        | 4 | 5 | 66.30 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 147 | квартира        | 4 | 5 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 148 | квартира-студия | 4 | 5 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 149 | квартира        | 4 | 5 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 150 | квартира        | 4 | 5 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 151 | квартира        | 4 | 5 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 152 | квартира        | 4 | 5 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 153 | квартира        | 1 | 6 | 80.17 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 154 | квартира        | 1 | 6 | 56.94 | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 155 | квартира        | 1 | 6 | 40.27 | 1 | 13.76 | 2.77 |
| 156 | квартира        | 1 | 6 | 79.95 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 157 | квартира        | 2 | 6 | 80.39 | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 158 | квартира        | 2 | 6 | 56.69 | 2 | 27.77 | 2.77 |

|     |                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 159 | квартира        | 2 | 6 | 56.68  | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 160 | квартира        | 2 | 6 | 80.16  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 161 | квартира        | 3 | 6 | 80.39  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 162 | квартира        | 3 | 6 | 56.69  | 2 | 27.77 | 2.77 |
| 163 | квартира        | 3 | 6 | 56.68  | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 164 | квартира        | 3 | 6 | 80.16  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 165 | квартира        | 4 | 6 | 101.68 | 4 | 54.20 | 2.77 |
| 166 | квартира        | 4 | 6 | 36.40  | 1 | 11.44 | 2.77 |
| 167 | квартира        | 4 | 6 | 56.68  | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 168 | квартира        | 4 | 6 | 80.16  | 3 | 38.38 | 2.77 |
| 169 | квартира        | 1 | 7 | 59.15  | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 170 | квартира        | 1 | 7 | 40.22  | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 171 | квартира        | 1 | 7 | 68.18  | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 172 | квартира        | 1 | 7 | 57.33  | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 173 | квартира-студия | 1 | 7 | 25.46  | 1 | 9.46  | 2.77 |
| 174 | квартира        | 1 | 7 | 33.55  | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 175 | квартира        | 1 | 7 | 66.40  | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 176 | квартира        | 1 | 7 | 46.32  | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 177 | квартира        | 2 | 7 | 59.10  | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 178 | квартира        | 2 | 7 | 40.27  | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 179 | квартира        | 2 | 7 | 67.94  | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 180 | квартира        | 2 | 7 | 57.23  | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 181 | квартира-студия | 2 | 7 | 25.60  | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 182 | квартира        | 2 | 7 | 33.48  | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 183 | квартира        | 2 | 7 | 66.14  | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 184 | квартира        | 2 | 7 | 46.03  | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 185 | квартира        | 3 | 7 | 59.10  | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 186 | квартира        | 3 | 7 | 40.27  | 1 | 12.24 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 187 | квартира        | 3 | 7 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 188 | квартира        | 3 | 7 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 189 | квартира-студия | 3 | 7 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 190 | квартира        | 3 | 7 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 191 | квартира        | 3 | 7 | 66.14 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 192 | квартира        | 3 | 7 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 193 | квартира        | 4 | 7 | 59.10 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 194 | квартира        | 4 | 7 | 40.27 | 1 | 12.24 | 2.77 |
| 195 | квартира        | 4 | 7 | 67.94 | 2 | 27.62 | 2.77 |
| 196 | квартира        | 4 | 7 | 57.23 | 2 | 24.43 | 2.77 |
| 197 | квартира-студия | 4 | 7 | 25.60 | 1 | 9.50  | 2.77 |
| 198 | квартира        | 4 | 7 | 33.48 | 1 | 11.46 | 2.77 |
| 199 | квартира        | 4 | 7 | 66.14 | 2 | 26.29 | 2.77 |
| 200 | квартира        | 4 | 7 | 46.03 | 1 | 13.83 | 2.77 |
| 201 | квартира        | 1 | 8 | 35.98 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 202 | квартира-студия | 1 | 8 | 27.32 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 203 | квартира-студия | 1 | 8 | 28.96 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 204 | квартира        | 1 | 8 | 45.32 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 205 | квартира-студия | 1 | 8 | 27.73 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 206 | квартира-студия | 1 | 8 | 28.39 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 207 | квартира-студия | 1 | 8 | 27.70 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 208 | квартира        | 1 | 8 | 38.04 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 209 | квартира        | 1 | 8 | 39.85 | 1 | 11.61 | 2.77 |



|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 210 | квартира-студия | 1 | 8 | 29.87 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 211 | квартира-студия | 1 | 8 | 31.46 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 212 | квартира-студия | 1 | 8 | 28.23 | 1 | 9.69  | 2.77 |
| 213 | квартира        | 2 | 8 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 214 | квартира-студия | 2 | 8 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 215 | квартира-студия | 2 | 8 | 28.79 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 216 | квартира        | 2 | 8 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 217 | квартира-студия | 2 | 8 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 218 | квартира-студия | 2 | 8 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 219 | квартира-студия | 2 | 8 | 27.89 | 1 | 14.78 | 2.77 |
| 220 | квартира        | 2 | 8 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 221 | квартира        | 2 | 8 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 222 | квартира-студия | 2 | 8 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 223 | квартира-студия | 2 | 8 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 224 | квартира        | 2 | 8 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 225 | квартира        | 3 | 8 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 226 | квартира-студия | 3 | 8 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 227 | квартира-студия | 3 | 8 | 28.79 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 228 | квартира        | 3 | 8 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 229 | квартира-студия | 3 | 8 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 230 | квартира-студия | 3 | 8 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 231 | квартира-студия | 3 | 8 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 232 | квартира        | 3 | 8 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 233 | квартира        | 3 | 8 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 234 | квартира-студия | 3 | 8 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 235 | квартира-студия | 3 | 8 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |
| 236 | квартира-студия | 3 | 8 | 44.17 | 1 | 14.70 | 2.77 |
| 237 | квартира        | 4 | 8 | 36.32 | 1 | 12.77 | 2.77 |
| 238 | квартира-студия | 4 | 8 | 27.14 | 1 | 10.94 | 2.77 |
| 239 | квартира-студия | 4 | 8 | 28.79 | 1 | 12.91 | 2.77 |
| 240 | квартира        | 4 | 8 | 45.41 | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 241 | квартира-студия | 4 | 8 | 27.83 | 1 | 9.79  | 2.77 |
| 242 | квартира-студия | 4 | 8 | 28.50 | 1 | 10.15 | 2.77 |
| 243 | квартира-студия | 4 | 8 | 27.89 | 1 | 9.78  | 2.77 |
| 244 | квартира        | 4 | 8 | 38.08 | 1 | 15.84 | 2.77 |
| 245 | квартира        | 4 | 8 | 39.87 | 1 | 11.61 | 2.77 |
| 246 | квартира-студия | 4 | 8 | 29.69 | 1 | 13.18 | 2.77 |
| 247 | квартира-студия | 4 | 8 | 31.29 | 1 | 13.02 | 2.77 |

| 248                                      | квартира          | 4                 | 8              | 44.17          | 1                                 | 14.70          | 2.77                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| П.1                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.31           | Кладовая                          | 2.31           | 2.4                 |
| П.2                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.42           | Кладовая                          | 2.42           | 2.4                 |
| П.3                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.35           | Кладовая                          | 2.35           | 2.4                 |
| П.4                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 4.14           | Кладовая                          | 4.14           | 2.4                 |
| П.5                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.59           | Кладовая                          | 2.59           | 2.4                 |
| П.6                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.77           | Кладовая                          | 2.77           | 2.4                 |
| П.7                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.57           | Кладовая                          | 2.57           | 2.4                 |
| П.8                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 4.07           | Кладовая                          | 4.07           | 2.4                 |
| П.9                                      | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.55           | Кладовая                          | 2.55           | 2.4                 |
| П.10                                     | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.44           | Кладовая                          | 2.44           | 2.4                 |
| П.11                                     | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.53           | Кладовая                          | 2.53           | 2.4                 |
| П.12                                     | Нежилое помещение | -1                | 5              | 2.73           | Кладовая                          | 2.73           | 2.4                 |

|      |                   |    |   |      |          |      |     |
|------|-------------------|----|---|------|----------|------|-----|
| П.13 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.4 |
| П.14 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.4 |
| П.15 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.16 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.17 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.27 | Кладовая | 2.27 | 2.4 |
| П.18 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.4 |
| П.19 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.20 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.21 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.04 | Кладовая | 2.04 | 2.4 |
| П.22 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.02 | Кладовая | 2.02 | 2.4 |
| П.23 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.4 |
| П.1  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.4 |
| П.2  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.02 | Кладовая | 2.02 | 2.4 |
| П.3  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.04 | Кладовая | 2.04 | 2.4 |
| П.4  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.5  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |

|      |                   |    |   |      |          |      |     |
|------|-------------------|----|---|------|----------|------|-----|
| П.6  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.4 |
| П.7  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.27 | Кладовая | 2.27 | 2.4 |
| П.8  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.9  | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.10 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.55 | Кладовая | 2.55 | 2.4 |
| П.11 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.4 |
| П.12 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.4 |
| П.13 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.55 | Кладовая | 2.55 | 2.4 |
| П.14 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | 2.4 |
| П.15 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.57 | Кладовая | 2.57 | 2.4 |
| П.16 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.77 | Кладовая | 2.77 | 2.4 |
| П.17 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.59 | Кладовая | 2.59 | 2.4 |
| П.18 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.4 |
| П.19 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.35 | Кладовая | 2.35 | 2.4 |
| П.20 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | 2.4 |
| П.21 | Нежилое помещение | -1 | 7 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.4 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                                       |  |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                  |                                       |  |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  | 16.1.1                                |  |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| П.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Техническое пространство         | Подъезд 1, техническое пространство   |  | Техническое          | 358.60         |
| 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 20.88          |
| 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 16.54          |
| 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| 1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 38.11          |
| 2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| 3.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общего назначения    | 38.11          |
| 3.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 3.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| 4.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общего назначения    | 38.11          |
| 4.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общего назначения    | 18.60          |
| 4.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общего назначения    | 4.34           |
| П.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Техническое пространство         | Подъезд 2, техническое пространство   |  | Техническое          | 296.34         |
| 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тамбур                           | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 22.10          |
| 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 17.82          |
| 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |
| 1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |
| 1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тамбур                           | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 3.07           |
| 1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Спуск в техническое пространство | Подъезд 2, 1 этаж                     |  | Общего назначения    | 2.59           |
| 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лестничная клетка                | Подъезд 2, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 25.42          |
| 2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |
| 2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Межквартирный коридор            | Подъезд 2, 2 этаж                     |  | Общего назначения    | 7.25           |

|     |                                                 |                                     |                   |        |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------|
| 3.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 2, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 3.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 3.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 2, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 4.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 2, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| П.1 | Техническое пространство                        | Подъезд 3, техническое пространство | Техническое       | 358.60 |
| 1.1 | Тамбур                                          | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 20.88  |
| 1.2 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 16.54  |
| 1.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| 1.4 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 1 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 2 этаж                   | Общего назначения | 38.11  |
| 2.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 2 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 2 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| 3.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 3 этаж                   | Общего назначения | 38.11  |
| 3.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 3 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 3.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 3 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| 4.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 3, 4 этаж                   | Общего назначения | 38.11  |
| 4.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 4 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 4.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 3, 4 этаж                   | Общего назначения | 4.34   |
| П.1 | Техническое пространство                        | Подъезд 4, техническое пространство | Техническое       | 399.77 |
| П.2 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 4, техническое пространство | Техническое       | 24.35  |
| 1.1 | Тамбур                                          | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 22.10  |
| 1.2 | Лестничная клетка                               | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 10.35  |
| 1.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 1.4 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| 1.5 | Мусоросборная камера                            | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.55   |
| 1.6 | Спуск в техническое пространство                | Подъезд 4, 1 этаж                   | Общего назначения | 3.25   |
| 2.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 4, 2 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |

|      |                            |                                     |                   |        |
|------|----------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------|
| 2.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 2 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 2.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 2 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| 3.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 3.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 3 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 3.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 3 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| 4.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 4.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 4 этаж                   | Общего назначения | 16.03  |
| 4.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 4, 4 этаж                   | Общего назначения | 17.89  |
| П.24 | Коридор                    | Подъезд 5, подвал                   | Общего назначения | 25.24  |
| П.25 | Насосная и водомерный узел | Подъезд 5, подвал                   | Техническое       | 46.26  |
| П.26 | Техническое подполье       | Подъезд 5, подвал                   | Техническое       | 307.60 |
| 1.1  | Тамбур                     | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 21.23  |
| 1.2  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 19.26  |
| 1.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 6.59   |
| 1.4  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 1 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 2 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 2.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 2 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 2.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 2 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 3.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 3 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 3.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 3 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 3.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 3 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 4.1  | Лестничная клетка          | Подъезд 5, 4 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 4.2  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 4 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 4.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 5, 4 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| П.1  | Техническое пространство   | Подъезд 6, техническое пространство | Техническое       | 296.34 |
| 1.1  | Тамбур                     | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 22.10  |
| 1.2  | Лестничная клетка          | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 17.82  |
| 1.3  | Межквартирный коридор      | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 1.4  | Межквартирный коридор      | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 1.5  | Тамбур                     | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 3.07   |



|      |                                  |                                     |                   |        |
|------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------|
| 1.6  | Спуск в техническое пространство | Подъезд 6, 1 этаж                   | Общего назначения | 2.59   |
| 2.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 6, 2 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 2.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 2 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 2.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 2 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 3.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 6, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 3.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 3.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 3 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 6, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42  |
| 4.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| 4.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 6, 4 этаж                   | Общего назначения | 7.25   |
| П.22 | КУИ                              | Подъезд 7, подвал                   | Техническое       | 4.00   |
| П.23 | Коридор                          | Подъезд 7, подвал                   | Общего назначения | 25.24  |
| П.24 | Электрощитовая                   | Подъезд 7, подвал                   | Общего назначения | 18.46  |
| П.25 | Кабельная                        | Подъезд 7, подвал                   | Общего назначения | 9.59   |
| П.26 | ИТП                              | Подъезд 7, подвал                   | Техническое       | 39.99  |
| П.27 | Техническое подполье             | Подъезд 7, подвал                   | Техническое       | 285.97 |
| 1.1  | Тамбур                           | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 21.23  |
| 1.2  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 19.26  |
| 1.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 6.59   |
| 1.4  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 1 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 2 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 2.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 2 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 2.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 2 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 3.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 3 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 3.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 3 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 3.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 3 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| 4.1  | Лестничная клетка                | Подъезд 7, 4 этаж                   | Общего назначения | 41.37  |
| 4.2  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 4 этаж                   | Общего назначения | 18.60  |
| 4.3  | Межквартирный коридор            | Подъезд 7, 4 этаж                   | Общего назначения | 6.28   |
| П.1  | Техническое пространство         | Подъезд 8, техническое пространство | Техническое       | 399.69 |

|     |                                                 |                                     |                   |       |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------|
| П.2 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 8, техническое пространство | Техническое       | 24.35 |
| 1.1 | Тамбур                                          | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 22.10 |
| 1.2 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 10.35 |
| 1.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 1.4 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |
| 1.5 | Мусоросборная камера                            | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 7.55  |
| 1.6 | Спуск в техническое пространство                | Подъезд 8, 1 этаж                   | Общего назначения | 3.25  |
| 2.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 2 этаж                   | Общего назначения | 25.42 |
| 2.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 2 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 2.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 2 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |
| 3.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 3 этаж                   | Общего назначения | 25.42 |
| 3.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 3 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 3.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 3 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |
| 4.1 | Лестничная клетка                               | Подъезд 8, 4 этаж                   | Общего назначения | 25.42 |
| 4.2 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 4 этаж                   | Общего назначения | 16.03 |
| 4.3 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 8, 4 этаж                   | Общего назначения | 17.89 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                 | Вид оборудования                                                                                                                                                    | Назначение                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1     | Водомерный узел, насосная станция для жилой части расположен в техэтаже, 5-й этаж, помещение п25, 46,26кв.м | 1)Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. 1)Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20. | 1)Для учета воды, поступающей к жилой части здания |

|   |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания, расположен в техэтаже, 7 парадная, помещение П26, 39,99 кв.м. | Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс» (или аналог), «АДЛ» (или аналог). Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог) не более 2,0 кВт одного насоса. Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». (или аналоги). | Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления. |
| 3 | Электрощитовая расположена в техэтаже, 7 парадная, помещение П24, 18,46 кв.м.                              | Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).                                                                                                                                                               | Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.                                                                       |
| 4 | Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной, корпус 7.1                                                      | Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 8 шт. Грузоподъемность 630 кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Для подъема-спуска пассажиров по этажам                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5 | Магистральный телекоммуникационный узел технический этаж.                                                  | Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа. Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС. Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.                                                                                                                                                                                                                         | Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи                                                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 414 333 847,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810580800000015</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030704</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>90824489</b>                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 527 349 862,72 руб.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>150 277 638,57 руб.</b>                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>1 377 072 224,15 руб.                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.09.2027           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>93                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>5                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3 849,54 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>18,22 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>674 269 283 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 185 612 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 833 от 29.11.2019г.отражены в ГПЗУ № RU7820100034968 ( утвержден Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга №01-26-3-1290/20 от 27.08.2020г.).По вопросу схемы реализации ливневой канализации участка на объекте на основании полученного разрешения (письмо «Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов», ИНН 7801011470, Р11-37-10745 от 18.11.2020"Об отводе сточный вод и организации проектирования строительства ливневой канализации"Невско-Ладожское БВУ), определена возможность сброса сточных вод в водный объект.Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом.Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям водопотребление и водоотведение определен расчетным способом, электрообеспечения-в части разделения по объектам (корпусам).Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией.В настоящее время рабочая документация разрабатывается.Реализовать требования приказа Минстроя № 631/пр от 15.10.2020г.... «в случае, если кухня объединена с одной из комнат, то та комната, которая объединена с кухней, НЕ ДОЛЖНА УЧИТЫВАТЬСЯ В ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ», не представляется возможным по техническим причина, так как алгоритм шаблона раздела 15.2 этого не дает сделать.В договоре № 01/20-02 от 20.08.2020г.между ООО"СЗ"КВС-Любоград"и ООО"ТЕПЛОЭНЕРГО"стоимость подключения к сетям теплоснабжения и ГВС указана без НДС, в проектной декларации согласно справки стоимость указана с учетом НДС 20</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 670062806400627983684086900258541177705

Владелец: ООО "СЗ "КВС-ЛЮБОГРАД", ЯРОШЕНКО СЕРГЕЙ ДМИТРИЕВИЧ,  
Р-Н Всеволожский, ГП. Янино-1

Действителен: с 30.06.2023 по 30.09.2024