



архитектурное бюро

СМ-ПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью
«СМ-Проект»

Регистрационный номер №187 от 03.02.2010 г. в саморегулируемой организации
Ассоциация «Объединение проектировщиков»

Заказчик: ООО «КВС-Юг»

Малоэтажный многоквартирный жилой дом

по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория города
федерального значения поселок Стрельна, посёлок Стрельна,
Красносельское шоссе 78:40:0019185:1210

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения

**Подраздел 1 Архитектурные решения.
Малоэтажный многоквартирный жилой дом.**

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР

Том 3.1



архитектурное бюро

СМ-ПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью
«СМ-Проект»

Регистрационный номер №187 от 03.02.2010 г. в саморегулируемой организации
Ассоциация «Объединение проектировщиков»

Заказчик: ООО «КВС-Юг»

Малоэтажный многоквартирный жилой дом

по адресу: г Санкт-Петербург, внутригородская территория города
федерального значения поселок Стрельна, посёлок Стрельна,
Красносельское шоссе 78:40:0019185:1210

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения

**Подраздел 1 Архитектурные решения.
Малоэтажный многоквартирный жилой дом.**

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР

Том 3.1

Руководитель мастерской

Никольская С.В.

Главный инженер проекта

Чудина Ю.Е.

1	2	3	4
37	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 5. План 1 этажа	л. 16
38	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План 1 этажа	л. 17
39	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 7. План 1 этажа	л. 18
40	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План 1 этажа	л. 19
41	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. План типового этажа	л. 20
42	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. План типового этажа	л. 21
43	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 3. План типового этажа	л. 22
44	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 4. План типового этажа	л. 23
45	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 5. План типового этажа	л. 24
46	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План типового этажа	л. 25
47	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План 4-го этажа	л. 26
48	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 7. План типового этажа	л. 27
49	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План типового этажа	л. 28
50	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. План кровли	л. 29
51	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. План кровли	л. 30
52	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 3. План кровли	л. 31
53	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 4. План кровли	л. 32
54	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 5. План кровли	л. 33
55	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План кровли	л. 34
56	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 7. План кровли	л. 35
57	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План кровли	л. 36
58	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. Разрез 1-1	л. 37
59	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. Разрез 2-2	л. 38
60	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. Разрез 3-3	л. 39
61	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1. Фасады лицевые в осях 1-14, И-А, 14-1, А-И. Корпус 7.1. Фасады дворовые в осях 1-14, И-А, 14-1, А-И.	л. 40
62	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.2. Фасады лицевые в осях 1-14, И-А, 14-1, А-И. Корпус 7.2. Фасады дворовые в осях 1-14, И-А, 14-1, А-И.	л. 41
63	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.3. Фасады лицевые в осях 1-14, И-А, 14-1, А-И. Корпус 7.3. Фасады дворовые в осях 1-14, И-А, 14-1, А-И.	л. 42
64	01-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Конструкции стен и перегородок	л. 43

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-с

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

3

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		РАЗДЕЛ 1: Пояснительная записка.	
1.1	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ПЗ	Часть 1: Пояснительная записка.	ООО «СМ-Проект»
1.2		Часть 2: Технический отчет по результатам инженерно-геологических изыскания для подготовки проектной документации.	ОАО «Трест ГРИИ»
1.3		Часть 3: Технический отчет по результатам инженерно-экологическим изысканиям на объекте	
2	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ПЗУ	РАЗДЕЛ 2: Схема планировочной организации земельного участка.	ООО «СМ-Проект»
		РАЗДЕЛ 3: Архитектурные решения	
3.1	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР	Подраздел 1 Архитектурные решения. Малоэтажный многоквартирный жилой дом.	ООО «СМ-Проект»
3.2	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-КЕО	Подраздел 2 Расчет инсоляции и коэффициента естественной освещенности.	Навтикова
3.3	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АСА	Подраздел 3 Архитектурно-строительная акустика.	ООО «Технические системы»
		РАЗДЕЛ 4: Конструктивные и объемно-планировочные решения	
4.1	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-КР.ОПЗ	Часть 1 Общая пояснительная записка.	ИП Глинский
4.2	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-КР	Часть 2 Графические материалы.	ИП Глинский
		РАЗДЕЛ 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
		ПОДРАЗДЕЛ 1 Система электроснабжения	
5.1.1	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ИОС1.1	Часть 1. Электрооборудование и электроосвещение. Внутренние сети 0,4кВ.	ИП Беляков
5.1.2	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ИОС1.2	Часть 2. Наружное освещение	ИП Беляков
5.1.3	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ИОС1.3	Часть 3. Внешнее электроснабжение. Кабельные линии 0,4кВ.	ИП Беляков
		ПОДРАЗДЕЛ 2.1 Система водоснабжения	
5.2.1.1	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ИОС2.1.1	Часть 1 Система водоснабжения.	ИП Беляков
5.2.1.2	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ИОС2.1.2	Часть 2 Наружные сети водопровода.	ИП Беляков
		ПОДРАЗДЕЛ 2.2 Система водоотведения	
5.2.2.1	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ИОС2.2.1	Часть 1 Система водоотведения.	ИП Беляков
5.2.2.2	02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ИОС2.2.2	Часть 2 Наружные сети канализации.	ИП Беляков

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Малоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения посёлок Стрельна, посёлок Стрельна, Красносельское шоссе 78:40:0019185:1210.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Чудина			11.21		П	1	2
Проверил		Чудина			11.21				
Н. контр.		Никольская			11.21				
ГИП		Чудина			11.21				

- экструдированный пенополистирол «Пеноплэкс Ф» (или аналог) - 50 мм (1 этаж);
- обмазочная гидроизоляция битумной мастикой (или аналог) с заведением на стены не менее 300 мм (кухня над ГРЩ).

Стены и перегородки (жилые комнаты квартир, коридоры, кладовки):

- заполнение монтажной пеной примыкания стен к перекрытию;
- монолит, перегородки бетонные из СКЦ - улучшенная штукатурка гипсовыми штукатурными смесями;
- пазогребневые перегородки - выравнивание гипсовыми штукатурными смесями;
- финишная шпаклевка;
- оклейка обоями;
- установка полиуретановой галтели.

Потолки (жилые комнаты квартир, коридоры, кладовки):

- выравнивание гипсовыми штукатурными смесями;
- финишная шпаклевка;
- окраска водоэмульсионной краской.

Полы санузлов:

- керамическая плитка на клеевом растворе -15 мм;
- фиброцементная стяжка - 45 мм;
- несшитый полиэтилен - 10 мм (кроме 1-го этажа);
- экструдированный пенополистирол «Пеноплэкс Ф» (или аналог) - 50 мм (1 этаж);
- обмазочная гидроизоляция битумной мастикой (или аналог) с заведением на стены не менее 300 мм.

Стены и перегородки санузлов:

- заполнение монтажной пеной примыкания стен к перекрытию;
- монолит, гипсовые перегородки, вент. блоки – выравнивание штукатурной смесью на цементной основе;
- облицовка керамической плиткой;
- обрамление наружных углов пластиковыми уголками, устройство полиуретанового карниза.

Потолки санузлов:

- выравнивание гипсовыми штукатурными смесями;
- финишная шпаклевка;
- окраска влагостойкой водоэмульсионной краской.

Полы (балконы, лоджии):

- фиброцементная стяжка - 35 мм (2-4 этажи).

Стены и перегородки (балконы, лоджии):

- отделка фасада – тонкослойная штукатурка по системе Caparol Capatect (или аналог);
- перегородки – каркасные, облицовка СМЛ, окраска в цвет фасада.

Потолки (балконы, лоджии):

- окраска.

Отделка помещений мест общего пользования (МОП)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ПЗ

Лист

8

Полы МОП (вестибюль, лестнично-лифтовой холл, тамбур-вестибюль):

- керамогранит на клеевом растворе (с отбортовкой на стену на 100 мм) – 15 мм;
- фиброцементная стяжка – 55 мм;
- полиэтиленовая пленка - 200 мкм;
- экструдированный пенополистирол «Пеноплэкс Ф» (или аналог) - 50 мм (1 этаж).

Полы МОП (межквартирный коридор):

- керамогранит на клеевом растворе (с отбортовкой на стену на 100 мм) – 15 мм;
- фиброцементная стяжка – 45 мм;
- несшитый полиэтилен - 10 мм.

Полы МОП (лестничные площадки):

- керамогранит на клеевом растворе (с отбортовкой на стену на 100 мм) – 15 мм;
- фиброцементная стяжка – 35 мм.

Стены МОП (межквартирные коридоры, лестнично-лифтовой холл):

- заполнение монтажной пеной примыкания стен к перекрытию;
- монолит - выравнивание гипсовыми штукатурными смесями;
- кладка из камня – улучшенная штукатурка гипсовыми штукатурными смесями;
- декоративное покрытие типа "Шагрень".

Стены МОП (тамбур-вестибюль):

- заполнение противопожарной монтажной пеной примыкания стен к перекрытию;
- утепление минераловатной плитой 100 мм;
- улучшенная штукатурка всех стен;
- облицовка керамической плиткой, декоративная штукатурка типа «Шагрень».

Потолки МОП (межквартирные коридоры, лестнично-лифтовой холл):

- устройство подвесного потолка «Армстронг».

Потолки МОП (тамбур-вестибюля):

- утепление минераловатными плитами Rockwool Лайт Баттс или аналог (при необходимости теплоизоляции расположенных выше квартир);
- устройство подвесного реечного потолка.

Потолки МОП (лестницы):

- выравнивание гипсовыми штукатурными смесями;
- декоративное покрытие типа "Шагрень";
- окраска водоэмульсионными красками.

Отделка подвала, технических инженерных помещений, ПУИ, кладовых.

Полы техподполья, технических коридоров, кабельного ввода:

Без отделки.

Полы водомерного узла:

- Фиброцементная стяжка от 40 мм по уклону, обеспыливание.

Полы ИТП, насосной:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ПЗ

Лист

9

- Фиброцементная стяжка по уклону – от 40 мм (по периметру выполнить акустический шов), обеспыливание;
- пленка П/Э;
- экструдированный пенополистирол «Пеноплэкс Ф» (или аналог) – 50 мм.

Полы ГРЩ:

- Окраска;
- стяжка цементно-песчаного р-ра – 50 мм.

Полы ПУИ:

- Керамическая плитка на клеевом растворе;
- фиброцементная стяжка – 40 мм;
- обмазочная гидроизоляция битумной мастикой (или аналог) с заведением на стены не менее 300 мм.

Полы кладовых жильцов:

- Без отделки.

Стены техподполий, технических коридоров, кабельного ввода:

- Без отделки.

Стены водомерного узла:

- Затирка;
- Окраска водоэмульсионными красками.

Стены ИТП:

- Затирка;
- Окраска водоэмульсионными красками.

Стены ГРЩ:

- Затирка;
- Окраска водоэмульсионными красками.

Стены ПУИ:

- Затирка;
- Облицовка керамической плиткой на клею на всю высоту.

Стены кладовых жильцов:

- Без отделки.

Потолки техподполий, технических коридоров, кабельного ввода:

- Без отделки.

Потолки водомерного узла:

- Затирка;
- Окраска водоэмульсионными красками.

Потолки ИТП, насосной:

- ГКЛВ по металлическому каркасу с заполнением минераловатными плитами (по расчету);

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ПЗ

- Шпаклевка;
- Окраска водоэмульсионными красками.

Потолки ГРЩ:

- Обшивка ГКЛ по металлическому каркасу с заполнением минераловатными плитами (в случае необходимости и по акустическому расчету);
- Шпаклевка;
- Окраска водоэмульсионными красками.

Потолки ПУИ:

- Затирка;
- Окраска водоэмульсионными красками.

Потолки кладовых жильцов:

- Шлифовка поверхности.

Допускается замена материалов, примененных в проекте, на аналогичные.

5. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Помещения с постоянным пребыванием людей обеспечены естественным освещением через окна в наружных стенах. Отношение площади световых проемов к площади помещений соответствует нормативным требованиям.

6. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Мероприятия, обеспечивающие защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия разработаны в томе 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

Результаты расчета звукоизоляционных характеристик ограждающих конструкций показали, что заложенные в проект технические решения обеспечивают нормативные значения индекса изоляции по воздушному шуму и индексу приведенного ударного шума для перекрытий.

Внутренние стены и перегородки обеспечивают нормативные значения индекса изоляции по воздушному шуму.

В проекте предусмотрены внутриквартирные перегородки из пазогребневых блоков толщиной 80 мм. Стены между квартирами, квартирами и МОП запроектированы железобетонными (толщиной 160 мм) и из блоков СКЦ (толщиной 160 мм). Стены помещений подвала запроектированы железобетонными толщиной 160 мм.

Все значения индексов изоляции соответствуют нормативным значениям.

Перекрытия между жилыми этажами выполняются из железобетонных плит толщиной 160мм, на которые по слою несшитого полиэтилена толщиной 10 мм укладывается фиброцементная стяжка толщиной 50мм. В качестве чистового покрытия предусмотрен ламинат на подложке толщиной 10мм, снижение ударного шума которой должно быть не менее 15дБ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

								02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				11

Для обеспечения снижения шума от внешних источников запроектированы оконные блоки с однокамерными стеклопакетами, аргонаполненными в ПВХ профиле со звукоизоляцией не ниже 22дБА, что соответствует классу Г по звукоизоляции согласно табл.3 ГОСТ 23166-2021.

7. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров.

В интерьерах мест общего пользования использована лаконичная цветовая гамма, состоящая из природных оттенков: базового белого, бежевого, зеленого, голубого, коричневого.

Входные группы, холлы, коридоры дополнены орнаментом со славянскими мотивами и панно с изображением русской природы.

8. Расчёт мусороудаления

Для обеспечения сбора и удаления твердых коммунальных отходов (далее ТКО) в каждом корпусе запроектированы мусоросборные камеры, расположенные в секциях 4, 8. Помещения имеют отдельный выход с открывающейся наружу дверью, изолированы перегородками и перекрытиями с пределом огнестойкости REI 60. Помещения мусоросборных камер обеспечены подводкой холодной и горячей воды, а также трапом в полу для стока моюще-дезинфицирующих водных растворов присоединенным к канализации здания.

На территории участка запроектированы две контейнерные площадки.

Для сбора ТКО в мусоросборной камере предусмотрены контейнеры вместимостью 0,36 м³.

Количество контейнеров для каждой секции принято в соответствии с СП 31-108-2002 «Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений» с учетом среднесуточной нормы накопления ТКО на одного человека 0,0035 м³/сут.

Расчет количества контейнеров

24 секции (на три корпуса):

29 805,75 м² /35 м²/чел = 852 чел

852·0,0035=2,98 м³/сут => требуется 9 контейнеров вместимостью 0,36 м³ на три корпуса и две контейнерные площадки (7.1, 7.2, 7.3).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ПЗ

Лист
12

9. Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Количество
Малоэтажный многоквартирный жилой дом корпус 1, корпус 2, корпус 3		
Площадь земельного участка	м ²	33 468
Площадь застройки	м ²	10 930
Общая площадь	м ²	45 780
Строительный объем, всего	м ³	162 160,11
в том числе:		
- выше 0.000	м ³	138 378,87
- ниже 0.000	м ³	23 781,24
Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий без понижающего коэффициента	м ²	33 526,14
Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий с понижающим коэффициентом	м ²	31 105,17
Общая площадь квартир за исключением балконов, лоджий	м ²	29 805,75
Количество квартир, всего	шт.	744
в том числе:		
Количество квартир, - студии	шт.	222
Количество квартир, - однокомнатных	шт.	291
Количество квартир, - двухкомнатных	шт.	159
Количество квартир, - трехкомнатных	шт.	69
Количество квартир, - четырехкомнатных	шт.	3
Общая площадь МОП	м ²	5 814,51
Общая площадь кладовых	м ²	344,49
Количество этажей, всего:	эт.	5
в том числе подземных	эт.	1
Этажность	эт.	4
Количество секций	секц.	24
Максимальная высота здания от планировочной отметки земли до основного парапета	м	14,92
Степень огнестойкости здания	II	
Категория по пожарной и взрывопожарной опасности	не категоризируется	
Уровень ответственности	II	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ПЗ

Опасные природные процессы и явления и техногенные воздействия на территории	отсутствуют	
Малоэтажный многоквартирный жилой дом Корпус 1		
Площадь застройки Корпус 1	м ²	3 643,33
Общая площадь	м ²	15 260
Строительный объем, всего	м ³	54 053,37
в том числе:		
- выше 0.000	м ³	46126,29
- ниже 0.000	м ³	7 927,08
Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий без понижающего коэффициента	м ²	11 175,38
Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий с понижающим коэффициентом	м ²	10 368,39
Общая площадь квартир за исключением балконов, лоджий	м ²	9 935,25
Количество квартир, всего	шт.	248
в том числе:		
Количество квартир, - студии	шт.	74
Количество квартир, - однокомнатных	шт.	97
Количество квартир, - двухкомнатных	шт.	53
Количество квартир, - трехкомнатных	шт.	23
Количество квартир, - четырехкомнатных	шт.	1
Общая площадь МОП	м ²	1938,17
Общая площадь кладовых	м ²	114,83
Количество этажей	эт.	5
в том числе подземных	эт.	1
Этажность	эт.	4
Количество секций	секц	8
Максимальная высота здания от планировочной отметки земли до основного парапета	м	14,92
Малоэтажный многоквартирный жилой дом Корпус 2		
Площадь застройки Корпус 2	м ²	3 643,33
Общая площадь	м ²	15 260
Строительный объем, всего	м ³	54 053,37
в том числе:		
- выше 0.000	м ³	46 126,29

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ПЗ

Лист

14

- ниже 0.000	м ³	7 927,08
Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий без понижающего коэффициента	м ²	11 175,38
Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий с понижающим коэффициентом	м ²	10 368,39
Общая площадь квартир за исключением балконов, лоджий	м ²	9 935,25
Количество квартир, всего	шт.	248
в том числе:		
Количество квартир, - студии	шт.	74
Количество квартир, - однокомнатных	шт.	97
Количество квартир, - двухкомнатных	шт.	53
Количество квартир, - трехкомнатных	шт.	23
Количество квартир, - четырехкомнатных	шт.	1
Общая площадь МОП	м ²	1938,17
Общая площадь кладовых	м ²	114,83
Количество этажей, всего:	эт.	5
в том числе подземных	эт.	1
Этажность	эт.	4
Количество секций	секц	8
Максимальная высота здания от планировочной отметки земли до основного парапета	м	14,92
Малоэтажный многоквартирный жилой дом Корпус 3		
Площадь застройки Корпус 3	м ²	3 643,33
Общая площадь	м ²	15 260
Строительный объем, всего	м ³	54 053,37
в том числе:		
- выше 0.000	м ³	46126,29
- ниже 0.000	м ³	7 927,08
Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий без понижающего коэффициента	м ²	11 175,38
Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий с понижающим коэффициентом	м ²	10 368,39
Общая площадь квартир за исключением балконов, лоджий	м ²	9 935,25
Количество квартир, всего	шт.	248
в том числе:		
Количество квартир, - студии	шт.	74
Количество квартир, - однокомнатных	шт.	97

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

02-07-2021/П-СТ3-К7-П-ПЗ

Лист

15

Количество квартир, - двухкомнатных	шт.	53
Количество квартир, - трехкомнатных	шт.	23
Количество квартир, - четырехкомнатных	шт.	1
Общая площадь МОП	м ²	1938,17
Общая площадь кладовых	м ²	114,83
Количество этажей	эт.	5
в том числе подземных	эт.	1
Этажность	эт.	4
Количество секций	секц	8
Максимальная высота здания от планировочной отметки земли до основного парапета	м	14,92

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-ПЗ

Лист

16

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. План технического пространства	
3	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. План технического пространства	
4	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 3. План технического пространства	
5	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 4. План технического пространства	
6	Корпус 7.1. Секция 5. План подвала	
7	Корпус 7.2, 7.3. Секция 5. План подвала	
8	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План технического пространства	
9	Корпус 7.1. Секция 7. План подвала	
10	Корпус 7.2, 7.3. Секция 7. План подвала	
11	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План технического подполья	
12	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. План 1 этажа	
13	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. План 1 этажа	
14	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 3. План 1 этажа	
15	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 4. План 1 этажа	
16	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 5. План 1 этажа	
17	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План 1 этажа	
18	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 7. План 1 этажа	
19	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План 1 этажа	
20	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. План типового этажа	
21	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. План типового этажа	
22	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 3. План типового этажа	
23	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 4. План типового этажа	
24	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 5. План типового этажа	
25	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План типового этажа	
26	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План 4-го этажа	
27	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 7. План типового этажа	
28	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План типового этажа	
29	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. План кровли	
30	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. План кровли	
31	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 3. План кровли	
32	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 4. План кровли	

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №

Подпись и дата

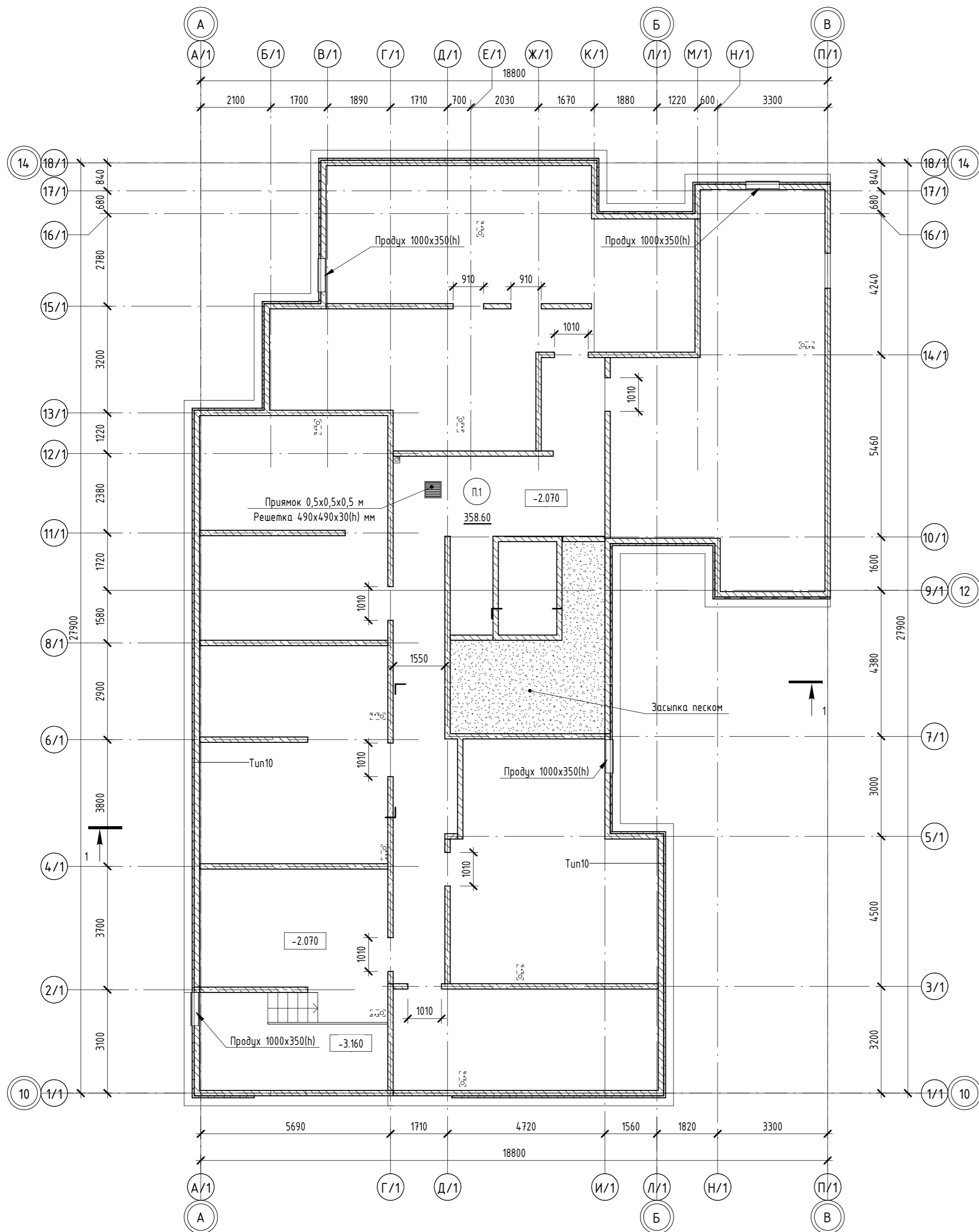
Инв. № подл.

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
33	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 5. План кровли	
34	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План кровли	
35	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 7. План кровли	
36	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План кровли	
37	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. Разрез 1-1	
38	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. Разрез 2-2	
39	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. Разрез 3-3	
40	Корпус 7.1. Фасады лицевые 1-14, А-И, 14-1, И-А. Фасады дворовые 1-14, А-И, 14-1, И-А.	
41	Корпус 7.2. Фасады лицевые 1-14, А-И, 14-1, И-А. Фасады дворовые 1-14, А-И, 14-1, И-А.	
42	Корпус 7.3. Фасады лицевые 1-14, А-И, 14-1, И-А. Фасады дворовые 1-14, А-И, 14-1, И-А.	
43	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Конструкции стен и перегородок	

						02-07-2021/П-СмЗ-К7-П-АР			
						г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Синалуп			12.21		П	1	43
Разработал		Ламова			12.21				
Проверил		Никольская			12.21				
Норм. контроль		Никольская			12.21	Общие данные			
									

ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОСТРАНСТВА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДВАЛА

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
П.1	Техническое пространство	358.60	

Итого: 358.60

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Минераловатный утеплитель
- Экструдированный пенополистирол

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



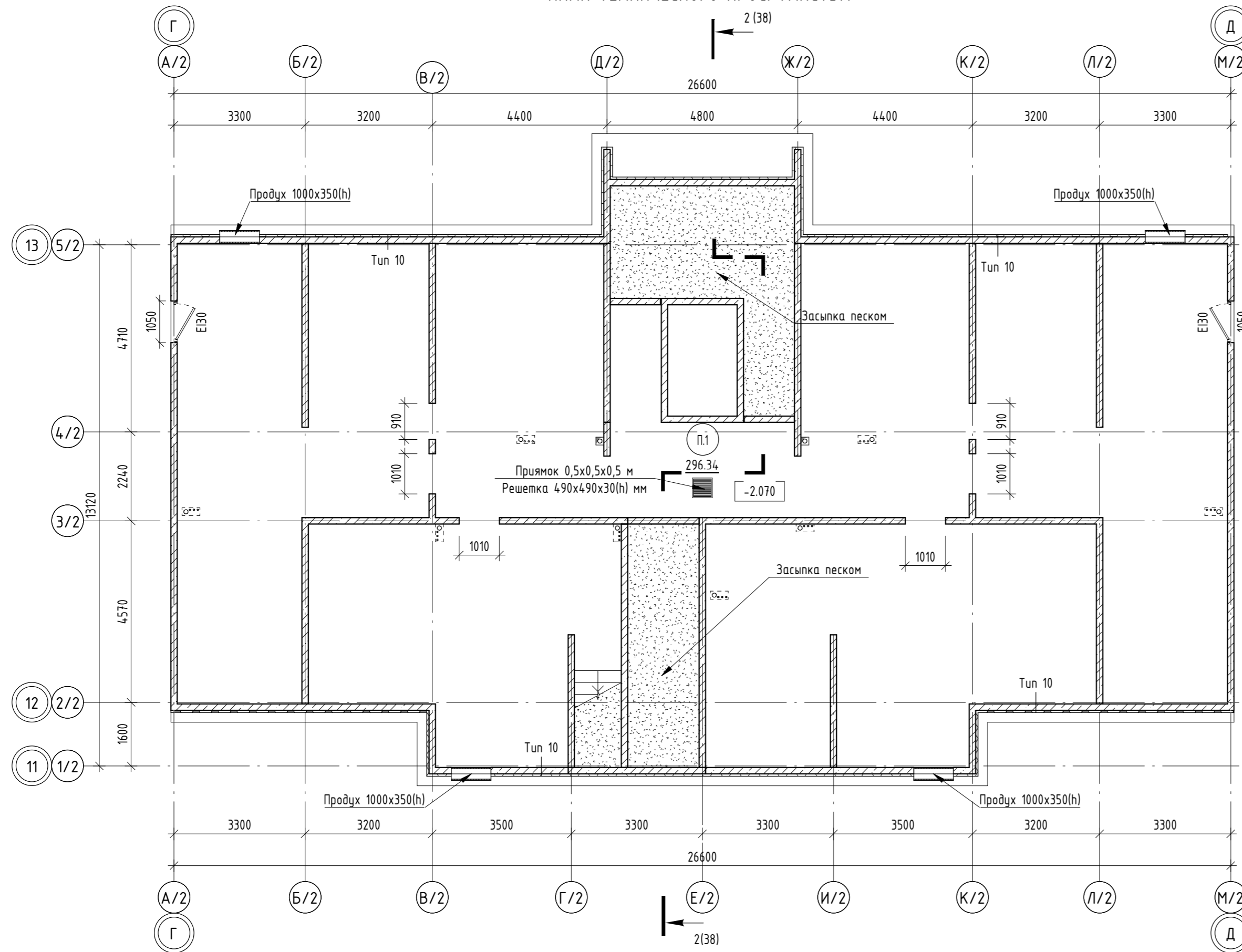
02-07-2021/П-СТЗ-К7-АР1				
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП		Синолуп		12.21
Разработал		Радюкевич		12.21
Проверил		Никольская		12.21
Н. контроль		Никольская		12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				Стадия
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. План технического пространства. М1/100				Лист
				Листов
				П 2
				архитектурное бюро
				СМ-ПРОЕКТ

Согласовано
Взам. инв. №
Лист № подл.
Дата

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
П.1	Техническое пространство	296.34	
Итого:		296.34	

ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОСТРАНСТВА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- П.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Минераловатный утеплитель
- Экструдированный пенополистирол

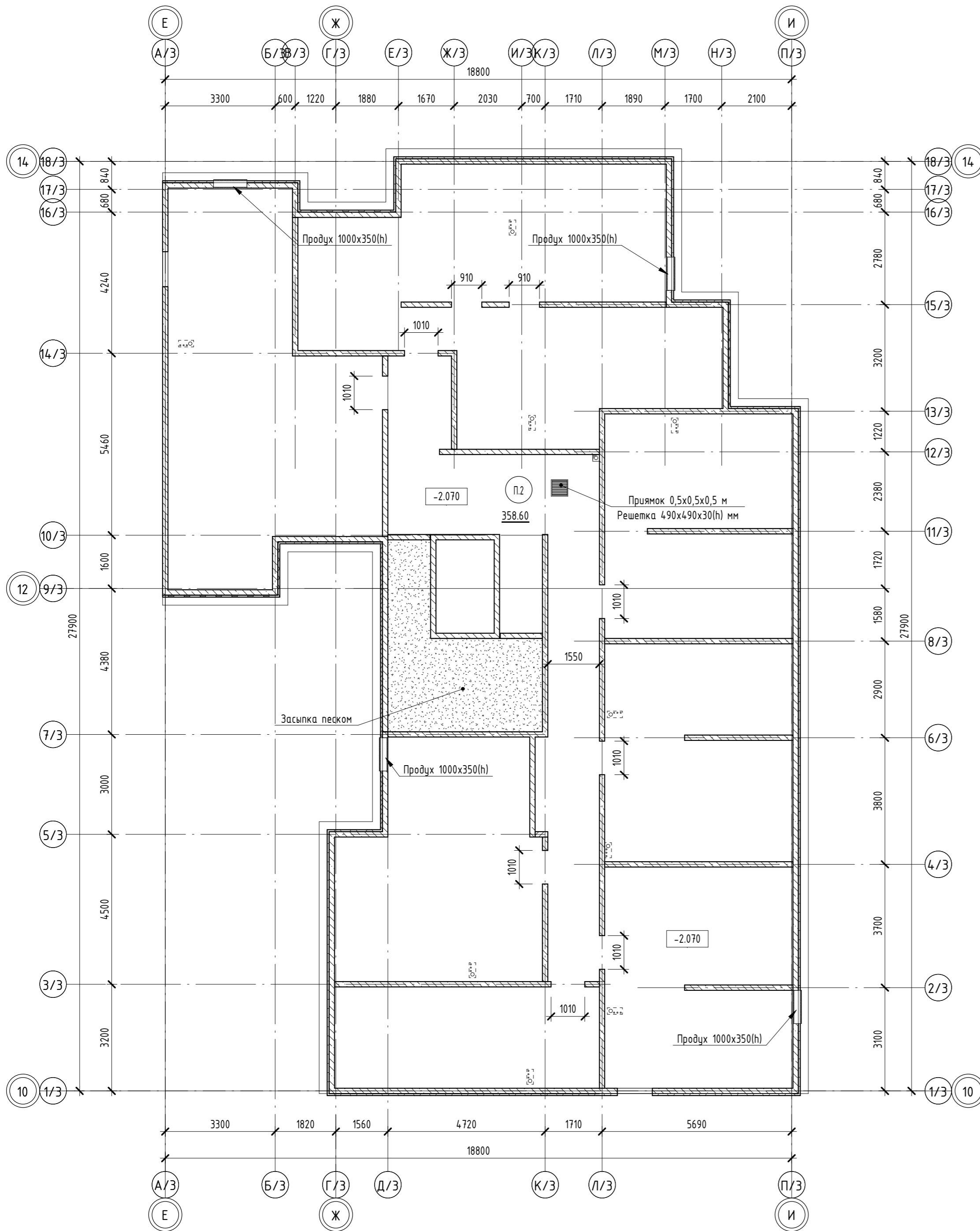
СХЕМА БЛОКИРОВКИ



02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР				
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП		Синолуп		12.21
Разработал		Аноприекно		12.21
Проверил		Никольская		12.21
Н. контроль		Никольская		12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				Стадия
				Лист
				Листов
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. План технического пространства. М 1/100				П
				3
				Листов
				Листов

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОСТРАНСТВА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДВАЛА

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
П.2	Техническое пространство	358.60	
Итого:		358.60	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ①.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Минераловатный утеплитель
- Экструдированный пенополистирол

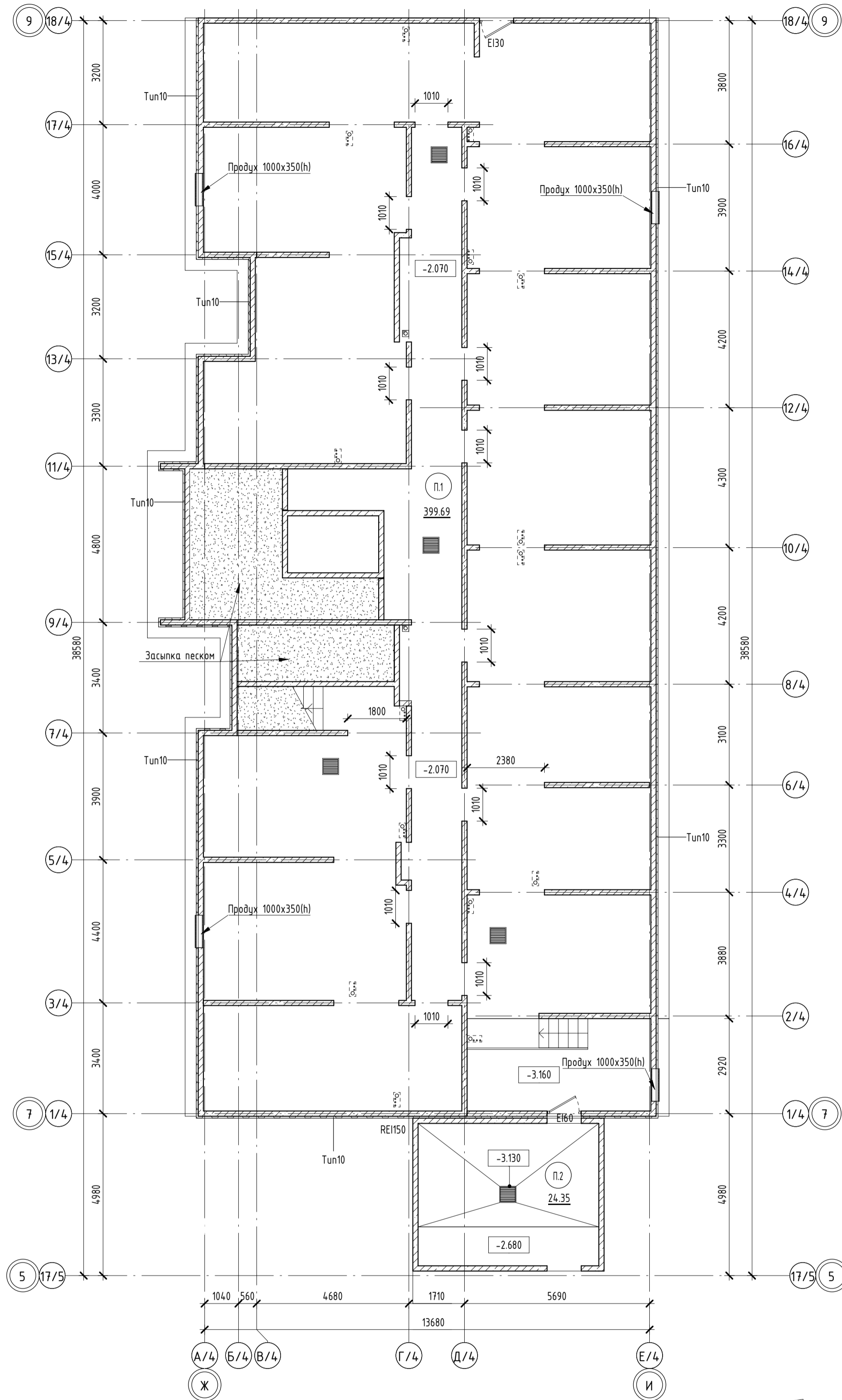
СХЕМА БЛОКИРОВКИ



02-07-2021/П-СТЗ-К7-АР				
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП	Синолуп			12.21
Разработал	Радюкевич			12.21
Проверил	Никольская			12.21
Н. контроль	Никольская			12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				Стадия
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 3. План технического пространства. М1/100				Лист
				Листов
				П
				4
				архитектурное бюро
				СМ-ПРОЕКТ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
П.1	Техническое пространство	399.69	
П.2	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	24.35	
Итого:		424.04	

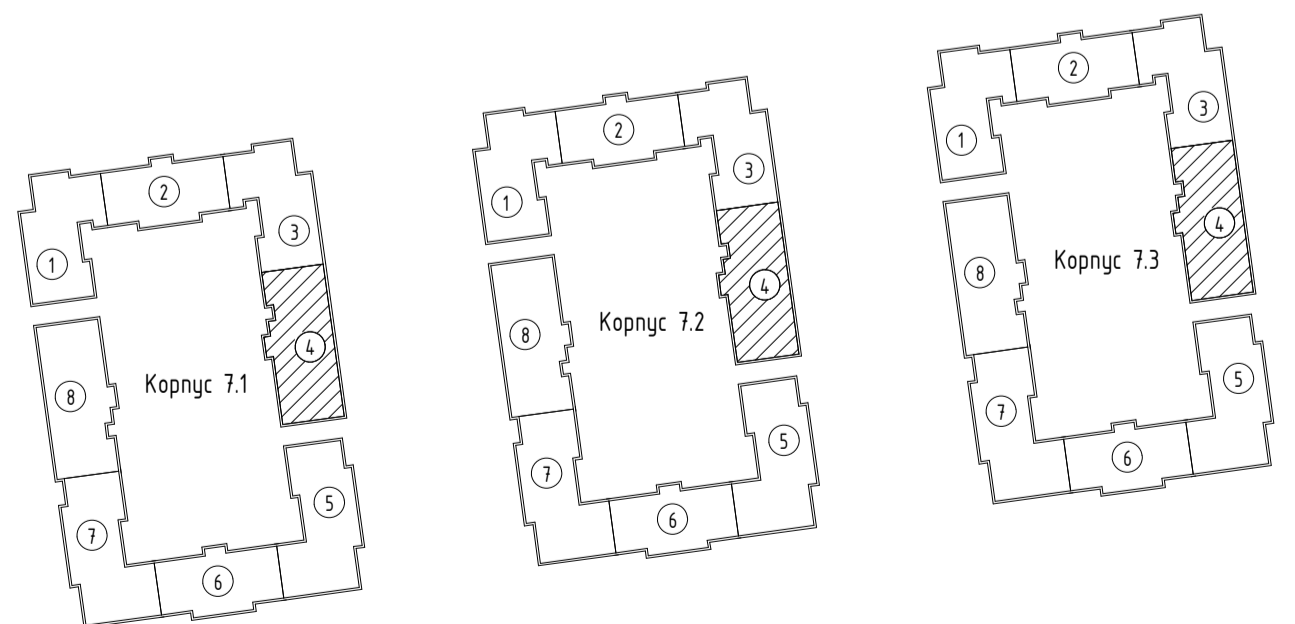
ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОСТРАНСТВА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ⊙ 1.1 Номер помещения
- ⊙ 13.74 Площадь помещения
- ▨ Монолитный бетон
- ▤ Минераловатный утеплитель
- ⊞ Экструдированный пенополистирол

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



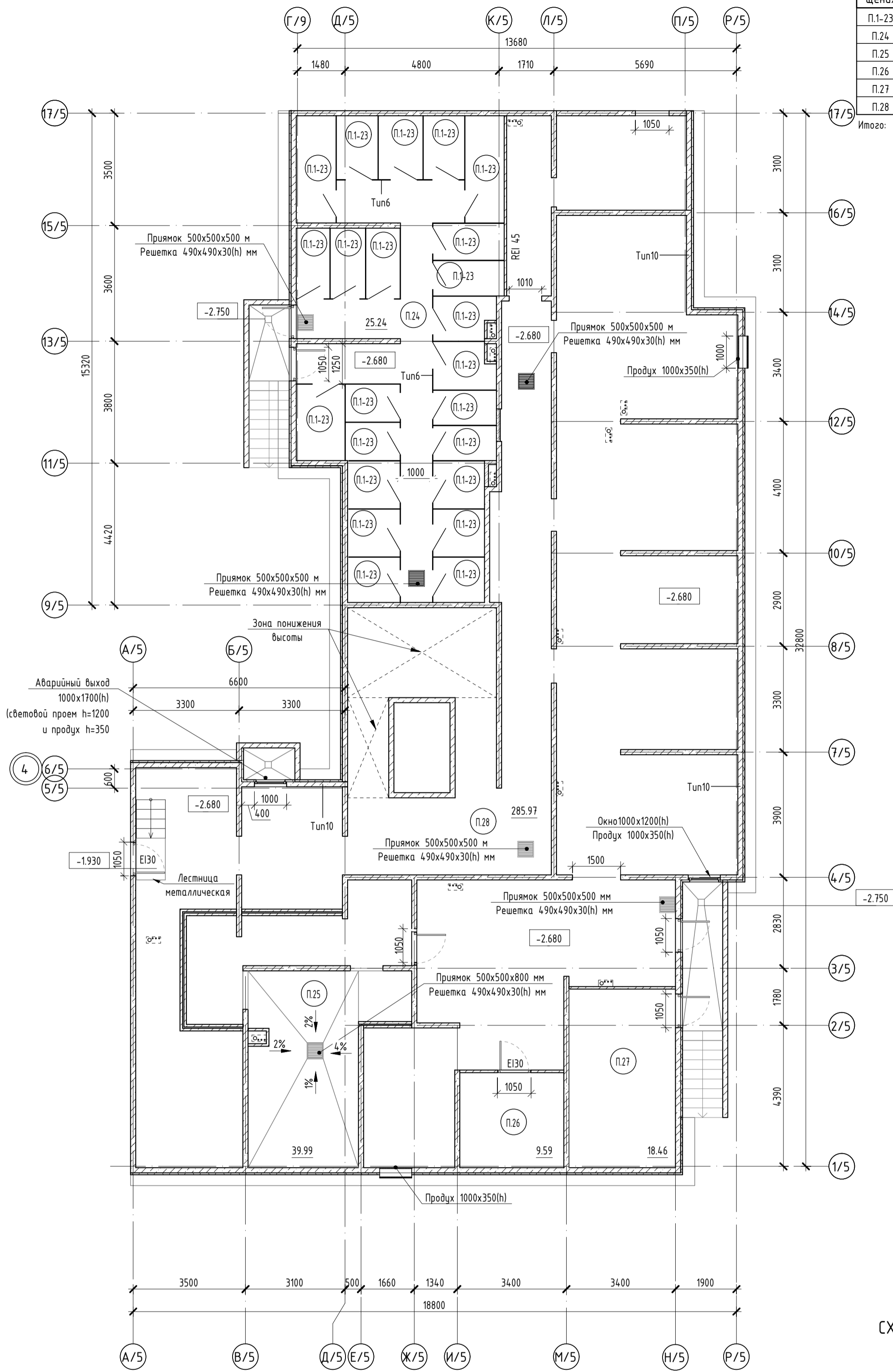
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подоб. и дата	
Инв. № подл.	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР							
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210							
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом		
ГАП		Синолуп		12.21			
Разработал		Исламова		12.21			
Проверил		Никольская		12.21			
Н. контроль		Никольская		12.21			
					Стадия	Лист	Листов
					П	5	
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 4. План технического пространства. М 1/100					архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ		

ПЛАН ПОДВАЛА

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

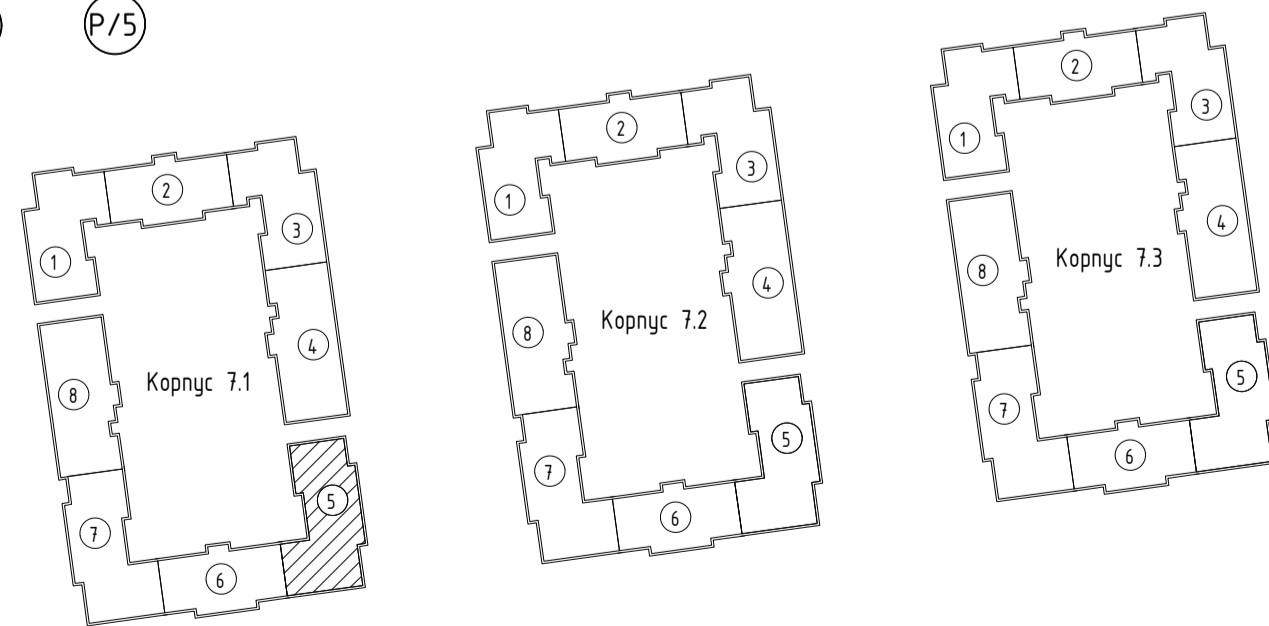
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
П.1-23	Кладовая	59.73	В3
П.24	Коридор	25.24	В3
П.25	Насосная и водомерный узел	39.99	Д
П.26	Кафельная	9.59	В4
П.27	Электрощитовая	18.46	В4
П.28	Техническое подполье	285.97	
Итого:		438.98	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- ⊙ П.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- ▨ Монолитный бетон
- ▧ Кирпичная кладка/СКЦ 80
- ▭ Сетчатое ограждение
- ▤ Экструдированный пенополистирол

СХЕМА БЛОКИРОВКИ

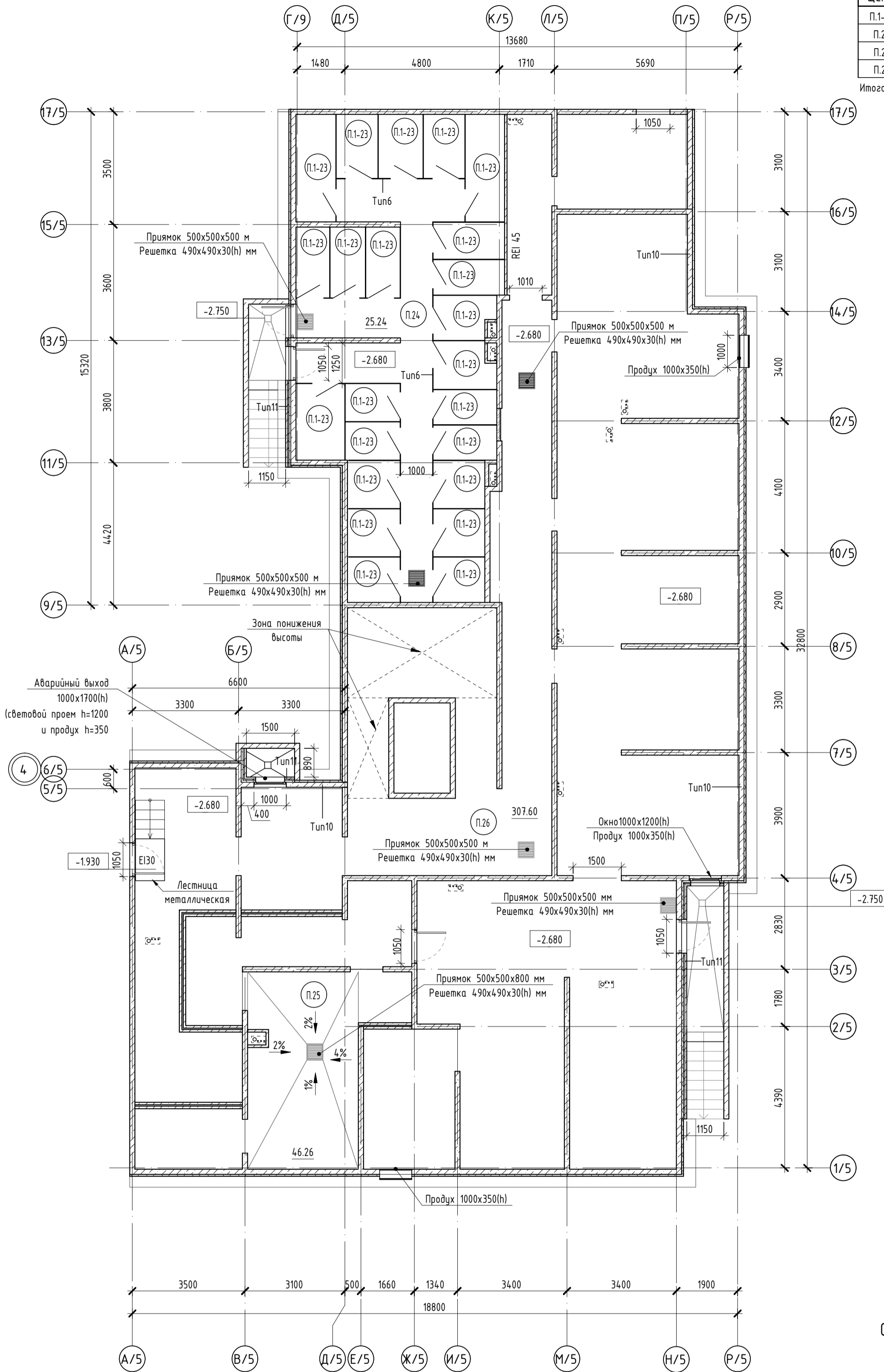


Имя, № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР					
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Синолуп				12.21
Разработал	Ламова				12.21
Проверил	Никольская				12.21
Н. контроль	Никольская				12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
Корпус 7.1. Секция 5. План подвала. М1/100				П	6
				архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ	

ПЛАН ПОДВАЛА

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
П.1-23	Кладовая	59.73	ВЗ
П.24	Коридор	25.24	ВЗ
П.25	Насосная и водомерный узел	46.26	Д
П.26	Техническое подполье	307.60	
Итого:		438.83	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- ⊙ П.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- ▨ Монолитный бетон
- ▧ Кирпичная кладка/СКЦ 80
- ▭ Сетчатое ограждение
- ⊞ Экструдированный пенополистирол

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



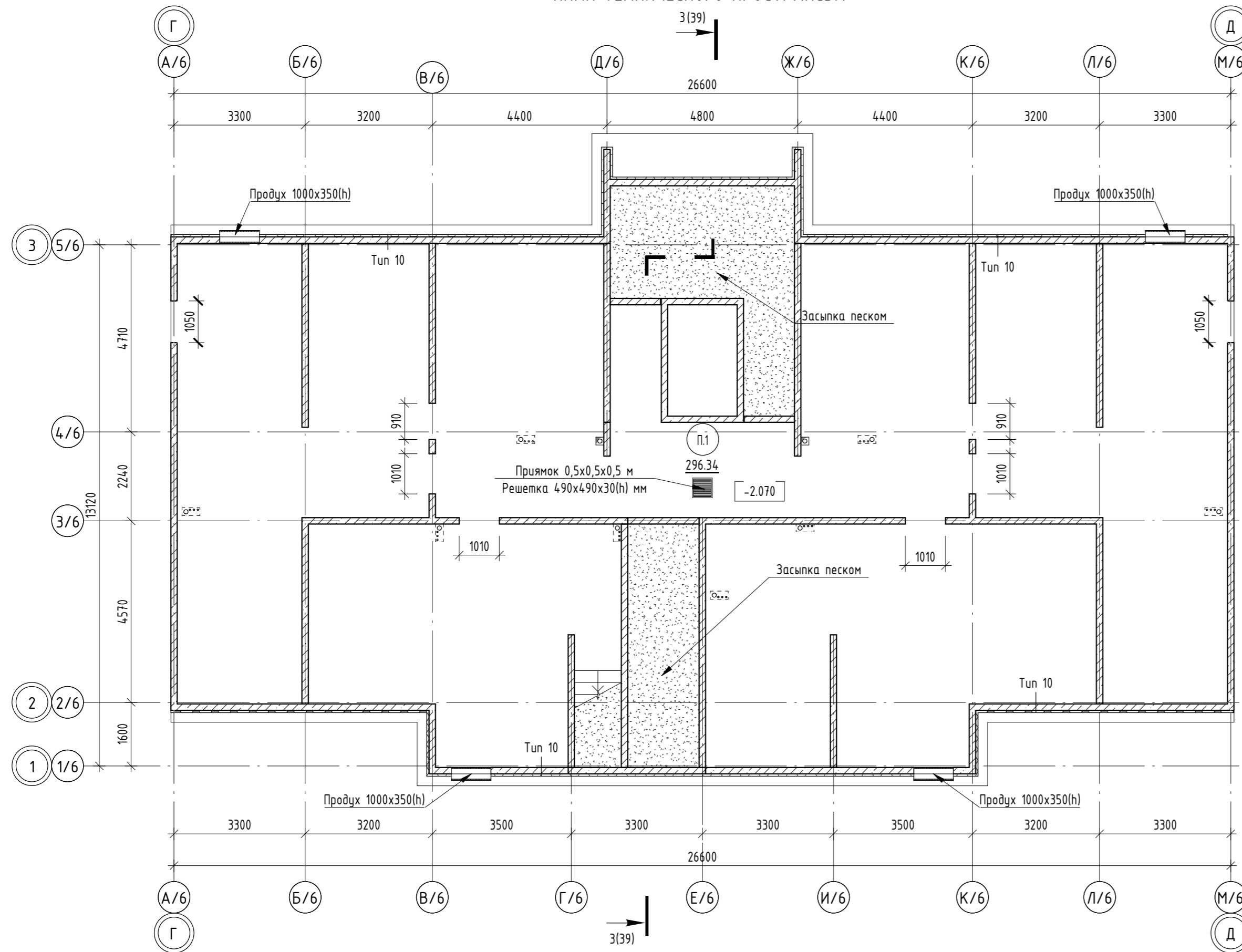
Имя, № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР					
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Синолуп			12.21
Разработал		Ламова			12.21
Проверил		Никольская			12.21
Н. контроль		Никольская			12.21
Корпус 7.2, 7.3. Секция 5. План подвала. М1/100					Формат А2
					архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
П.1	Техническое пространство	296.34	
Итого:		296.34	

ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОСТРАНСТВА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- П.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Минераловатный утеплитель
- Экструдированный пенополистирол

СХЕМА БЛОКИРОВКИ

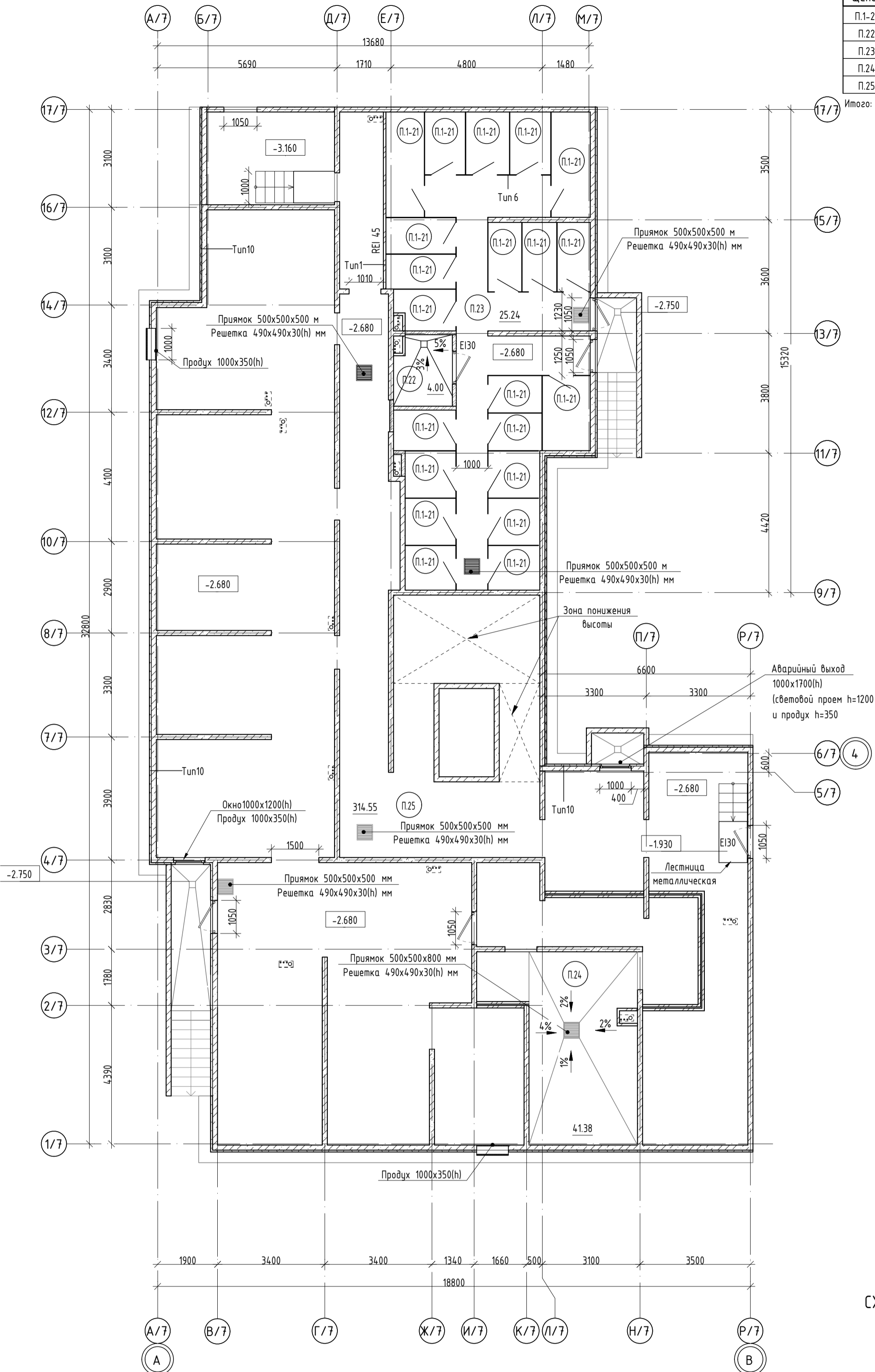


02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР				
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП		Синолуп		12.21
Разработал		Аноприекно		12.21
Проверил		Никольская		12.21
Н. контроль		Никольская		12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				Стадия
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План технического пространства. М 1/100				Лист
				Листов
				П
				8
				архитектурное бюро
				СМ-ПРОЕКТ

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПЛАН ПОДВАЛА

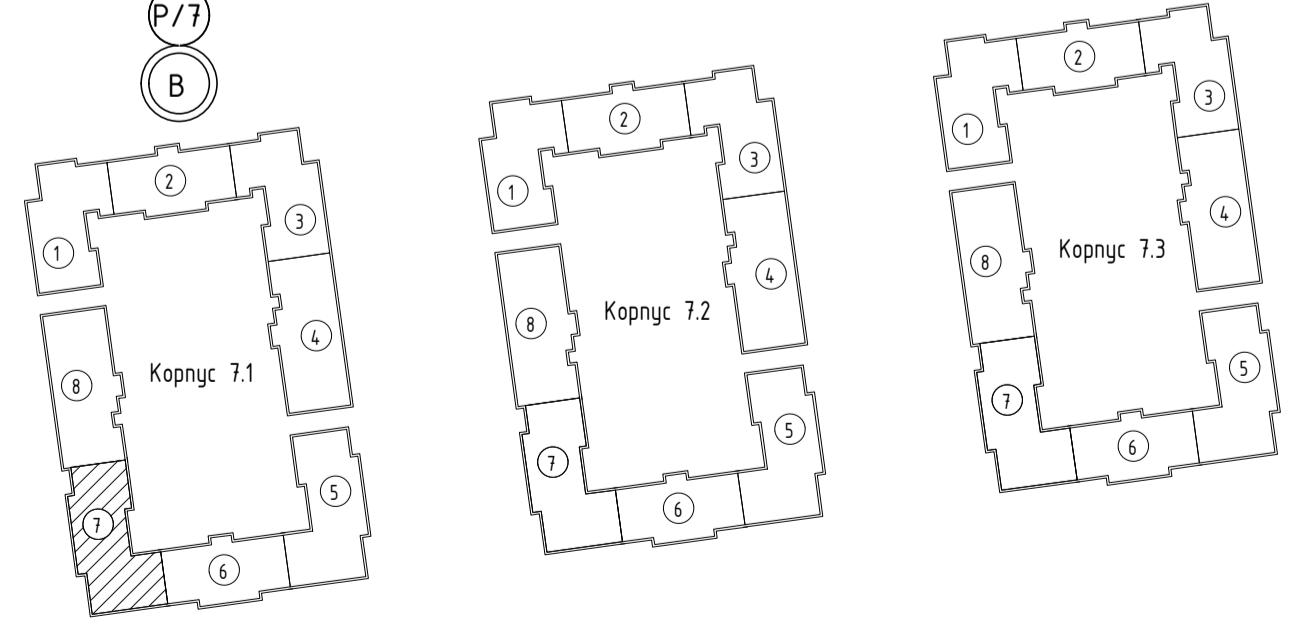
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
П.1-21	Кладовая	55.1	В3
П.22	КЧУ	4	В4
П.23	Коридор	25.24	В3
П.24	ИТП	39.98	Д
П.25	Техническое подполье	314.55	
Итого:		438.87	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- ⊙ П.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- ▨ Монолитный бетон
- ▧ Кирпичная кладка/СКЦ 80
- ▭ Сетчатое ограждение
- ▤ Экструдированный пенополистирол

СХЕМА БЛОКИРОВКИ

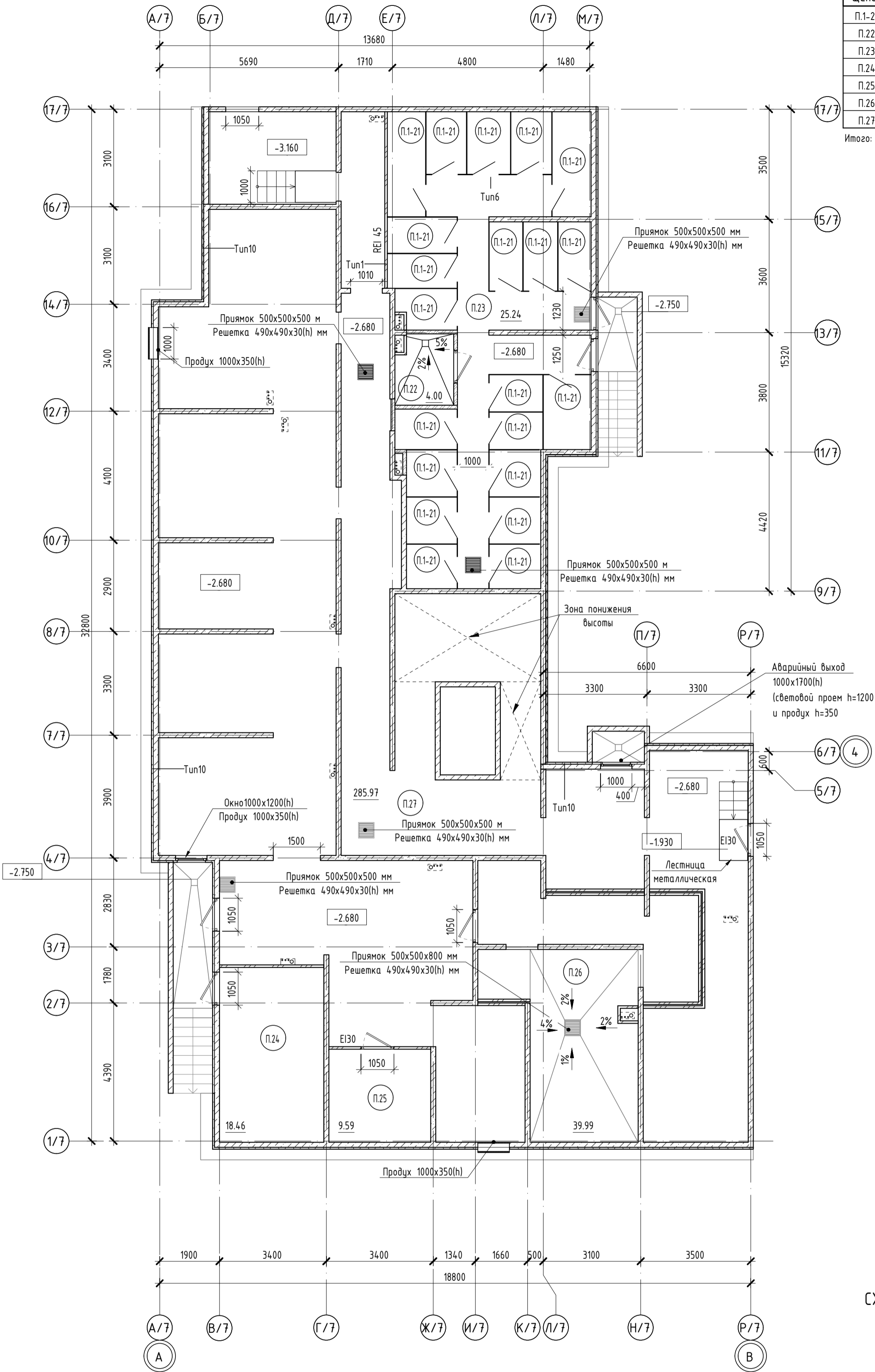


Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР							
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210							
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Малоэтажный многоквартирный жилой дом		
ГАП		Синолуп		12.21			
Разработал		Ламова		12.21			
Проверил		Никольская		12.21			
Н. контроль		Никольская		12.21			
Корпус 7.1. Секция 7. План подвала. М1/100					Стадия	Лист	Листов
					П	9	

ПЛАН ПОДВАЛА

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
П.1-21	Кладовая	55.1	В3
П.22	КЧУ	4	В4
П.23	Коридор	25.24	В3
П.24	Электрощитовая	18.46	В4
П.25	Кафельная	9.59	В4
П.26	ИТП	39.99	Д
П.27	Техническое подполье	285.97	
Итого:		438.35	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- ⊙ П.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- ▨ Монолитный бетон
- ▧ Кирпичная кладка/СКЦ 80
- ▭ Сетчатое ограждение
- ▤ Экструдированный пенополистирол

СХЕМА БЛОКИРОВКИ

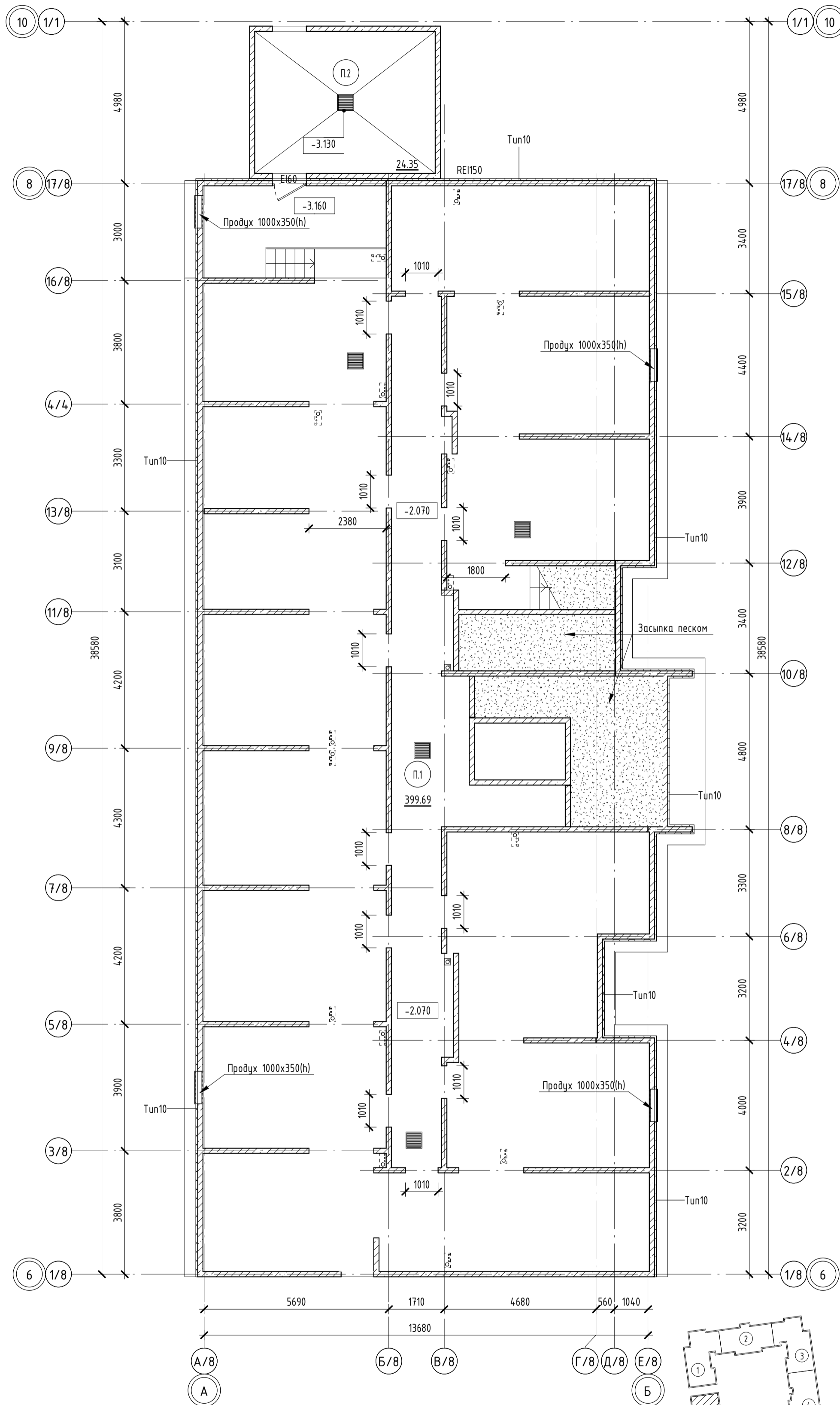


Имя, № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР							
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210							
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата			
ГАП		Синолуп		12.21	Малоэтажный многоквартирный жилой дом		
Разработал		Ламова		12.21			
Проверил		Никольская		12.21			
Н. контроль		Никольская		12.21			
Корпус 7.2, 7.3. Секция 7. План подвала. М1/100					Стадия	Лист	Листов
					П	10	

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
П.1	Техническое пространство	399.69	
П.2	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	24.35	
Итого:		424.04	

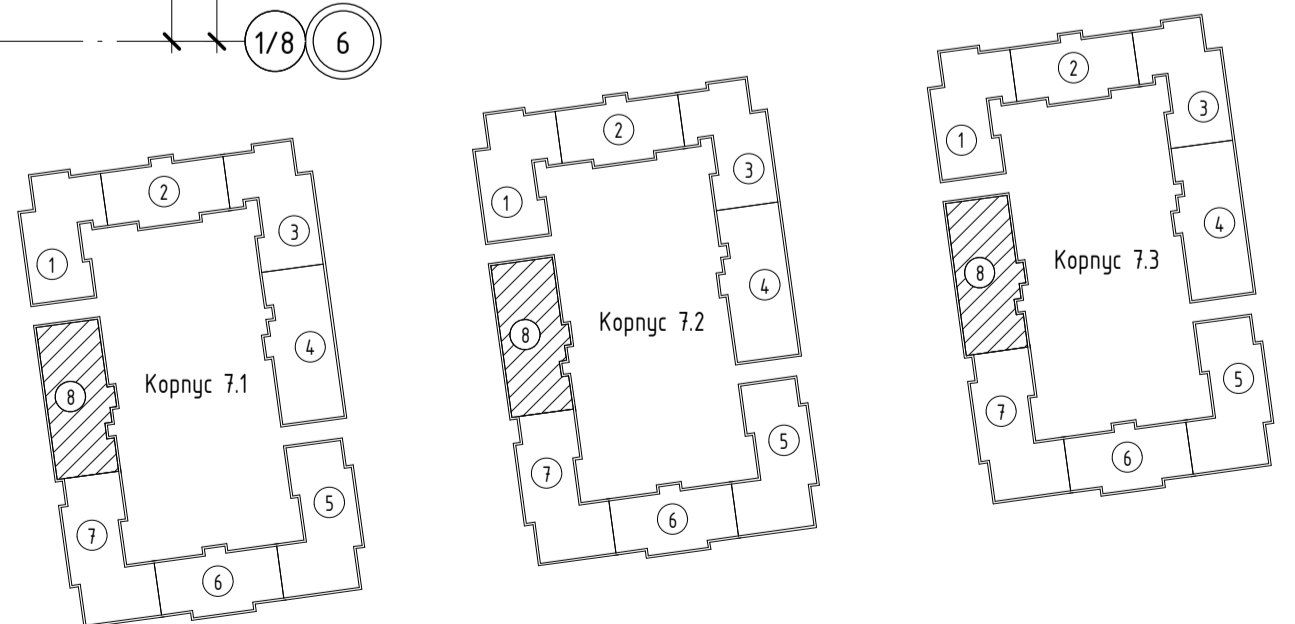
ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОСТРАНСТВА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ⊙ 11 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- ▨ Монолитный бетон
- ▤ Экструдированный пенополистирол

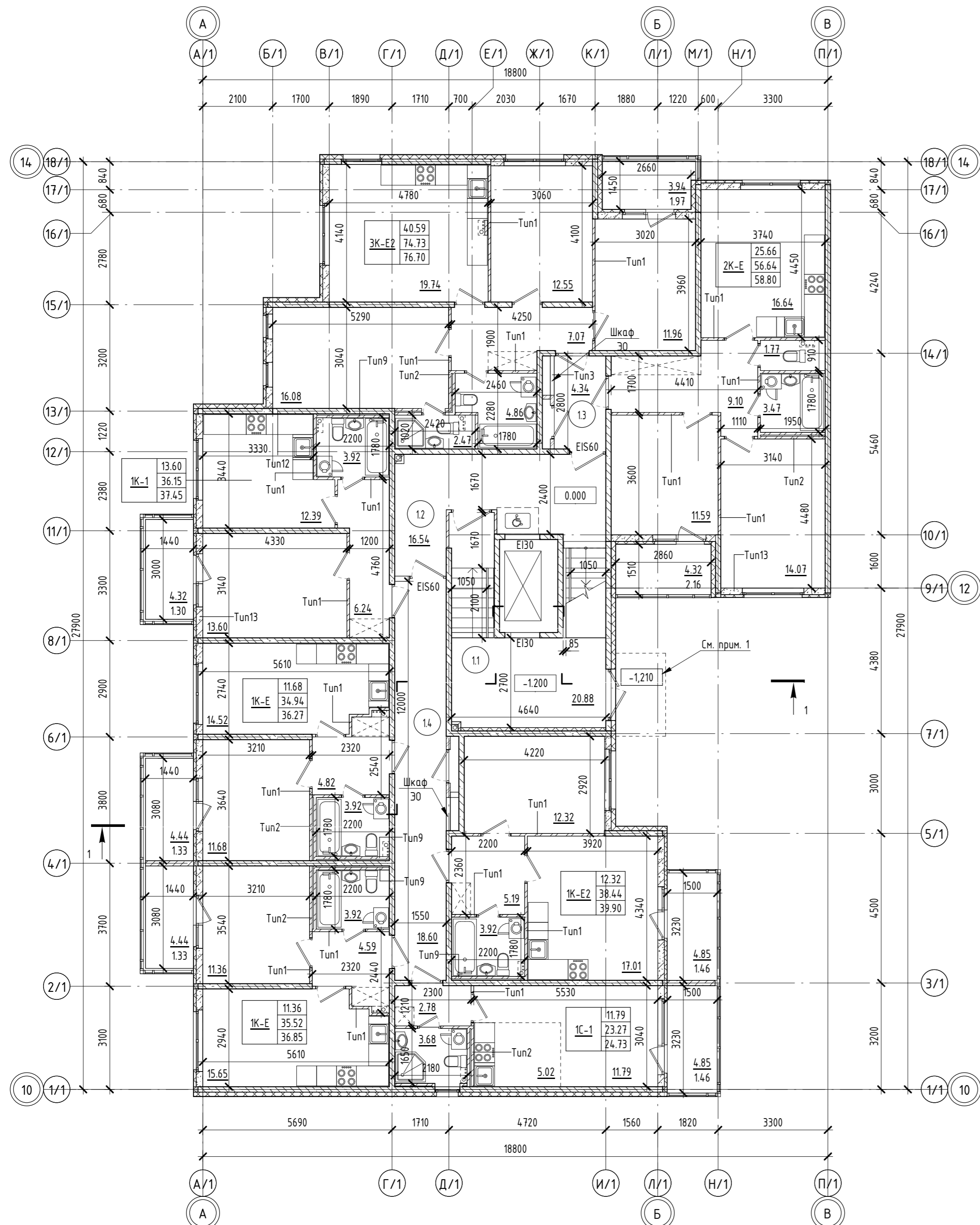
СХЕМА БЛОКИРОВКИ



Создано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР							
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210							
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом		
ГАП		Синолуп		12.21			
Разработал		Исламова		12.21			
Проверил		Никольская		12.21			
Н. контроль		Никольская		12.21			
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План технического пространства. М 1/100					Стадия	Лист	Листов
					П	11	

ПЛАН 1 ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1.1	Тамбур	20.88	
1.2	Лестничная клетка	16.54	
1.3	Межквартирный коридор	4.34	
1.4	Межквартирный коридор	18.6	
Итого:		60.36	

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м²
1К-Е2	39.90
1С-1	24.73
1К-Е	36.85
1К-Е	36.27
1К-1	37.45
ЭК-Е2	76.70
2К-Е	58.80
Итого:	310.70

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- (11) Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Кирпичная кладка/СКЦ 80
- Минераловатный утеплитель
- Перегородка из пазогребневых блоков
- Двойная перегородка из пазогребневых блоков

- 29.74 — Жилая площадь квартиры, м²
- 51.94 — Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии)
- 52.94 — Общая площадь квартиры, м²
- Количество жилых комнат в квартире

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



ПРИМЕЧАНИЯ:

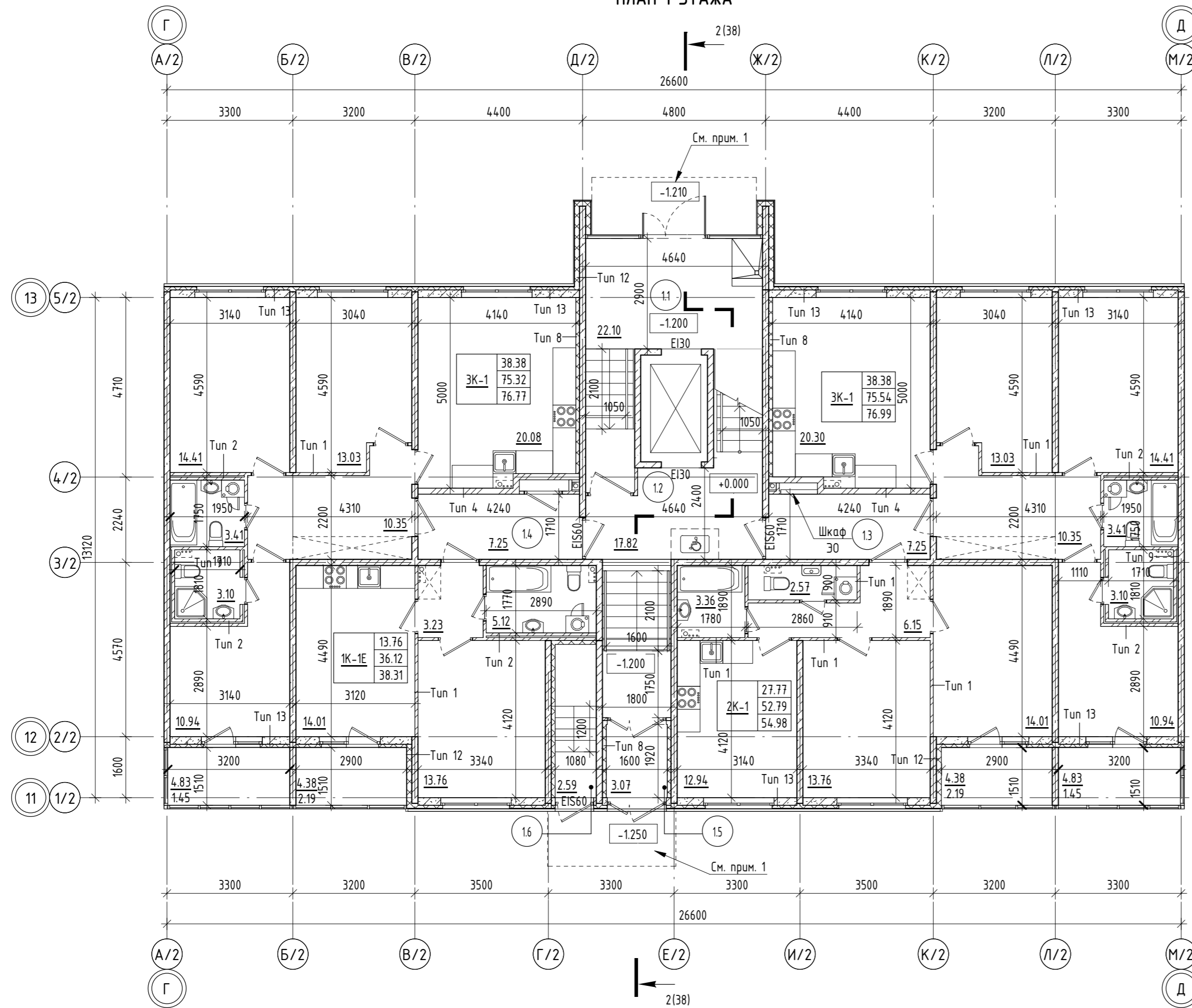
1. Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.64 для корпуса 7.1, 12.76 - для корпуса 7.2, 13.00 - для корпуса 7.3 (см. раздел ПЗУ).

02-07-2021/П-СТЗ-К7-АР				
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП		Синолуп		12.21
Разработал		Раджакевич		12.21
Проверил		Никольская		12.21
Н. контроль		Никольская		12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				Стадия
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. План 1 этажа, М1/100				Лист
				Листов
				П 12
				архитектурное бюро
				СМ-ПРОЕКТ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1.1	Тамбур	22.1	
1.2	ЛК	17.82	
1.3	Межквартирный коридор	7.25	
1.4	Межквартирный коридор	7.25	
1.5	Тамбур	3.07	
1.6	Спуск в техническое пространство	2.59	
Итого:		60.08	

ПЛАН 1 ЭТАЖА



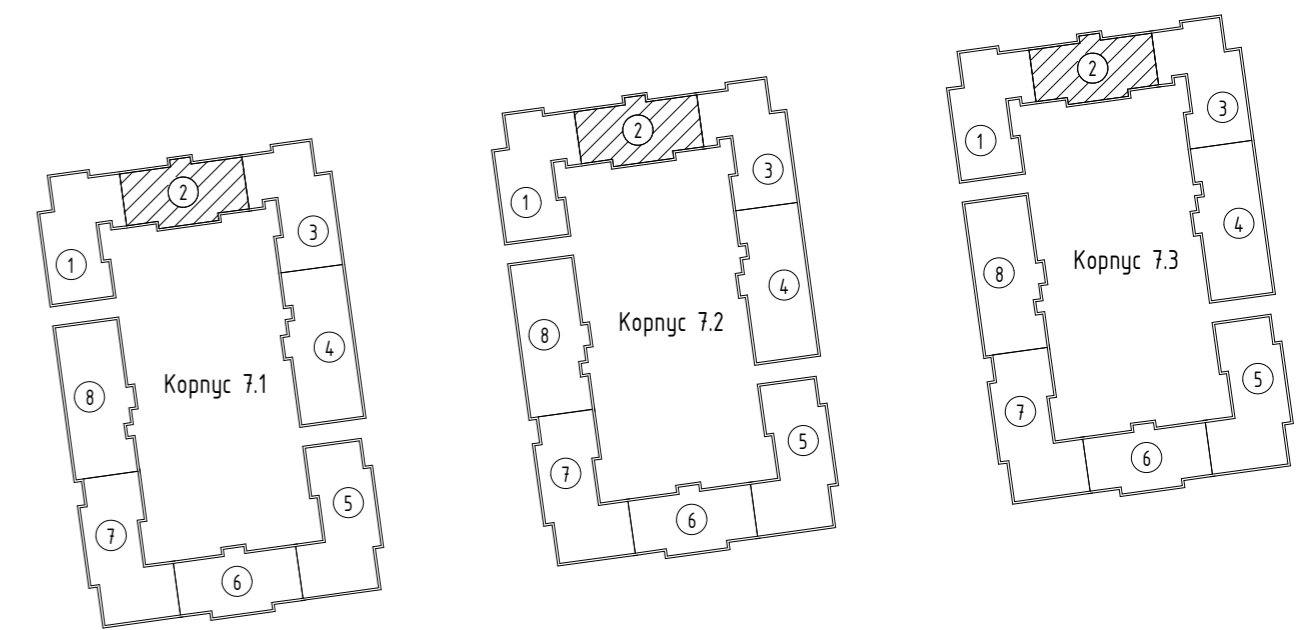
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Минераловатный утеплитель
- Перегородка из пазогребневых блоков
- Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- Перегородка из бетонного камня СКЦ
- Витражное остекление
- 29.74 Жилая площадь квартиры, м²
- 51.94 Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии)
- 53.36 Общая площадь квартиры, м²
- Количество жилых комнат в квартире

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м ²
3К-1	76.99
2К-1	54.98
1К-1Е	38.31
3К-1	76.77
Итого:	247.05

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



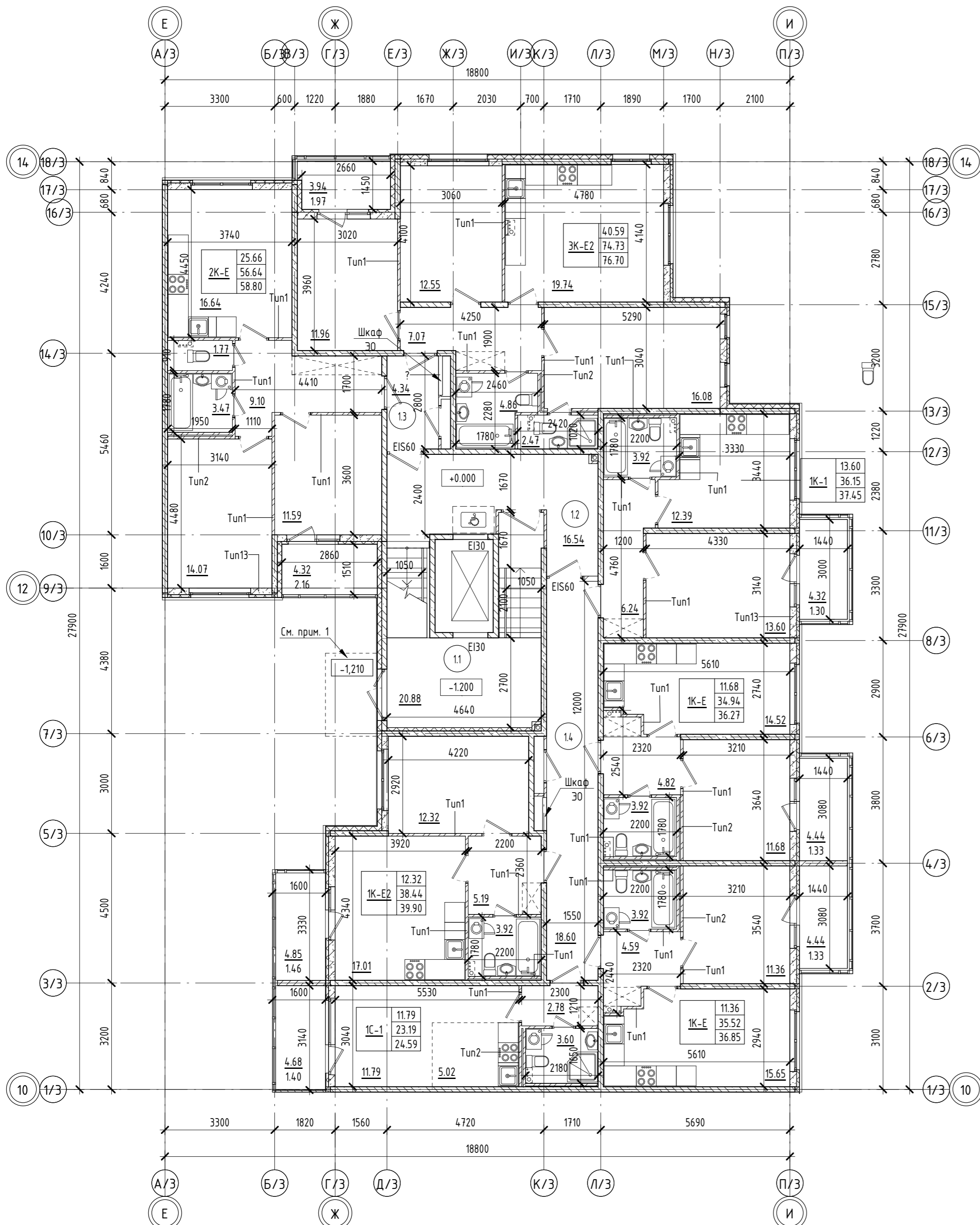
ПРИМЕЧАНИЯ:

- Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.64 для корпуса 7.1, 12.76 - для корпуса 7.2, 13.00 - для корпуса 7.3. Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.60 для корпуса 7.1, 12.72 - для корпуса 7.2, 12.96 - для корпуса 7.3 (см. раздел ПЗУ).

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР				
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП	Синолуп			12.21
Разработал	Аноприенко			12.21
Проверил	Никольская			12.21
Н. контроль	Никольская			12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				Стадия
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. План 1 этажа. М 1/100				Лист
				Листов
				П 13
				архитектурное бюро
				СМ-ПРОЕКТ
				Формат А2

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПЛАН 1 ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1.1	Тамбур	20.88	
1.2	Лестничная клетка	16.54	
1.3	Межквартирный коридор	4.34	
1.4	Межквартирный коридор	18.6	
Итого:		60.36	

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м²
1К-Е2	39.90
1С-1	24.59
1К-Е	36.85
1К-Е	36.27
1К-1	37.45
3К-Е2	76.70
2К-Е	58.80
Итого:	310.56

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- (11) Номер помещения
 - 13.74 Площадь помещения
 - Монолитный бетон
 - Кирпичная кладка/СКЦ 80
 - Минераловатный утеплитель
 - Перегородка из пазогребневых блоков
 - Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- | | |
|-------|---|
| 29.74 | Жилая площадь квартиры, м² |
| 51.94 | Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджи) |
| 52.94 | Общая площадь квартиры, м² |
- Количество жилых комнат в квартире

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.64 для корпуса 7.1, 12.76 - для корпуса 7.2, 13.00 - для корпуса 7.3 (см. раздел ПЗУ).

02-07-2021/П-СТЗ-К7-АР				
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП		Синолуп		12.21
Разработал		Раджакевич		12.21
Проверил		Никольская		12.21
Н. контроль		Никольская		12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 3. План 1 этажа, М1/100				
			Стадия	Лист
			П	14
			СМ-ПРОЕКТ	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. # пом.
1.1	Тамбур	22.10	
1.2	ЛК	10.35	
1.3	Коридор	16.03	
1.4	Коридор	17.89	
1.5	Мусоросборная камера	7.55	
1.6	Спуск в техническое пространство	3.25	
Итого:		77.16	

КВАТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м ²
1С-1	26.27
1С-2	27.01
1С-1	24.10
1К-1	33.90
1С-1	24.07
1С-2	25.72
1К-Е2	41.04
1С-1	23.68
1С-1	24.25
1С-1	24.25
1С-1	23.65
1К-1	34.90
1К-Е	36.81
Итого:	345.40

ПЛАН 1 ЭТАЖА

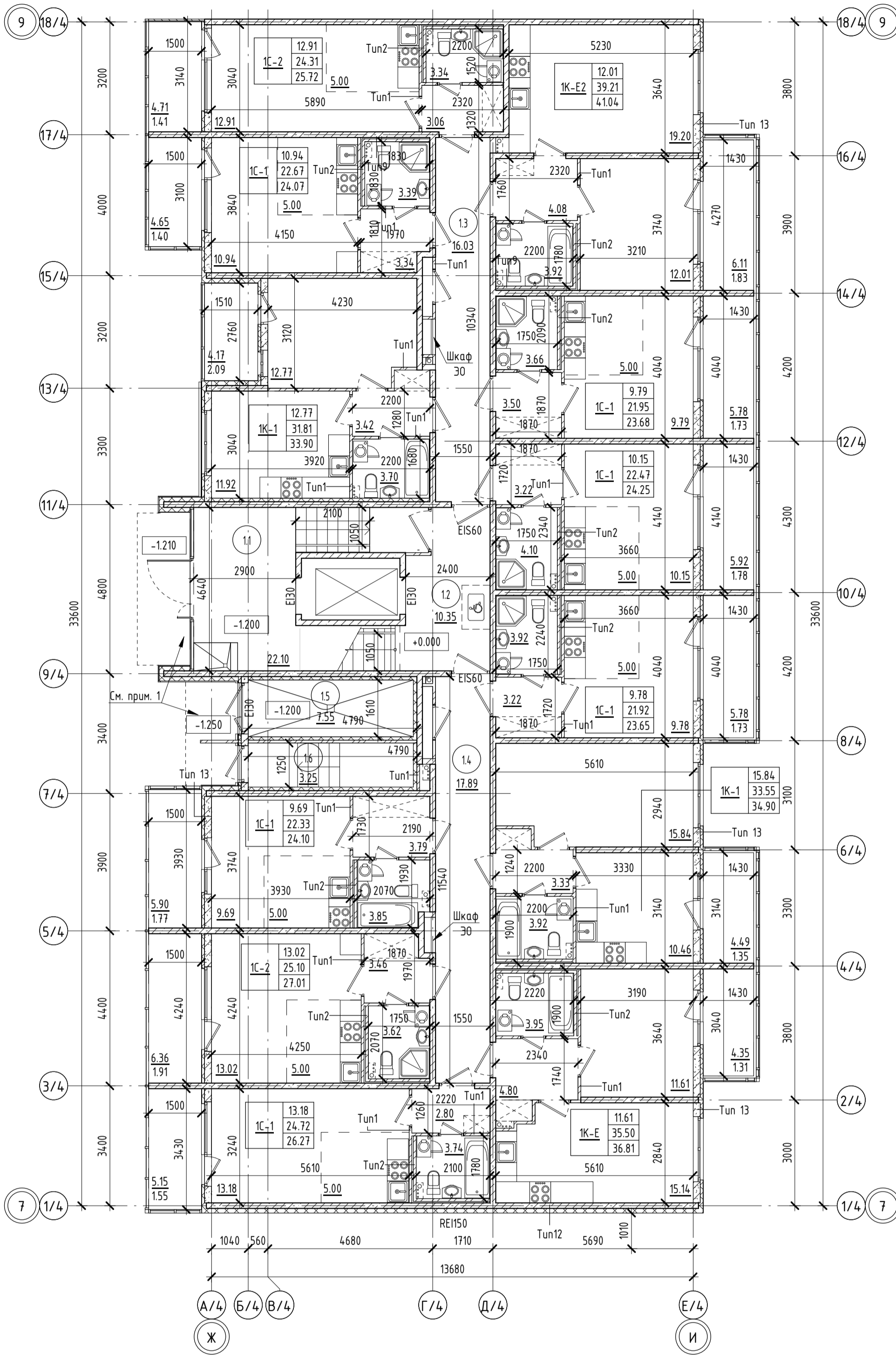
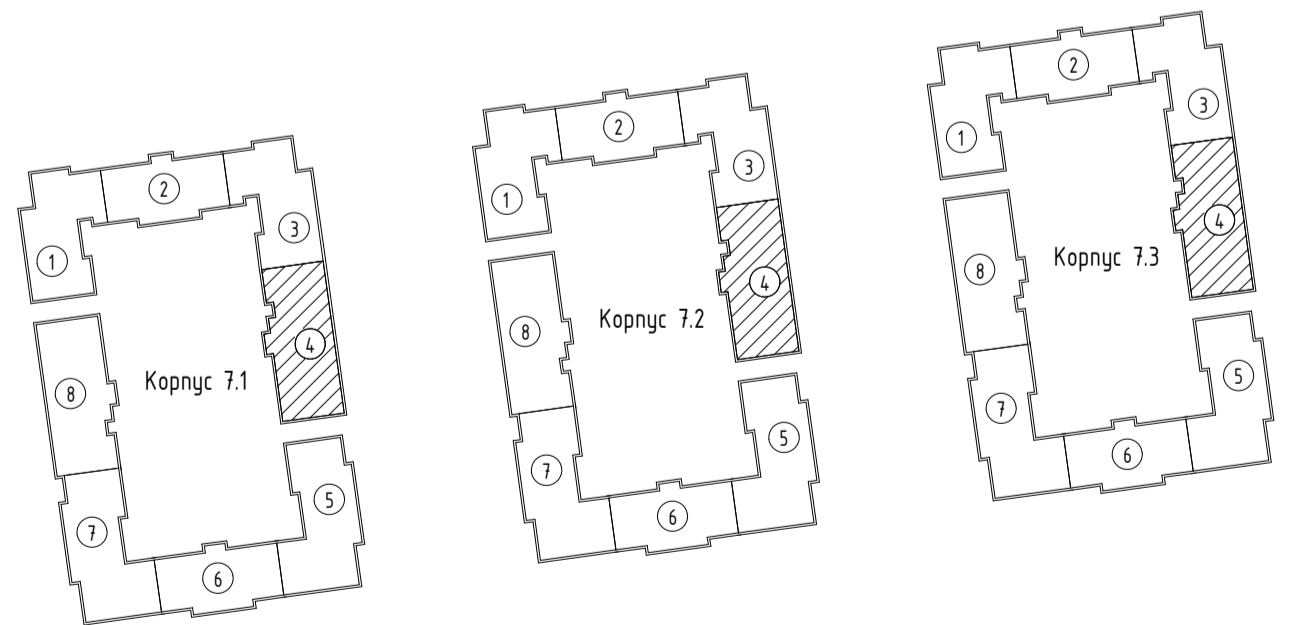


СХЕМА БЛОКИРОВКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

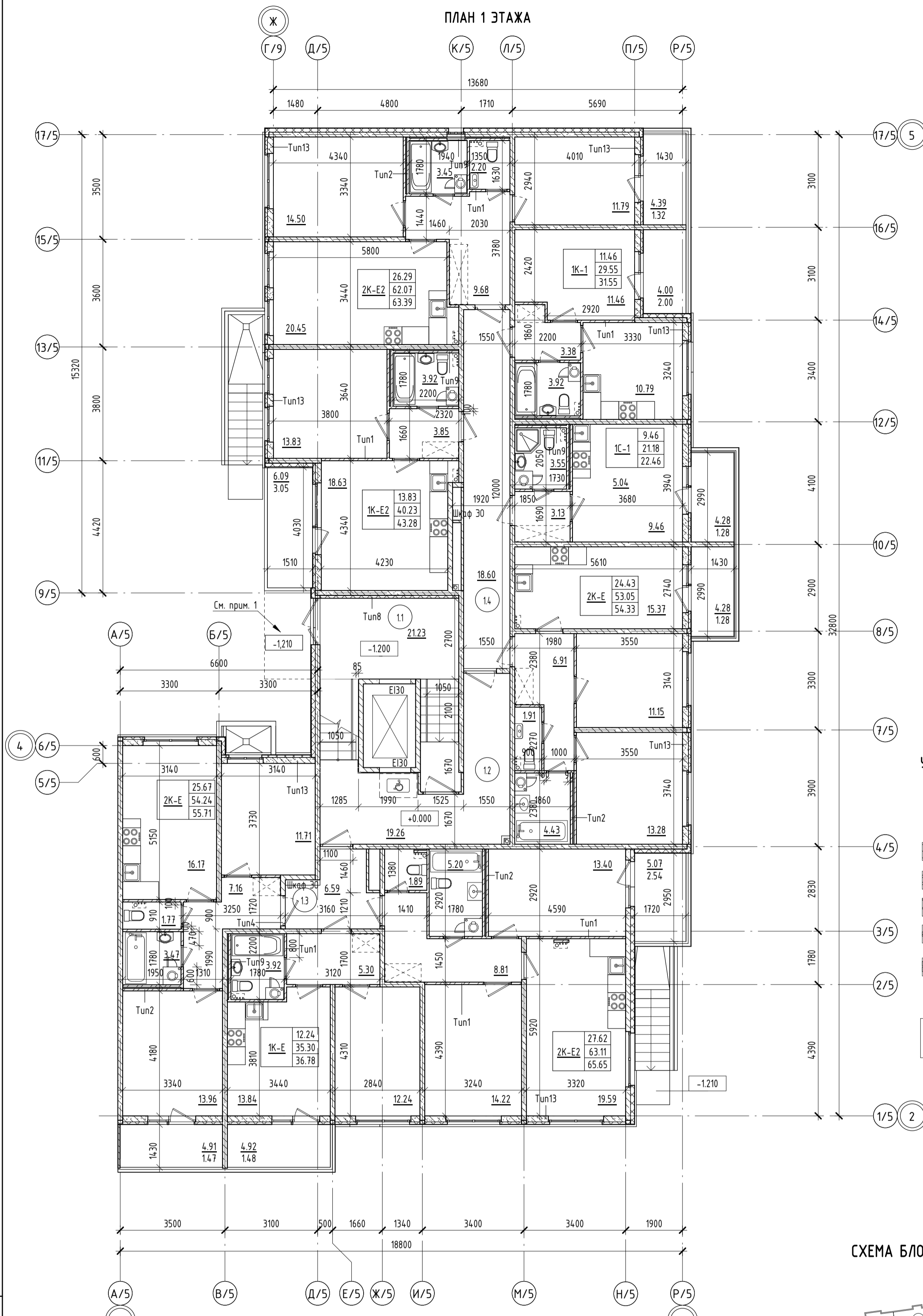
- 1.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Минераловатный утеплитель
- Перегородка из пазогребневых блоков
- Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- Перегородка из бетонного камня СКЦ
- Витражное остекление
- 29.74 — Жилая площадь квартиры, м²
- 51.94 — Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии)
- 51.94 — Общая площадь квартиры, м²
- 2-2с — Количество жилых комнат в квартире

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.64 для корпуса 7.1, 12.76 - для корпуса 7.2, 13.00 - для корпуса 7.3. Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.60 для корпуса 7.1, 12.72 - для корпуса 7.2, 12.96 - для корпуса 7.3 (см. раздел ПЗУ).

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР					
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210					
Изм.	Кол.ч	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
ГАП		Синолуп		12.21	
Разработал		Исламова		12.21	
Проверил		Никольская		12.21	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 4. План 1 этажа. М 1/100
Н. контроль		Никольская		12.21	

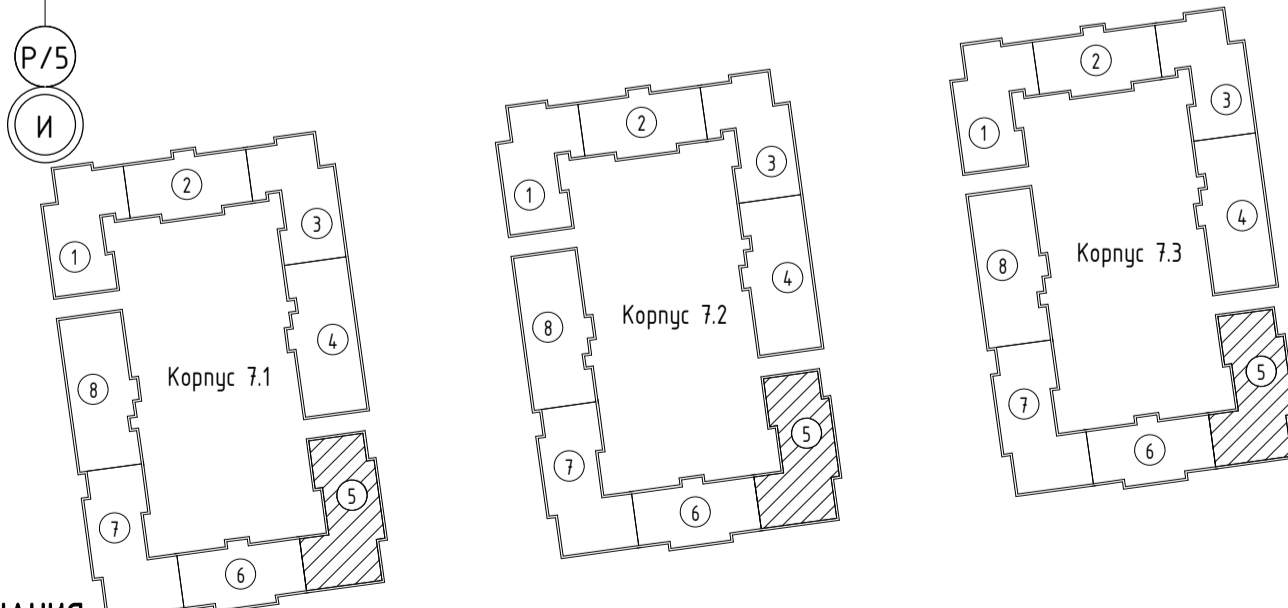
ПЛАН 1 ЭТАЖА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 11 Номер помещения
 - 13.74 Площадь помещения
 - Монолитный бетон
 - Кирпичная кладка/СКЦ 80
 - Минераловатный утеплитель
 - Перегорodka из пазогребневых блоков
 - Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- | | |
|-------|--|
| 29.74 | Жилая площадь квартиры, м ² |
| 51.94 | Площадь квартиры, м ² (без учета балкона, лоджии) |
| 51.94 | Общая площадь квартиры, м ² |
- Количество жилых комнат в квартире

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.64 для корпуса 7.1, 12.76 - для корпуса 7.2, 13.00 - для корпуса 7.3 (см. раздел ПЗУ).

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м ²
2К-Е	55.71
1К-Е	36.78
2К-Е2	65.65
2К-Е	54.33
1С-1	22.46
1К-1	31.55
2К-Е2	63.39
1К-Е2	43.28
Итого:	373.15

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

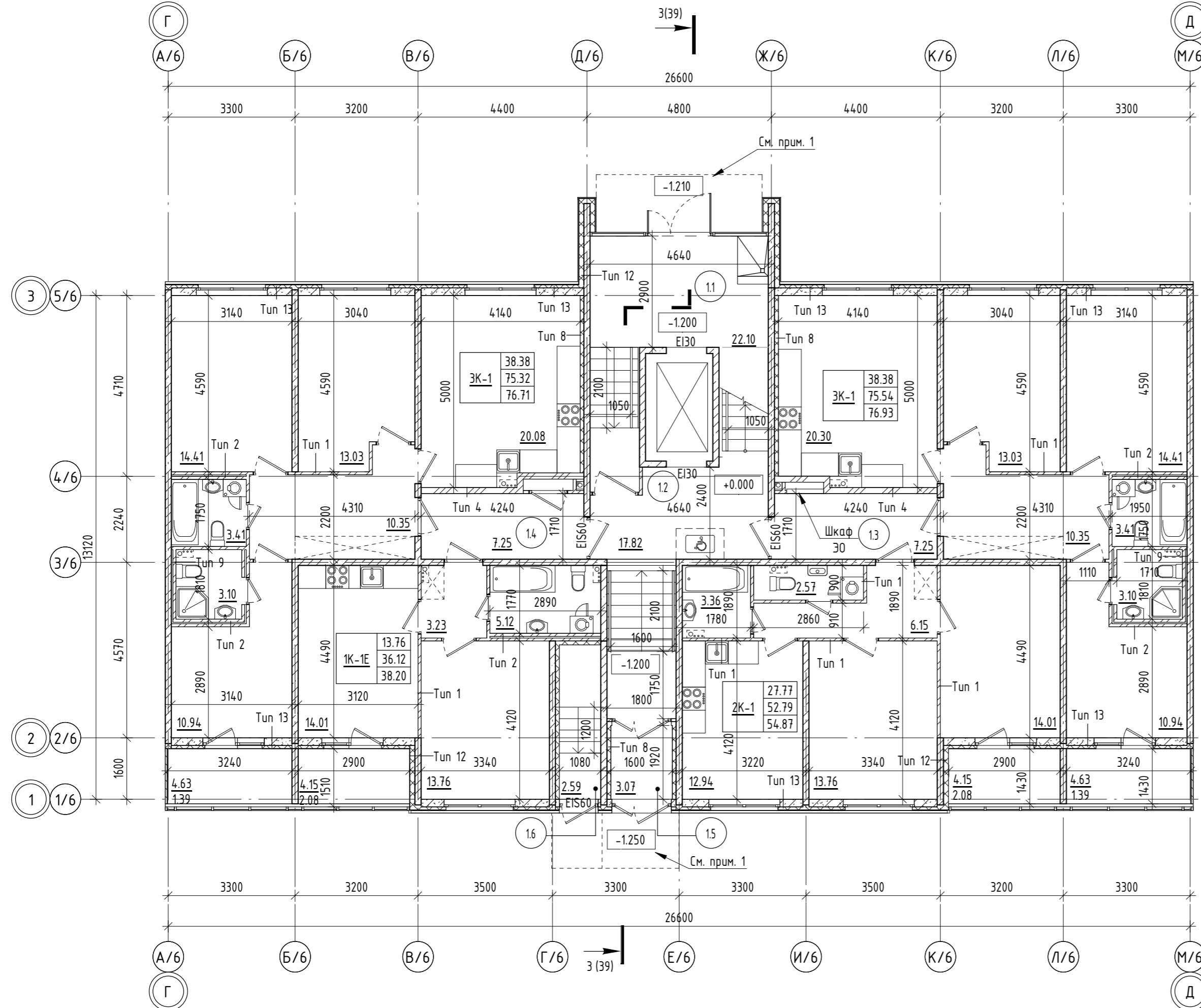
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат.* пом.
1.1	Тамбур	21.23	
1.2	Лестничная клетка	19.26	
1.3	Межквартирный коридор	6.59	
1.4	Межквартирный коридор	18.6	
Итого:		65.68	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР					
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210					
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата	Малоэтажный многоквартирный жилой дом
ГАП		Синолуп		12.21	
Разработал		Ламова		12.21	
Проверил		Никольская		12.21	
Н. контроль		Никольская		12.21	
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 5. План 1 этажа. М1/100					

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1.1	Тамбур	22.1	
1.2	ЛК	17.82	
1.3	Межквартирный коридор	7.25	
1.4	Межквартирный коридор	7.25	
1.5	Тамбур	3.07	
1.6	Спуск в техническое пространство	2.59	
Итого:		60.08	

ПЛАН 1 ЭТАЖА



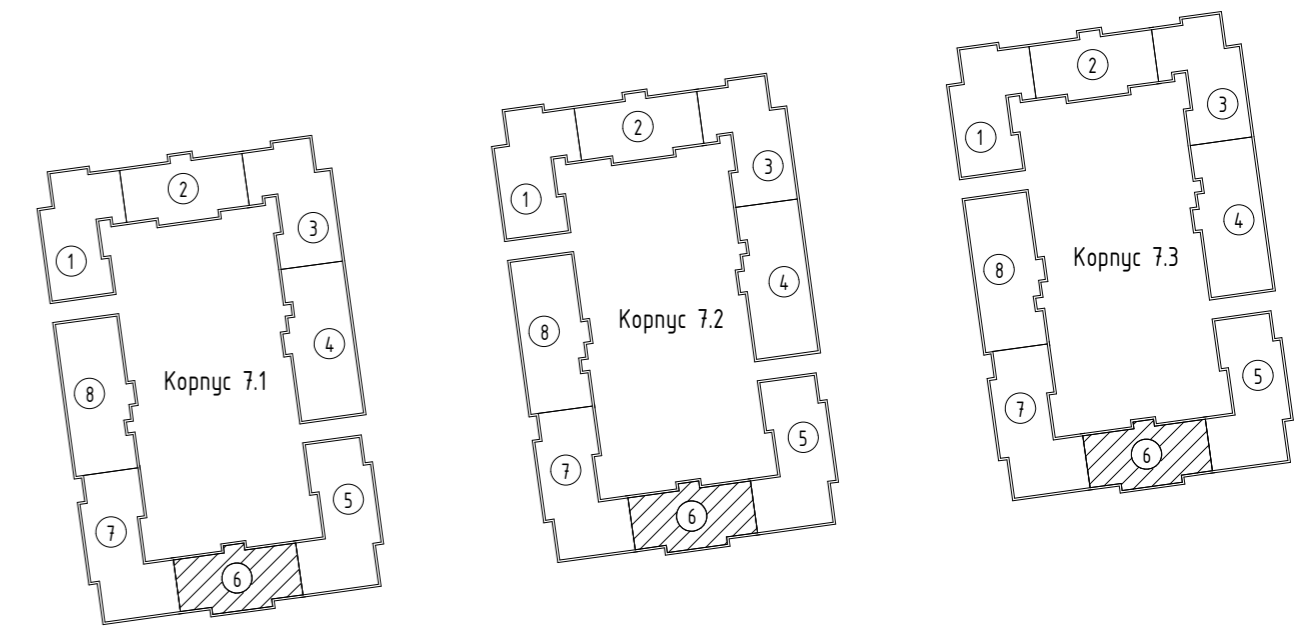
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Минераловатный утеплитель
- Перегородка из пазогребневых блоков
- Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- Перегородка из бетонного камня СКЦ
- Витражное остекление
- Жилая площадь квартиры, м²
- Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии)
- Общая площадь квартиры, м²
- Количество жилых комнат в квартире

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м ²
ЭК-1	76.93
ЭК-1	54.87
ЭК-1	38.20
ЭК-1	76.71
Итого:	246.71

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



ПРИМЕЧАНИЯ:

- Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.64 для корпуса 7.1, 12.76 - для корпуса 7.2, 13.00 - для корпуса 7.3. Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.60 для корпуса 7.1, 12.72 - для корпуса 7.2, 12.96 - для корпуса 7.3 (см. раздел ПЗУ).

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР

г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210

Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Синолуп		12.21	П	17	
Разработал		Аноприекно		12.21			
Проверил		Никольская		12.21			
Н. контроль		Никольская		12.21			

Малозэтажный многоквартирный жилой дом
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План 1 этажа. М 1/100

архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ

Формат А2

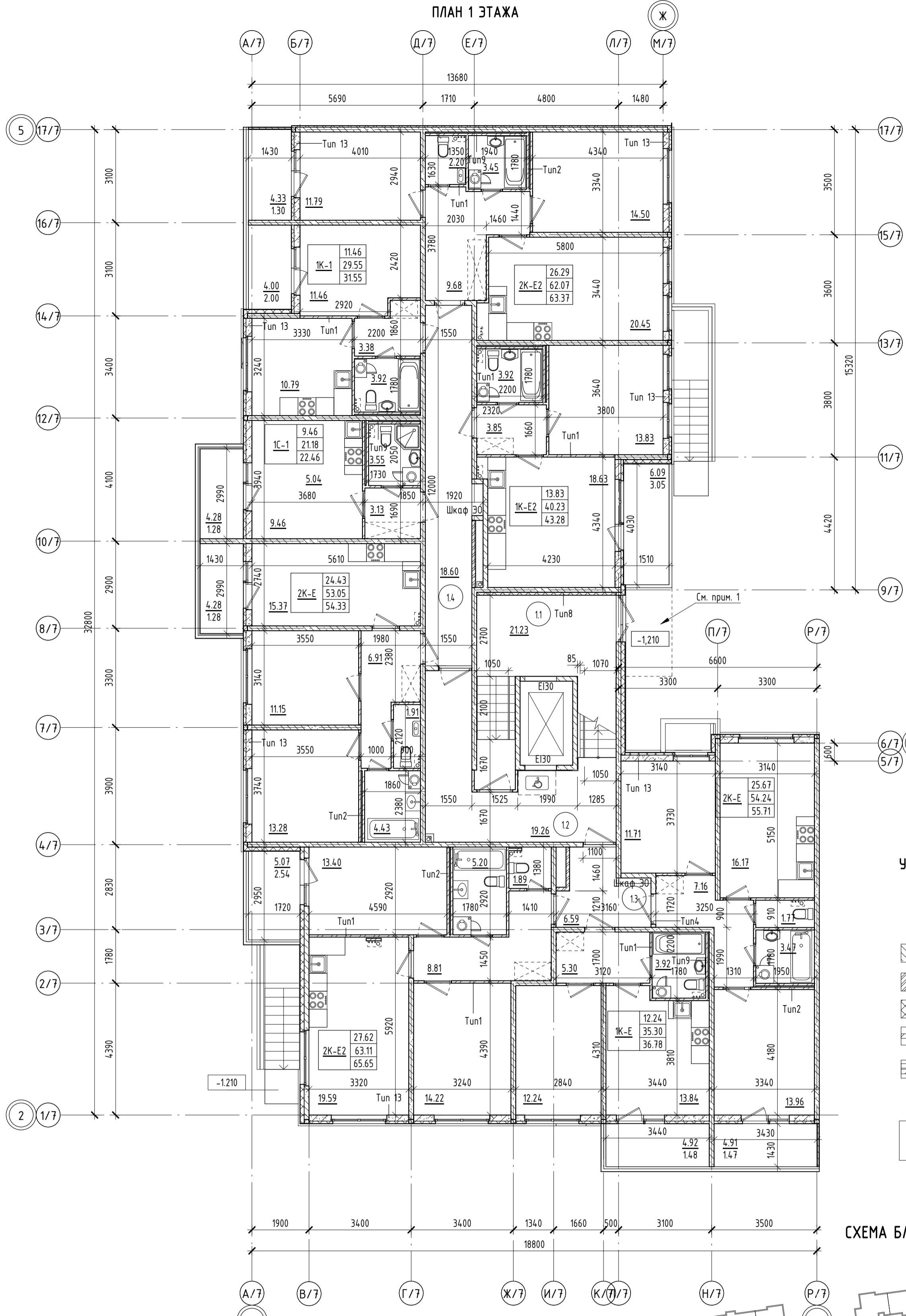
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

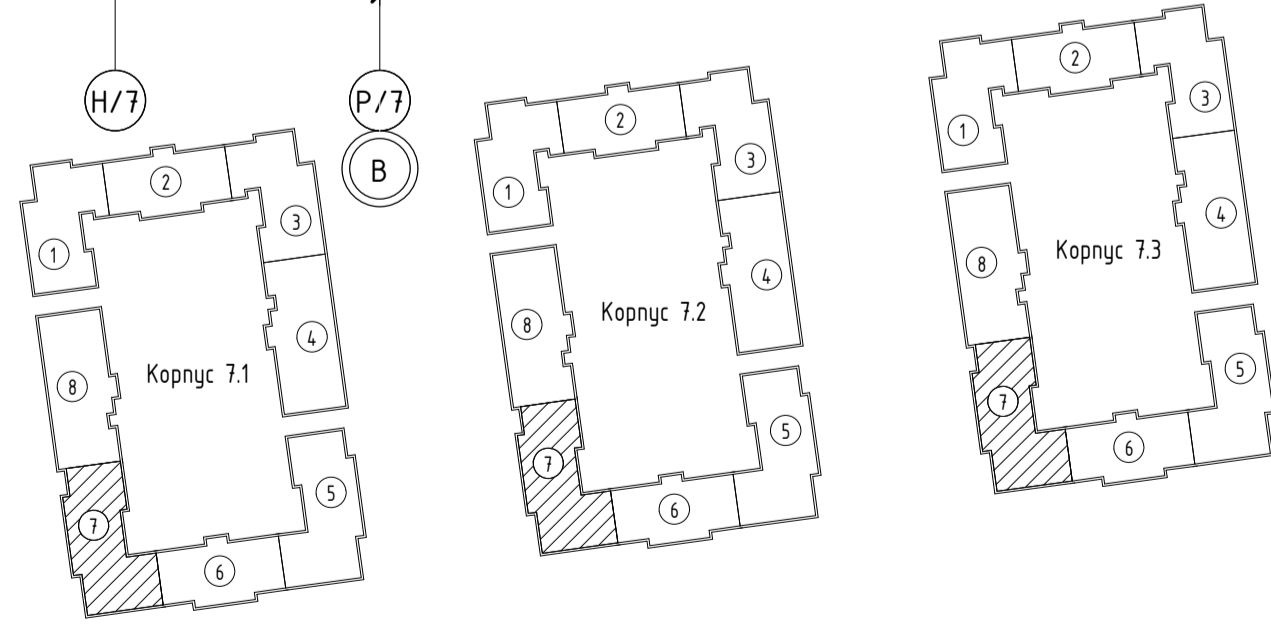
ПЛАН 1 ЭТАЖА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- (1.1) Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Кирпичная кладка/СКЦ 80
- Минераловатный утеплитель
- Перегородка из пазогребневых блоков
- Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- 29.74 — Жилая площадь квартиры, м²
51.94 — Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии)
51.94 — Общая площадь квартиры, м²
- Количество жилых комнат в квартире

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.64 для корпуса 7.1, 12.76 - для корпуса 7.2, 13.00 - для корпуса 7.3 (см. раздел ПЗУ).

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м ²
2К-Е	55.71
1К-Е	36.78
2К-Е2	65.65
2К-Е	54.33
1С-1	22.46
1К-1	31.55
2К-Е2	63.37
1К-Е2	43.28
Итого:	373.13

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат.* пом.
1.1	Тамбур	21.23	
1.2	Лестничная клетка	19.26	
1.3	Межквартирный коридор	6.59	
1.4	Межквартирный коридор	18.6	
Итого:		65.68	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР

г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210

Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП	Синолуп			12.21
Разработал	Ламова			12.21
Проверил	Никольская			12.21
Н. контроль	Никольская			12.21

Малозэтажный многоквартирный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
П	18	

Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 7. План 1 этажа. М1/100

архитектурное бюро **СМ-ПРОЕКТ**

Формат А2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. # пом.
1.1	Тамбур	22.10	
1.2	ЛК	10.35	
1.3	Коридор	16.03	
1.4	Коридор	17.89	
1.5	Мусоросборная камера	7.55	
1.6	Спуск в техническое пространство	3.25	
Итого:		77.16	

КВАТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м ²
1С-1	26.27
1С-2	27.01
1С-1	24.10
1К-1	33.90
1С-1	24.07
1С-2	25.71
1К-Е2	41.04
1С-1	23.68
1С-1	24.25
1С-1	23.65
1К-1	34.90
1К-Е	36.81
Итого:	345.39

ПЛАН 1 ЭТАЖА

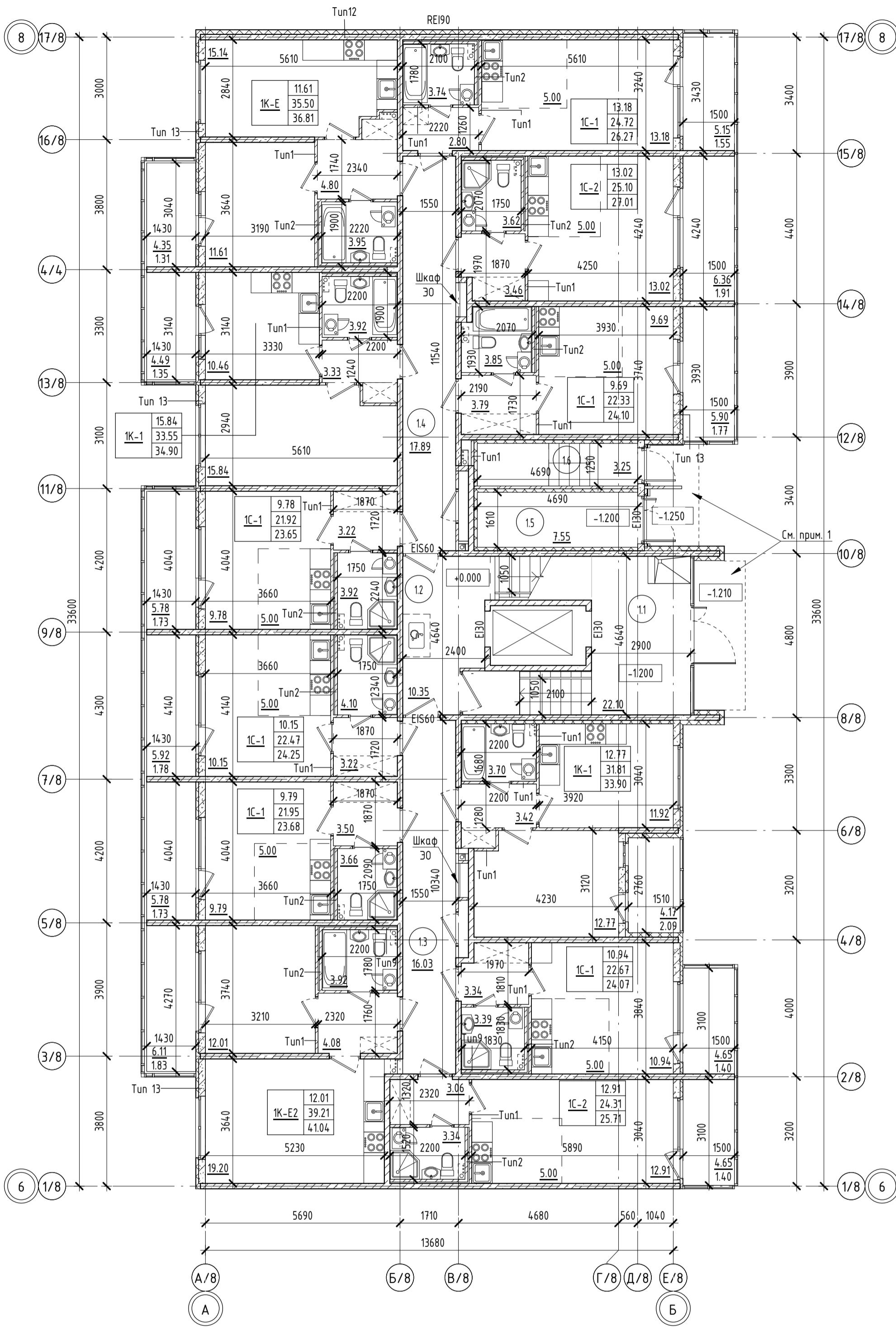
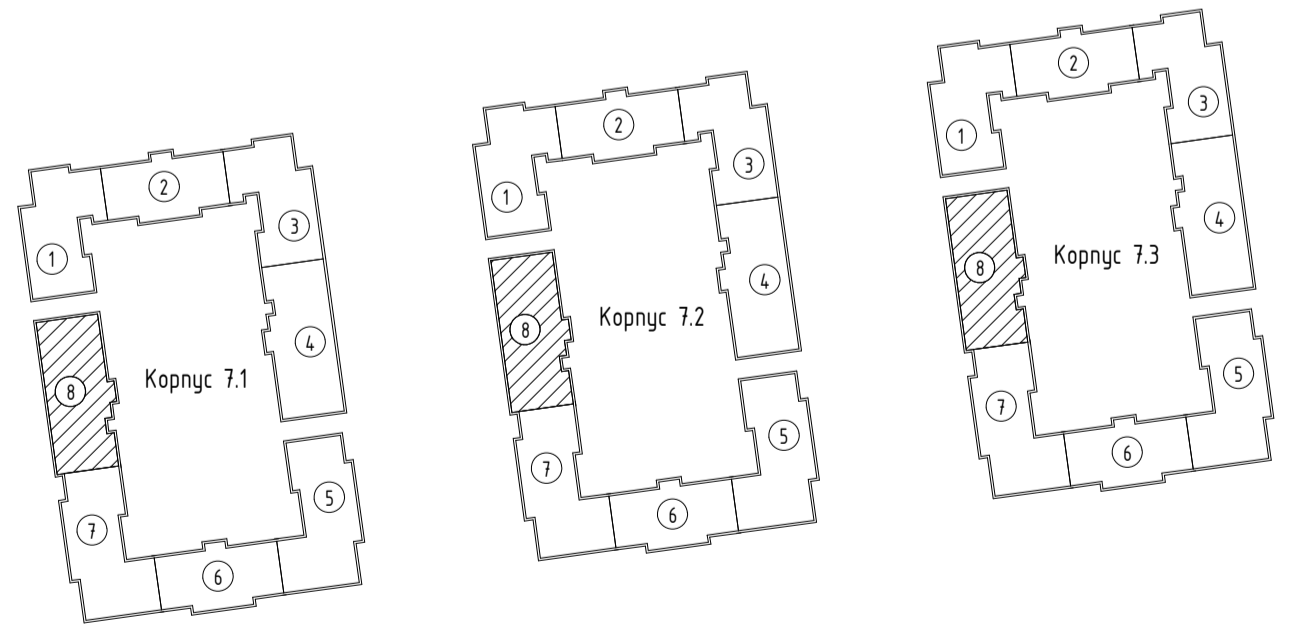


СХЕМА БЛОКИРОВКИ



ПРИМЕЧАНИЯ:

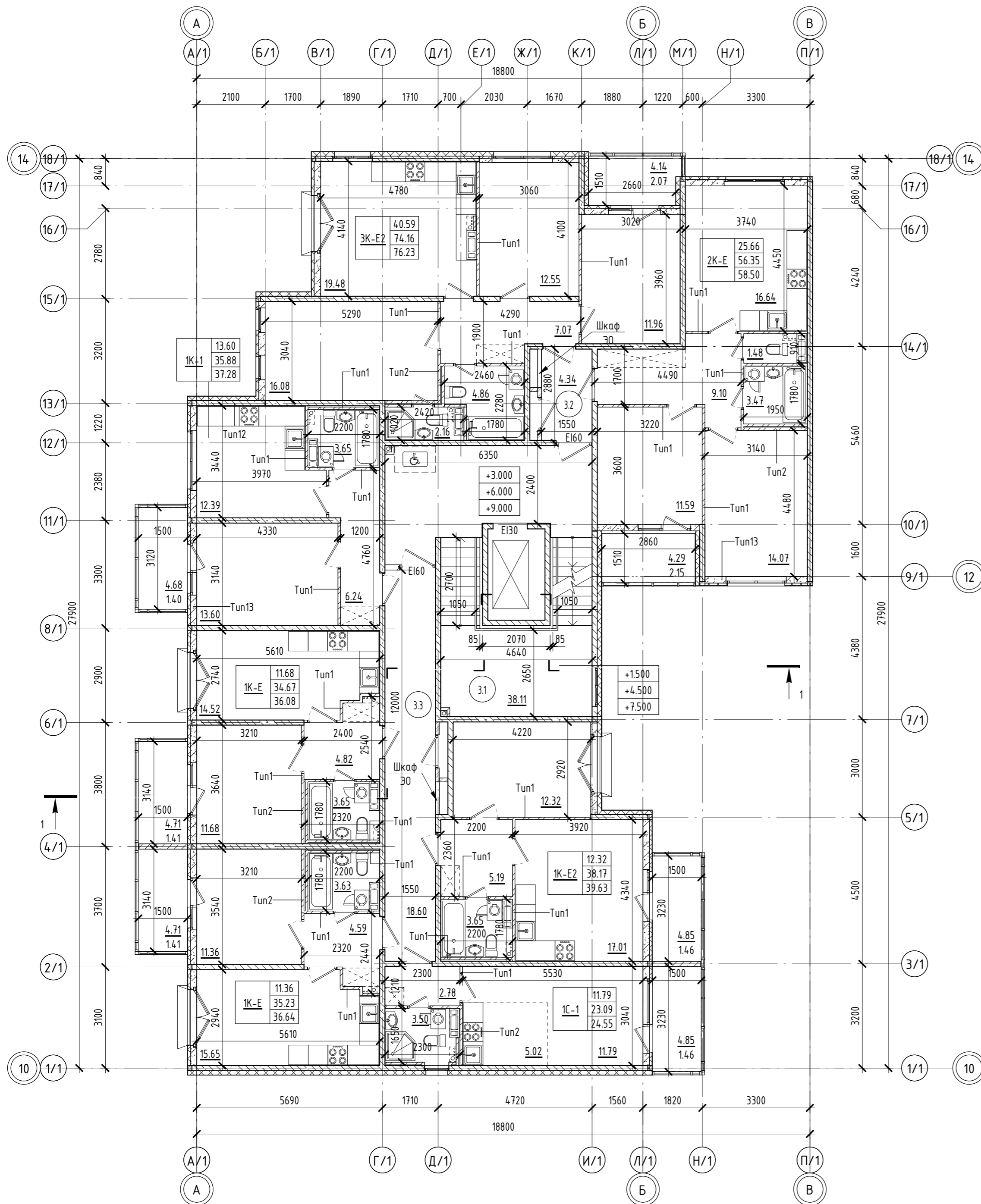
1. Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.64 для корпуса 7.1, 12.76 - для корпуса 7.2, 13.00 - для корпуса 7.3. Отметка -1.210 соответствует планировочной 12.60 для корпуса 7.1, 12.72 - для корпуса 7.2, 12.96 - для корпуса 7.3 (см. раздел ПЗУ).

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Минераловатный утеплитель
- Перегородка из пазогребневых блоков
- Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- Перегородка из бетонного камня СКЦ
- Витражное остекление
- 29.74 — Жилая площадь квартиры, м²
- 51.94 — Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии)
- 51.94 — Общая площадь квартиры, м²
- Количество жилых комнат в квартире

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР					
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210					
Изм.	Кол.чт	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
			Исламова	12.21	
			Никольская	12.21	
			Никольская	12.21	
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План 1 этажа. М 1/100					Стадия
					Лист
					Листов
					П 19

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
3.1	Лестничная клетка	38.11	
3.2	Межквартирный коридор	4.34	
3.3	Межквартирный коридор	18.6	
Итого:		61.05	

Итого:

61.05

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м²
1К-Е2	39.63
1С-1	24.55
1К-Е	36.64
1К-Е	36.08
1К-1	37.28
3К-Е2	76.23
2К-Е	58.50
Итого:	308.91

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- (11) Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Кирпичная кладка/СКЦ 80
- Минераловатный утеплитель
- Перегородка из газосредевых блоков
- Двойная перегородка из газосредевых блоков
- 29.74 Жилая площадь квартиры, м²
- 51.94 Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии)
- 52.94 Общая площадь квартиры, м²
- 2-2с Количество жилых комнат в квартире

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Французские балконы предусмотрены на 3-м и 4-м этажах.

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



02-07-2021/П-СТЗ-К7-АР

г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210

Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Синолуп		12.21	П	20	
Разработал		Радюкевич		12.21			
Проверил		Никольская		12.21			
Н. контроль		Никольская		12.21			

Малозэтажный многоквартирный жилой дом

Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. План типового этажа, М 1/100

архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ

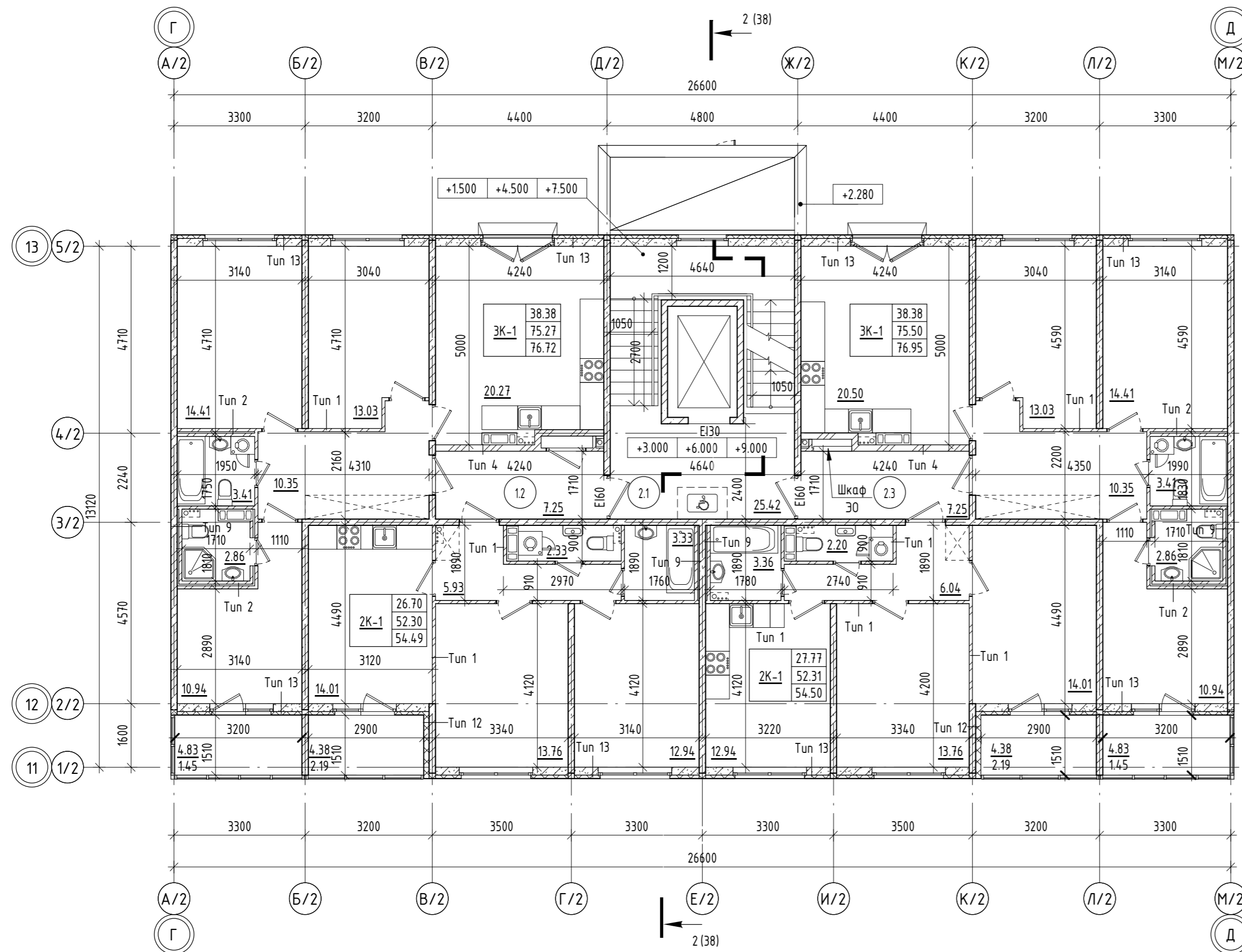
Формат А2

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1.2	Межквартирный корридор	7.25	
2.1	ЛК	25.42	
2.3	Межквартирный корридор	7.25	
Итого:		39.92	

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



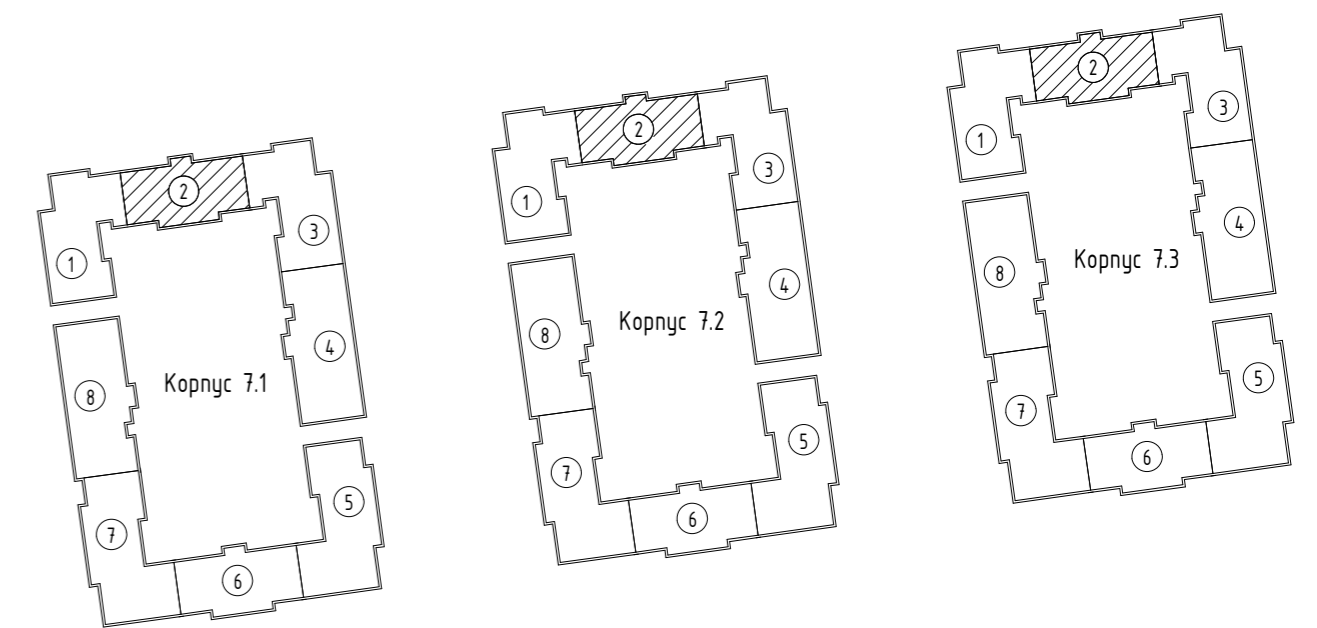
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ①.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Минераловатный утеплитель
- Перегородка из пазогребневых блоков
- Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- Перегородка из бетонного камня СКЦ
- Витражное остекление
- 29.74 — Жилая площадь квартиры, м²
- 51.94 — Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии)
- 53.36 — Общая площадь квартиры, м²
- Количество жилых комнат в квартире

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м²
ЭК-1	76.95
2К-1	54.50
2К-1	54.49
ЭК-1	76.72
Итого:	262.66

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



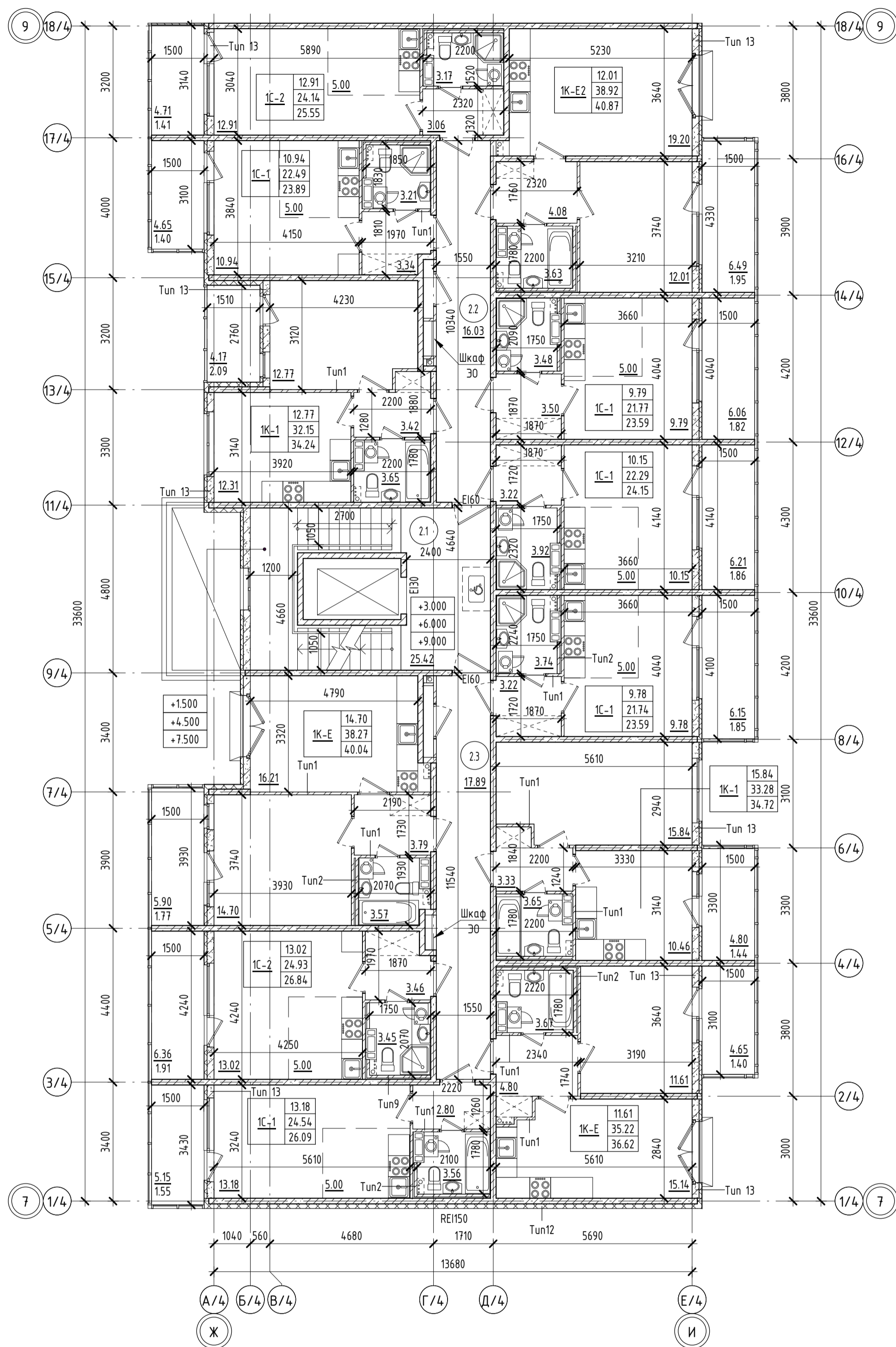
ПРИМЕЧАНИЯ:

- Французские балконы предусмотрены на 3-м и 4-м этажах.

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР				
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП		Синолуп		12.21
Разработал		Аноприекно		12.21
Проверил		Никольская		12.21
Н. контроль		Никольская		12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. План типового этажа. М 1/100				
			Стадия	Лист
			П	21
			Листов	
			СМ-ПРОЕКТ	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОР

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
2.1	ЛК	25.42	
2.2	Коридор	16.03	
2.3	Коридор	17.89	
Итого:		59.33	

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м ²
1С-1	26.09
1С-2	26.84
1К-Е	40.04
1К-1	34.24
1С-1	23.89
1С-2	25.55
1К-Е2	40.87
1С-1	23.59
1С-1	24.15
1С-1	23.59
1К-1	34.72
1К-Е	36.62
Итого:	360.19

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 11 Номер помещения
 - 13.74 Площадь помещения
 - Монолитный бетон
 - Минераловатный утеплитель
 - Перегородка из пазогребневых блоков
 - Двойная перегородка из пазогребневых блоков
 - Перегородка из бетонного камня СКЦ
 - Витражное остекление
- | | |
|-------|--|
| 29.74 | Жилая площадь квартиры, м ² |
| 51.94 | Площадь квартиры, м ² (без учета балкона, лоджии) |
| 51.94 | Общая площадь квартиры, м ² |
- Количество жилых комнат в квартире

СХЕМА БЛОКИРОВКИ

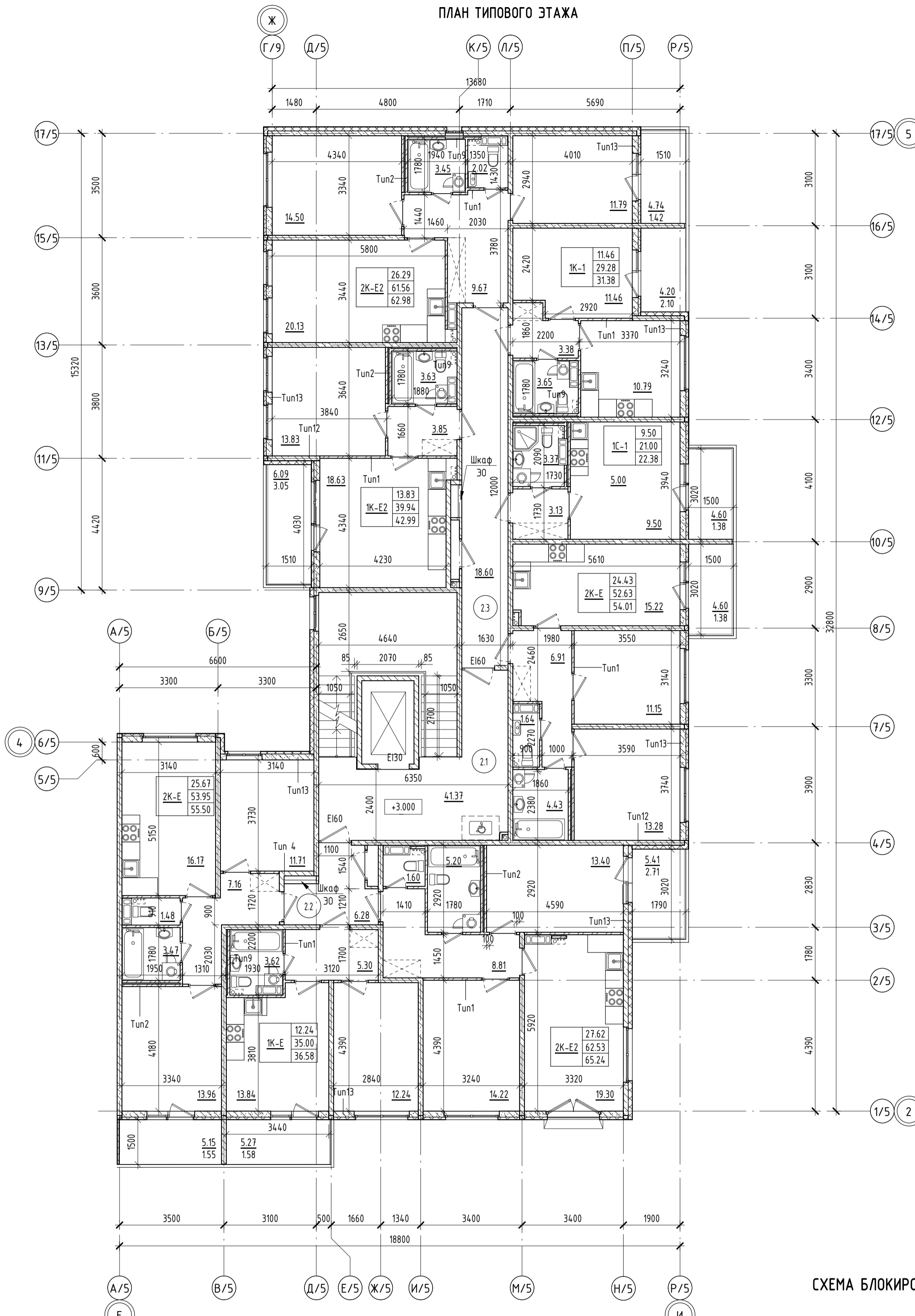


ПРИМЕЧАНИЯ:

- Французские окна предусмотрены на 3 и 4 этажах.

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР							
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210							
Изм.	Кол.чл.	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом		
	ГАП	Синолуп		12.21			
	Разработал	Исламова		12.21			
	Проверил	Никольская		12.21			
	Н. контроль	Никольская		12.21			
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 4. План типового этажа. М 1/100					Стадия	Лист	Листов
					П	23	

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 11 Номер помещения
 - 13.74 Площадь помещения
 - Монолитный бетон
 - Кирпичная кладка/СКЦ 80
 - Минераловатный утеплитель
 - Перегорodka из пазогребневых блоков
 - Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- | | |
|-------|---|
| 29.74 | Жилая площадь квартиры, м ² |
| 51.94 | Площадь квартиры, м ²
(без учета балкона, лоджии) |
| 51.94 | Общая площадь квартиры, м ² |
- 2-2с

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м ²
2К-Е	55.50
1К-Е	36.58
2К-Е2	65.24
2К-Е	54.01
1С-1	22.38
1К-1	31.38
2К-Е2	62.98
1К-Е2	42.99
Итого:	371.06

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

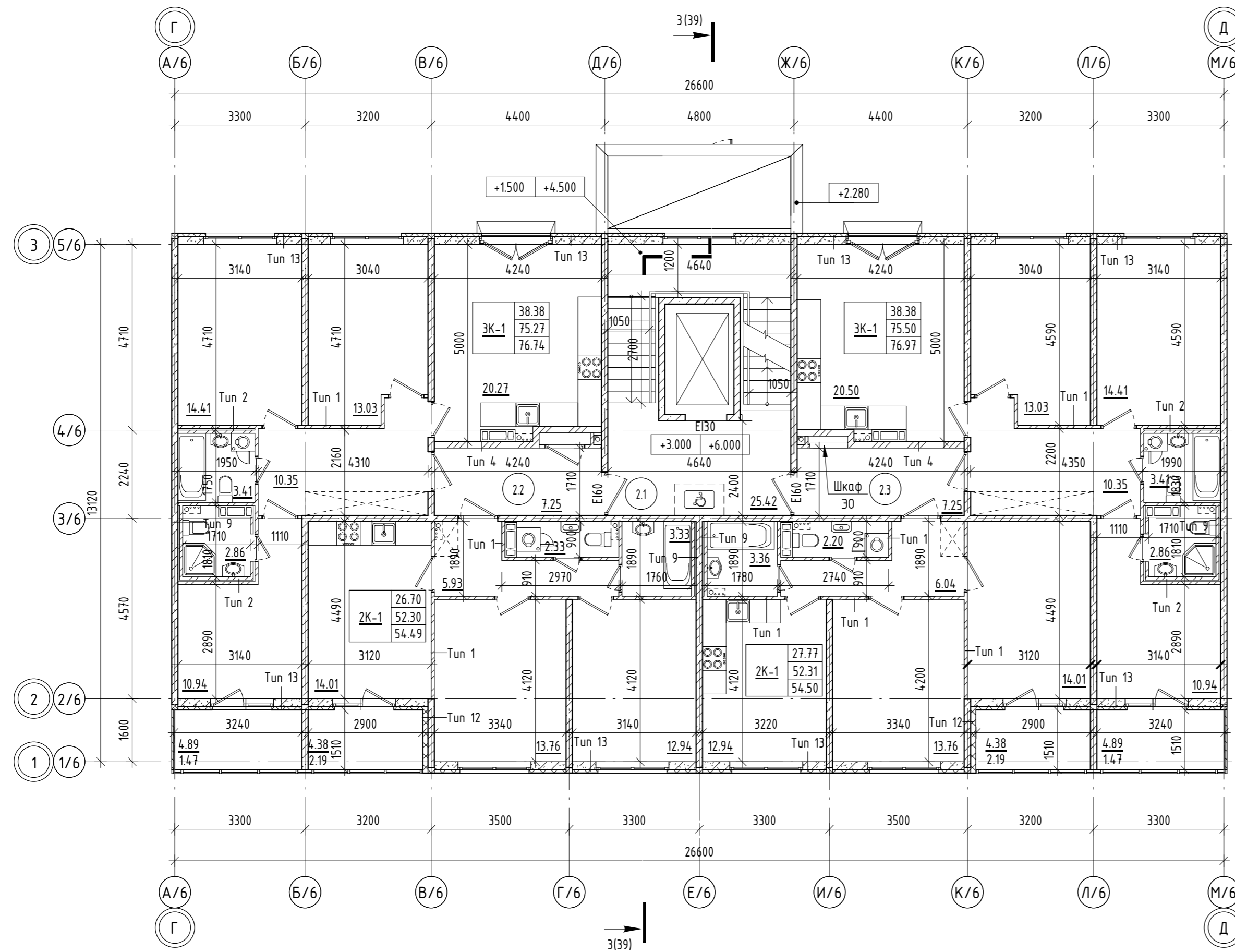
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат.* пом.
2.1	Лестничная клетка	41.37	
2.2	Межквартирный коридор	6.28	
2.3	Межквартирный коридор	18.6	
Итого:		66.25	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР						
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210						
Изм.	Кол.чл.	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом	
				12.21		
ГАП	Синолуп			12.21		
Разработал	Ламова			12.21		
Проверил	Никольская			12.21	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 5. План типового этажа. М1/100	
Н. контроль	Никольская			12.21		
				Стадия	Лист	Листов
				П	24	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
2.1	ЛК	25.42	
2.2	Межквартирный корридор	7.25	
2.3	Межквартирный корридор	7.25	
Итого:		39.92	

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



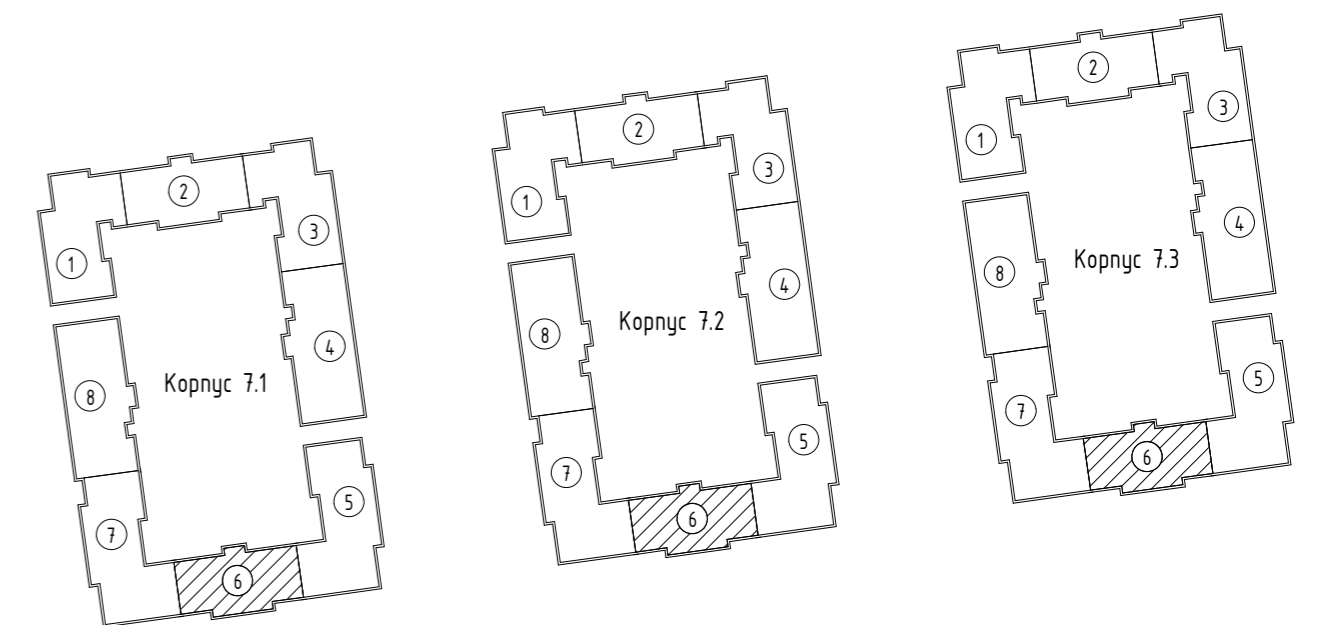
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ①.1 Номер помещения
- 13.74 Площадь помещения
- Монолитный бетон
- Минераловатный утеплитель
- Перегородка из пазогребневых блоков
- Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- Перегородка из бетонного камня СКЦ
- Витражное остекление
- 29.74 — Жилая площадь квартиры, м²
- 51.94 — Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии)
- 53.36 — Общая площадь квартиры, м²
- Количество жилых комнат в квартире

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м ²
ЭК-1	76.97
2К-1	54.50
2К-1	54.49
ЭК-1	76.74
Итого:	262.70

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



ПРИМЕЧАНИЯ:

- Французские балконы предусмотрены на 3-м и 4-м этажах.

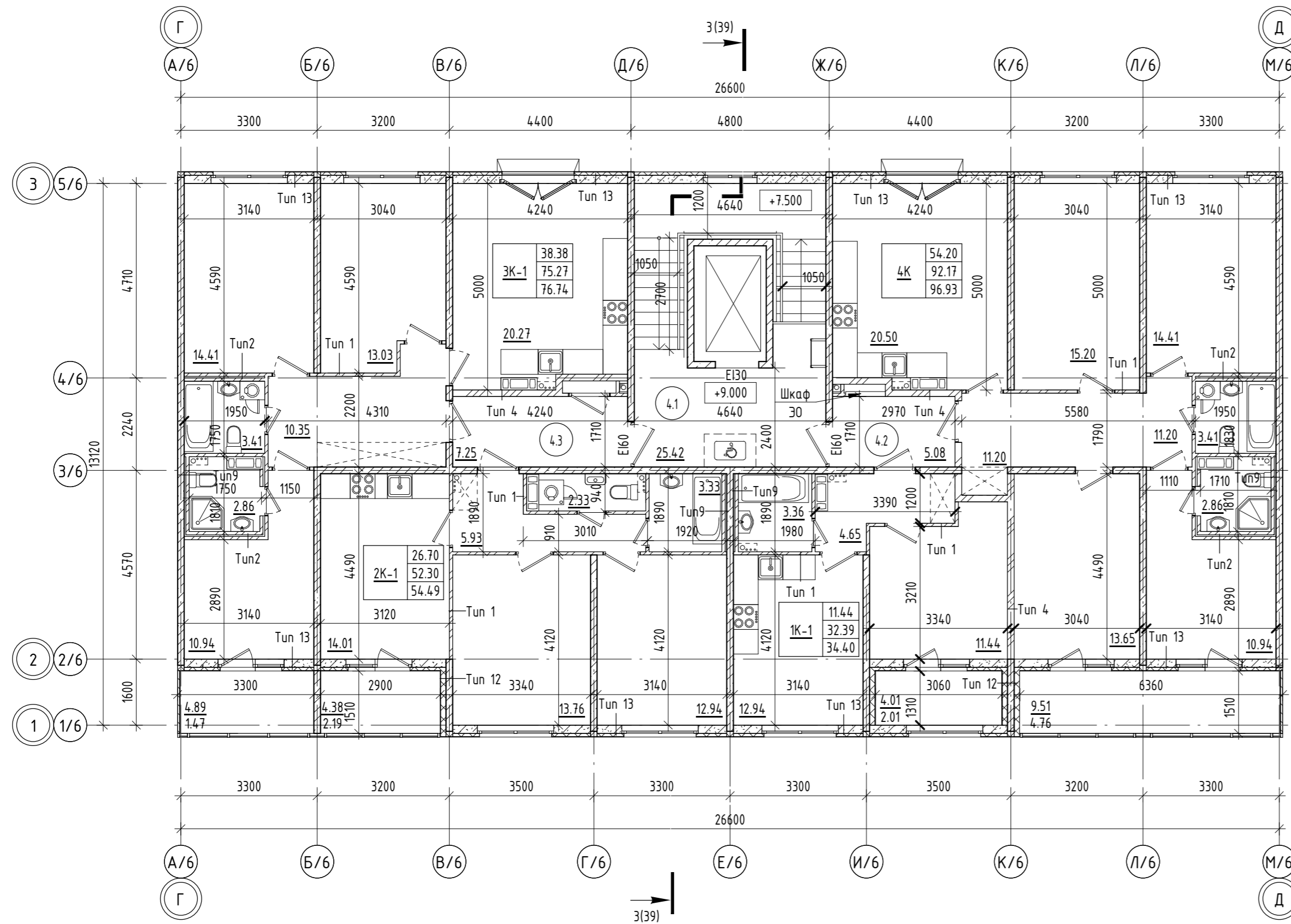
02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР				
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП	Синолуп			12.21
Разработал	Аноприекно			12.21
Проверил	Никольская			12.21
Н. контроль	Никольская			12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План типового этажа. М 1/100				
Стадия	Лист	Листов		
П	25			

Согласовано	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
4.1	ЛК	25.42	
4.2	Межквартирный корридор	5.08	
4.3	Межквартирный корридор	7.25	
Итого:		37.75	

ПЛАН 4 ЭТАЖА



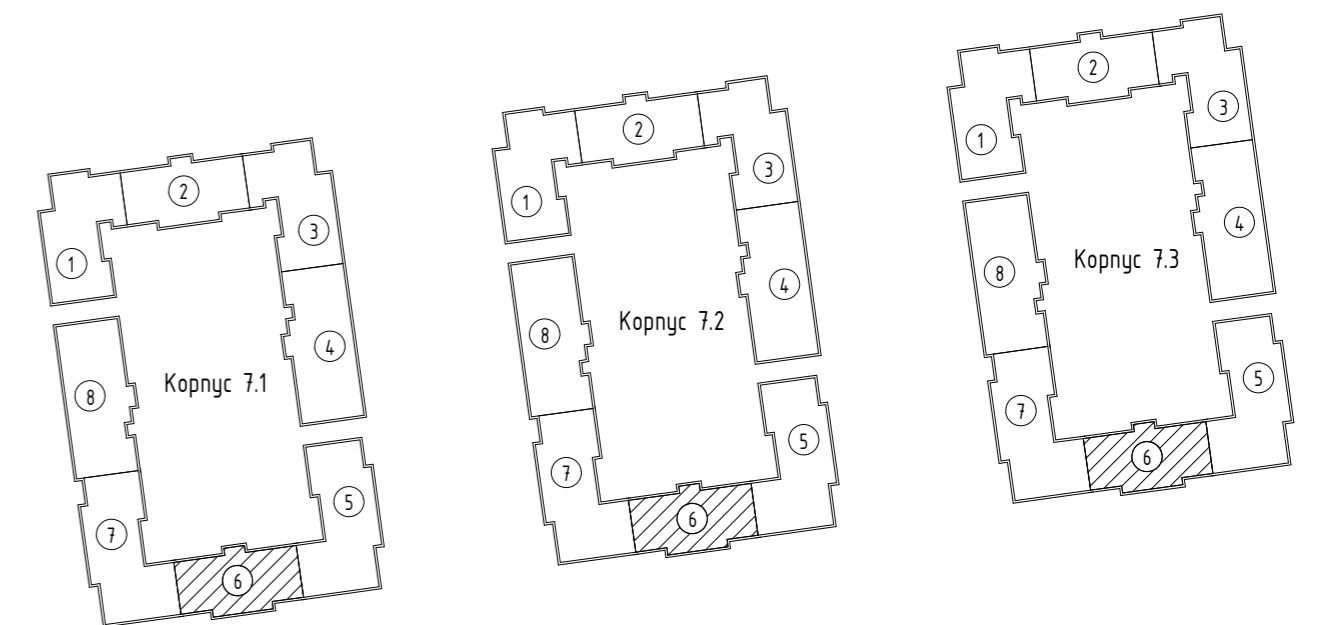
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ①.1 Номер помещения
 - 13.74 Площадь помещения
 - Монолитный бетон
 - Минераловатный утеплитель
 - Перегородка из пазогребневых блоков
 - Двойная перегородка из пазогребневых блоков
 - Перегородка из бетонного камня СКЦ
 - Витражное остекление
- | | |
|-------|--|
| 29.74 | — Жилая площадь квартиры, м ² |
| 51.94 | — Площадь квартиры, м ² (без учета балкона, лоджии) |
| 53.36 | — Общая площадь квартиры, м ² |
- Количество жилых комнат в квартире

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м ²
4К	96.93
1К-1	34.40
2К-1	54.49
3К-1	76.74
Итого:	262.56

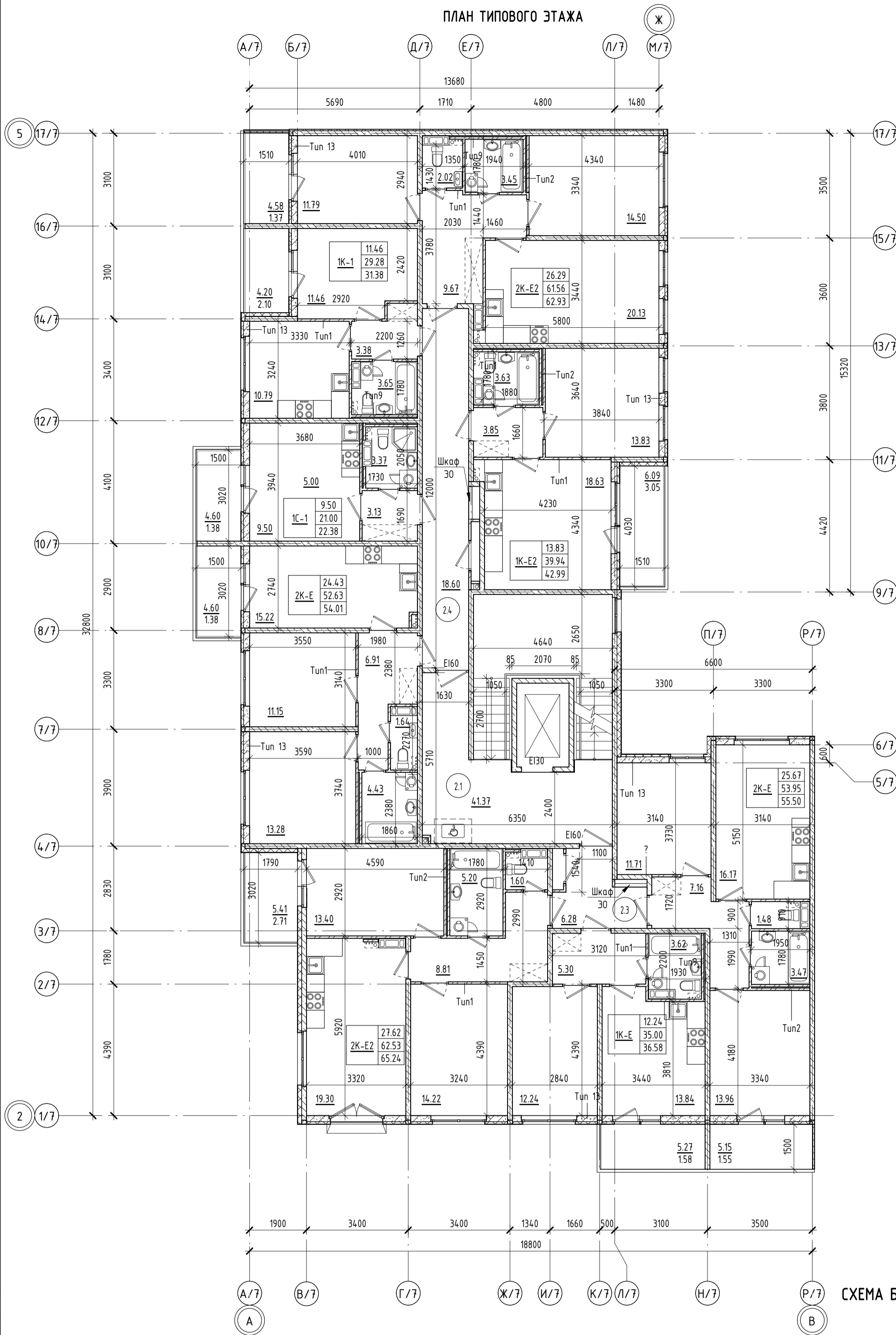
СХЕМА БЛОКИРОВКИ



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР				
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата
ГАП		Синолуп		12.21
Разработал		Аноприекно		12.21
Проверил		Никольская		12.21
Н. контроль		Никольская		12.21
Малозэтажный многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План 4-го этажа. М 1/100			П	26
			Листов	
			архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ	
Формат А2				

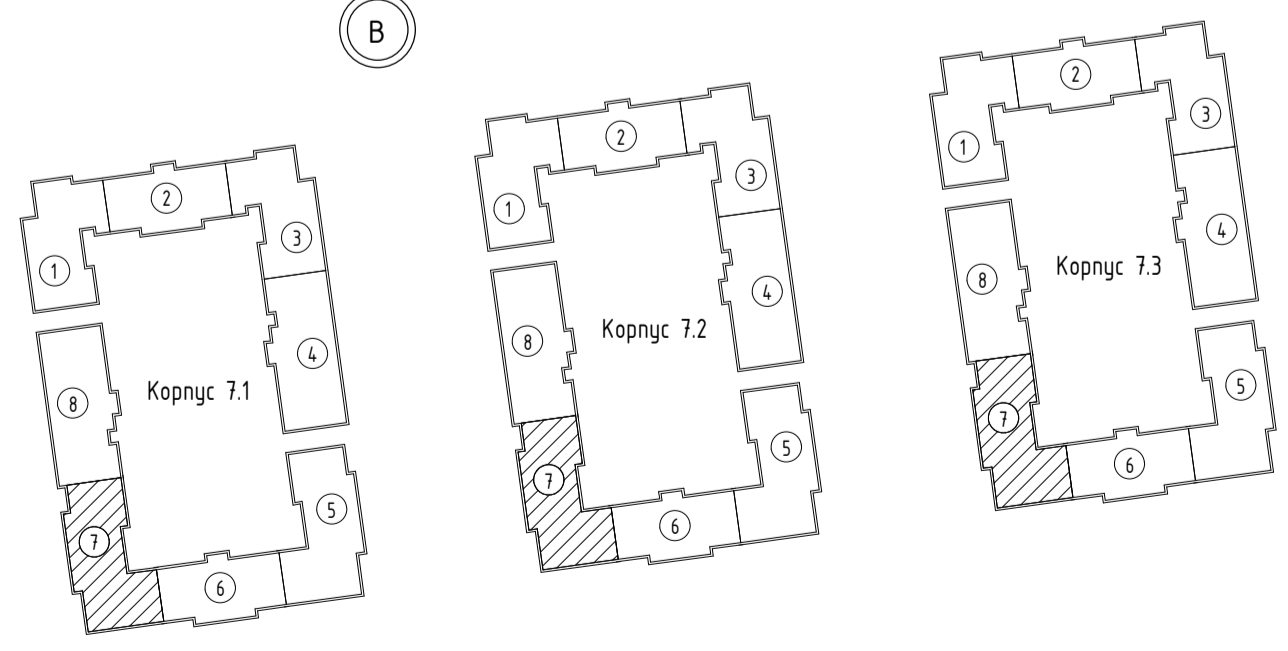
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 11 Номер помещения
 - 13.74 Площадь помещения
 - Монолитный бетон
 - Кирпичная кладка/СКЦ 80
 - Минераловатный утеплитель
 - Перегородка из пазогребневых блоков
 - Двойная перегородка из пазогребневых блоков
- | | |
|-------|--|
| 29.74 | Жилая площадь квартиры, м² |
| 51.94 | Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии) |
| 51.94 | Общая площадь квартиры, м² |
- 2-2с — Количество жилых комнат в квартире

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



КВАРТИРОГРАФИЯ

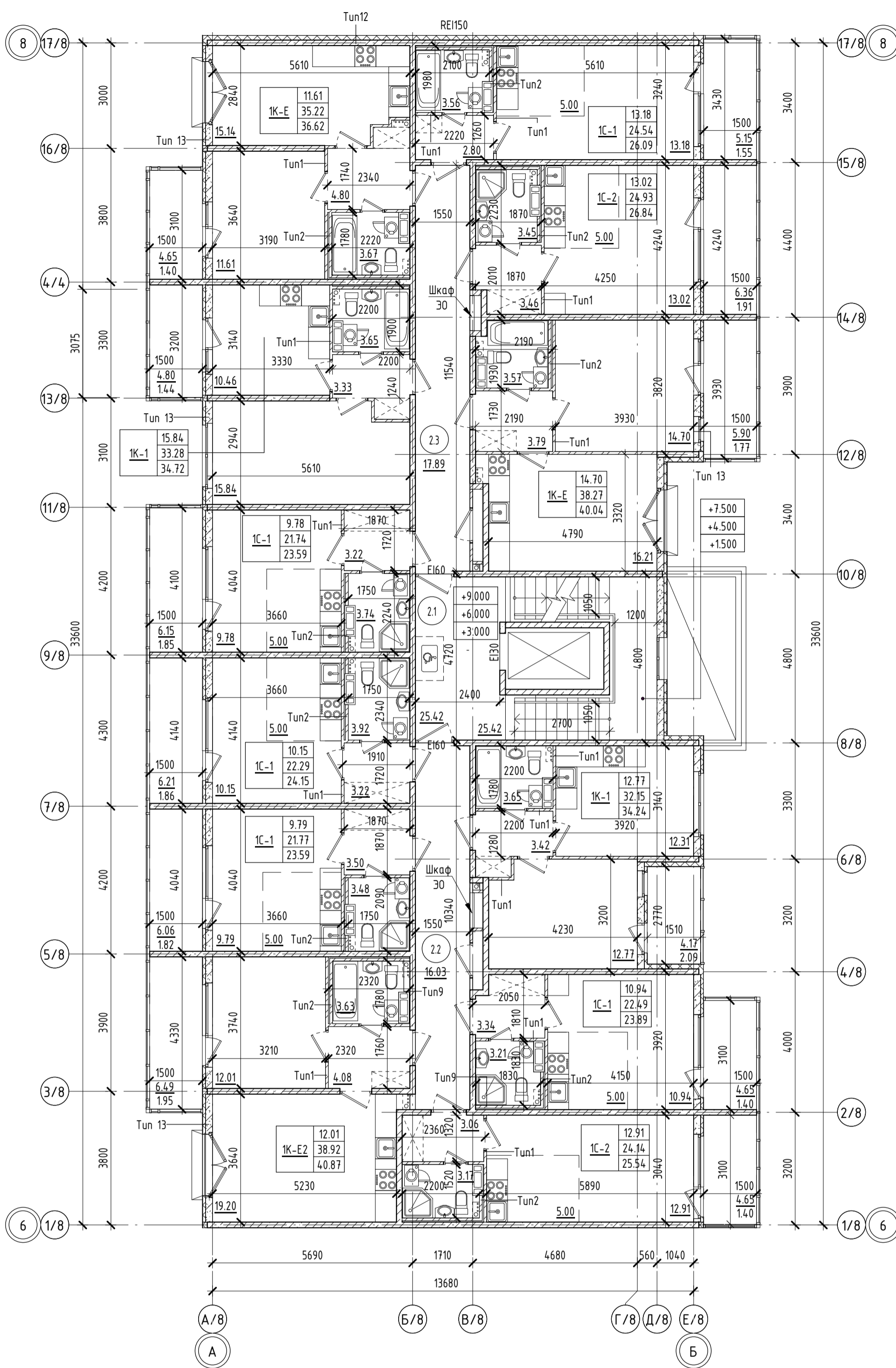
Наименование	Общая площадь, м²
2К-Е	55.50
1К-Е	36.58
2К-Е2	65.24
2К-Е	54.01
1С-1	22.38
1К-1	31.38
2К-Е2	62.93
1К-Е2	42.99
Итого	371.01

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* пом.
2.1	Лестничная клетка	41.37	
2.3	Межквартирный коридор	6.28	
2.4	Межквартирный коридор	18.6	
Итого:		66.25	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР					
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210					
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата	
ГАП		Синолуп		12.21	
Разработал		Ламова		12.21	
Проверил		Никольская		12.21	
Н. контроль		Никольская		12.21	
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 7. План типового этажа. М1/100					Лист 27

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ МОП

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
2.1	ЛК	25.42	
2.2	Коридор	16.03	
2.3	Коридор	17.89	
Итого:		59.33	

КВАРТИРОГРАФИЯ

Наименование	Общая площадь, м²	
1С-1	26.09	
1С-2	26.84	
1К-Е	40.04	
1К-1	34.24	
1С-1	23.89	
1С-2	25.54	
1К-Е2	40.87	
1С-1	23.59	
1С-1	24.15	
1С-1	23.59	
1К-1	34.72	
1К-Е	36.62	
Итого:		360.18

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 11 Номер помещения
 - 13.74 Площадь помещения
 - Монолитный бетон
 - Минераловатный утеплитель
 - Перегорodka из пазогребневых блоков
 - Двойная перегородка из пазогребневых блоков
 - Перегорodka из бетонного камня СКЦ
 - Витражное остекление
- | | |
|-------|--|
| 29.74 | Жилая площадь квартиры, м² |
| 51.94 | Площадь квартиры, м² (без учета балкона, лоджии) |
| 51.94 | Общая площадь квартиры, м² |
- 2-2с — Количество жилых комнат в квартире

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



ПРИМЕЧАНИЯ:

- Французские окна предусмотрены на 3 и 4 этажах.

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР					
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210					
Изм.	Кол.чл.	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План типового этажа. М 1/100
			Синолуп	12.21	
			Исламова	12.21	
			Никольская	12.21	
				Н. контроль	Никольская
					Стадия Лист Листов П 28
					архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ

Согласовано: _____
 Взам. инв. № _____
 Подп. и дата: _____
 Инв. № подл. _____

ПЛАН КРОВЛИ

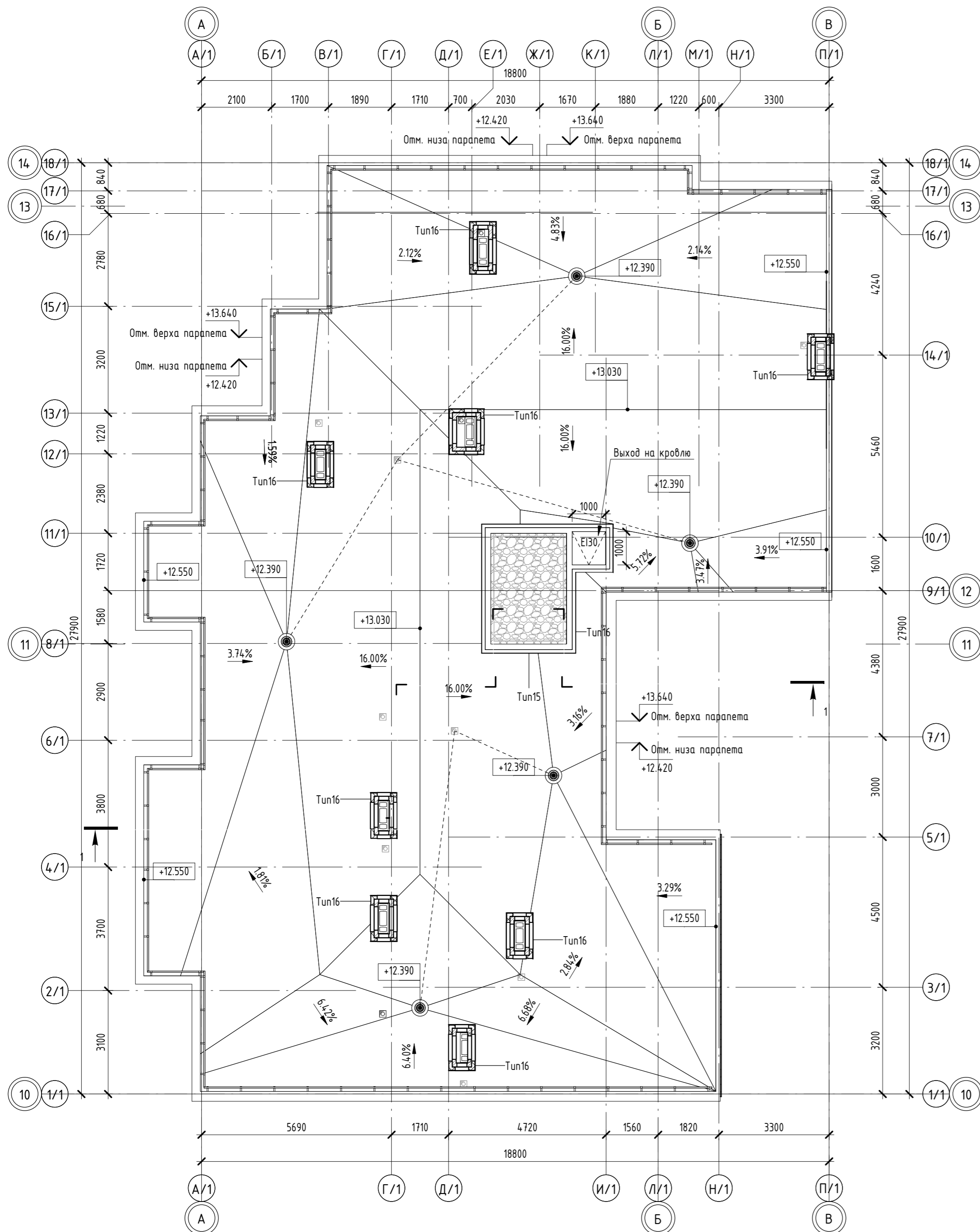


СХЕМА БЛОКИРОВКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Монолитный бетон
- Кирпичная кладка
- Минераловатный утеплитель

				02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР				
				г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210				
Изм.	Кол.ч	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Синолуп		12.21		П	29	
Разработал		Радюкевич		12.21				
Проверил		Никольская		12.21				
Н. контроль		Никольская		12.21				
					Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. План кровли, М1/100			
					 архитектурное бюро			

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПЛАН КРОВЛИ

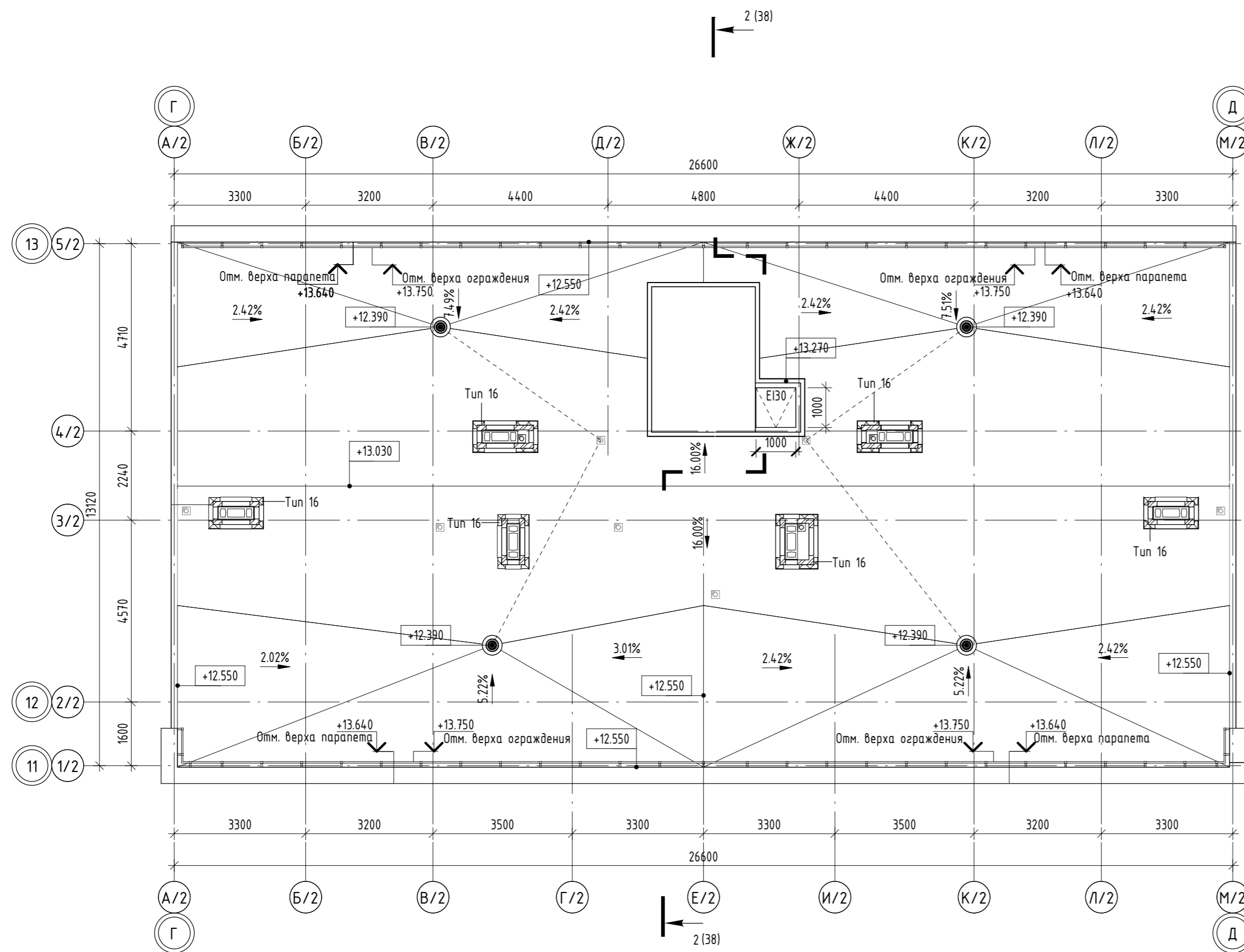


СХЕМА БЛОКИРОВКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Кирпичная кладка
- Минераловатный утеплитель

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР						
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210						
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата		
ГАП	Синолуп			12.21		
Разработал	Аноприекно			12.21		
Проверил	Никольская			12.21		
Н. контроль	Никольская			12.21		
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист	Листов
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. План кровли. М 1/100				П	30	30
архитектурное бюро				СМ-ПРОЕКТ		
Формат А2						

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПЛАН КРОВЛИ

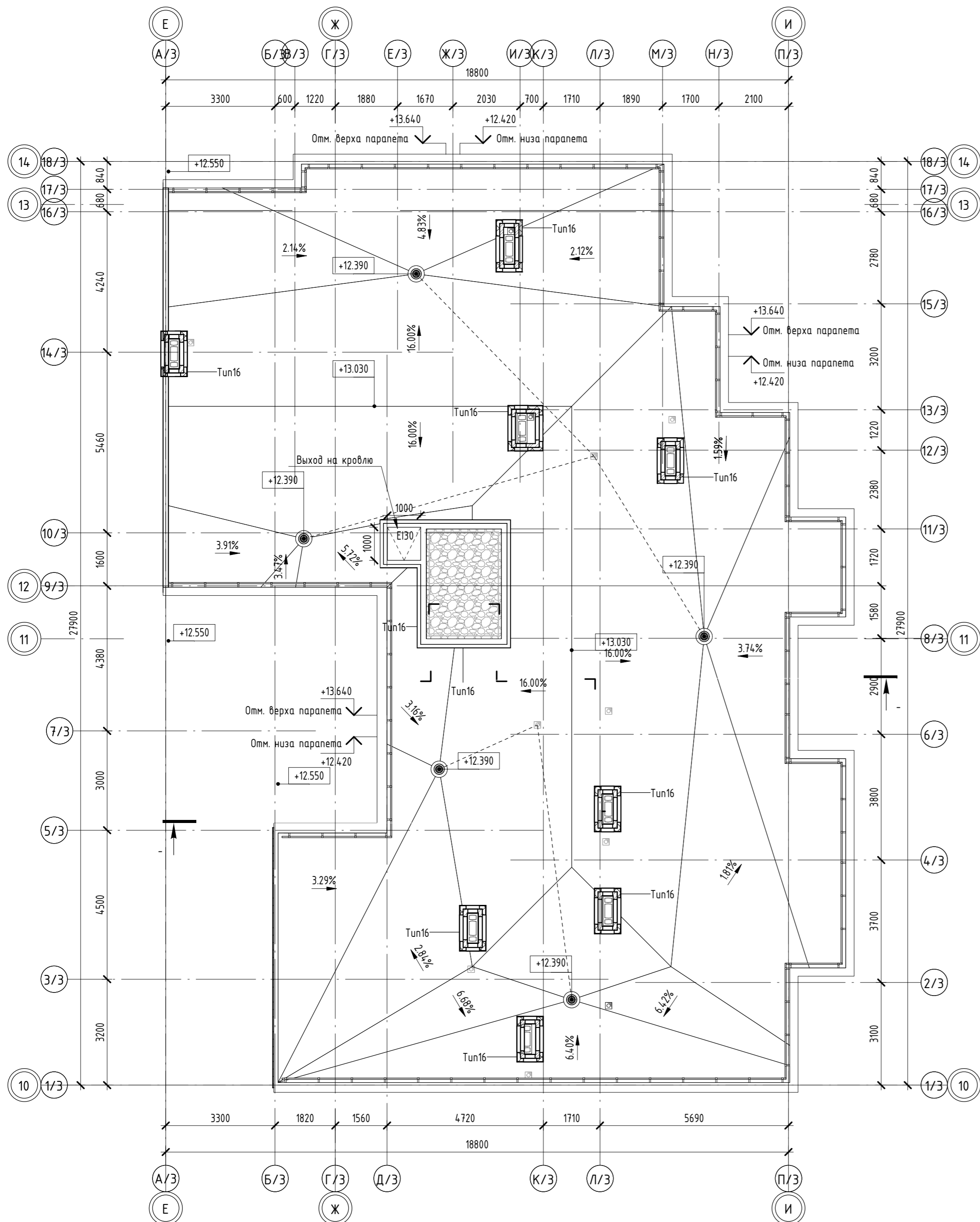


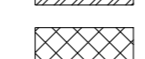


СХЕМА БЛОКИРОВКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Монолитный бетон
-  Кирпичная кладка
-  Минераловатный утеплитель

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР						
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210						
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата		
ГАП		Синолуп		12.21		
Разработал		Радюкевич		12.21		
Проверил		Никольская		12.21		
Н. контроль		Никольская		12.21		
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист	Листов
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 3. План кровли, М1/100				П	31	31
архитектурное бюро				СМ-ПРОЕКТ		

ПЛАН КРОВЛИ

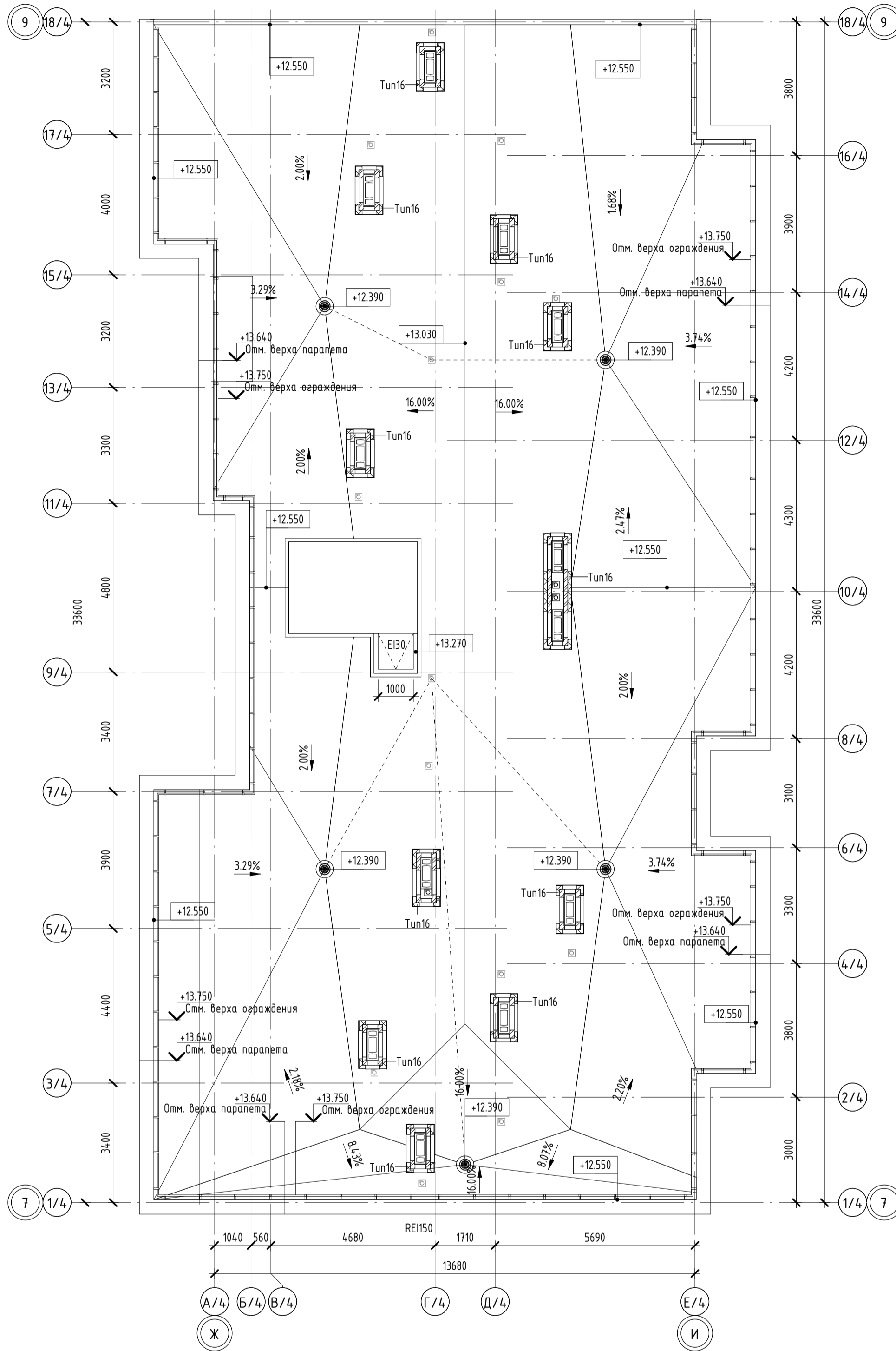
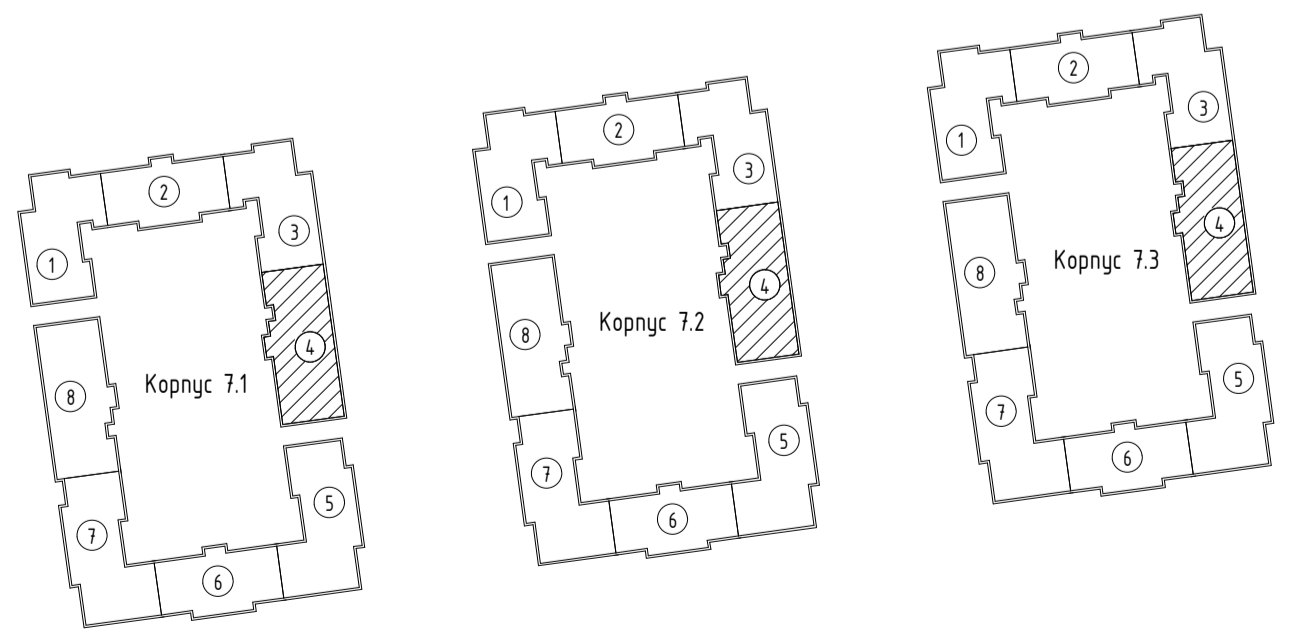


СХЕМА БЛОКИРОВКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Кирпичная кладка
- Минераловатный утеплитель

Согласовано	Взам. инв. №	Дата
Инв. № подл.	Подп. и дата	Лист

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР						
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210						
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 4. План кровли. М 1/100	
ГАП		Синолуп		12.21		
Разработал		Исламова		12.21		
Проверил		Никольская		12.21		
Н. контроль		Никольская		12.21		
				Стадия	Лист	Листов
				П	32	32
архитектурное бюро					СМ-ПРОЕКТ	
Формат А2						

ПЛАН КРОВЛИ

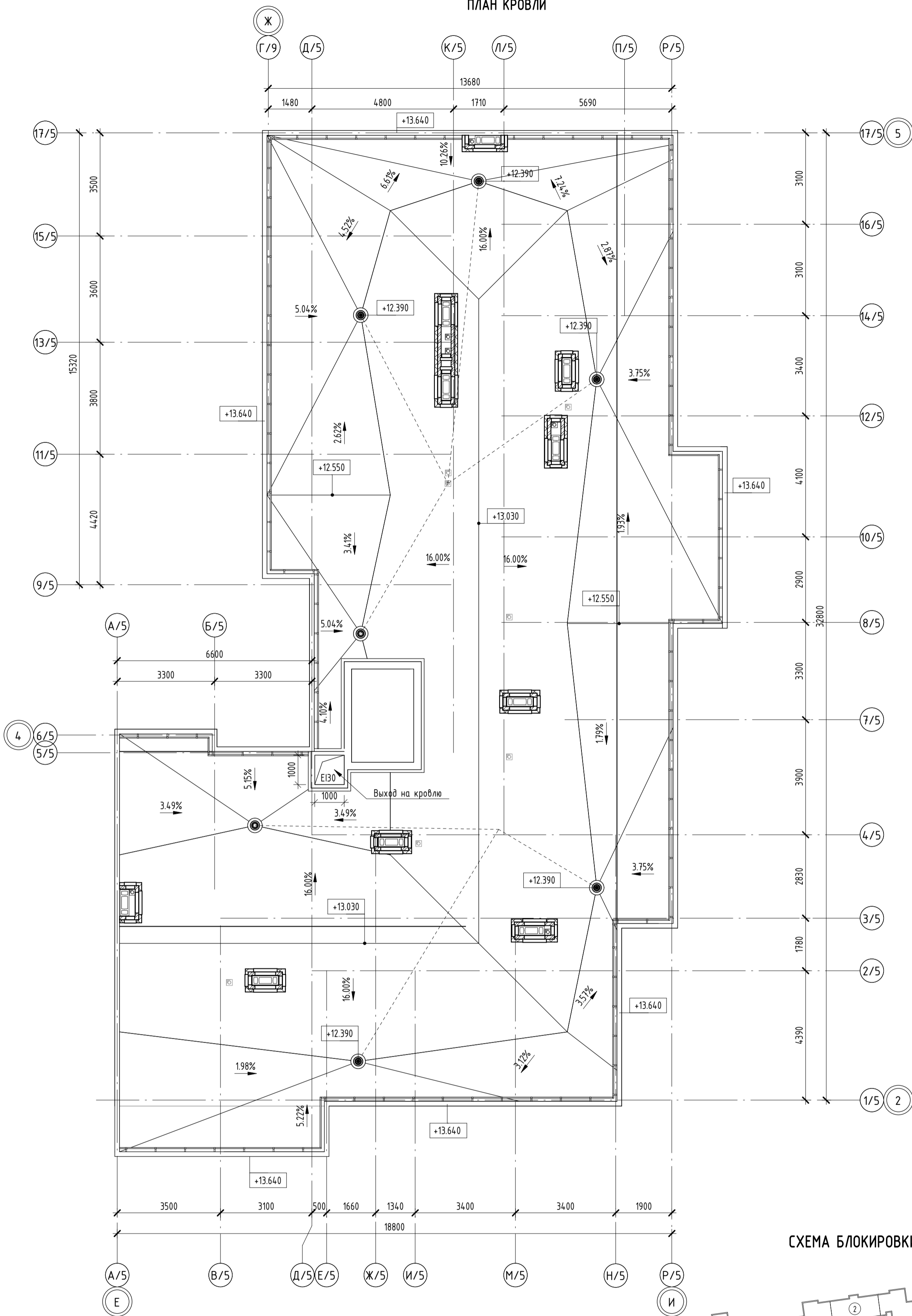
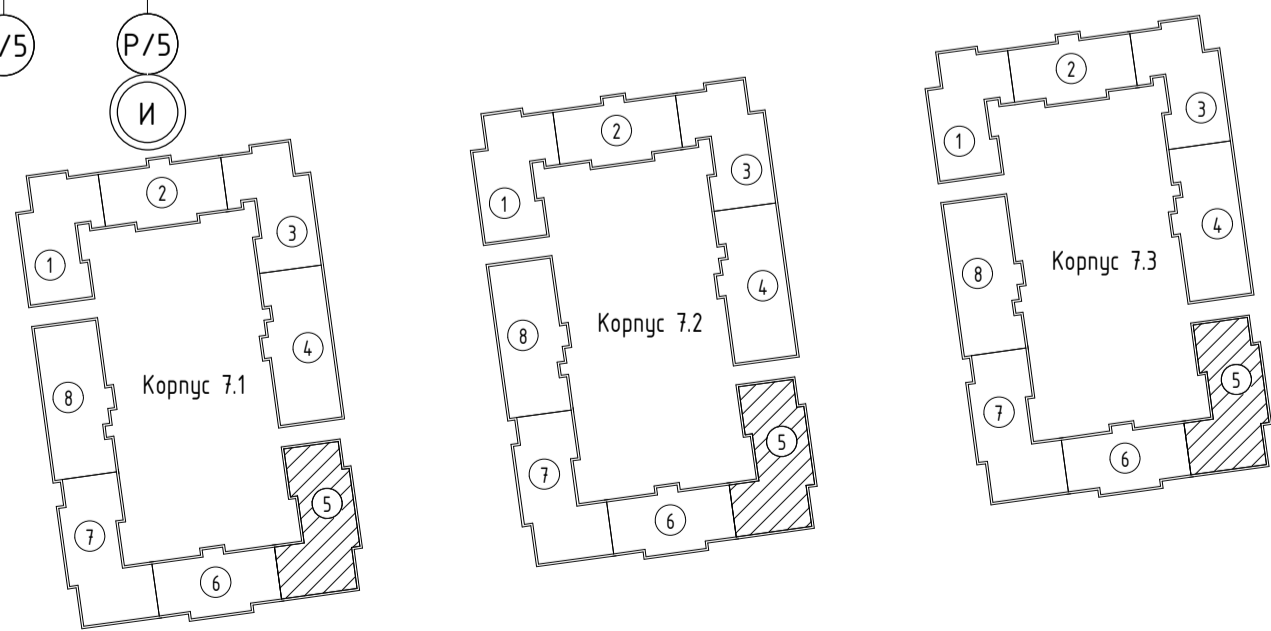


СХЕМА БЛОКИРОВКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Кирпичная кладка
- Минераловатный утеплитель

Создано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР					
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210					
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата	Малоэтажный многоквартирный жилой дом
ГАП		Синолуп		12.21	
Разработал		Ламова		12.21	
Проверил		Никольская		12.21	
Н. контроль		Никольская		12.21	
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 5. План кровли. М1/100					Стадия
					П
					Лист
					33
					Листов
					5

ПЛАН КРОВЛИ

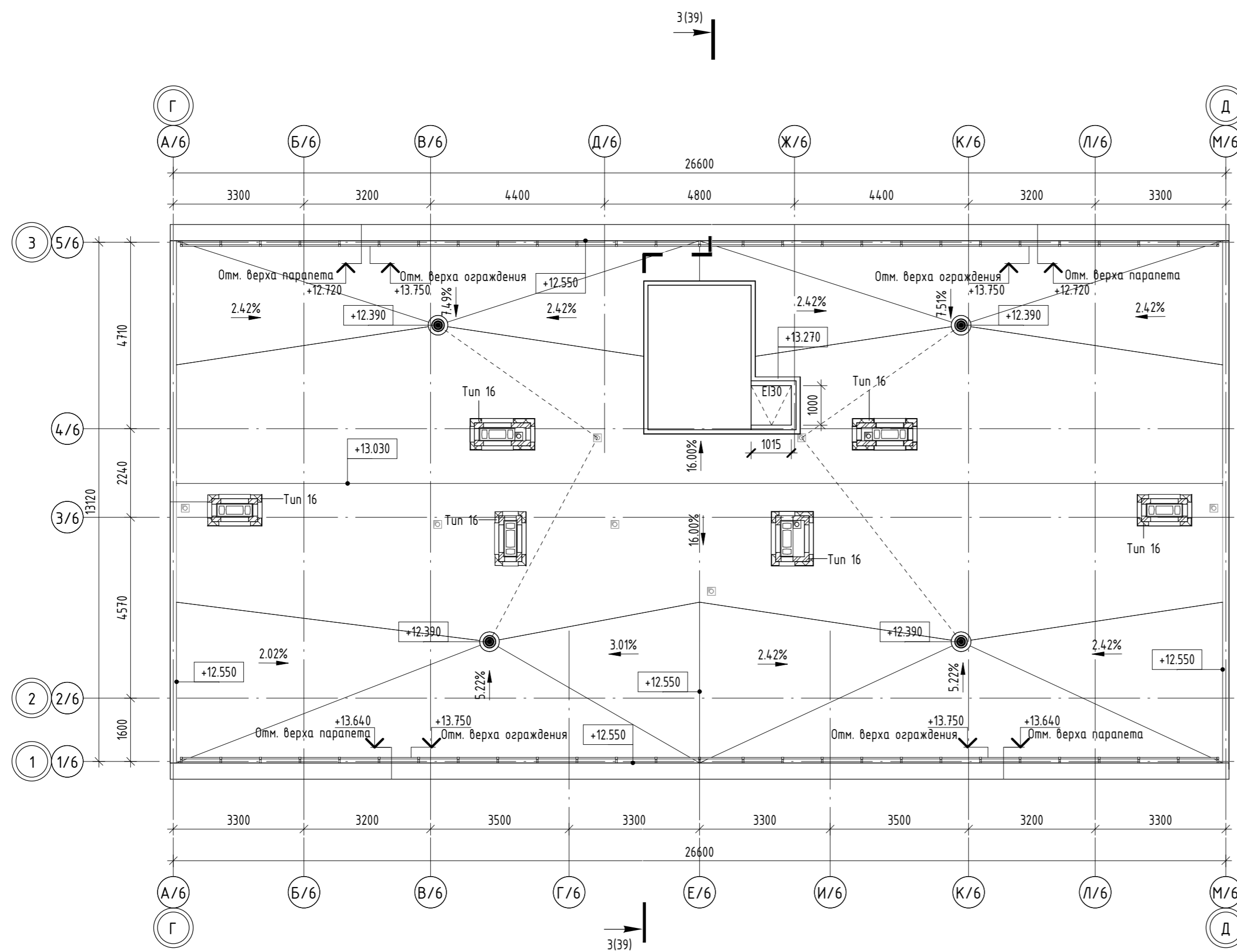
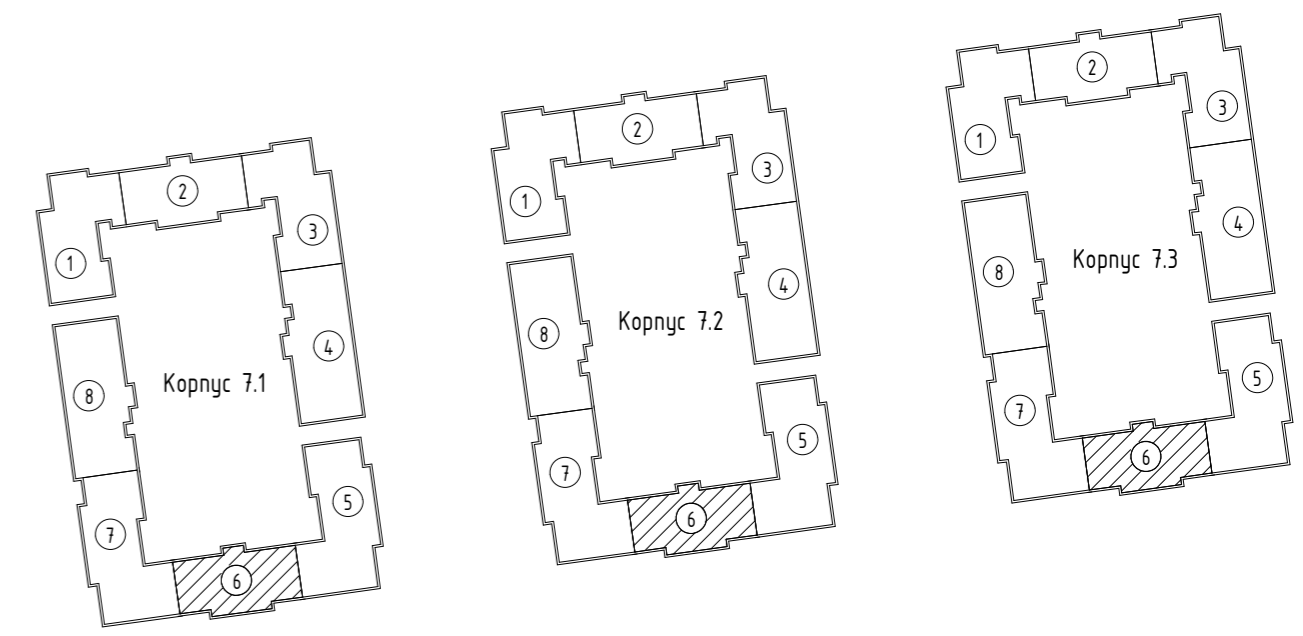


СХЕМА БЛОКИРОВКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Кирпичная кладка
- Минераловатный утеплитель

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР						
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210						
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата		
ГАП		Синолуп		12.21		
Разработал		Аноприекно		12.21		
Проверил		Никольская		12.21		
Н. контроль		Никольская		12.21		
Малозэтажный многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист	Листов
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. План кровли. М 1/100				П	34	
				архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПЛАН КРОВЛИ

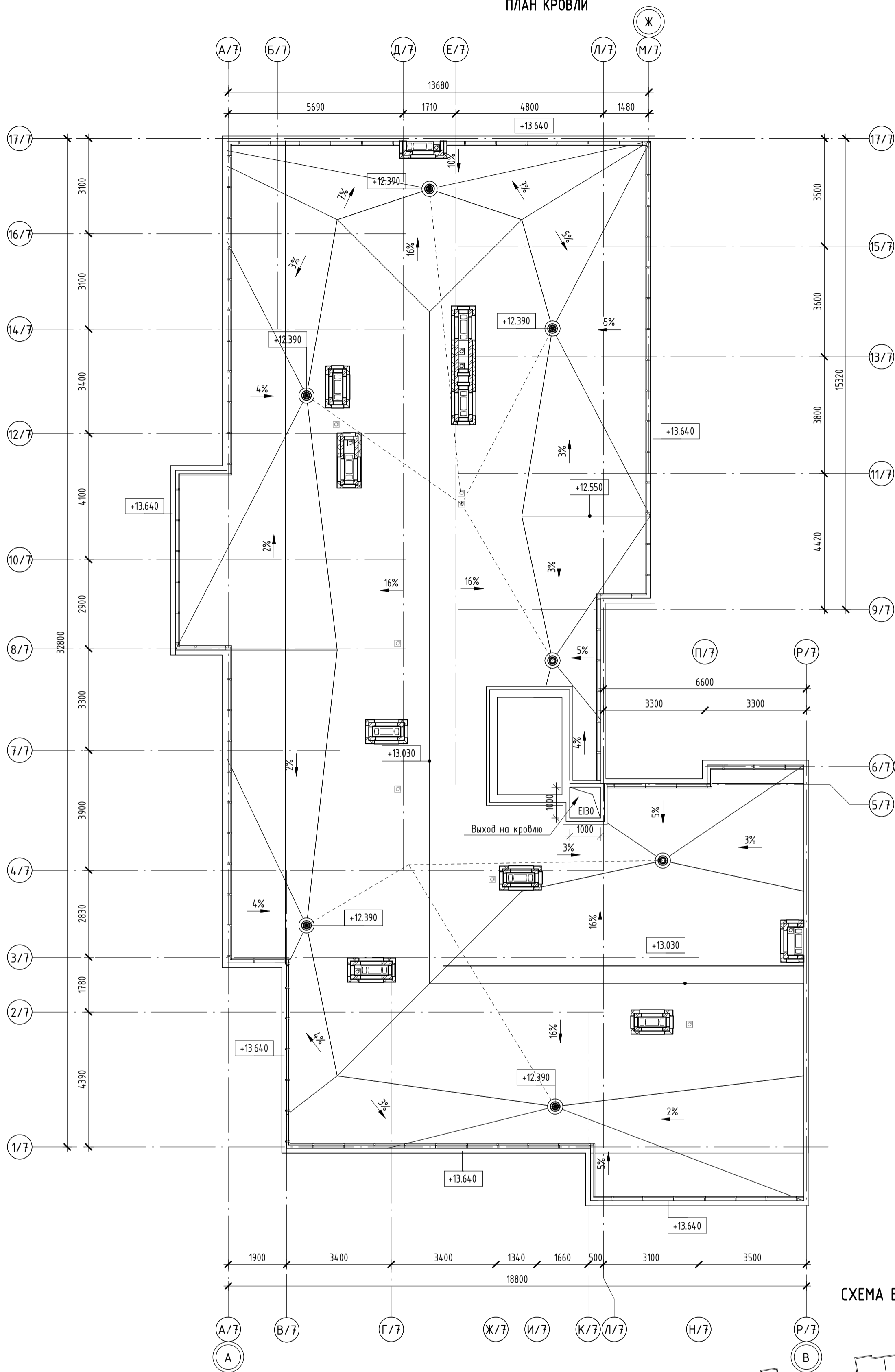
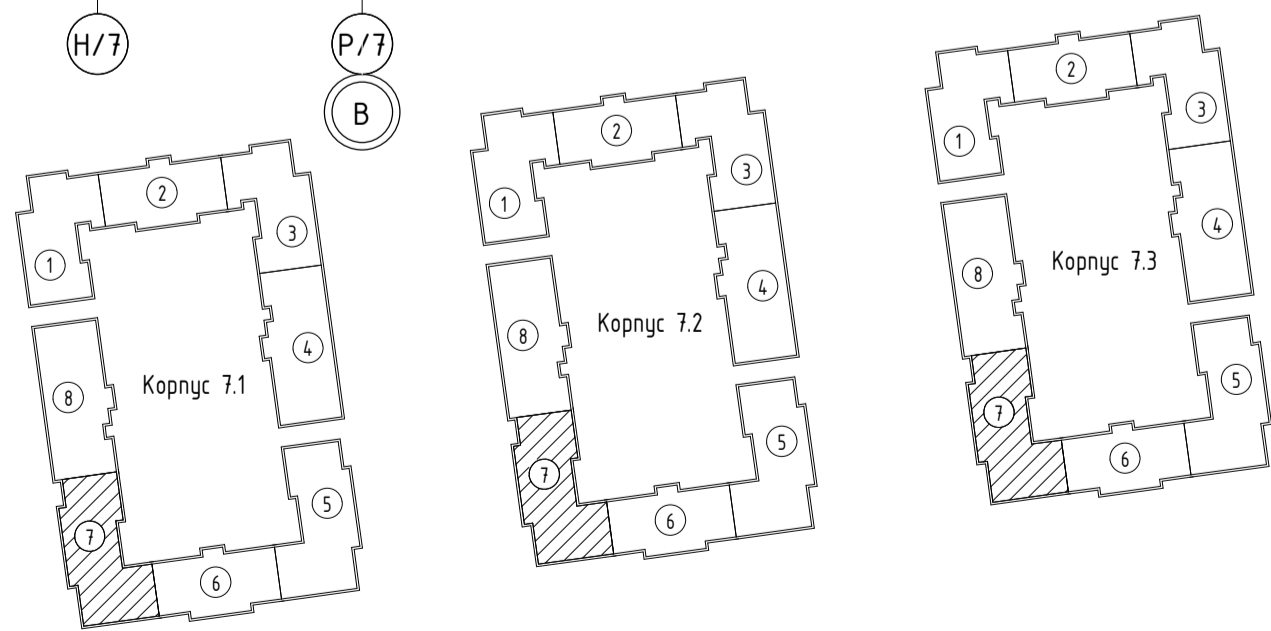




СХЕМА БЛОКИРОВКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Кирпичная кладка
-  Минераловатный утеплитель

Создано	
Взам. инв. №	
Подоб. и дата	
Инв. № подл.	

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР							
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210							
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом		
ГАП		Синолуп		12.21			
Разработал		Ламова		12.21			
Проверил		Никольская		12.21			
Н. контроль		Никольская		12.21			
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 7. План кровли. М1/100					Стадия	Лист	Листов
					П	35	
					архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ		

ПЛАН КРОВЛИ

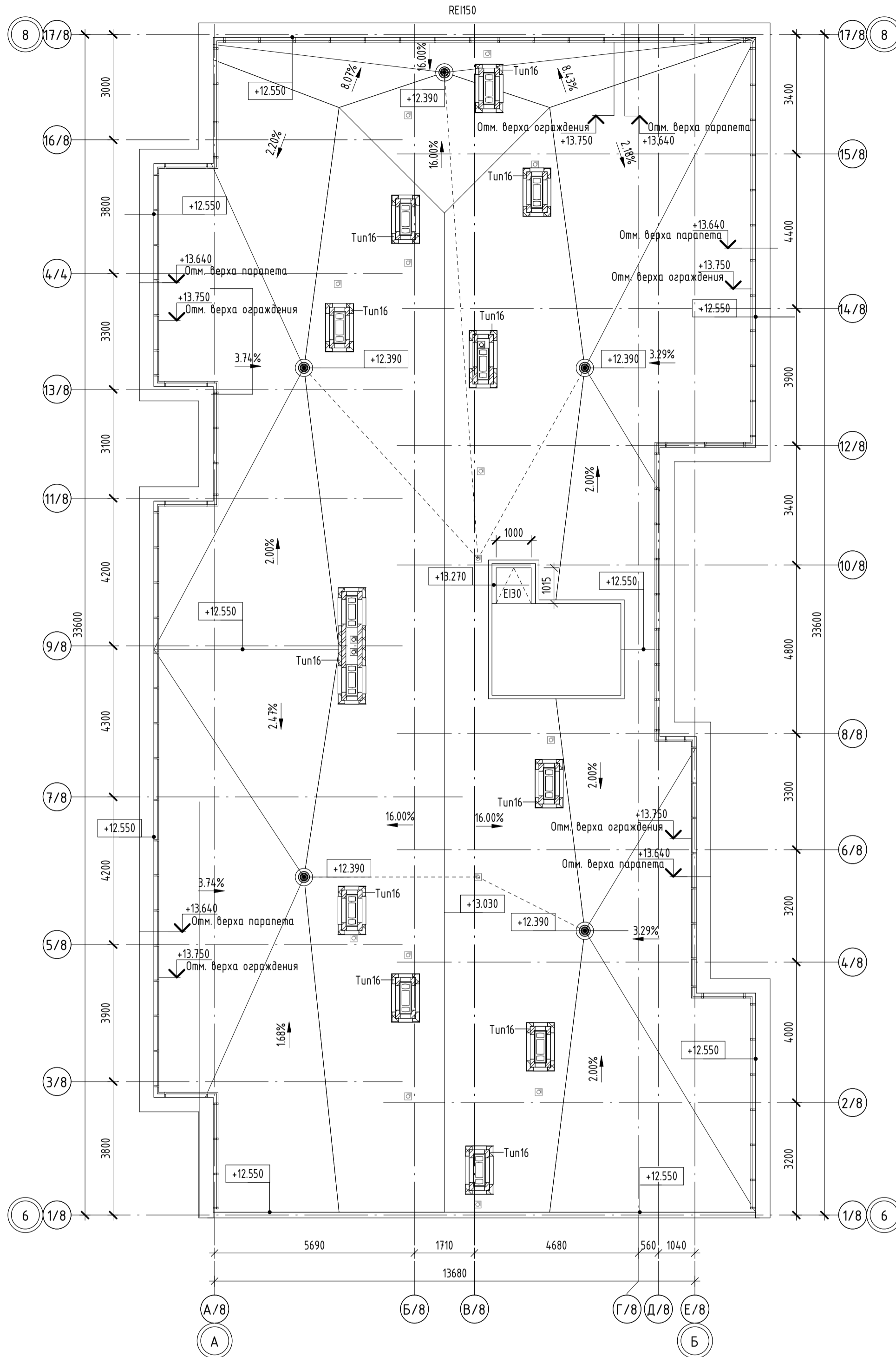
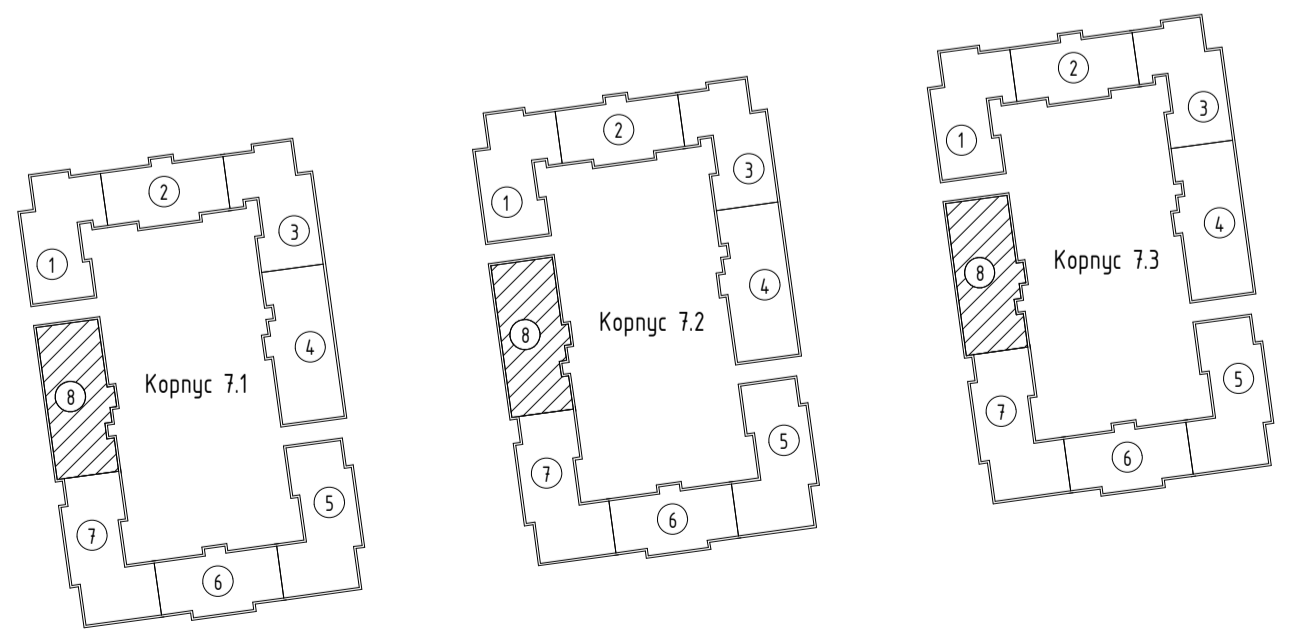




СХЕМА БЛОКИРОВКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Кирпичная кладка
-  Минераловатный утеплитель

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР						
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210						
Изм.	Кол.чч	Лист № док.	Подпись	Дата	Малозэтажный многоквартирный жилой дом Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 8. План кровли. М 1/100	
ГАП		Синолуп		12.21		
Разработал		Исламова		12.21		
Проверил		Никольская		12.21		
Н. контроль		Никольская		12.21		
				Стадия	Лист	Листов
				П	36	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ламинат на подложке - 10 мм
Фиброцементная стяжка - 50 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Ж/б плита

Керамическая плитка на клеевом р-ре - 12 мм
Фиброцементная стяжка - 40 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Гидроизоляция обмазочная "Техниколь 31" или аналог
Ж/б плита

Керамогранит на клеевом р-ре - 15 мм
Фиброцементная стяжка - 45 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Ж/б плита

Ламинат на подложке - 10 мм
Фиброцементная стяжка - 50 мм
"Пеноплэкс Ф" или аналог - 50 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Ж/б плита

Гидроизоляция "Унифлекс ЭКП" или аналог
Гидроизоляция "Унифлекс ХПП" или аналог
Праймер битумный "ISOBOX" или аналог
Стяжка из ц/п раствора М100, армированная сеткой ЭВр-1-100/ЗВр-1-100 - 50 мм (см. п.п. 1)
Разделительный слой - пленка полиэтиленовая 200 мкм
Утеплитель Изомин Рцф Н в 2 слоя или аналог - 200 мм
Разделительный слой - пленка полиэтиленовая 200 мкм
Уклонообразующий - гравий керамзитовый, фракция 5-10 мм, р=600 кг/м3 - 30-230 мм
Пароизоляция - пленка полиэтиленовая 200 мкм
Ж/б плита (см. раздел КЖ)

Керамогранит на клеевом р-ре - 15 мм
Фиброцементная стяжка - 35 мм
Ж/б плита

Керамогранит на клеевом р-ре - 15 мм
Фиброцементная стяжка - 45 мм
"Пеноплэкс Ф" или аналог - 50 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Ж/б плита






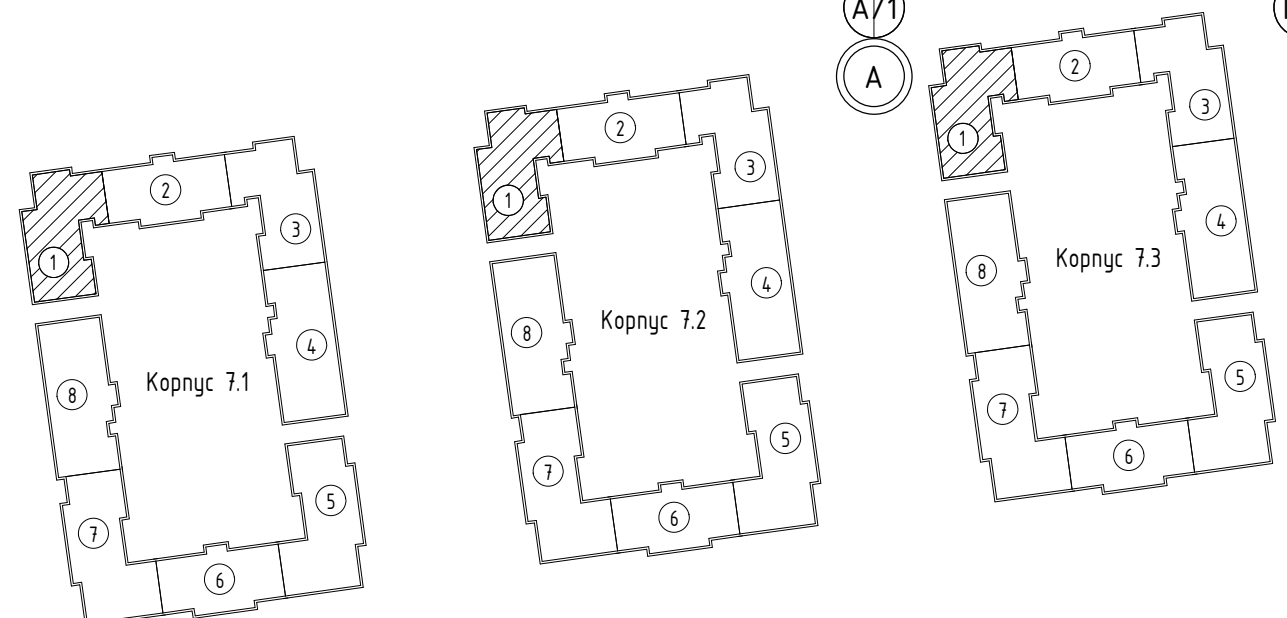
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
-  Монолитный бетон
 -  Кирпичная кладка
 -  Минераловатный утеплитель
 -  Двойная перегородка из пазогребневых блоков
 -  Экструдированный пенополистирол

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



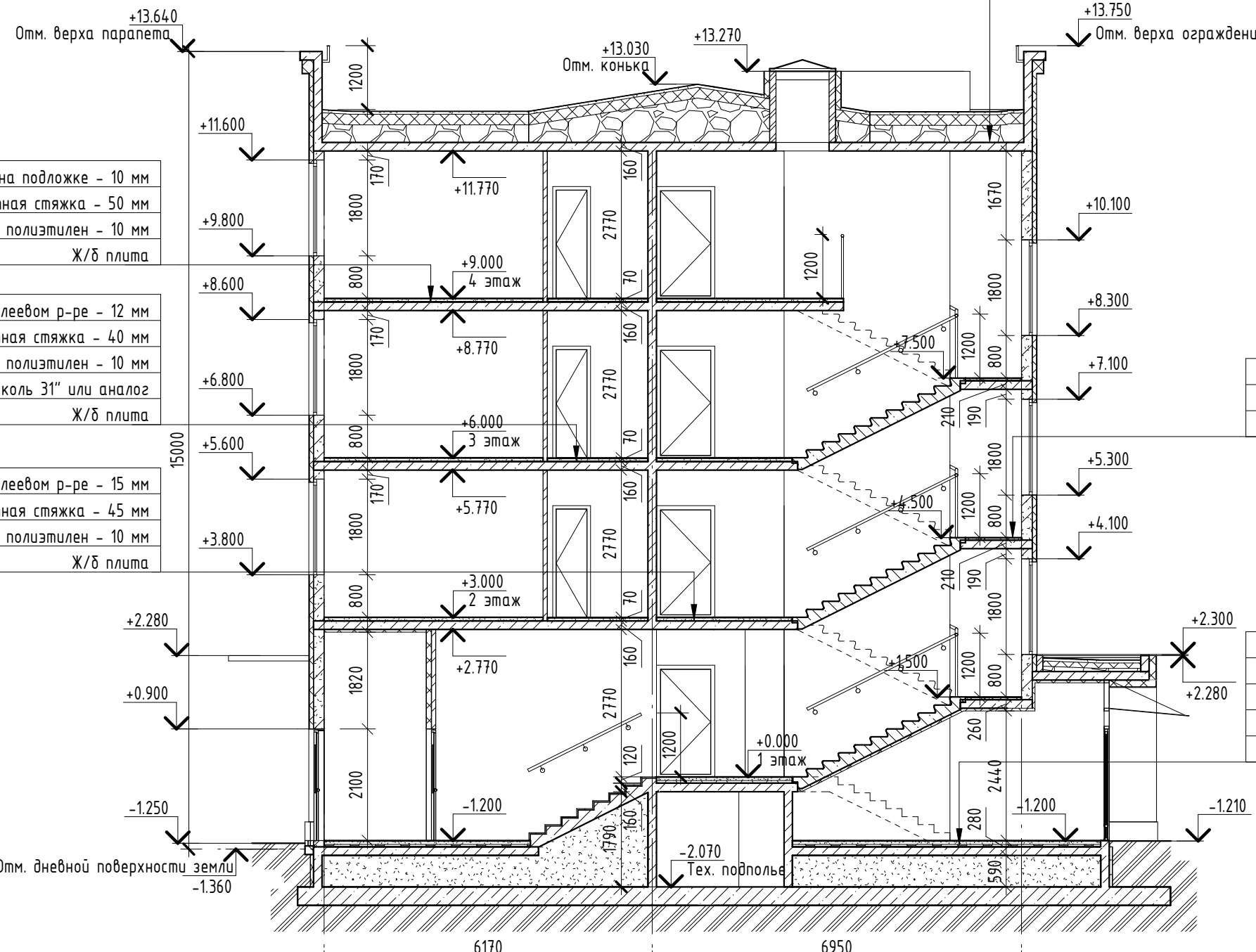
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Отметка дневной поверхности земли -1,360 соответствует абсолютной отметке 12.49 для корпуса 7.1, 12.61 - для корпуса 7.2, 12.85 - для корпуса 7.3.

					02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР			
					г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Малоэтажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Синолуп		12.21		П	37	
Разработал		Радюкевич		12.21				
Проверил		Никольская		12.21				
Н. контроль		Никольская		12.21	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 1. Разрез 1-1. М1/100			



РАЗРЕЗ 2-2



Гидроизоляция "Унифлекс ЭКП" или аналог
Гидроизоляция "Унифлекс ХПП" или аналог
Праймер битумный "ISOBOX" или аналог
Стяжка из ц/п раствора М100, армированная сеткой ЗВр-1-100/ЗВр-1-100 - 50 мм (см. п.п. 1)
Разделительный слой - пленка полиэтиленовая 200 мкм
Утеплитель Изомин Руф Н в 2 слоя или аналог - 200 мм
Разделительный слой - пленка полиэтиленовая 200 мкм
Уклонообразующий - гравий керамзитовый, фракция 5-10 мм, ρ=600 кг/м ³ - 30-230 мм
Пароизоляция - пленка полиэтиленовая 200 мкм
Ж/б плита (см. раздел КЖ)

Ламинат на подложке - 10 мм
Фиброцементная стяжка - 50 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Ж/б плита

Керамическая плитка на клеевом р-ре - 12 мм
Фиброцементная стяжка - 40 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Гидроизоляция обмазочная "Техниколь 31" или аналог
Ж/б плита

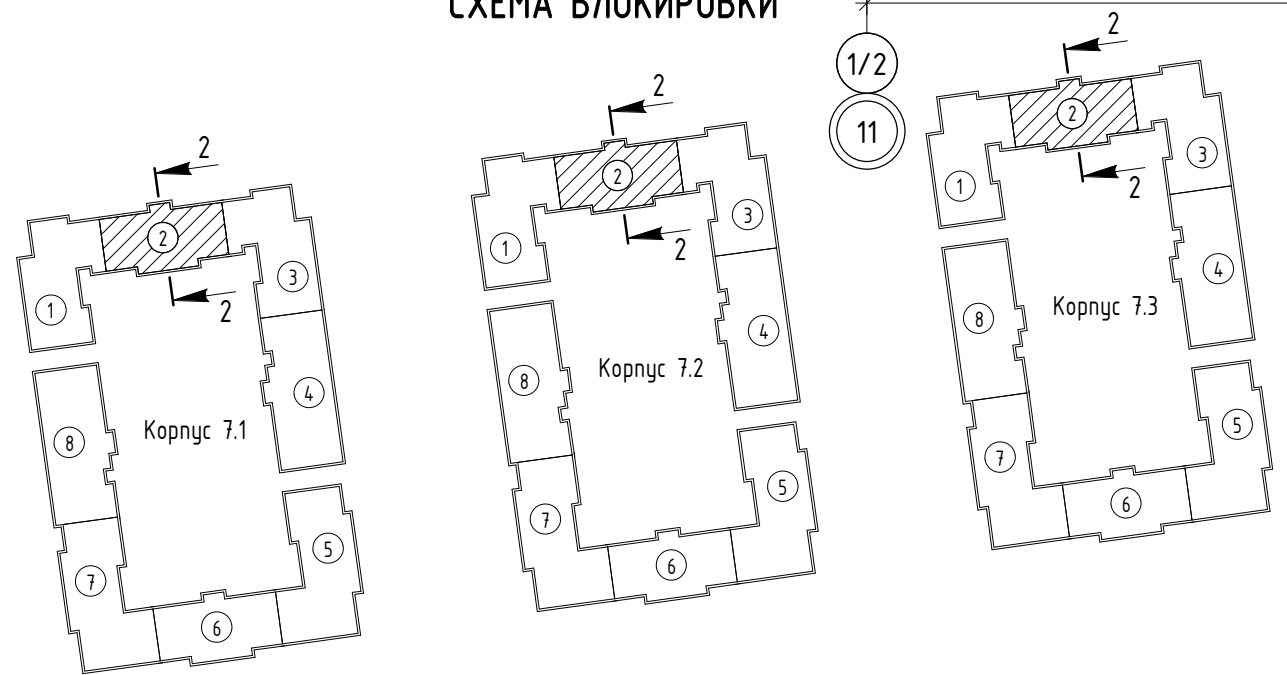
Керамогранит на клеевом р-ре - 15 мм
Фиброцементная стяжка - 45 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Ж/б плита

Керамогранит на клеевом р-ре - 15 мм
Фиброцементная стяжка - 35 мм
Ж/б плита

Керамогранит на клеевом р-ре - 15 мм
Фиброцементная стяжка - 45 мм
"Пеноплэкс Ф" или аналог - 50 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Ж/б плита

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Монолитный бетон
 - Кирпичная кладка
 - Экструдированный пенополистирол
 - Минераловатный утеплитель
 - Перегородка из пазогребневых блоков

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



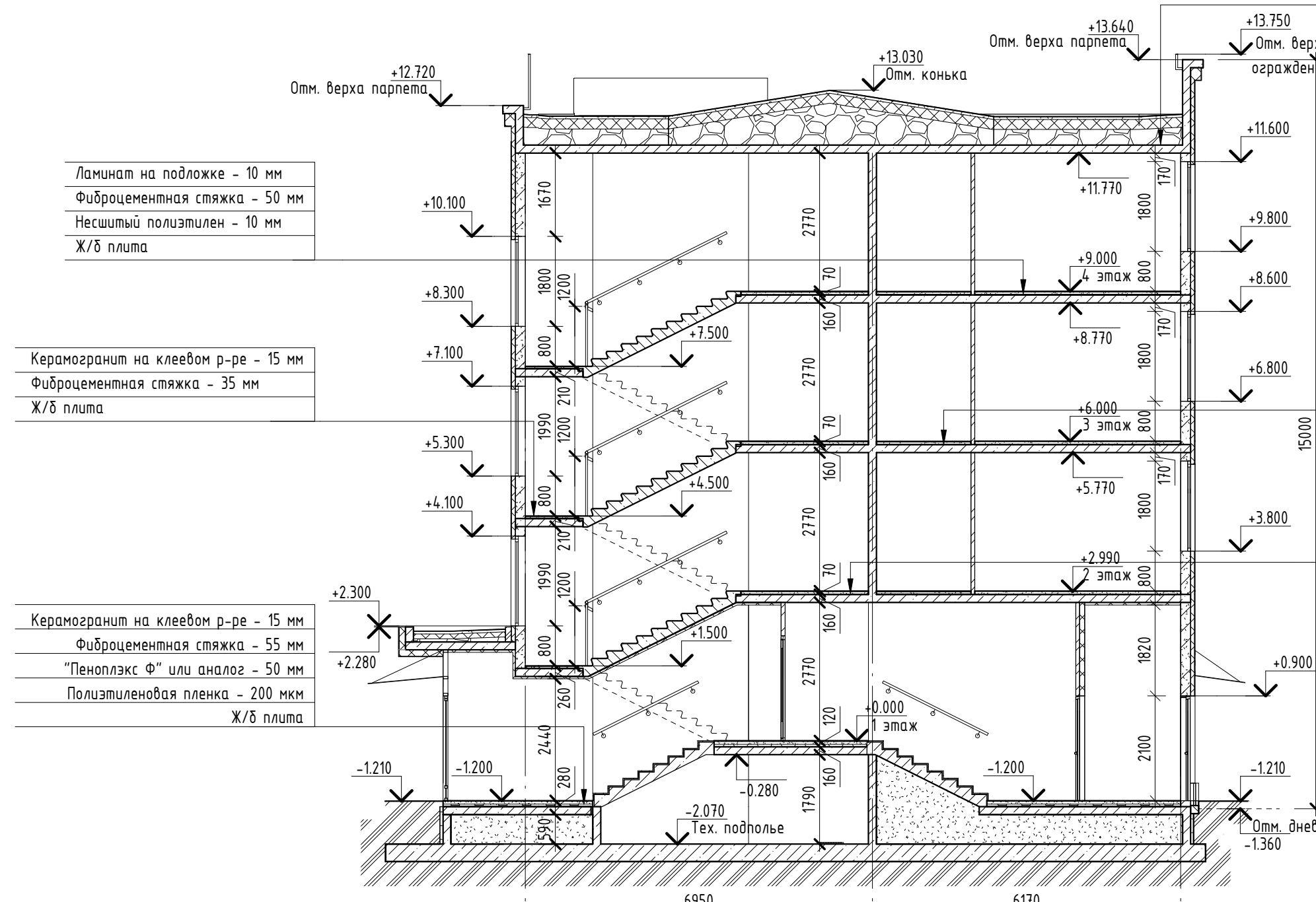
ПРИМЕЧАНИЯ:

- Отметка дневной поверхности земли -1,360 соответствует абсолютной отметке 12.49 для корпуса 7.1, 12.61 - для корпуса 7.2, 12.85 - для корпуса 7.3.

					02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР			
					г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Малоэтажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Синолуп		12.21		П	38	
Разработал		Аноприенко		12.21				
Проверил		Никольская		12.21				
Н. контроль		Никольская		12.21	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 2. Разрез 2-2. М 1/100			
					архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ			

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

РАЗРЕЗ 3-3



Ламинат на подложке - 10 мм
Фиброцементная стяжка - 50 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Ж/б плита

Керамогранит на клею р-ре - 15 мм
Фиброцементная стяжка - 35 мм
Ж/б плита

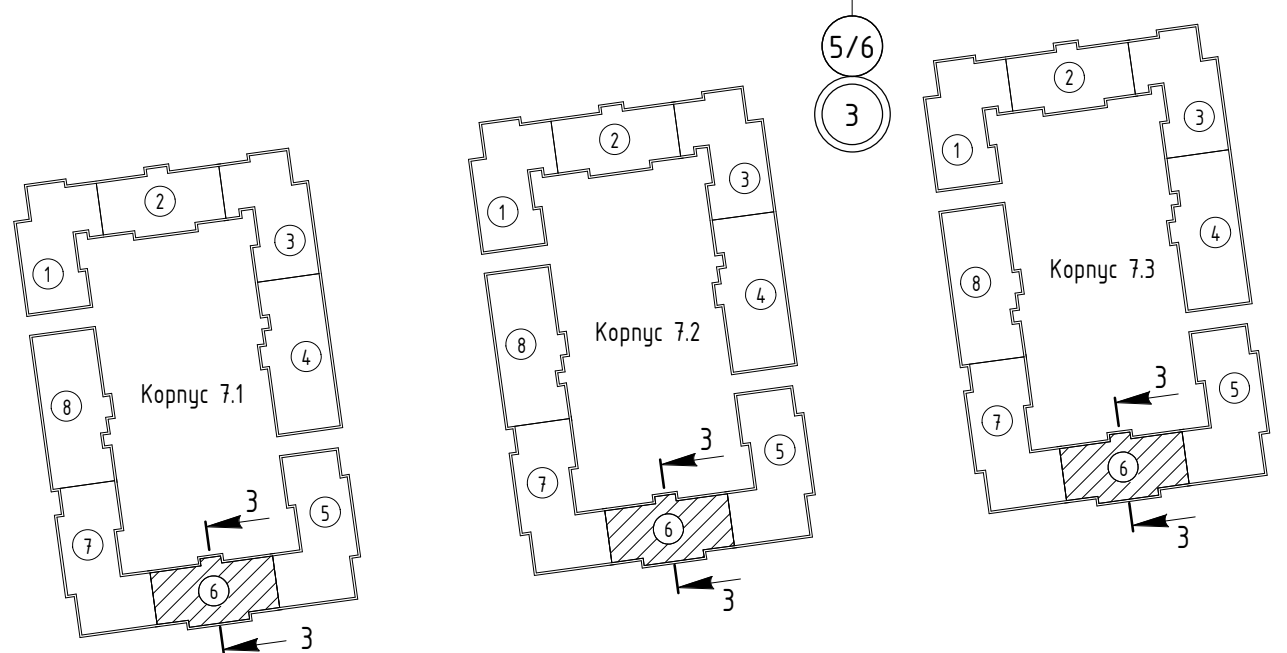
Керамогранит на клею р-ре - 15 мм
Фиброцементная стяжка - 55 мм
"Пеноплэкс Ф" или аналог - 50 мм
Полиэтиленовая пленка - 200 мкм
Ж/б плита

Гидроизоляция "Унифлекс ЭКП" или аналог
Гидроизоляция "Унифлекс ХПП" или аналог
Праймер битумный "ISOBOX" или аналог
Стяжка из ц/п раствора М100, армированная сеткой ЗВр-1-100/ЗВр-1-100 - 50 мм (см. п.п. 1)
Разделительный слой - пленка полиэтиленовая 200 мкм
Утеплитель Изомин Руф Н в 2 слоя или аналог - 200 мм
Разделительный слой - пленка полиэтиленовая 200 мкм
Уклонообразующий - гравий керамзитовый, фракция 5-10 мм, р=600 кг/м3 - 30-230 мм
Пароизоляция - пленка полиэтиленовая 200 мкм
Ж/б плита (см. раздел КЖ)

Керамическая плитка на клею р-ре - 15 мм
Фиброцементная стяжка - 40 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Гидроизоляция обмазочная "Техниколь 31" или аналог
Ж/б плита

Керамогранит на клею р-ре - 15 мм
Фиброцементная стяжка - 45 мм
Несшитый полиэтилен - 10 мм
Ж/б плита

СХЕМА БЛОКИРОВКИ



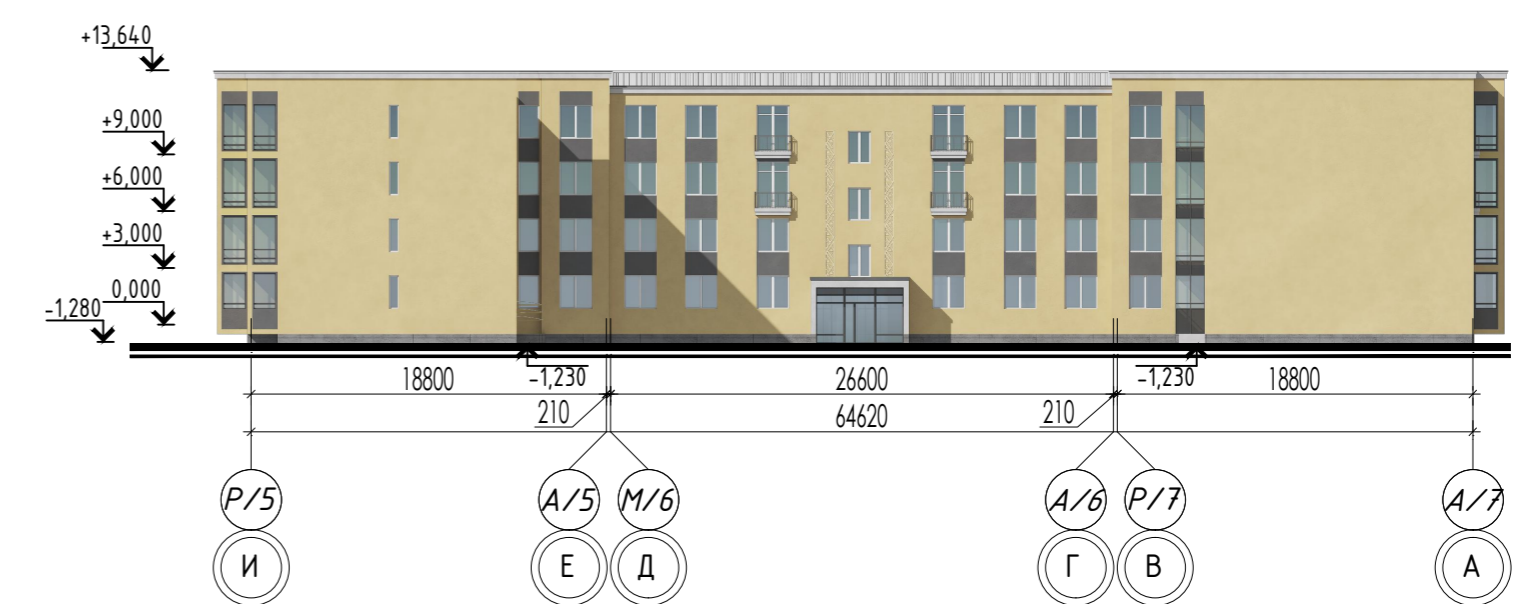
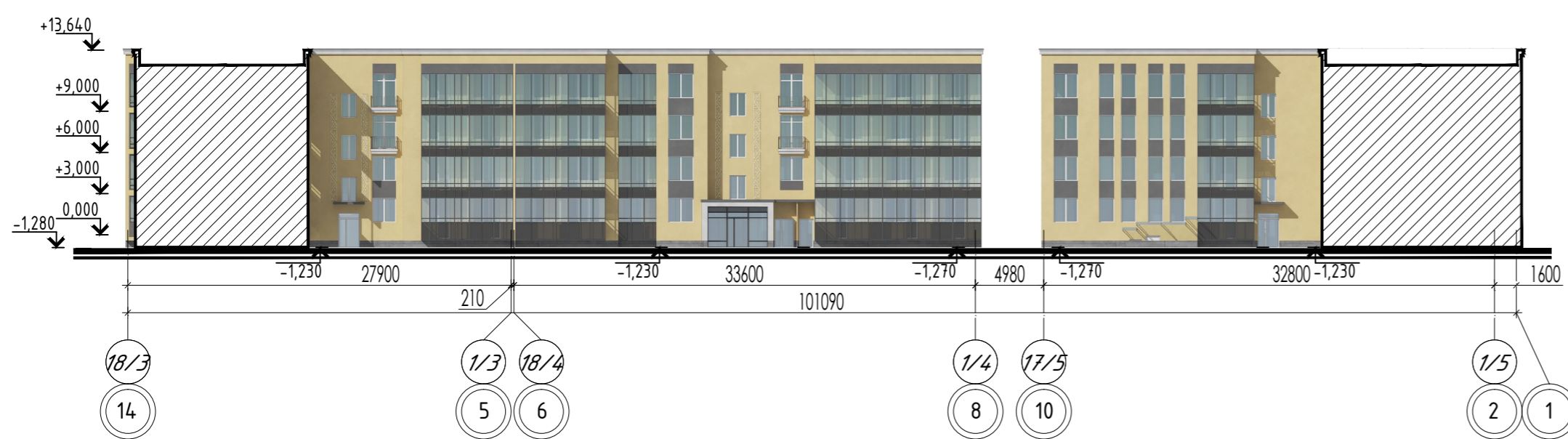
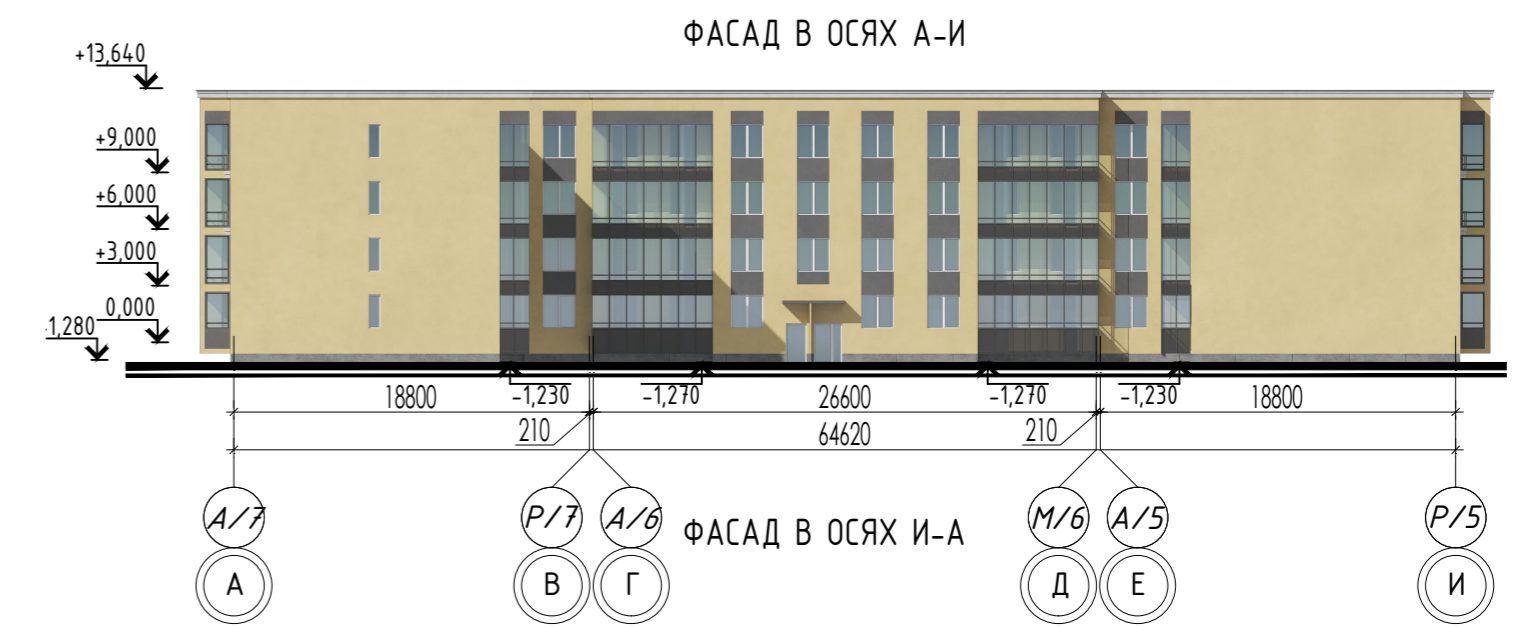
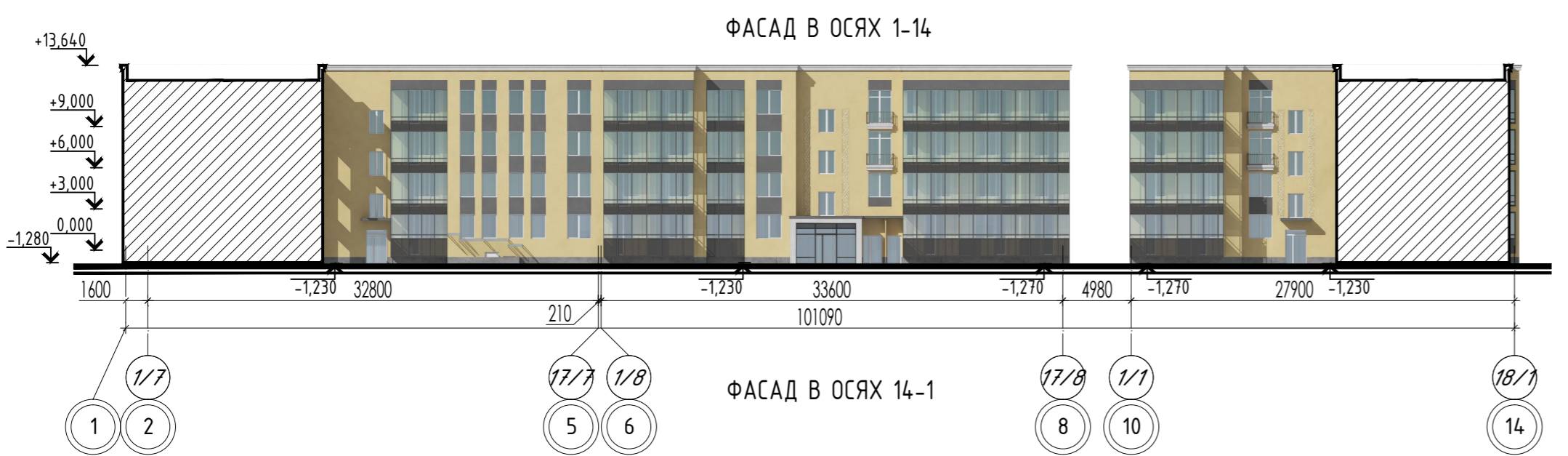
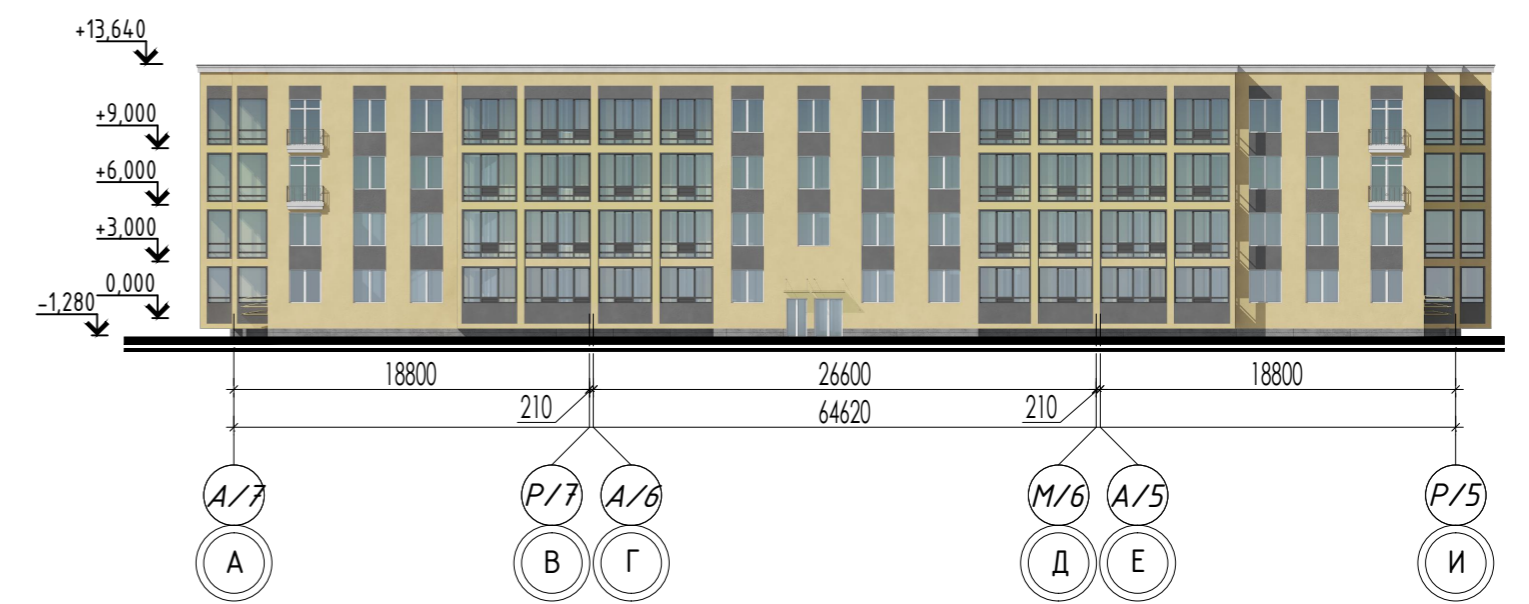
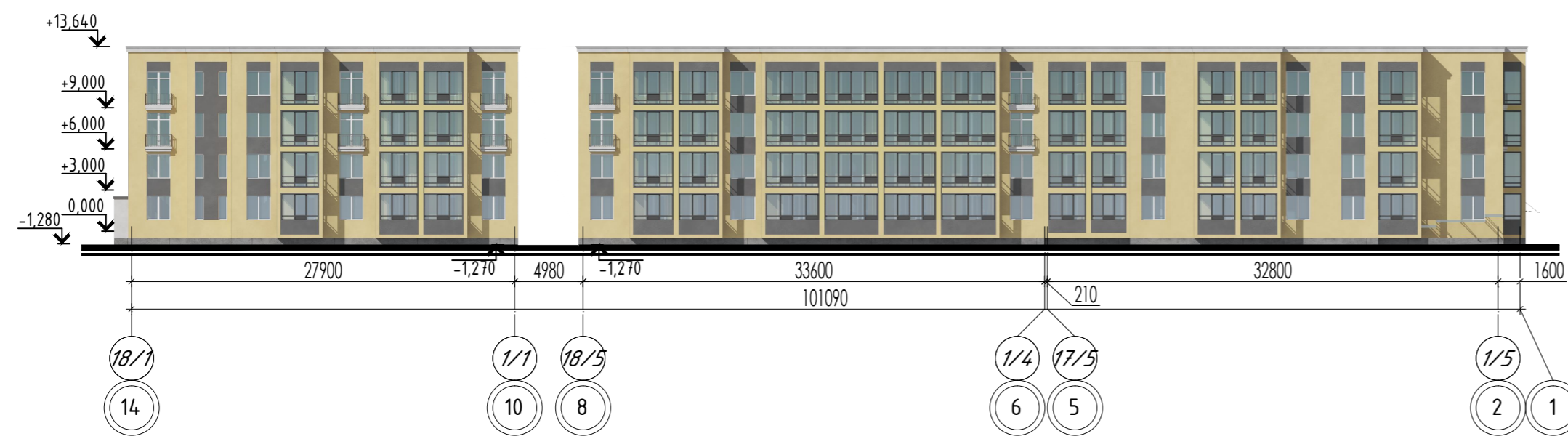
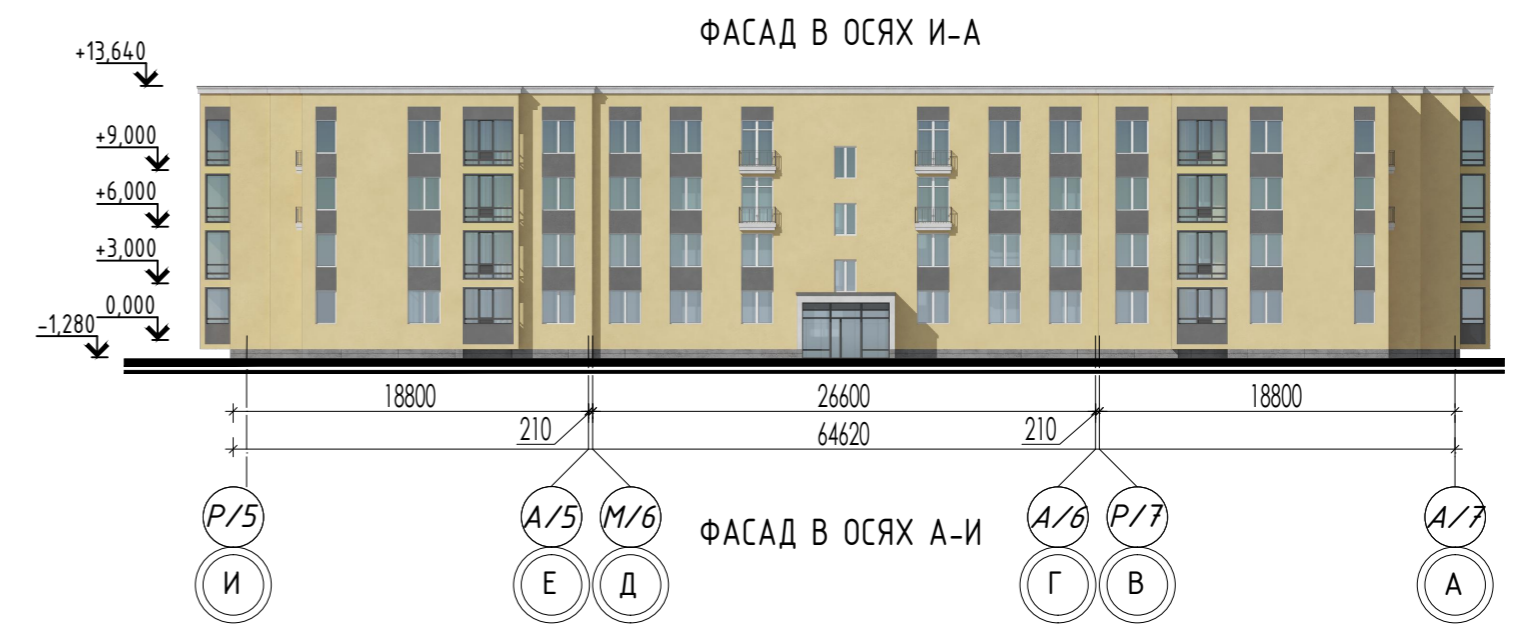
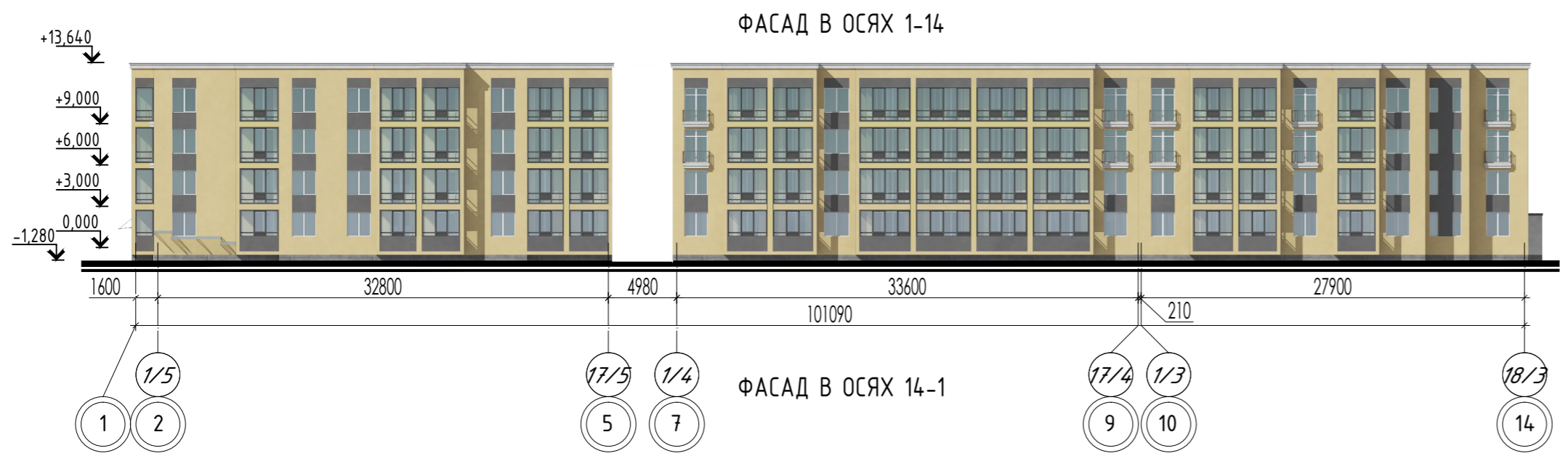
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Монолитный бетон
- Кирпичная кладка
- Экструдированный пенополистирол
- Минераловатный утеплитель
- Перегородка из пазогребневых блоков

					02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР			
					г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Малоэтажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Синолуп		12.21		П	39	
Разработал		Аноприенко		12.21				
Проверил		Никольская		12.21				
Н. контроль		Никольская		12.21	Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Секция 6. Разрез 3-3. М 1/100			



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



Условные обозначения:

- Основной цвет штукатурного фасада NCS S 1020-Y20R
- Цвет профиля остекления балконов/лоджий RAL 7024
- Цвет штукатурного фасада NCS S 3502-B
- Цвет рам оконных проемов RAL 9010
- Цвет штукатурных фасадов балконов NCS S 0502-Y50R
- Цвет наружных конструкций входной группы - окрашенный СМЛ NCS S 5010-B10G
- Цвет цоколя (Меликонполар) NCS S 3502-B

02-07-2021/П-СмЗ-К7-П-АР

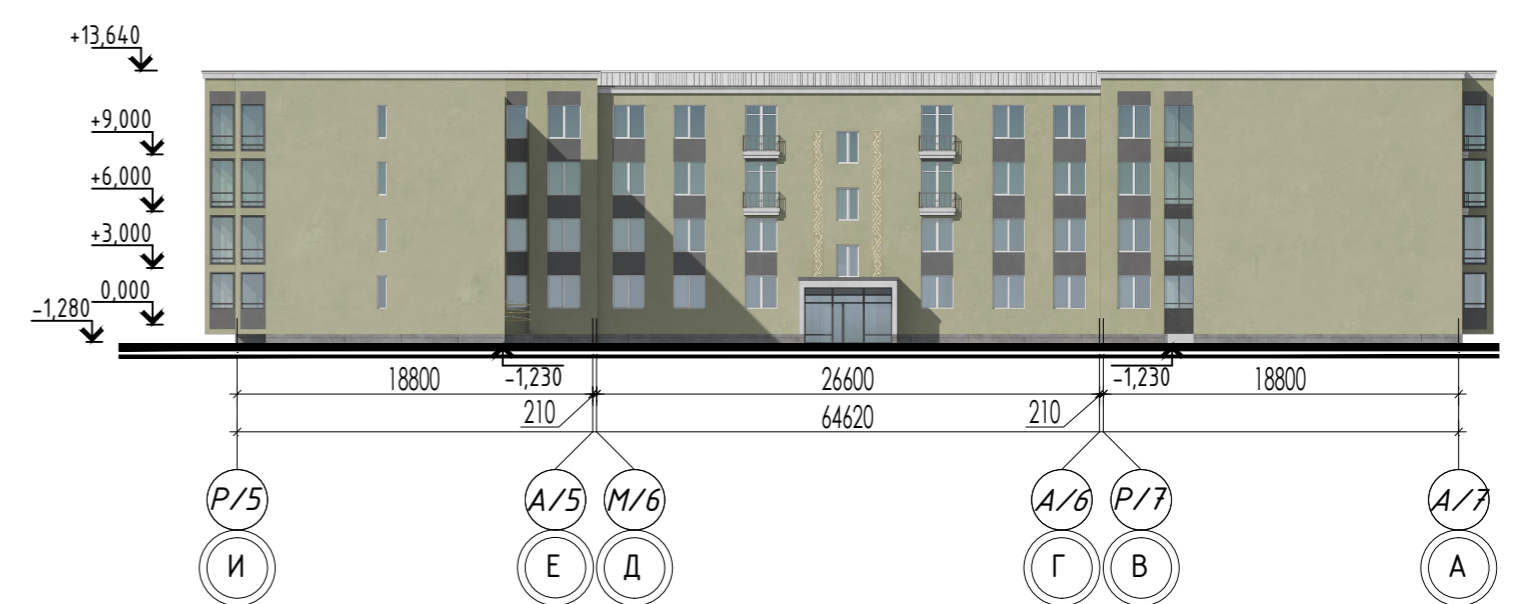
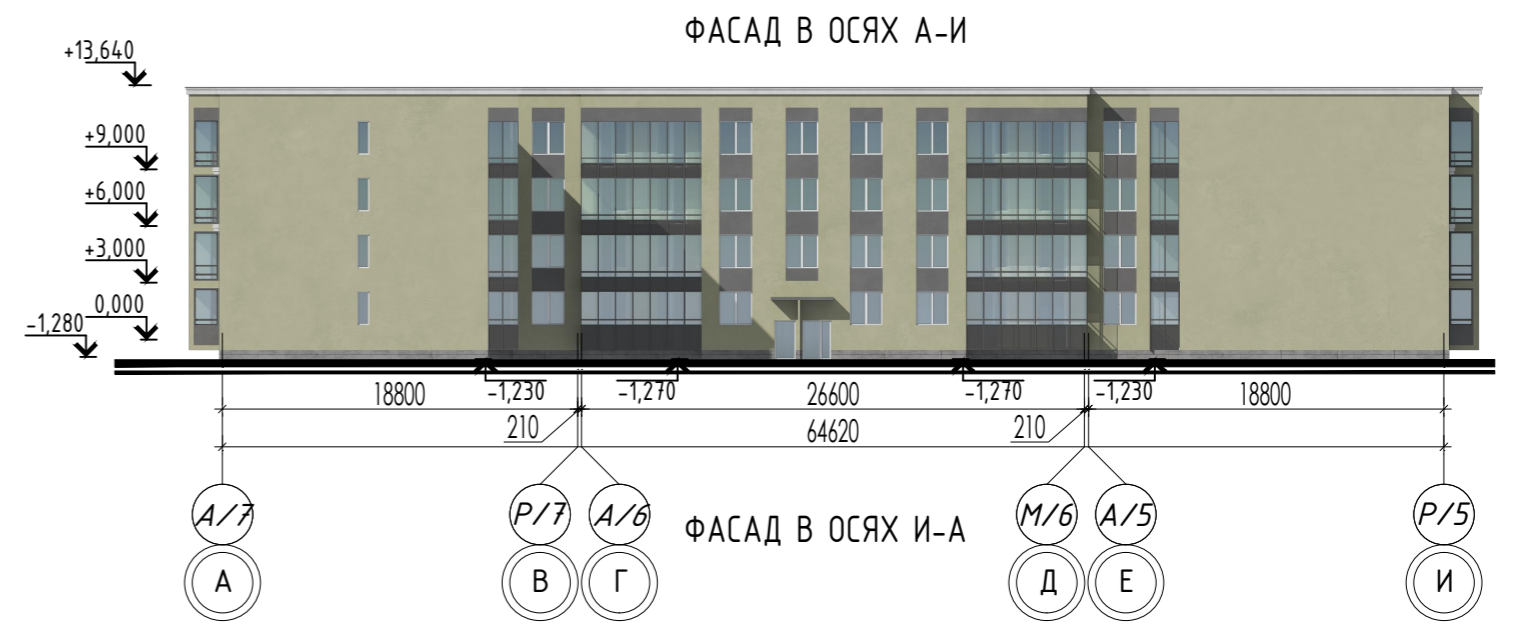
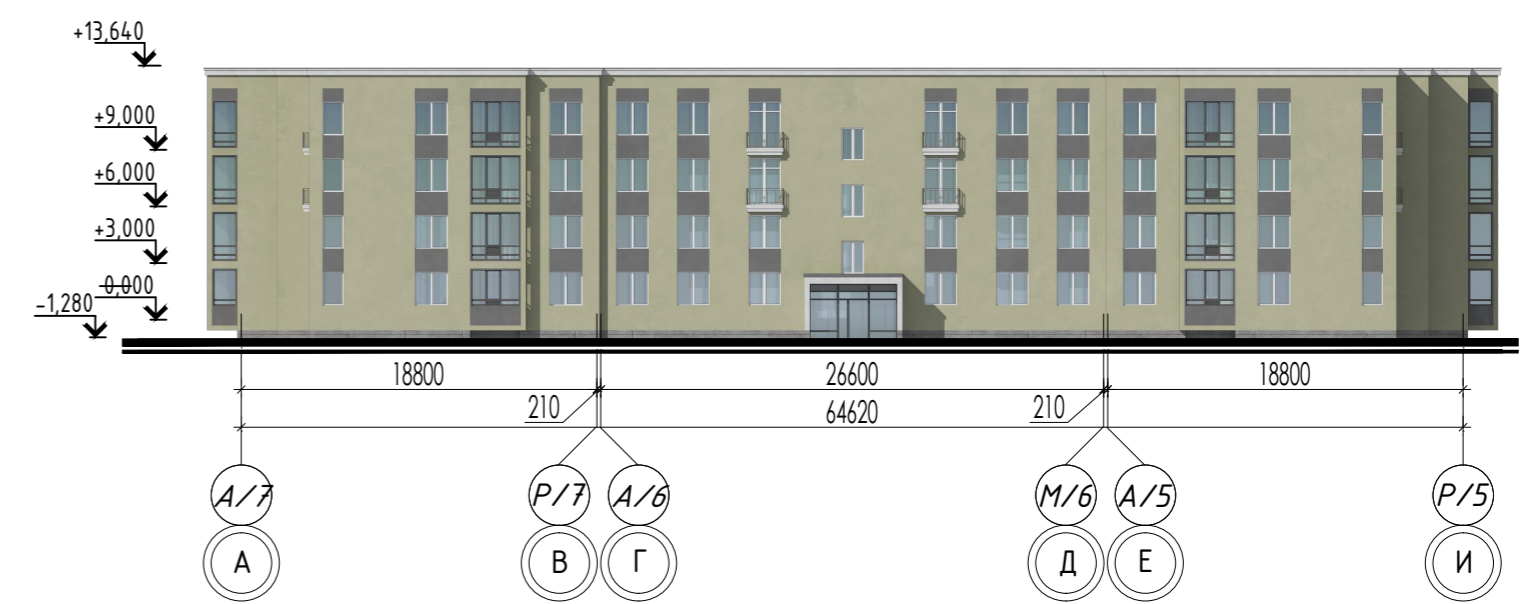
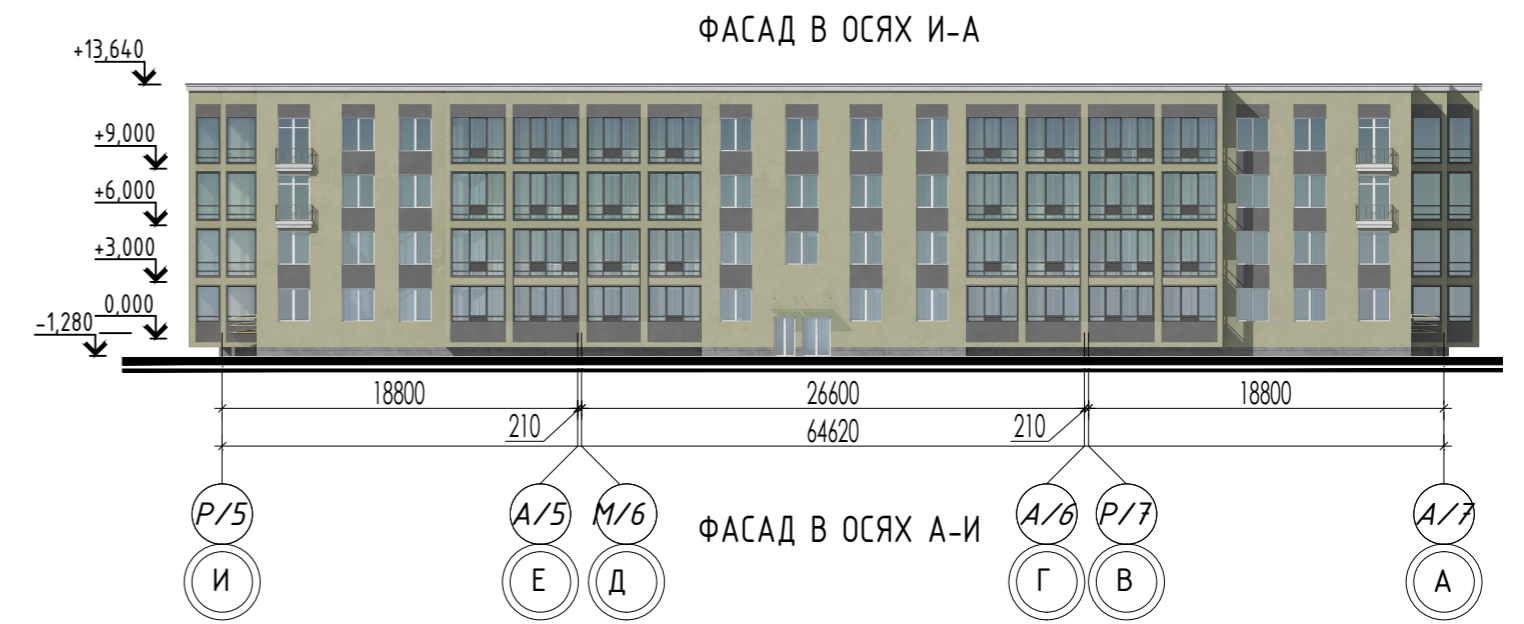
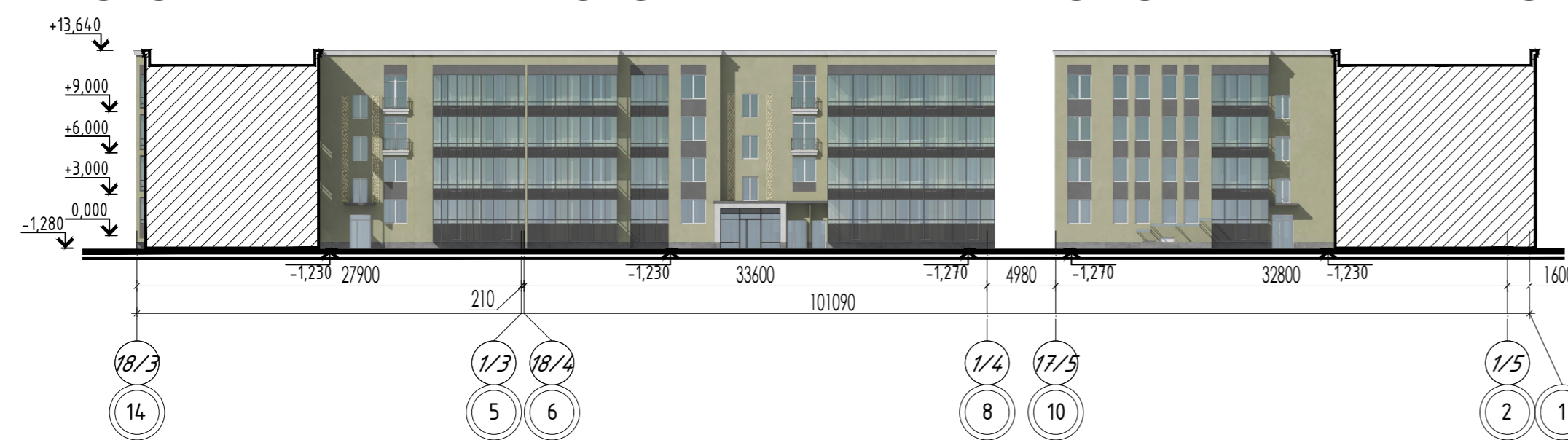
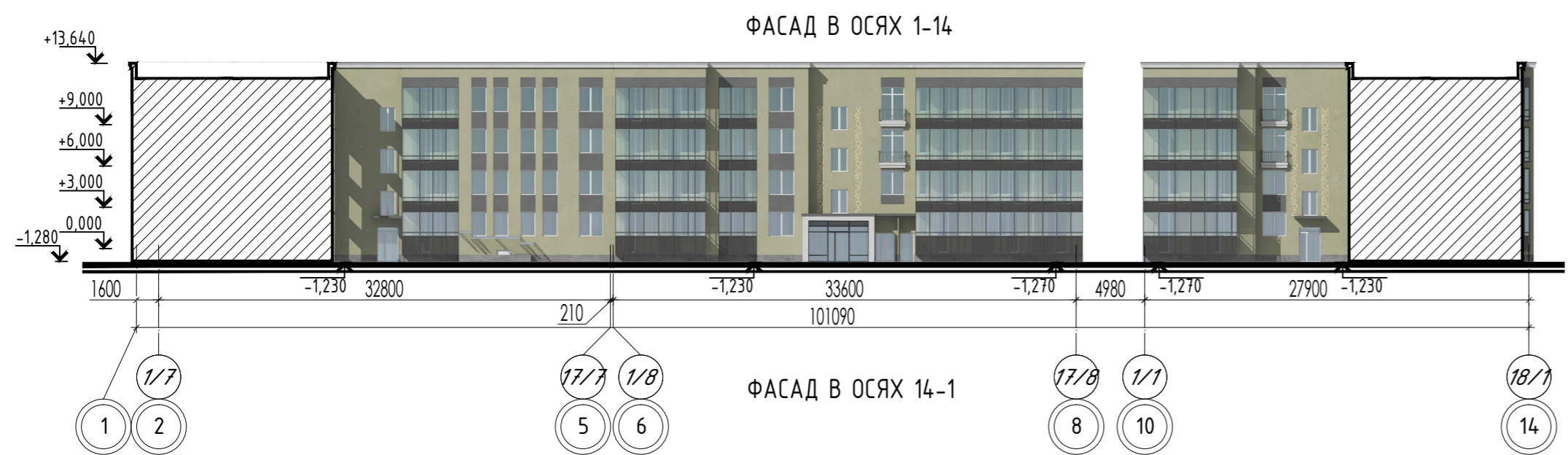
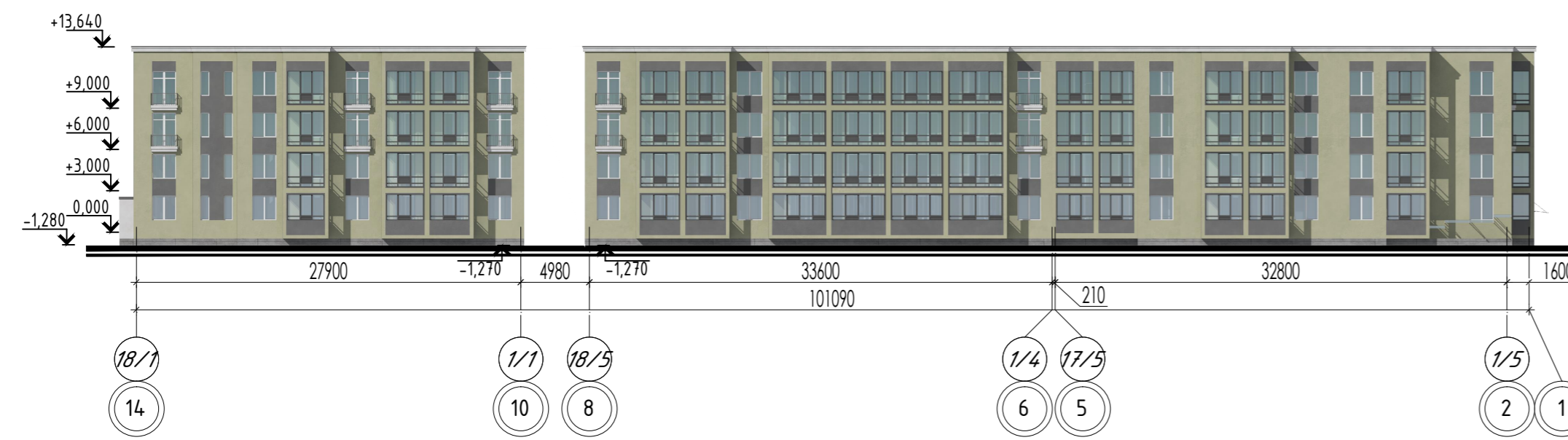
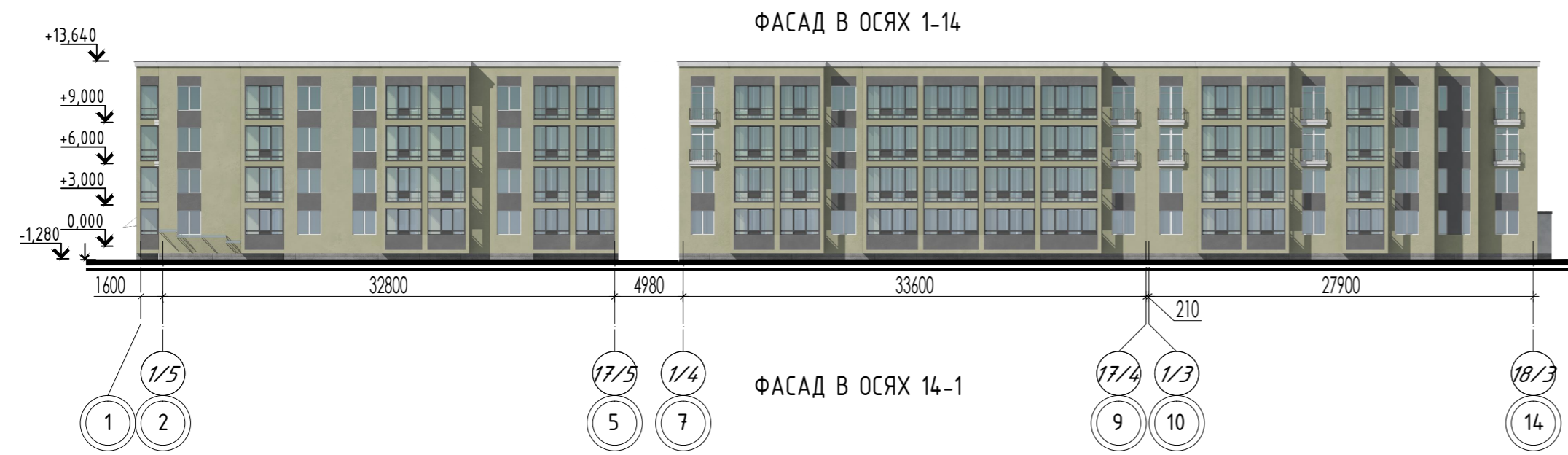
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
					12.21
ГАП		Снолуп			12.21
Разработал		Ламова			12.21
Проверил		Никольская			12.21
Норм. контроль		Никольская			12.21

Малоэтажный многоквартирный жилой дом	Стация	Лист	Листов
	П	40	



СОГЛАСОВАНО
Взамен шиф. N
Подпись и дата
Имя, N подп.



Условные обозначения:

- Основной цвет штукатурного фасада NCS S 2010-G70Y
- Цвет профиля остекления балконов/лоджий RAL 7024
- Цвет штукатурного фасада NCS S 3502-B
- Цвет рам оконных проемов RAL 9010
- Цвет штукатурных фасадов балконов NCS S 0502-Y50R
- Цвет наружных конструкций входной группы - окрашенный СМЛ NCS S 5010-B10G
- Цвет цоколя (Меликонполар) NCS S 3502-B

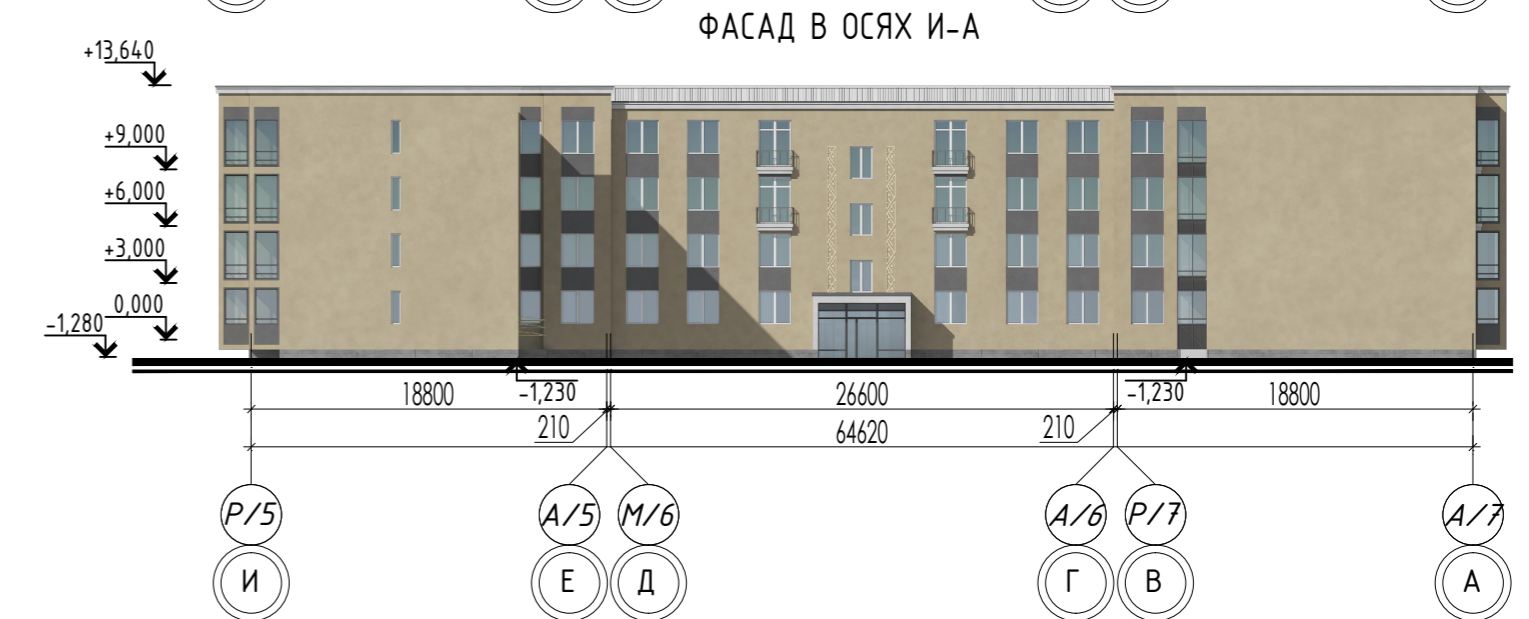
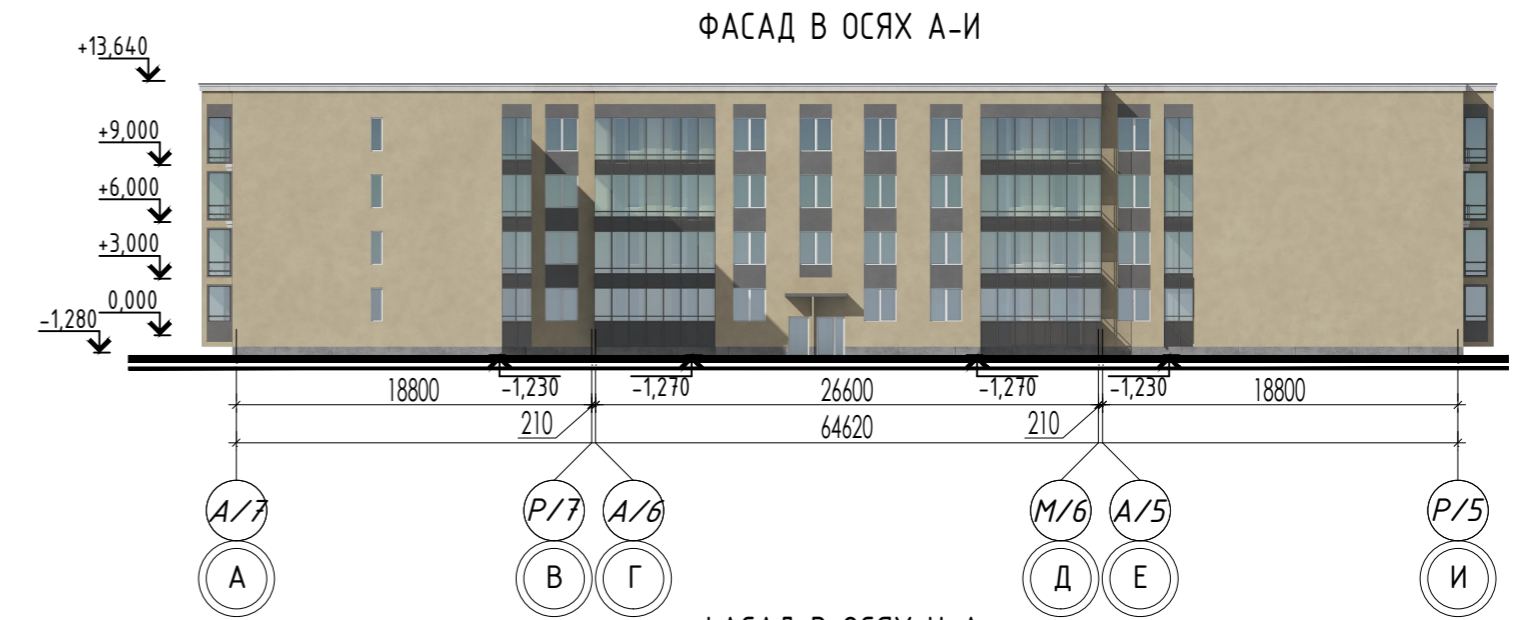
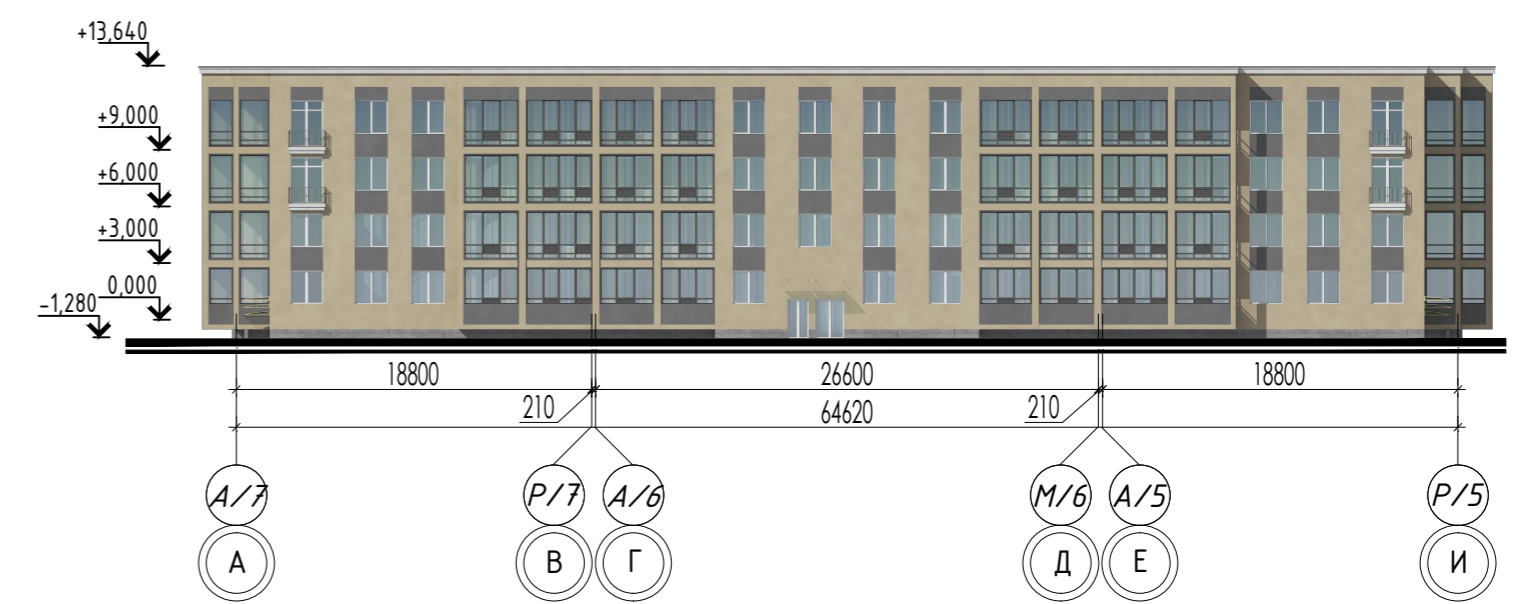
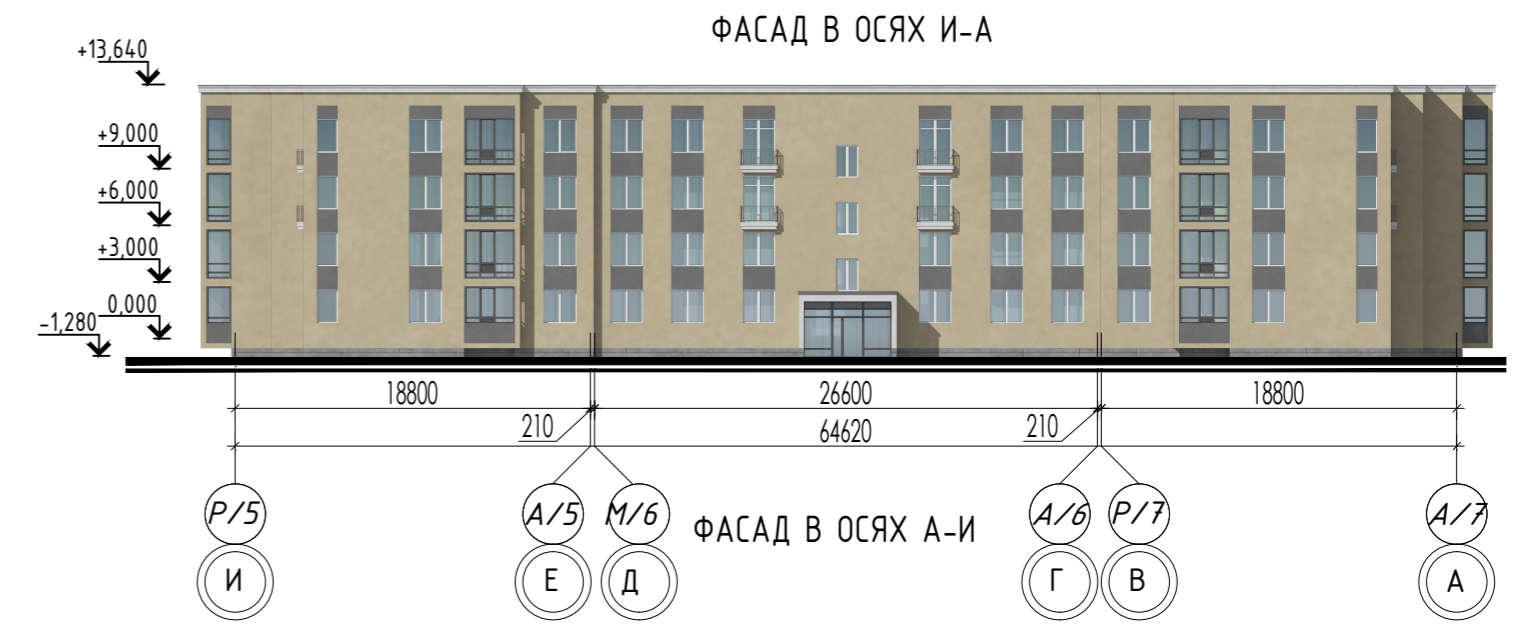
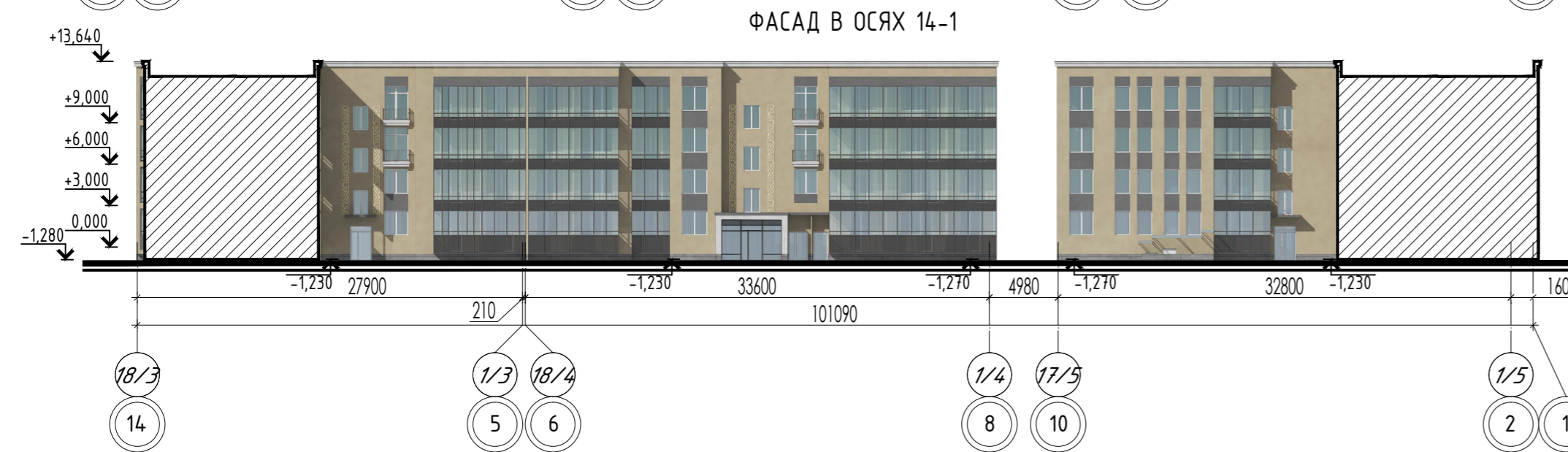
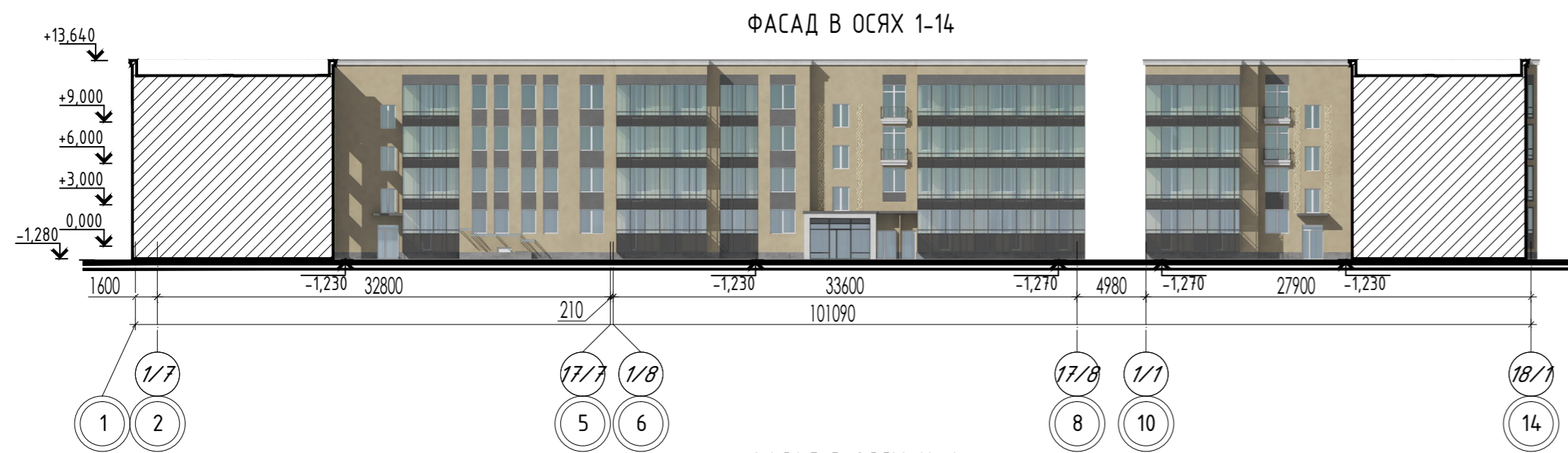
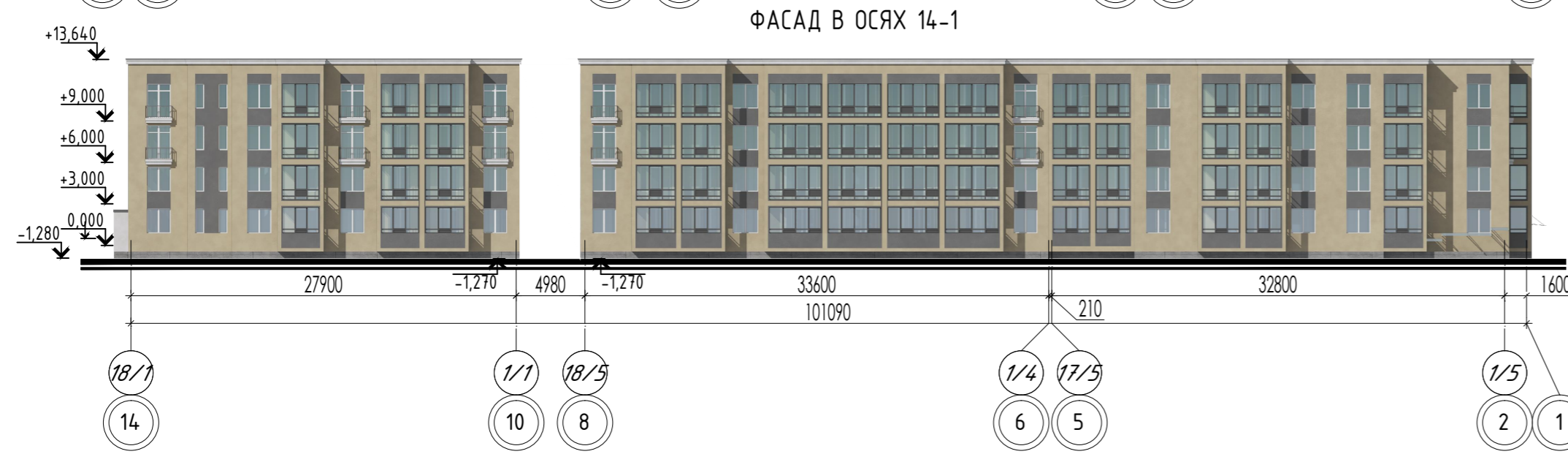
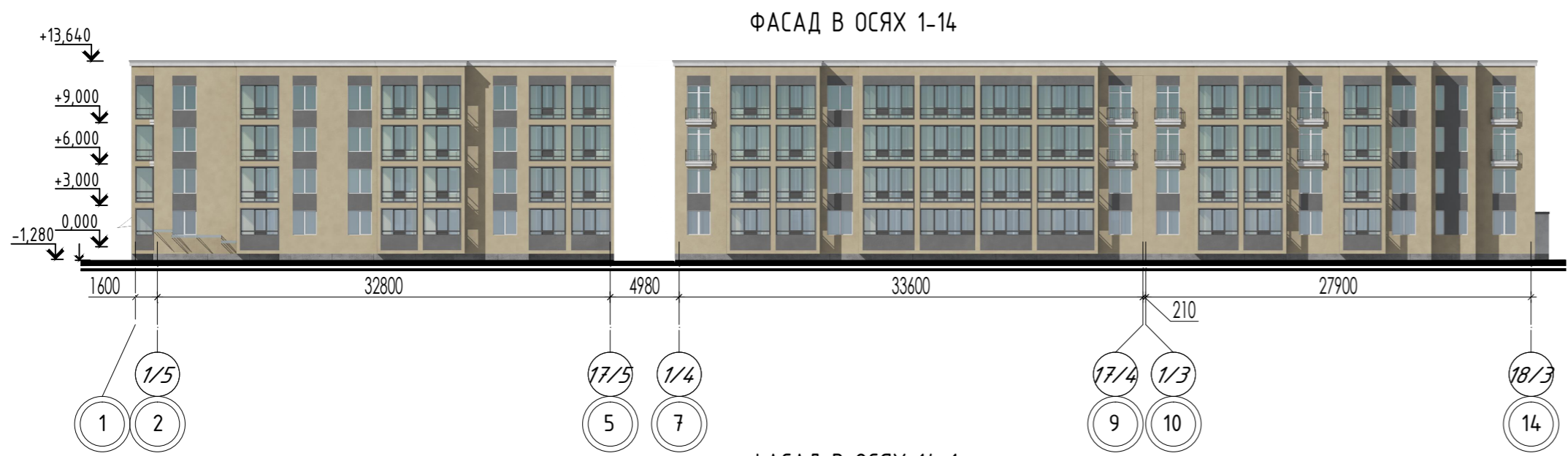
02-07-2021/П-СмЗ-К7-П-АР

г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Снолуп			12.21	Малоэтажный многоквартирный жилой дом	П	41
Разработал		Ламова			12.21			
Проверил		Никольская			12.21			
Норм. контроль		Никольская			12.21			
Корпус 7.2. Фасады лицевого 1-14, А-И, 14-1, И-А.						Корпус 7.2. Фасады дворовые 1-14, А-И, 14-1, И-А.		

архитектурное бюро **СМ-ПРОЕКТ**

СОГЛАСОВАНО
Взамен инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.



- Условные обозначения:
- Основной цвет штукатурного фасада NCS S 3010-Y10R
 - Цвет штукатурного фасада NCS S 3502-B
 - Цвет штукатурных фасадов балконов NCS S 0502-Y50R
 - Цвет цоколя (Меликонполар) NCS S 3502-B
 - Цвет профиля остекления балконов/лоджий RAL 7024
 - Цвет рам оконных проемов RAL 9010
 - Цвет наружных конструкций входной группы - окрашенный СМЛ NCS S 5010-B10G

02-07-2021/П-СмЗ-К7-П-АР					
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Снолуп			12.21
Разработал		Ламова			12.21
Проверил		Никольская			12.21
Норм. контроль		Никольская			12.21
Малоэтажный многоквартирный жилой дом					
Корпус 7.3. Фасады лицевого 1-14, А-И, 14-1, И-А.					
Корпус 7.3. Фасады дворовые 1-14, А-И, 14-1, И-А.					
			Стадия	Лист	Листов
			П	42	
архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ					

СОГЛАСОВАНО

Взамен инф. №

Подпись и дата

Инф. № подл.

ТИПЫ СТЕН

Тип 1		Перегородка из пазогребневых блоков - 80 мм (межкомнатная)
Тип 2		Перегородка двойная из пазогребневых блоков 80 мм с воздушной прослойкой 40 мм (межкомнатная)
Тип 4		Перегородка из бетонного камня СКЦ 160 мм
Тип 5		Перегородка каркасно-обшивная из термопрофиля с зашивкой листами СМЛ с двух сторон 70 мм (междальконная)
Тип 6		Сетчатое ограждение по металлическому каркасу (подвал)
Тип 7		Перегородка из бетонного камня СКЦ 80 мм (подвал)
Тип 8		Утеплитель минераловатная плита Технониколь Техноакустик или аналог - 100 мм
Тип 9		Перегородка из пазогребневых блоков - 80 мм с воздушным зазором 40 мм
Тип 10		← Экструдированный пенополистирол «Пеноплэкс Гео» или аналог - 60 мм; Монолитная ж/б стена - min 160 мм
Тип 11		← Бетонный камень СКЦ «Меликонполар» - 60 мм; Цементно-песчаная стяжка - 40 мм; Экструдированный пенополистирол «Пеноплэкс Гео» или аналог - 60 мм; Монолитная ж/б стена - min 160 мм
Тип 12		← Тонкослойная декоративная штукатурка по системе Сарагол или аналог - 10 мм; Минераловатная плита «Rockwool Фасад Баттс» или аналог - 130 мм; Монолитная ж/б стена - 160 мм
Тип 13		← Тонкослойная декоративная штукатурка по системе Сарагол или аналог - 10 мм; Минераловатная плита «Rockwool Фасад Баттс» или аналог - 80 мм; Стена из газобетона - 200 мм

Тип 14		← Бетонный камень СКЦ «Меликонполар» - 60 мм; Воздушный зазор; Минераловатная плита «Rockwool Фасад Баттс» или аналог - 130 мм; Монолитная ж/б стена - min 160 мм
Тип 15		← Бетонный камень СКЦ «Меликонполар» - 60 мм; Воздушный зазор; Минераловатная плита «Rockwool Фасад Баттс» или аналог - 80 мм; Монолитная ж/б стена - min 160 мм
Тип 16		← Тонкослойная декоративная штукатурка по системе Сарагол или аналог - 10 мм; Минераловатная плита «Rockwool Фасад Баттс» или аналог - 100 мм; Полнотелый кирпич - 120 мм

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

02-07-2021/П-СТЗ-К7-П-АР					
г. Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, поселок Стрельна Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Синолуп			12.21
Разработал		Радюкевич			12.21
Проверил		Никольская			12.21
Н. контроль		Никольская			12.21
Малоэтажный многоквартирный жилой дом					
Корпус 7.1, 7.2, 7.3. Конструкции стен и перегородок					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	43		
архитектурное бюро СМ-ПРОЕКТ					
Формат А3					