

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2019 г.

Организация ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КЕМЕРОВО-СИТИ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической _____
деятельности СТРОИТЕЛЬСТВО
Организационно-правовая форма / форма собственности ООО
Единица измерения: тыс.руб.
Местонахождение (адрес) 650066, Кемеровская обл, г Кемерово, Притомский пр-кт, дом № 7/5, пом.101

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710001	
по ОКПО	26.03.2020	
ИНН	4205379475	
КПП	420501001	
по ОКВЭД	41.20	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	150399		
	Итого по разделу I	1100	150399		
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	28799		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19493		
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	48292		
	БАЛАНС	1600	198691		
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	57260		
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	252		
	Итого по разделу III	1300	57512	0	
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	90256		
	Итого по разделу IV	1400	90256	0	

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510			
Кредиторская задолженность	1520	50923		
Доходы будущих периодов	1530			
Оценочные обязательства	1540			
Прочие обязательства	1550			
Итого по разделу V	1500	50923		0
БАЛАНС	1700	198691		0

"26" марта 2020 г.

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____



Николаев М.В. _____

(расшифровка подписи)

Тамплон В.В. _____

(расшифровка подписи)

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2019 г.

Организация ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КЕМЕРОВО-СИТИ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности СТРОИТЕЛЬСТВО
Организационно-правовая форма / форма собственности ООО

Коды	
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	26.03.2020
по ОКПО	
ИНН	4205379475
КПП	420501001
по ОКВЭД	41.20
по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
по ОКЕИ	384

Единица измерения: тыс.руб.
Местонахождение (адрес) 650066, Кемеровская обл, г Кемерово, Притомский пр-кт, дом № 7/5, пом.101

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	3404	
	Себестоимость продаж	2120	3620	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-216	
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	180	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-396	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	926	
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	215	
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	315	
	Текущий налог на прибыль	2410	63	
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	252	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	252	
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

"26" марта 2020

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____



Николаев М.В.
(расшифровка подписи)

Тамплон В.В.
(расшифровка подписи)

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
на 31 Декабря 2019 г.

Организация	<u>ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КЕМЕРОВО-СИТИ"</u>	Форма по ОКУД	0710004	
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	26.03.2020	
Вид экономической деятельности	<u>СТРОИТЕЛЬСТВО</u>	по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>ООО</u>	ИНН	4205379475	
Единица измерения: тыс.руб.		КПП	420501001	
Местонахождение (адрес)	<u>650066, Кемеровская обл, г Кемерово, Притомский пр-кт, дом № 7/5,</u>	по ОКВЭД	41.20	
		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	18953	
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
	арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
	от перепродажи финансовых вложений	4113		
	прочие поступления	4119	18953	
	Платежи - всего	4120	396	
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121		
	в связи с оплатой труда работников	4122		
	процентов по долговым обязательствам	4123		
	налога на прибыль организаций	4124	79	
	прочие платежи	4129	317	
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	18557	
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	0	
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
	прочие поступления	4219	0	

	Платежи - всего	4220	0	
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	0	
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
	прочие платежи	4229		
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	936	
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311		
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	10	
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
	прочие поступления	4319	926	
	Платежи - всего	4320	0	
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321		
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
	прочие платежи	4329		
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	936	
	Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	19493	
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450		
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	19493	
	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

"26" марта 2020 г.

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____



Николаев М.В. _____

(расшифровка подписи)

Тамплон В.В. _____

(расшифровка подписи)

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА
на 31 декабря 2019 г.

Коды
0710003
26.03.2020
по ОКПО
ИНН
4205379475
КПП
420501001
по ОКВЭД
41.20
по ОКПФ/ОКФС
12300
по ОКЕИ
384
16

Единица измерения: тыс.руб.
Местонахождение (адрес) 650066, Кемеровская обл, г Кемерово, Притомский пр-кт, Дом № 7/5, пс

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

КПП

по ОКВЭД

по ОКПФ/ОКФС

по ОКЕИ

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100						
Увеличение капитала - всего:	3210						
в том числе:							
Чистая прибыль	3211						
переоценка имущества	3212						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213						
Дополнительный выпуск акций	3214						
увеличение номинальной стоимости акций	3215						
реорганизация юридического лица	3216						
Уменьшение капитала - всего:	3220						
в том числе:							
Убыток	3221						
переоценка имущества	3222						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223						
уменьшение номинальной стоимости акций	3224						
уменьшение количества акций	3225						
реорганизация юридического лица	3226						
дивиденды	3227						
Изменение добавочного капитала	3230						
Изменение резервного капитала	3240						
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200						

		За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:		3310	57260					252	57512
в том числе:									
чистая прибыль		3311						252	252
переоценка имущества		3312							
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала		3313	57260						57260
Дополнительный выпуск акций		3314							
увеличение номинальной стоимости акций		3315							
реорганизация юридического лица		3316							
Уменьшение капитала - всего:		3320							
в том числе:									
убыток		3321							
переоценка имущества		3322							
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение		3323							
уменьшение номинальной стоимости акций		3324							
уменьшение количества акций		3325							
реорганизация юридического лица		3326							
Дивиденды		3327							
Изменение добавочного капитала		3330							
Изменение резервного капитала		3340							
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.		3300	57260					227	57512

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
				за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
	Капитал - всего до корректировок	3400				
	корректировка в связи с изменением учетной политики	3410				
	исправлением ошибок	3420				
	после корректировок	3500				
	в том числе:					
	нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
	до корректировок	3401				
	корректировка в связи с изменением учетной политики	3411				
	исправлением ошибок	3421				
	после корректировок	3501				
	Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)					
	до корректировок	3402				
	корректировка в связи с изменением учетной политики	3412				
	исправлением ошибок	3422				
	после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	57512		

" 26 " января 20 20 г.

Руководитель

Николаев М.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Тамплион В.В.

(расшифровка подписи)

