

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРЕЛСТРОЙ-4"				39032938
Идентификационный номер налогоплательщика				5751063317
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий				41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				
				12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес) 302030, Орловская обл, Орёл г, Мира пл, д. № 7, лит. В, пом. 1 ком. 39				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	875	5	2
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	-	-	1
	Итого по разделу I	1100	875	5	3
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	169 706	62 115	7 702
	в том числе:				
	Затраты застройщика в незавершенном производстве	12101	16 047	15 658	6 483
	Затраты на строительство по договорам долевого участия	12102	153 659	46 457	1 219
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	31 963	10 183	214
	Дебиторская задолженность	1230	403 466	201 861	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	35 284	3	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	3	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	5	-	-
	Расходы будущих периодов	12304	36	73	-
	Расчеты по договорам долевого участия	12305	368 138	201 765	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	208	2 454	22

	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	605 343	276 613	7 938
	БАЛАНС	1600	606 218	276 618	7 941

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 479)	(2)	-
	Итого по разделу III	1300	(3 469)	8	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	234 549	40 371	200
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5	5	2
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	371 940	205 454	-
	в том числе:				
	Проценты по заемным средствам	14501	3 803	1 275	-
	Обязательства по договорам долевого участия	14502	368 137	204 179	-
	Итого по разделу IV	1400	606 494	245 830	202
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 167	30 743	7 708
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	405	17 157	3
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15202	5	3	3
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	2 702	13 583	7 701
	Расчеты по налогам и сборам	15204	51	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	4	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	26	24	10
	Прочие обязательства	1550	-	13	11
	Итого по разделу V	1500	3 193	30 780	7 729
	БАЛАНС	1700	606 218	276 618	7 941



Руководитель

Поляков Юрий
Владимирович

(расшифровка подписи)

23 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРЕЛСТРОЙ-4"	ИНН	39032938		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5751063317		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	238	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	238	-
	Коммерческие расходы	2210	(43)	-
	Управленческие расходы	2220	(4 531)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 336)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4	-
	Прочие расходы	2350	(14)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 346)	-
	Налог на прибыль	2410	869	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	869	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 477)	-

